



Città di Castelvetro

Libero Consorzio Comunale di Trapani



DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA

(con i poteri e le attribuzioni della Giunta Municipale)

(nominata con D.P.R. del 7 giugno 2017)

n. 96 del 29 DIC. 2017

OGGETTO: Accordo quadro per la manutenzione ed interventi puntuali e urgenti nelle reti stradali e dei marciapiedi cittadini e dei relativi impianti semaforici. Approvazione amministrativa del progetto.

L'anno duemila dieci e sette il giorno ventinove del mese di diciembre in Castelvetro, nella Sala delle Adunanze, si è riunita, la Commissione Straordinaria per la provvisoria amministrazione dell'Ente nominata con D.P.R. del 7 giugno 2017.

Così composta:

		pres.	ass.
Dott. Caccamo Salvatore	Vice Prefetto	X	
Dott.ssa Borbone Elisa	Vice Prefetto - aggiunto	X	
Dott.ssa Musca Concetta Maria	Funzionario Economico - Finanziario		X

assistita dal Segretario Generale Dott.ssa Rosalia Di Trapani Dott. D. D. Di Corso

Assume la Presidenza il Dott. segretario CACCAMO

La Commissione Straordinaria:

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la responsabilità tecnica ed in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa;

- il Responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile e la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147 - bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

hanno espresso parere FAVOREVOLE.

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

PREMESSO che:

Il Comune di Castelvetro, al fine di garantire un adeguato sistema di gestione degli interventi di manutenzione delle proprie reti stradali, dei marciapiedi e degli impianti semaforici intende avvalersi delle procedure denominate "Accordo Quadro" per la realizzazione degli interventi, urgenti e non urgenti, anche di piccola entità;

Gli interventi manutentivi che si dovessero rendere necessari durante la vigenza del contratto sono finalizzati alla conservazione dello stato di efficienza e sicurezza delle reti e degli impianti e sono stati studiati in conformità alle norme vigenti che disciplinano la materia;

La presente proposta di Accordo Quadro è stata predisposta ai sensi dell'art. 54, 3° comma del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., sul quale basare l'aggiudicazione di appalti specifici riguardanti gli interventi migliorativi ed i lavori di manutenzione e gestione delle reti e impianti di proprietà comunale;

In particolare è stato considerato un solo operatore economico ed una durata di due anni;

L'Accordo Quadro ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste necessarie per gli interventi di manutenzione finalizzate anche al mantenimento dello stato di efficienza delle reti stradali, marciapiedi e impianti semaforici di proprietà e/o competenza comunale ricadenti nel territorio comunale, nonché la realizzazione di interventi puntuali ed urgenti per la sicurezza della popolazione;

Esso comprende, limitatamente ai fondi disponibili, i lavori di cui sopra nonché le opere, le prestazioni, le forniture ed i servizi accessori ad essi connessi, il tutto per rendere l'attività da svolgere finita ed eseguita secondo la "regola d'arte";

Ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii, l'Accordo Quadro ha per oggetto le regole generali d'intesa tra la Stazione Appaltante e l'Operatore economico – Impresa sulla base delle quali si procederà a singoli specifici appalti in relazione alle priorità che l'Amministrazione Comunale assegnerà ai singoli interventi;

Pertanto con la presente procedura, il Comune di Castelvetro intende regolamentare gli affidamenti di appalti specifici concernenti l'esecuzione dei relativi lavori;

La durata dell'Accordo Quadro sarà di 730 (settecentotrenta) giorni decorrenti dalla data di sottoscrizione dell'Accordo Quadro stesso;

I singoli appalti saranno corredati da singole perizie necessarie a definire le opere specifiche e le infrastrutture interessate oltre che disciplinare quanto previsto dalle norme in materia di sicurezza e saranno trasmessi all'Impresa appaltatrice con appositi ordinativi di servizio nei quali verrà anche indicato il tempo assegnato per l'esecuzione di ciascuno dei lavori;

