



Città di Castelvetro
Selinunte

III SETTORE

- UFFICIO TECNICO -

4° Servizio: Servizio Idrico Integrato



Lavori di manutenzione per la riattivazione dell'impianto di captazione acqua potabile denominato Ingrasciotta 2 sito in c.da Airone Staglio.-

-
1. Relazione Tecnica
 2. Capitolato d'Oneri
-

Castelvetro, 09 OTT. 2017

Il Tecnico Comunale
Dott. Vincenzo Caime

**Si approva la presente perizia in linea tecnica
e si ritengono congruo il prezzo determinato a
corpo**

- Castelvetro, 09 OTT. 2017

**Il Responsabile
Responsabile del IV Servizio
Ing. Danilo La Rocca**



Città di Castelvetro

Selinunte

III SETTORE

- UFFICIO TECNICO -

4° Servizio: Servizio Idrico Integrato, Gestione P.A.R.F., Manutenzione Servizi a Rete



PROGETTO: Lavori di manutenzione per la riattivazione dell'impianto di captazione acqua potabile denominato Ingrasciotta 2 sito in c.da Airone Staglio.

CAPITOLATO D'ONERI

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA:

Lavori a base d'asta	€.	9.050,00
Oneri sicurezza	€	200,00
Iva al 10%	€.	925,00
TOTALE	€.	10.175,00

CAPITOLO I° - Oggetto ed ammontare dell'appalto - designazione sommaria dei lavori - condizioni di appalto.....	Pag. 2
CAPITOLO II° - Disposizioni particolari riguardanti l'appalto.....	Pag. 3
CAPITOLO III° - Esecuzione dei lavori.....	Pag. 6

CAPITOLO I°

Oggetto ed ammontare dell'appalto - designazione sommaria delle opere - condizioni di appalto.

Art. 1

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto i "Lavori di manutenzione per la riattivazione dell'impianto di captazione acqua potabile denominato Ingrasciotta 2 sito in c.da Airone Staglio".

Art. 2

AMMONTARE DELL'APPALTO

L'importo complessivo dei lavori a base d'asta compreso nel presente appalto ammonta a **€. 9.050,00**, oltre a € 200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, i cui interventi sono richiamati nella relazione tecnica a firma del Dott. Vincenzo Caime.

Art. 3

DESCRIZIONE SOMMARIA DEL SERVIZIO

Si rimanda alla relazione tecnica del 09.10.2017 a firma del Dott. Vincenzo Caime.

Art. 4

CONDIZIONI DELL'APPALTO

Nell'accettare il servizio sopra designato l'appaltatore dichiara:

- a) di avere preso conoscenza del servizio da eseguire, di avere visitato i luoghi interessati dal servizio e di averne accettato le condizioni di accesso;
- b) di avere accettato l'esistenza e la normale reperibilità sul mercato dei materiali da impiegare, in relazione anche ai tempi previsti per la durata del servizio;
- c) di aver valutato, nell'offerta di ribasso, tutte le circostanze ed elementi che influiscono tanto sul costo dei materiali, quanto sul costo della mano d'opera, dei noli e dei trasporti;
- d) di non avere nulla a pretendere dal comune nel caso non venga indetta con decreto la consultazione referendaria probabilmente prevista nello stesso mese di giugno e quindi nel caso si manifestino economie nell'appalto.

L'appaltatore non potrà quindi eccepire durante l'esecuzione del servizio la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, tranne che tali nuovi elementi si configurano come cause di forze maggiore contemplati da Codice Civile.

Con l'accettazione del servizio l'Appaltatore dichiara implicitamente di avere la possibilità e i mezzi necessari per procedere all'esecuzione dello stesso secondo i migliori precetti dell'arte e con i più aggiornati sistemi produttivi.

Art. 5

VARIAZIONI DEGLI INTERVENTI PROGETTATI

Le condizioni di cui ai precedenti articoli debbono ritenersi unicamente come norma di massima per rendersi ragione delle opere da eseguirsi.

L'Amministrazione si riserva perciò la insindacabile facoltà di introdurre all'atto esecutivo, quelle varianti che riterrà più opportune, nell'interesse della buona riuscita e dell'economia dei servizi senza che l'Appaltatore possa trarne motivi per avanzare pretese di compensi ed indennizzi di qualsiasi natura e specie, non stabiliti dal vigente Capitolato Generale o dal presente Capitolato d'Oneri.

