

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Fra i comuni di
Castelvetrano, Mazara del Vallo, Campobello di Mazara e Partanna



APPALTO DI LAVORI CON PROCEDURA APERTA

"Accordo quadro per l'affidamento e l'esecuzione dei lavori di demolizione degli interventi e delle opere edilizie abusivamente realizzati in violazione delle norme di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia (D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) come recepito nella Regione Siciliana con L.R. 10 agosto 2016, n. 16 e rimessa in pristino dello stato originario dei luoghi"
CUP C33I17000000009 - CIG 735036838F

BANDO DI GARA

SEZIONE 1 - AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

1.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

1.1.1) Soggetto appaltante: Comune di Castelvetrano – II Settore - Uffici Tecnici

Città: Castelvetrano (TP) Codice postale: 91022

Indirizzo postale: Piazza Umberto I n. 1

Indirizzo internet: <http://castelvetranoselinunte.gov.it>

Accesso elettronico alle informazioni: - Amministrazione trasparente – sezione bandi di gara e contratti

1.1.2) Le domande di partecipazione e le offerte vanno inviate a: Centrale unica di committenza (C.U.C.) fra i Comuni di Castelvetrano, Mazara del Vallo, Campobello di Mazara e Partanna;

Sede della C.U.C.: presso Comune di Castelvetrano (TP) – Piazza Umberto I, n. 1 – CAP 91022;

Indirizzo internet: <http://castelvetranoselinunte.gov.it>

1.1.3) RUP: Geom. Raffaele Giobbe – Ufficio tecnico del Comune di Castelvetrano;

mail: rgiobbe@comune.castelvetrano.tp.it

PEC protocollo@pec.comune.castelvetrano.tp.it

tel. 0924909632 - fax 0924909637

1.1.4) Dirigente: Dott. Andrea Antonino Di Como

Responsabile della CUC: Geom. Raffaele Giobbe

- mail rgiobbe@comune.castelvetrano.tp.it

- pec rgiobbe@pec.comune.castelvetrano.tp.it

- tel. 0924909632 - fax 0924909637.

SEZIONE 2 - OGGETTO DELL'APPALTO

2.1) Descrizione: Accordo quadro per l'affidamento e l'esecuzione dei lavori di demolizione degli interventi e delle opere edilizie abusivamente realizzati in violazione delle norme di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia (D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) come recepito nella Regione Siciliana con L.R. 10 agosto 2016, n. 16 e rimessa in pristino dello stato originario dei luoghi

2.2) Tipo di appalto: Appalto di lavori da attuarsi secondo le modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto, a cui si fa espresso rimando.-

2.3) Breve descrizione dell'appalto: L'appalto prevede la demolizione d'ufficio di n. 85 immobili e manufatti abusivamente realizzati, oggetto di ordinanza di demolizione disattesa da parte dei privati, già acquisiti al patrimonio comunale, per i quali il Consiglio Comunale ha già dichiarato il non interesse pubblico.-

Le lavorazioni principali possono così riassumersi: demolizione di fabbricati, demolizione di porzione di essi, solai, tramezzature, partizioni interne, impiantistica idrico-sanitaria ed elettrica, piastrelle, rivestimenti, murature in genere, copertura esterna in tegole, smontaggio di grondaie e pluviali, recinzioni, muretti, infissi esterni, porte interne, cancelli, ringhiere, manufatti vari, rimessa in pristino dello stato dei luoghi con successivo trasporto e conferimento in discariche autorizzate, nonché lo sgombero delle masserizie ed il trasporto in magazzini comunali o altri siti all'uopo individuati. Le aree rese libere da tutti i manufatti edili,

[Handwritten signature]

saranno anche oggetto di impianto di verde con essenze arboree, arbustive e vegetali, in genere, compatibili con i luoghi, da stabilire previa redazione di specifico progetto da sottoporre ad approvazione da parte dei relativi enti interessati.