Considerato che l'Accordo Quadro è stipulato con un unico Operatore Economico il singolo appalto specifico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs 50/2016, verrà attivato dall'Amministrazione con l'Aggiudicatario attraverso affidamenti contrattuali specifici corredati degli elaborati grafici necessari oltre il PSC (se necessario) per definire con completezza il quadro della lavorazioni necessarie contemplate, attenendosi alle condizioni generali inerenti il medesimo Accordo comprese quelle contenute all'interno del presente Capitolato e dei suoi allegati;

Con Determinazione Dirigenziale n. 689 del 20.12.2017 è stato nominato l'Ufficio del Responsabile Unico del Procedimento ed il gruppo di progetto del presente Accordo Quadro.

I funzionari tecnici Dott. Vincenzo Caime e Ing. Danilo La Rocca hanno definito la documentazione dell'Accordo Quadro composta da:

- R.1 Relazione Generale e Quadro Tecnico Economico
- R.2 Elenco dei prezzi
- R.3 Analisi dei prezzi
- R.4.a Capitolato speciale d'Appalto
- R.5 Schema accordo quadro
- Tav. 1 Planimetria con individuazione delle reti stradali e degli impianti semaforici

con il seguente quadro tecnico economico:

Quadro Tecnico Economico

A) Importo complessivo contrattuale	140.000,00	140.000,00
Di cui oneri sicurezza	7.000,00	
Importo lavori soggetti a ribasso	133.000,00	
B) Somme a disposizione		
b.1 Imprevisti (3,55% di A)	4.964,92	
b.2 Assicurazione personale	490,00	
b.3 Oneri accesso discarica	4.500,00	
b.4 Spese per AVCP e acquisizione Pareri	225,00	
b.5 spese per Servizi di ingegneria esterni	9.000,00	
b.6 spese laboratorio e prove	2.000,00	
b.7 attrezzature tecniche e informatiche	500,00	
b.8 incentivo ex art. 113 D.lgs. 50/2016	2.800,00	
b.9 IVA su A+B (1,2,3,5,6,7) 22%	35.520,08	
	60.000,00	60.000,00
Importo totale Accordo quadro		200.000,00

Visto l'elaborato "Idoneità tecnica e congruità dei prezzi" con cui ha dato evidenza che lo Schema di Accordo Quadro ed il Capitolato Speciale d'Appalto sono idonei a garantire il corretto rapporto tra l'Amministrazione Appaltante e l'Operatore Economico e che i prezzi contenuti dell'Elenco Prezzi sono congrui.

Considerato che, trattandosi di Accordo Quadro, il progetto è assimilabile al Progetto definitivo ed idoneo a garantire il corretto rapporto tra l'Amministrazione Appaltante e l'Operatore Economico.

I progetti che verranno redatti sulla base dell'Accordo Quadro dovranno essere muniti di tutti i pareri previsti dalla normativa vigente.

ATTESO che:

L'importo complessivo del progetto di € 200.000,00 trova copertura finanziaria nel seguente modo:

- In quanto a € 100.000,00, alla missione 10, programma 05, titolo 1, macro aggregato 103 (capitolo 6590.1) del bilancio pluriennale 2017/2019 in corrispondenza degli stanziamenti previsti per l'anno 2018;
- In quanto a € 100.000,00, alla missione 10, programma 05, titolo 1, macro aggregato 103 (capitolo 6590.1) del bilancio pluriennale 2017/2019 in corrispondenza degli stanziamenti previsti per l'anno 2019;

RITENUTO che:

debba procedersi alla approvazione degli elaborati per l'affidamento dei lavori mediante "Accordo Quadro per i Lavori di manutenzione e interventi puntuali urgenti nelle reti stradali e dei marciapiedi cittadini e dei relativi impianti semaforici" da parte della Giunta Comunale, competente ai sensi della vigente legislazione e dello Statuto comunale;