Di contro l'Appaltatore non potrà in alcun modo approntare variazioni di propria iniziativa al

progetto anche se di dettaglio.

Delle variazioni opportune senza in prescritto ordine o benessere della Direzione del Servizio potrà essere ordinata la eliminazione a cura e spese dello stesso, salvo i risarcimenti dell'eventuale danno all'Amministrazione appaltante.

CAPITOLO II°

Disposizioni particolari riguardanti l'appalto

Art.6

OSSERVAZIONI DELLE LEGGI, DEL REGOLAMENTO E DEL CAPITOLATO GENERALE

L'appalto è soggetto alla completa osservanza di tutte le norme contenute nel D.lgs 18 aprile 2016, n. 50 applicabile in forma dinamica nella Regione Siciliana con la Legge Regionale 12/07/2011, n. 12 e nel Regolamento di attuazione della Legge quadro in materia di lavori pubblici, approvato con D.P.R. 05/10/2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni (per le parti ancora in vigore).

L'appalto è altresì soggetto alla completa osservanza delle leggi tutte e regolamenti vigenti in materia di opere pubbliche, delle leggi regionali delle norme di lavoro e avviamento al lavoro, di assistenza dei lavoratori involontariamente disoccupati, di quante altre richiamate nel presente capitolato, nonché delle norme emanate dal C.N.R., norme UNI, CEI e tabelle CEI -UNEL anche se non espressamente emanate nel corso dell'esecuzione del presente appalto.

Per quanto non sia in contrasto con le condizioni stabilite dal presente Capitolato e dal contratto, l'esecuzione dell'appalto è soggetto in particolare, nell'ordine all'osservazione delle seguenti statuizioni:

- a) D.lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE, e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- b) D.P.R. 05/10/2010, n. 207 "Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti Pubblici - Legge quadro in materia di lavori pubblici" (per le parti ancora in vigore);
- c) Legge Regionale 12/07/2011 n. 12 "Legge di recepimento del Codice dei Contratti Pubblici in Sicilia;
- d) D.M. 9 aprile 2000, n. 145 "Regolamento recante il Capitolato Generale di Appalto";
- e) Linee guida di attuazione del D.lgs 18 aprile 2016, n. 50.

La sottoscrizione del contratto e del presente capitolato da parte dell'ente appaltante equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza di tutte le leggi sopra richiamate e della incondizionata loro accettazione.

Osservanza dei contratti collettivi di lavoro: L'appaltatore si obbliga a attuare nei confronti dei dipendenti occupati nei lavori costituenti il presente atto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili, alla data dell'offerta, alla categoria e nella località in cui verrà svolto il servizio.

L'appaltatore inoltre è tenuto all'osservanza delle Leggi e decreti che disciplinano i rapporti di lavoro con i dipendenti, nonché le disposizioni concernenti l'assicurazione obbligatoria degli operai. Egli inoltre è tenuto all'osservanza delle prescrizioni imposte in materia di sicurezza dei lavoratori durante lo svolgimento del servizio.

Art. 7

DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

Fanno parte integrante del contratto di appalto oltre al presente capitolato condizioni tecniche ed Amministrative i seguenti documenti:

- Leggi, decreti, Regolamenti e Circolari ministeriali emanate e vigenti alla data di esecuzione dei lavori;

- Leggi, decreti, Regolamenti e Circolari emanate e vigenti nell'ambito territoriale della Regione Siciliana;
- Le norme emanate dal C.N.R., le norme U.N.I., ed i testi citati nel presente Capitolato;
- Elenco dei prezzi unitari;

Eventuali altri particolari dei servizi da eseguirsi non formeranno parte integrante dei documenti di appalto e la Direzione del Servizio si riserverà di consegnarli all'Appaltatore in quell'ordine che crederà più opportuno, in qualsiasi tempo, durante il corso del servizio.

Art. 8

CAUZIONE - TERMINE DI STIPULAZIONE DEL CONTRATTO DEFINITIVO

L'appaltatore è obbligato a costituire una cauzione, anche attraverso polizze assicurative fideiussorie, dell'importo pari al 10% dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti quanto sono quelli eccedenti il 10; ove è il ribasso è superiore al 20% l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

Art. 9

CONSEGNA

L'Appaltatore darà inizio ai lavori immediatamente ed ogni modo non oltre 3 giorni dal verbale di consegna. In caso di ritardo sarà applicata una penale giornaliera di €. 150,00 (diconsi euro centocinquanta/00). Ove il ritardo dovesse eccedere i 10 giorni dalla data di consegna si farà luogo alla risoluzione del contratto ed all'incameramento della cauzione.