I singoli interventi oggetto dell'Accordo Quadro saranno eseguiti, con appositi ordini di servizio, da contabilizzare a misura, sulla base dei prezzi unitari di aggiudicazione di cui al Prezziario Regionale per i Lavori Pubblici della Regione Siciliana 2013, in vigore alla data di presentazione dell'offerta.

Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà a misura, ai sensi dell'art. 15 e 18 del Capitolato Speciale d'Appalto.

2.4) Luogo di esecuzione dell'appalto: Comune di Castelvetro: territorio comunale ivi compreso le frazioni di Marinella di Selinunte e Triscina di Selinunte.-

2.5) Importo complessivo dell'appalto: € 1.868.400,00 (Euro un milione ottocentosessantottomilaquattrocento/00), di cui:

- » **importo a base di gara** soggetto a ribasso d'asta € **1.730.000,00** (Euro un milione settecentotrentamila/00);
- » **oneri per la sicurezza** NON soggetti a ribasso d'asta € **138.400,00** (Euro centotrentottomilaquattrocento/00).-

2.6) Durata dell'appalto: 24 mesi dalla consegna.-

2.7) Lavorazioni di cui si compone l'appalto e relativi importi:

Lavorazioni	Categoria	Classifica	Importo in Euro compreso oneri per la sicurezza	Indicazioni speciali ai fini della gara	
				Prevalente o scorporabile	subappaltabile
Demolizione di opere	OS23	IV[^] (per importi fino a € 2.582.000,00)	1.868.400,00	Prevalente	max 30%

Ai sensi dell'articolo 105, comma 2 del "Codice", l'eventuale subappalto non può superare la quota del 30 per cento dell'importo complessivo.

La mancata specificazione nell'istanza di noli o subappalto eventuali che intenda assumere o affidare, precluderà all'appaltatore le autorizzazioni relative in corso d'opera. La dichiarazione diviene obbligatoria, a pena d'esclusione, relativamente alle opere scorporabili subappaltabili all'uopo individuate di cui difettino le specifiche qualificazioni. I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

Ai sensi dell'articolo 35, comma 18 del Codice, all'aggiudicatario verrà corrisposta un'anticipazione pari al 20 per cento dell'importo di ogni singolo contratto applicativo. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il crono programma dei lavori.

SEZIONE 3 - PROCEDURA DI GARA

3.1) Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Codice degli Appalti/Codice di cui al D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, così come integrato e modificato dal D.Lgs 56/2017, recepito in Sicilia dall'art. 24 dalla L.R. 17/05/2016, n. 8 e s.m.i., da esperirsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a), con esclusione automatica delle offerte anomale, se applicabile, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del suddetto Codice.

SEZIONE 4 - INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

4.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

4.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: ai sensi dell'art. 93 del Codice, l'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, da una garanzia fideiussoria pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, ossia pari a € 37.368,00 (Euro trentasettemilatrecentosessantotto/00), costituita con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui al predetto art. 93, nonché, dall'impegno di un fidejussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli artt. 103 e 104, qualora l'offerente risultasse affidatario.-

All'atto della stipula del contratto, l'aggiudicatario deve costituire la "Garanzia Definitiva", nella misura e



nei modi previsti dall'art. 103 del "Codice".-

Le polizze dovranno essere redatte secondo gli schemi di cui al D.M. 12/03/04 n. 123.-

4.1.2) Finanziamento: fondi del bilancio comunale di Castelvetro, come da determina dirigenziale n. 705 del 29/12/2017 tramite l'attivazione di un mutuo presso la Cassa DD.PP., con diritto di rivalsa a carico dei soggetti inadempienti, per come previsto con deliberazione della Commissione Straordinaria, adottata con i poteri e le attribuzioni del Consiglio Comunale, n. 4 del 28/07/2017.-