VISTO:

- La superiore proposta e condivise le finalità;
- Il D.lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Il D.Lgs. n° 267/2000 e ss.mm.ii.;
- Lo Statuto comunale;

DELIBERA

1. Di approvare gli elaborati sotto elencati relativi all' "Accordo Quadro per i lavori di manutenzione e interventi puntuali e urgenti nelle reti stradali e dei marciapiedi cittadini e dei relativi impianti semaforici", dando atto che lo stesso è assimilabile al Progetto Definitivo ed idoneo a garantire il corretto rapporto tra l'Amministrazione Appaltante e l'Operatore Economico:
R.1 - Relazione Generale e Quadro Tecnico Economico
R.2 - Elenco dei Prezzi

R.3 – Analisi dei Prezzi

R.4 – Capitolato Speciale d'Appalto

R.5 – Schema di Accordo Quadro

Tav. 1 Planimetria con individuazione delle reti stradali e degli impianti semaforici

Dell'importo complessivo di € 200.000,00 di cui € 133.000,00 per lavori a base d'asta, € 7.000,00 per oneri per la sicurezza ed € 60.000,00 per Somme a disposizione dell'Amministrazione, distribuito come in premessa.

2. Dare atto che l'importo complessivo del progetto di € 200.000,00 trova copertura finanziaria nel seguente modo:
 - In quanto a € 100.000,00, alla missione 10, programma 05, titolo 1, macro aggregato 103 (capitolo 6590.1) del bilancio pluriennale 2017/2019 in corrispondenza degli stanziamenti previsti per l'anno 2018;
 - In quanto a € 100.000,00, alla missione 10, programma 05, titolo 1, macro aggregato 103 (capitolo 6590.1) del bilancio pluriennale 2017/2019 in corrispondenza degli stanziamenti previsti per l'anno 2019.
3. Disporre ai competenti Uffici che la presente Delibera e gli atti consequenziali, ivi compresi il Bando ed il Disciplinare di gare vengano pubblicati entro il 31.12.2017.

Dichiarare con separata votazione unanime la presente deliberazione i. E. ai sensi dell'art. 12 il^o comma della L. R. n. 44/91.





Città di Castelvetrano Selinunte

II SETTORE

– UFFICIO TECNICO –

1° Servizio: Servizio Idrico Integrato, Gestione P.A.R.F., Manutenzione Servizi a Rete



Dirigente ad interim: Dott. Andrea Di Como Antonino Tel. 0924-909656
Funzionario: Dott. Vincenzo Caime Tel. 0924-909661 - e.mail: vcaime@comune.castelvetrano.tp.it

ACCORDO QUADRO PER GLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE, PUNTUALI E/O URGENTI DELLE RETI STRADALI, DEI MARCIAPIEDI E DEGLI IMPIANTI SEMAFORICI

IDONEITA' TECNICA E CONGRUITA' DEI PREZZI

Visto il D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) e le Linee Guida emanate dall'ANAC;

Viste le parti vigenti del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207.

Visto il vigente regolamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione di G.M. n. 22 de 27.01.2000 e s.m.i.;

Il sottoscritto Dott. Vincenzo Caime, Responsabile Unico del Procedimento *giusta* Determinazione Dirigenziale n. 689 del 20.12.2017

PREMESSA

Con Determinazione Dirigenziale n. 689 del 20.12.2017_ sono stati nominati il Responsabile Unico del Procedimento ed il gruppo di progetto del presente Accordo Quadro.

La Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale ha approvato con Deliberazione n. 17 del 30.11.2017 il Bilancio di previsione 2017 e conseguentemente la Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta Municipale ha adottato la Deliberazione con cui è stato assegnato il PEG al 2° Settore – Ufficio Tecnico con fondi comunali sul capitolo n. 6.590.1 finalizzati anche al presente Accordo Quadro e pari a complessivi € 200.000,00, in corrispondenza degli stanziamenti previsti per l'anno 2018 e 2019 (€ 100.000,00 per cadauno anno);

Ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n° 50/2016, l'Accordo Quadro ha per oggetto le regole generali d'intesa tra la Stazione Appaltante l'Operatore economico – Impresa sulla base delle quali si procederà a singoli specifici appalti in relazione alle priorità che l'Amministrazione Comunale assegnerà ai singoli interventi.