Art. 10

TEMPO UTILE PER ULTIMAZIONE DEI SERVIZIO - PENALE PER IL RITARDO

Il tempo utile per dare ultimati tutti gli interventi previsti nel servizio in appalto resta fissato in **giorni 15 (quindici)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

In caso di ritardata ultimazione, la penale di cui all'art. 22 del Capitolato Generale rimane stabilita in €. 150,00 (diconsi euro CENTOCINQUANTA/00) per ogni giorno di ritardo.

In caso di ritardata esecuzione del servizio relativi ai singoli e differenziati interventi disposti dalla Direzione del Servizio, la penale sarà stabilita in € 50,00 (diconsi euro CINQUANTA/00) per ogni giorno di ritardo.

Tali penali verranno iscritte a debito dell'appaltatore negli atti contabili.

Art. 11

PAGAMENTI IN ACCONTO

I pagamenti delle prestazioni alla ditta saranno corrisposti ad ultimazione dei lavori.

Art. 12

ULTIMAZIONE E ACCERTAMENTO REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI

Ad ultimazione del servizio la Direzione in contraddittorio con la Ditta si procederà alle necessarie constatazioni della regolare esecuzione dello stesso, redigendone apposito verbale.

L'accertamento della regolare esecuzione dei lavori, certificato da apposito verbale

approvato dall'Amministrazione Comunale, consentirà lo svincolo della cauzione contrattuale e lo scioglimento dei relativi obblighi contrattuali a tacitazione di ogni diritto.

Art. 13
DIVIETO DI SUBAPPALTO E COTTIMO

E' fatto espresso divieto all'Appaltatore di cedere o di subappaltare in tutto o in parte i servizi del presente appalto, sotto pena di immediata rescissione del contratto, della perdita della cauzione e del pagamento di eventuali danni, almeno che non intervenga da parte dell'Amministrazione una specifica autorizzazione scritta. In questo caso l'Appaltatore resterà ugualmente, di fronte all'Amministrazione, il solo ed unico responsabile dei servizi subappaltati.

CAPITOLO III° Esecuzione del servizio

Art. 14

La Direzione dei lavori ha potere di controllare e di verificare che i lavori avvengano a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni impartite e che vengano effettuati i lavori secondo il presente Capitolato. La stessa è l'unica abilitata ad impartire le disposizioni relative a detto servizio.

La Direzione può servirsi della collaborazione degli operatori del Settore Tecnico del Comune.

Art. 15

Gli ordini e le istruzioni della D.S. possono essere comunicati per iscritto ma anche verbalmente. La ditta ha il diritto di muovere obiezioni agli ordini della D.S. qualora ritenga tecnicamente errata o contrastante con le norme del presente articolato, in questi casi rappresenta per iscritto le motivazioni entro il termine assegnato per l'inizio dell'intervento.

La riconferma da parte della D.S. di quanto impartito obbliga l'impresa ad eseguire il servizio salvo riserva nei modi e nei termini previsti dalle leggi vigenti in materia.

Art. 16

Oneri per la ditta: Sono a carico della ditta appaltatrice tutti gli oneri relativi ad una perfetta esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto tenendo conto che le indicazioni e le prescrizioni del presente capitolato non possono essere interpretate nel senso che sia escluso dagli obblighi ciò che non è esplicitamente espresso e che pure è necessario per la completezza del servizio.

Art. 17

Responsabilità dell'appaltatore: Sarà obbligo dell'appaltatore adottare nell'esecuzione del presente appalto di servizio tutti i provvedimenti e le cautele necessarie e previste dalle vigenti norme in materia, per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori e dei terzi, nonché evitare danni a beni pubblici e privati. In particolare l'appaltatore è obbligato ad adottare sotto la sua responsabilità ogni adempimento previsto dalle norme vigenti in materia di sicurezza e salute dei lavoratori. L'Amministrazione Comunale declina ogni responsabilità derivante da danni a cose e a persone.

Dovrà essere costituita dalla ditta appaltatrice garanzia fidejussoria definitiva ossia nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.

- Castelvetro, 09.10.2017

I TECNICO COMUNALE
(Dott. Vincenzo Caime)