4.1.3) Liquidazione del corrispettivo e modalità di pagamento: Il Comune di Castelvetro effettuerà il pagamento del corrispettivo degli interventi effettuati con i vari ordinativi, sulla base di singoli Stati di Avanzamento dei Lavori (S.A.L.) e relativi certificati di pagamento, da disporre a cura della DD.LL. ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti equivale a a Euro 100.000,00 (euro centomila/00), al lordo del ribasso d'asta.-

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13/08/2010, n. 136.-

4.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

4.2.1) Forma giuridica, requisiti di partecipazione e soggetti ammessi: Sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti di cui all'art. 45 del Codice, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi, con le modalità e le condizioni di cui ai successivi artt. 47 e 48 e dagli artt. 92, 93, 94 del DPR n. 207/2010, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea.-

I raggruppamenti temporanei di imprese, i consorzi o i GEIE già costituiti - pena l'esclusione - devono produrre il relativo atto costitutivo, statuto o contratto; in caso di raggruppamenti temporanei di imprese o di consorzi non ancora costituiti, gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il consorzio devono dichiarare, a pena di esclusione, che si impegnano, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.-

E' vietata qualsiasi modificazione della composizione di tali associazioni temporanee o consorzi, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta (art. 48, comma 9 del Codice).-

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora vi partecipi in forma di consorzio o raggruppamento (art. 48, comma 7 del Codice) ferma restando la partecipazione dei consorzi previsti dall'art. 45, comma 2 lett. b) (Consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e Consorzi tra Imprese Artigiane). I consorzi stabili e quelli di cui all'art. 45, comma 2 lett. c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorra.-

4.2.2) Situazione personale degli operatori: I concorrenti devono dichiarare, con le modalità specificate nel Disciplinare di Gara, di non trovarsi in alcuna delle condizioni di cui all'art. 80 del Codice e, ai sensi dell'art. 83 del Codice, devono possedere l'iscrizione al Registro della Camera di Commercio competente territorialmente; gli stessi devono, altresì, essere in possesso degli ulteriori requisiti richiesti dallo stesso Disciplinare di Gara.-

Nel caso di concorrente stabilito in altro Stato membro dell'Unione Europea, di essere iscritto nei registri professionali e commerciali di cui all'art. 83, comma 3 del Codice.-

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-Ter del D.Lgs. 165/2001 o che siano incorsi ai sensi della normativa vigente in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.-

4.3) CAPACITA' ECONOMICA/FINANZIARIA E TECNICA

4.3.1) Capacità economica e finanziaria, tecnica e professionale: I concorrenti, a pena di esclusione, devono possedere l'attestazione, in corso di validità, rilasciata da una Società Organismo di Attestazione (SOA), regolarmente autorizzata che documenti, ai sensi dell'art. 84 del Codice la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere.-

I Requisiti economici e tecnici, così come previsto dall'art. 83 comma 8) del Codice, relativamente ai soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d), e), f) e g), del medesimo Codice, devono essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40% (quaranta %); la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalla mandante o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% (dieci %) di quanto richiesto all'intero raggruppamento o consorzio.-

L'impresa mandataria, in ogni caso, deve possedere i requisiti in misura maggioritaria, ferma restando l'applicabilità dell'art. 92 comma 5 del DPR n. 207/2010.-

Per i raggruppamenti temporanei d'impresa di tipo verticale e per i consorzi, ai sensi della vigente normativa, i requisiti economici e tecnici devono essere posseduti dalla mandataria per i lavori della categoria prevalente e per il relativo importo; per i lavori scorporati ciascuna mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo della categoria dei lavori che intende assumere e nella misura indicata per il concorrente singolo; dovranno essere indicate le quote di partecipazione al raggruppamento temporaneo di imprese o al consorzio, relative a ciascun operatore economico, in coerenza con la percentuale di requisiti posseduti di cui al presente punto.-

Resta salva la facoltà di fare ricorso all'istituto dell'avvalimento come disciplinato dall'art. 89 del Codice.-
Nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea si applica l'art. 62 del DPR n. 207/2010.-

4.3.2) Contributo ANAC

Ai sensi Legge 23/12/2005 n. 266 e della Delibera dell'Autorità n. 1377 del 21/12/2016, per essere ammessi alla gara è necessario versare il contributo di € 140,00, da effettuare con le modalità specificate nel Disciplinare di Gara.