Pertanto con la presente procedura, il Comune di Castelvetrano intende regolamentare gli affidamenti di appalti specifici concernenti l'esecuzione dei relativi lavori di manutenzione.

La durata dell'Accordo Quadro sarà di 730 (**settecentotrenta**) giorni decorrenti dalla data di sottoscrizione dell'Accordo Quadro stesso.

I singoli appalti saranno corredati da singole perizie necessarie a definire le opere specifiche e le infrastrutture interessate oltre che disciplinare quanto previsto dalle norme in materia di sicurezza e saranno trasmessi all'Impresa appaltatrice con appositi ordinativi di servizio nei quali verrà anche indicato il tempo assegnato per l'esecuzione di ciascuno dei lavori.

Gli elaborati su cui ci si esprime devono contenere le clausole per la conclusione di un Accordo Quadro predisposto ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. n° 50/2016, sul quale basare l'aggiudicazione di appalti specifici riguardanti i lavori di manutenzione ed interventi puntuali *e/o urgenti delle cesi stradali, dei marciapiedi e degli impianti semaforici* di proprietà e/o competenza comunale. E' stato considerato un solo operatore economico ed una durata di due anni.

Il territorio comunale è dotato delle reti stradali, dei marciapiedi e degli impianti semaforici realizzati negli anni passati che necessitano di interventi di manutenzione indispensabili per mantenere i livelli di sicurezza previsti nella loro progettazione.

L'Accordo Quadro interessa tutto il territorio cittadino.

Si riportano qui di seguito le principali caratteristiche delle reti stradali, dei marciapiedi e degli impianti semaforici oggetto dell'Accordo Quadro:

La rete stradale comunale è composta prevalentemente da:

- Opere in terra (rilevati) o in calcestruzzo (muri) necessari a sostenere in modo stabile la sovrastruttura.
Le stesse sono realizzate normalmente con un primo strato di sabbia, con ghiaia di cava e con misto granulare o tout-venant di cava stabilizzato;
- Sovrastruttura che ha la funzione di consentire lo svolgimento del traffico e di trasmettere il carico veicolare, ripartendolo, al sottostante corpo stradale (quindi al terreno).
La sovrastruttura è composta dalla fondazione e dalla pavimentazione che ha il compito di ripartire il carico dei pneumatici.
La stessa è del tipo flessibile (asfalto) e in minor parte rigida (calcestruzzo o pavimentazioni).
La sovrastruttura flessibile è realizzata con un primo strato di circa 7-10 cm di binder e con successivo strato di usura (tappetino) per circa 3 cm.

I marciapiedi sono la parte della strada, esterna alla carreggiata, rialzata o altrimenti delimitata e protetta, destinata ai pedoni".

Sono composti da un'ordatura, che nel caso in specie è di pietrame calcareo o in cls, da più strati di opere in terra (rilevati) e da una sovrastruttura costituita nel caso da pietrine di cemento, da battuto cementizio o da mattonelle di asfalto (posti su massetto in cls e ove necessario griglia elettrosaldata di idonee dimensioni).

Gli impianti semaforici sono presenti nei qui di seguito elencati siti:

- 1) Strada Provinciale 81 per Triscina incrocio con la strada denominata "Del Filo";
- 2) Via Marinella incrocio con la via Re di Puglia;
- 3) Via Trapani incrocio con la via Catullo;
- 4) Via Gentile incrocio con la via Noto;
- 5) Via Cavallaro incrocio con la via Trenta Salme;
- 6) Via Pactanna incrocio con la via Diaz;
- 7) Via XX Settembre incrocio con la via Mazara;

8) Piazza Escrivù a servizio dei Vigili Urbani (comandato da console posta all'interno del locale comando dei VV.UU. sito nella piazza Matteotti).