Ai sensi dell'art. 216 comma 13 del Codice la Stazione Appaltante verifica il possesso dei requisiti mediante il sistema AVCpass. I concorrenti, pertanto devono obbligatoriamente registrarsi al relativo sistema accedendo all'apposito link sul Portale dell'ANAC (Servizi ad accesso riservato - AVCpass)

SEZIONE 5 - PROCEDURA

5.1) Tipo di procedura: Aperta ai sensi dell'art. 60 del Codice.-

5.2) Criterio di aggiudicazione: MINOR PREZZO, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera a), del Codice, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ossia sull'importo di €. 1.730.000,00, secondo le modalità previste nel disciplinare di gara, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 705 del 29/12/2017, adottata ai sensi dell'art. 32, comma 2 del Codice, trattandosi di progetto non suscettibile di ulteriori significative migliorie tecniche in fase di offerta.-

Ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del precedente comma 2.-

La Commissione provvederà ad individuare la soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2, procedendo al sorteggio dei criteri esposti nel predetto articolo e aggiudicherà la gara ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice.-

La facoltà di esclusione automatica, non è comunque esercitabile, ai sensi del predetto art. 97, comma 8, quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10 (dieci), fermo restando il potere della stazione appaltante di valutare la congruità delle offerte.-

Si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui al predetto comma 2, solamente in presenza di almeno cinque offerte ammesse, ai sensi del comma 3-bis) dello stesso articolo 97.-

L'offerta di ribasso deve essere espressa in cifra percentuale con quattro cifre decimali, facendo presente che non si terrà conto delle eventuali cifre successive alla quarta.-

La percentuale di ribasso, a pena d'esclusione, deve essere indicata in cifre e in lettere; quando in una offerta vi sia discordanza fra la percentuale di ribasso indicata in lettere e quella indicata in cifre, si terrà conto dell'offerta più vantaggiosa per la Stazione Appaltante.-

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione. In caso di offerte uguali si procederà immediatamente ed esclusivamente al sorteggio.-

Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo parziale, indeterminato o inesatto e con semplice riferimento ad altra offerta, non sono ammesse altresì le offerte che rechino abrasioni o correzioni non espressamente confermate o sottoscritte.-

Non viene riconosciuta valida alcuna altra offerta anche se aggiuntiva o sostitutiva di offerta precedente; inoltre non hanno efficacia eventuali dichiarazioni di ritiro delle offerte già presentate né sono efficaci le offerte di uno stesso concorrente successive a quella già presentata.-

5.3) Varianti: non sono ammesse varianti. Restano salve le prescrizioni di cui all'art. 106 del "Codice", con specifica esclusione delle clausole di revisione dei prezzi, che rimane inapplicabile.-

SEZIONE 6 - INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

6.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'Amministrazione aggiudicatrice:

Codice CUP C33I17000000009 - Codice CIG 735036838F.-

6.2) Documentazione di gara e progettuale: disponibile su <http://castelvetranoselinunte.gov.it>

Il bando, con tutti gli allegati, e il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando



relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché tutti gli elaborati tecnici costituenti l'Accordo quadro (*Relazione Tecnica Generale, Elenco Prezzi, Analisi dei Prezzi, Quadro Economico, Capitolato Speciale d'Appalto, Schema di Contratto, Schema di Contratto applicativo, Inquadramento Territoriale Immobili Oggetto d'Intervento*) sono visionabili presso la sezione bandi del sito Internet della stazione appaltante, all'indirizzo: www.castelvetranoselinunte.gov.it sezione amministrazione trasparente - bandi di gara e contratti e sulla sezione Centrale Unica di Committenza - gare in corso, con accesso libero direttamente dalla home page del sito comunale.-

Il bando di gara sarà, altresì, pubblicato sulla G.U.R.S., sul sito informatico del Comune di Castelvetrano, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture, sul sito informatico presso l'Osservatorio, su una testata giornalistica a diffusione nazionale e su una a diffusione regionale.-

6.3) Condizioni per ottenere il Capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento

descrittivo: Termine ultimo per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: data 27/02/2018 ore 13:00.-

Copia completa del progetto, su supporto informatico, potrà essere ritirata nei giorni da lunedì a venerdì, dalle ore 09:00 alle ore 13:00, al Comune di Castelvetrano, sede della C.U.C., presso gli uffici del II Settore - Uffici Tecnici, siti in Via Della Rosa n. 1 - 91022 Castelvetrano, previo versamento, in favore del Comune di Castelvetrano, di euro 10,00 su c.c. postale numero 12124913 (causale: spese dovute per rilascio copie documenti di gara) e dietro presentazione di apposita istanza da inoltrare almeno 5 giorni prima della data di presentazione delle offerte.-

6.4) Termine per il ricevimento delle offerte, a pena d'esclusione: Data: 05/03/2018 ore: 13:00.

Le domande di partecipazione alla gara e le offerte, in bollo, vanno presentate a: **Comune di Castelvetrano - Centrale Unica di Committenza - Piazza Umberto I, n. 1 - 91022 - Castelvetrano (TP).**

Per partecipare alla gara, pena esclusione, l'Operatore dovrà far pervenire - a mezzo raccomandata o agenzia di recapito autorizzata o consegna a mano all'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Castelvetrano, sito in Piazza Umberto I, n. 1, un plico debitamente chiuso, contenente:

- » l'intestazione del mittente completa di indirizzo, di recapito telefonico, fax e indirizzo di posta elettronica certificata;
- » la dicitura "*Offerta relativa alla procedura aperta: Accordo quadro per l'affidamento e l'esecuzione dei lavori di demolizione degli interventi e delle opere edilizie abusivamente realizzati in violazione delle norme di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia (D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) come recepito nella Regione Siciliana con L.R. 10 agosto 2016, n. 16 e rimessa in pristino dello stato originario dei luoghi*", contenente al suo interno n. 2 buste debitamente chiuse, recanti l'intestazione del mittente e, distintamente, la dicitura:
 - ⇒ Busta A "Documentazione amministrativa"
 - ⇒ Busta B "Offerta economica"
- » l'indicazione del PassOE rilasciato dall'A.N.A.C..-

Il mancato recapito del plico entro la citata data rimane ad esclusivo e totale rischio del mittente, laddove per qualsiasi motivo - non esclusa la forza maggiore o il fatto di terzi - lo stesso non giunga a destinazione nel termine perentorio sopra indicato.-

6.5) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte: Italiano. Conseguentemente tutte le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o rese con le modalità previste dall'art. 62 del Regolamento.-

6.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).-

6.7) Modalità di apertura delle offerte

6.7.1) Giorno di celebrazione della gara: Data 07/03/2018 ore: 09:00

6.7.2) Luogo di celebrazione della gara: Comune di Castelvetrano - sede della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) - presso gli Uffici del II Settore - Uffici Tecnici, Via Della Rosa n. 1, piano 1° - 91022 CASTELVETRANO.

Sono ammessi a presenziare alle sedute pubbliche i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.-

SEZIONE 7 - ALTRE INFORMAZIONI

7.1) Sopralluogo: obbligatorio, senza obbligo di acquisizione della certificazione di esecuzione.-

7.2) La stazione appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione qualora intervengano

provvedimenti ostativi da parte di sovra ordinate autorità esterne.-

7.3) Organo competente per le procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale della Sicilia, sezione di Palermo - Via Butera, 6 - 90133 Palermo: telefono: + 39 091 7431111.-