Sono costituiti da:

- Regolatore semaforico posto in idoneo armadio stradale IP65 atto alla regolazione dei cicli di scambio preposti a garantire il corretto flusso del traffico veicolare
- Pali a pastorale con idoneo braccio ove sono ancorate normalmente, in sommità una lanterna veicolare a tre luci con rosso maggiorato con pannello di contrasto, a media altezza lanterna veicolare a 3 luci del diametro di mm. 200 e altresì, lanterna pedonale a 3 luci del diametro di mm. 200 (parte delle lanterne di cui trattasi in tutti i sistemi semaforici nel corso del tempo sono state sostituite con il tipo a Led per garantire risparmio energetico);
- Pagine semaforiche con ancorata in sommità idonea lanterna pedonale, posti di fronti il palo a pastorate (servono per regolare il traffico pedonale durante i cicli di scambio);
- Cavidotti sotto traccia a idonea profondità allocanti cavi di alimentazione del tipo multipolare FG7 OR (butilico).

CARATTERISTICHE DELL'ACCORDO QUADRO

L'Accordo Quadro ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste necessarie per gli interventi di manutenzione finalizzati al mantenimento dello stato di efficienza delle reti stradali, dei marciapiedi e degli impianti semaforici di proprietà e/o competenza comunale ricadenti nel territorio comunale, ivi compresi gli interventi urgenti e puntuali di mitigazione del rischio per la popolazione.

L'Accordo Quadro, ai sensi della vigente normativa sulle opere pubbliche, non è assoggettabile a verifica del R.U.P., poiché assolve in questa fase al compito di rendere compiuto il rapporto tra l'Amministrazione Appaltante e l'Operatore Economico, mentre si procederà alla verifica dei successivi progetti dei singoli appalti, che saranno assoggettati ai Pareri previsti per legge. Nel caso si rendesse necessario si convocherà la Conferenza di Servizi per l'acquisizione di pareri obbligatori, anche con riferimento alle aree soggette a tutela ambientale e/o paesaggistica.

Trattandosi di opere di manutenzione, ovviamente, gli elaborati si limitano alla individuazione delle principali regole di esecuzione, delle aree di intervento e dei prezzi unitari. Le quantità saranno poi fissate negli elaborati che accompagneranno i successivi singoli appalti, come regolato dall'art. 54 del D. l.gs. n° 50/2016,

Prima della esecuzione di ogni intervento manutentivo si dovrà effettuare una attenta verifica dello stato delle reti e degli impianti oggetto del presente accordo, sia per attestare lo stato evolutivo dei fenomeni per cui si interviene sia per verificare la efficacia dei risultati attesi. Tali verifiche, tra l'altro, contribuiranno ad assicurare la esecuzione in sicurezza degli interventi manutentivi.

CONSIDERATO che:

L'Accordo Quadro si compone dei seguenti elaborati:

- R.1 Relazione Generale e Quadro Tecnico Economico
- R.2 Elenco dei prezzi
- R.3 Analisi dei prezzi
- R.4 Capitolato speciale d'Appalto
- R.5 Schema accordo quadro
- Tav. I Planimetrie con individuazione delle reti stradali e degli impianti semaforici

CONSTATATO che i superiori elaborati sono conformi ai dettami del Codice dei Contratti e del Regolamento, ed in particolare:

- la **relazione generale (R.1)** descrive in dettaglio, anche attraverso specifici riferimenti agli elaborati grafici e alle prescrizioni del capitolato speciale d'appalto, i criteri utilizzati, e seguiti nonché le scelte effettuate per la esecuzione dell'Accordo Quadro.
- il **Quadro Tecnico Economico (R.1)** riporta gli elementi essenziali a definire le somme che compongono l'Accordo Quadro. Le somme a disposizione sono in linea con le ordinarie percentuali di incidenza delle stesse sull'intero appalto e sufficienti a coprire i relativi fabbisogni (IVA, spese tecniche, oneri di conferimento, ecc...).
- sono stati redatti un **elenco dei prezzi unitari (R.2)** e le **analisi dei prezzi unitari (R.3)**. Tali prezzi sono dedotti dai vigenti prezzari della stazione appaltante (Prezzario Regione Siciliana 2013 – GURS 15.03.2013 n. 13 nel rispetto di quanto disposto dal codice e, in mancanza, della corrispondente voce nei prezzari, da specifiche analisi dei prezzi effettuate sulla base dei listini ufficiali vigenti nell'area interessata e su indagini di mercato, queste ultime intese quali prezzi utilizzati per attività analoghe dalla stazione appaltante; i suddetti prezzi tengono conto delle spese relative alla sicurezza, non soggetti a ribasso, e sono comprensivi di spese generali ed utile di impresa nella misura complessiva del 25%.
- il **Capitolato Speciale d'Appalto. (R.4)** contiene tutti gli elementi necessari per una compiuta definizione tecnica ed economica dell'oggetto dell'appalto e nella seconda parte le modalità di esecuzione e le norme di misurazione di ogni lavorazione, i requisiti di accettazione di materiali e componenti, le specifiche di prestazione e le modalità di prove nonché, ove necessario, in relazione alle caratteristiche dell'intervento, l'ordine da tenersi nello svolgimento di specifiche lavorazioni, pertanto è conforme al disposto del Regolamento.
- lo **Schema di Accordo Quadro (R.5)** contiene le clausole dirette a regolare il rapporto tra Stazione Appaltante e l'Operatore Economico, in relazione alle caratteristiche all'Accordo Quadro dell'intervento ed è conforme al disposto del Regolamento.
- **gli elaborati grafici (TAV. 1)** descrivono, in modo non esaustivo, la rete viaria cittadina, le strade esterne e in modo esaustivo i siti interessati dalla presenza degli impianti semaforici. Ciò si ritiene sufficiente, atteso che saranno i singoli appalti a definire con puntualità la ubicazione e le caratteristiche manutentive degli interventi da realizzare;

L'importo complessivo dell'Accordo Quadro ammonta ad € 140.000,00, di cui € 133.000,00 per lavori a base d'asta ed € 7.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 60.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo il seguente quadro economico:

Quadro Tecnico Economico

A)	Importo complessivo contrattuale	140.000,00	140.000,00
	Di cui oneri sicurezza	7.000,00	
	Importo lavori soggetti a ribasso	133.000,00	
B)	Somme a disposizione		
b.1	Imprevisti (circa 3,55% di A)	4.964,92	
b.2	Assicurazione personale	490,00	
b.3	Oneri accesso discarica	4.500,00	
b.4	Spese per AVCP	225,00	
b.5	Spese per Servizi di ingegneria	9.000,00	
b.6	spese laboratorio e prove	2.000,00	
b.7	attrezzature tecniche e informatiche	500,00	
b.8	incentivo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	2.800,00	
b.9	IVA su A+B (1,2,3,5,6,7) 22%	35.520,08	
		60.000,00	60.000,00
	Importo totale Accordo quadro		200.000,00

CONSTATATO e RITENUTO altresì che:

L'Accordo Quadro è stato redatto in conformità all'art. 54 del D.Lgs. 50/2016 e delle parti vigenti del Regolamento D.P.R. n° 207/2010 e ss.mm.ii.;