SEZIONE 8 - INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

- a) L'appalto è disciplinato dal decreto legislativo 18/04/2016, n. 50, così come integrato e modificato dal D.Lgs 56/2017, recepito in Sicilia dall'art. 24 dalla L.R. n. 8 del 17/05/2016 e s.m.i., per "Regolamento" il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i., nelle parti rimaste in vigore, in via transitoria, ai sensi degli articoli 216 e 217 del succitato Decreto.-
- b) La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.C.), ex AVCP, con la delibera attuativa n. 111 del 20/12/2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara, previa sottoscrizione del L.R. del/degli operatori ivi riportati.
- c) Non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice;
- d) ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. l'aggiudicatario dovrà indicare uno o più conti correnti bancari o postali, sui quali la stazione appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto di che trattasi, nonché di avvalersi di tali conti correnti per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile, consapevole che il mancato rispetto del suddetto obbligo comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale;
- e) Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- f) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- g) è esclusa la competenza arbitrale;
- h) la stazione appaltante esclude i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal Codice e dal Regolamento e da altre disposizioni di Legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.
- i) Ai sensi della circolare dell'Assessorato dei Lavori Pubblici n. 593 del 31/01/2006: Qualora la Commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate ecc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali. L'Autorità dovrà fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione. Decorso il suddetto termine di 10 giorni la Commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità darà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more sarà individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità. Qualora la Commissione di gara accerti, nel corso del procedimento di gara ed attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, una situazione di collegamento sostanziale, l'impresa verrà esclusa. E' fatto divieto di affidare il subappalto dei lavori ad imprese che hanno presentato autonoma offerta di partecipazione alla medesima gara cui concorre. La mancata specificazione in istanza relativamente a noli/o subappalto eventuali che intenda assumere o affidare precluderà all'appaltatore le autorizzazioni relative in corso d'opera (la dichiarazione diviene obbligatoria, a pena d'esclusione, relativamente alle opere scorporabili subappaltabili all'uopo individuate di cui difettino le specifiche qualificazioni).
La stazione appaltante si riserva di acquisire, sia preventivamente alla stipulazione dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo, le comunicazioni/le informazioni del Prefetto ai sensi degli artt. 82 e seguenti del D.Lgs. 06/09/2011, n. 159 e s.m.i.. Qualora il Prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dei citati articoli, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto di sub-contratto.
Oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art.92, comma 4, del D.Lgs. 6/9/11 n. 159 e s.m.i. Per le dichiarazioni che dovranno rendere le imprese ai sensi della stessa circolare si fa esplicito rinvio al disciplinare di gara dove vengono specificamente elencate.

Gli obblighi e facoltà previsti nelle clausole di autotutela, riportati nella circolare assessoriale dei lavori pubblici del 31/1/2006 n. 593 (GURS 10/2/2006 n. 8), previste nel protocollo di legalità sottoscritto in data 12 luglio 2005

dalla Regione Siciliana con il Ministero dell'interno, l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, le nove prefetture della Sicilia, l'INPS e INAIL, verranno riprodotti nel Contratto di Appalto.

Saranno esclusi i concorrenti per i quali sarà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di elementi univoci, salvo che il concorrente dimostri che il rapporto di controllo o di collegamento non ha influito sul rispettivo comportamento nell'ambito della gara ai sensi della vigente legislazione.

Indipendentemente dalla sottoscrizione di specifici protocolli d'intesa, la Stazione Appaltante intende attenersi alla direttiva del Ministro dell'Interno n. 4610 del 23/06/2010 avente oggetto "Controlli antimafia preventivi nelle attività "a rischio" di infiltrazione da parte delle organizzazioni criminali", alla successiva direttiva dello stesso Ministero n. 11001/119/20 (6) del 08/02/2013, avente per oggetto "Decreto Legislativo 15/11/2012 n. 218 recante disposizioni integrative e correttive al codice antimafia. Prime indicazioni interpretative", nonché alle indicazioni riguardanti gli appalti pubblici di cui al 'Codice Antimafia e Anticorruzione della Pubblica Amministrazione. Pertanto nell'espletamento della gara d'appalto e nell'esecuzione dei lavori saranno applicati i criteri e adottati tutti gli adempimenti in essi previsti. L'impresa aggiudicataria dovrà attenersi ad essi ed è impegnata ad adempiere gli obblighi previsti dai suddetti documenti.

- j) La stazione appaltante si riserva la facoltà di effettuare controlli a campione sui concorrenti i quali sono tenuti a presentare entro 10 gg. dalla richiesta inviata via pec l'ulteriore documentazione richiesta.
- k) La procedura di gara si conclude con la proposta di aggiudicazione dichiarata in sede di gara.
- l) L'aggiudicatario deve prestare la garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice e la garanzia relativa alla copertura dei danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari all'importo contrattuale e responsabilità civile verso terzi (RCT) con un massimale pari ad € 500.000,00. Le polizze dovranno essere redatte secondo gli schemi di cui al D.M. 12/03/04 n. 123.
- m) L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva il diritto di annullare la gara, di rinviare l'apertura delle offerte dandone avviso mediante avviso pubblicato sul sito web e all'Albo Pretorio on-line del Comune di Castelvetro, o di non procedere all'aggiudicazione, in qualsiasi momento, senza che i concorrenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere. In particolare l'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto della presente procedura è espressamente subordinata all'effettiva disponibilità delle corrispondenti risorse finanziarie, in mancanza delle quali l'aggiudicatario e/o i concorrenti non avranno nulla a che pretendere dall'Amministrazione.
- n) I concorrenti, per il solo fatto di partecipare alla procedura aperta, accettano esplicitamente ed integralmente tutte le condizioni, i vincoli, gli obblighi e le clausole stabilite dal presente bando di gara, dal disciplinare, dal capitolato speciale di appalto e dallo schema di contratto, nessuna esclusa.
- o) L'avviso sui risultati della procedura aperta (con l'elenco delle imprese partecipanti alla gara, il vincitore e l'importo di aggiudicazione) sarà soggetto alla pubblicazione secondo le norme vigenti.
- p) Eventuali chiarimenti, avvisi di rettifica o modifiche apportate al bando di gara, saranno pubblicate sul profilo del committente.
- q) La stazione appaltante ai sensi dell'art. 110 del "Codice", in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108, potrà interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario. L'Ente Appaltante si riserva inoltre la possibilità, in caso di cause di inadempimento contrattuale dell'originario aggiudicatario, dopo la stipula del contratto, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, sino al quinto miglior offerente escluso l'originario aggiudicatario, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto originario aggiudicatario.
- r) Le prescrizioni contenute nel presente Bando sostituiscono o modificano eventuali diverse prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto.
- s) Il concorrente, al fine di consentire l'invio di tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara, deve indicare, a pena di esclusione, il domicilio eletto per le comunicazioni, con l'indirizzo di posta elettronica (PEC) e/o il numero di fax. Conseguentemente, ai fini della notifica delle relative comunicazioni, sarà considerata valida la data di spedizione della pec o del fax al numero indicato nella domanda di partecipazione. In nessun caso l'amministrazione potrà essere considerata responsabile per disguidi nelle comunicazioni dipendenti da erronee indicazioni fornite dal concorrente.
- t) Tutte le comunicazioni avverranno a mezzo fax ovvero, qualora le Imprese concorrenti ne siano in possesso o a mezzo PEC (posta elettronica certificata);
- u) Ai sensi dell'art. 216 comma 11 del Codice, l'aggiudicatario, si impegna a rimborsare, alla Stazione Appaltante, le spese sostenute per la pubblicazione degli avvisi e dei bandi.
- v) Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196 e s.m.i., i dati personali verranno raccolti per lo svolgimento delle funzioni istituzionali della Stazione Appaltante. I dati verranno trattati in modo lecito e corretto per il tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono raccolti e trattati. Il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto delle norme di cui al Titolo III Capo II del D.Lgs. 196/03. L'interessato può far valere, nei confronti dell'Ente Appaltante, i diritti di cui all'art. 7, ai sensi degli artt. 8, 9 e 10 del D.Lgs. n. 196/2003; il concorrente autorizza l'utilizzazione dei dati di cui alla presente dichiarazione ai fini della partecipazione alla gara e per gli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti; ne autorizza, altresì, la comunicazione ai funzionari e agli incaricati della stazione appaltante e agli eventuali controinteressati che ne faranno richiesta motivata.

- w) Il Disciplinare di Gara regola le modalità di partecipazione alla stessa e costituisce parte integrante del presente Bando, unitamente ai suoi allegati.
- x) Trattandosi di appalto pubblico riguardante opere edili si applica il Contratto nazionale e territoriale dell'edilizia sottoscritto dalle associazioni dei datori di lavoro e dei lavoratori comparativamente più rappresentative sul piano nazionale.
- y) Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Raffaele Giobbe, Comune di Castelvetro, Settore Uffici Tecnici, mail rgiobbe@comune.castelvetro.tp.it - pec rgiobbe@pec.comune.castelvetro.tp.it - tel. +39 0924 909632 - fax +039 0924 909637-;
- z) Strumenti di Tutela: Il termine per l'impugnazione del presente bando è fissato in giorni 30 (trenta) dalla data di pubblicazione nell'Albo pretorio del Comune di Castelvetro (TP).

Castelvetro, 12/01/2018

IL R.U.P.
Geom. Raffaele Giobbe



Il Dirigente della C.U.C.
Dott. Andrea Antonino Di Como



Allegato A

Altri indirizzi e punti di contatto

I) Indirizzi e punti di contatto dai quali è possibile ottenere ulteriori informazioni:

Denominazione ufficiale: Comune di Castelvetro – Settore Uffici Tecnici
Indirizzo postale: Via Della Rosa n. 1
Città: Castelvetro
Codice postale: 91022
Paese: Italia
Punti di contatto: Geom. Raffaele Giobbe, Responsabile Unico del Procedimento
Telefono: + 39 0924 909632
Posta elettronica: rgiobbe@comune.castelvetro.tp.it
Posta elettronica certificata: rgiobbe@pec.comune.castelvetro.tp.it
Fax: + 39 0924 909637
Indirizzo internet: www.castelvetranoselinunte.gov.it

II) Indirizzi e punti di contatto presso i quali sono disponibili gli elaborati tecnici e la documentazione complementare

Denominazione ufficiale: Comune di Castelvetro – Settore Uffici Tecnici
Indirizzo postale: Via Della Rosa n. 1
Città: Castelvetro
Codice postale: 91022
Paese: Italia
Punti di contatto: Sig.ra Margiotta Angela, II Settore – Uffici Tecnici - 2° Servizio: Gestione delle Procedure Amministrative gare, C.U.C.
Telefono: + 39 0924 909645
Posta elettronica: abinaggia@comune.castelvetro.tp.it
Posta elettronica certificata: rgiobbe@pec.comune.castelvetro.tp.it
Fax: + 39 0924 909637
Indirizzo internet: www.castelvetranoselinunte.gov.it

III) Indirizzi e punti di contatto ai quali inviare le istanze di partecipazione

Denominazione ufficiale: Centrale unica di committenza (C.U.C.) fra i Comuni di Castelvetro (TP), Mazara del Vallo (TP), Campobello di Mazara (TP) e Partanna (TP);
Indirizzo postale: Piazza Umberto I, n. 1
Città: Castelvetro (TP)
Codice postale: 91022
Paese: Italia
Punti di contatto: Sig.ra Binaggia B. Anna
Telefono: +39 0924 909649
Posta elettronica: abinaggia@comune.castelvetro.tp.it
Fax: +39 0924 909637
Indirizzo internet: <http://castelvetranoselinunte.gov.it>
Posta elettronica certificata: protocollo@pec.comune.castelvetro.tp.it