RITENUTO in particolare che

- l'Elenco dei Prezzi è stato redatto a norma delle Leggi e Regolamenti vigenti e che i prezzi, pertanto, risultano congrui;
- lo Schema di Accordo Quadro ed il Capitolato Speciale d'Appalto sono idonei a garantire il corretto rapporto tra l'Amministrazione Appaltante e l'Operatore Economico;

si esprime la

IDONEITA' TECNICA E CONGRUITA' DEI PREZZI

Sull' *ACCORDO QUADRO PER GLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE, PUNTUALI E/O URGENTI DELLE RETI STRADALI, DEI MARCIAPIEDI E DEGLI IMPIANTI SEMAFORICI*", costituito dai seguenti elaborati:

- R.1 Relazione Generale e Quadro Tecnico Economico
- R.2 Elenco dei prezzi
- R.3 Analisi dei prezzi
- R.4 Capitolato speciale d'Appalto
- R.5 Schema accordo quadro

Tav. 1 Planimetrie con individuazione delle reti stradali e degli impianti semaforici

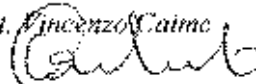
e con il seguente quadro economico:

Quadro Tecnico Economico

A)	Importo complessivo contrattuale	140.000,00	140.000,00
	Di cui oneri sicurezza	7.000,00	
	Importo lavori soggetti a ribasso	133.000,00	
B)	Somme a disposizione		
b.1	Imprevisti (circa 3,55% di A)	4.964,92	
b.2	Assicurazione personale	490,00	
b.3	Oneri accesso discarica	4.500,00	
b.4	Spese per AVCP	225,00	
b.5	Spese per Servizi di ingegneria	9.000,00	
b.6	spese laboratorio e prove	2.000,00	
b.7	attrezzature tecniche e informatiche	500,00	
b.8	incentivo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	2.800,00	
b.9	IVA su A+B (1,2,3,5,6,7) 22%	35.520,08	
		60.000,00	60.000,00

Castelvetrano, 27 dicembre 2017

Il R.U.P.

Doit. Vincenzo Catino




Città di Castelvetro

II SETTORE

Selinunte

- UFFICIO TECNICO -

ACCORDO QUADRO PER GLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ED INTERVENTI PUNTUALI URGENTI NELLE RETI STRADALI E DEI MARCIAPIEDI CITTADINI E DEI RELATIVI IMPIANTI SEMAFORICI

ELENCO ELABORATI

- R.1 RELAZIONE GENERALE E QUADRO TECNICO ECONOMICO
- R.2 ELENCO PREZZI UNITARI
- R.3 ANALISI DEI PREZZI
- R.4 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- R.5 SCHEMA DI ACCORDO QUADRO
- TAV. 1 PLANIMETRIE CON INDIVIDUAZIONE DELLE RETI STRADALI E DEGLI IMPIANTI SEMAFORICI

- Castelvetro, 27 DIC. 2017



Ufficio del R.U.P.
Dott. Vincenzo Caime

I Progettisti

Dott. Vincenzo Caime Ing. Danilo la Rocca

I. PREMESSA

Con Determinazione del Dirigente ad interim del 2° Settore – Uffici Tecnici, Dott. Andrea Antonino Di Como, n. 689 del 20.12.2017 sono stati nominati il Responsabile Unico del Procedimento ed il gruppo di progetto del presente *“Accordo Quadro per gli interventi di manutenzione e interventi puntuali e urgenti nelle reti stradali e dei marciapiedi cittadini e dei relativi impianti semaforici”*.

Si è ritenuto di non procedere alla nomina del Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione in quanto i lavori possono utilmente essere eseguiti da una sola Impresa e, qualora si rendesse necessario, potrà nominarsi il Coordinatore per la Sicurezza al momento di redigere i progetti dei singoli appalti specifici. Nel caso di aggiudicazione dei lavori a soggetti che dichiareranno di avvalersi di più imprese o che in fase di esecuzione necessitano della presenza di più soggetti esecutori si procederà alla nomina del professionista per le attività necessarie.

Lo stato di obsolescenza funzionale delle reti stradali e dei marciapiedi cittadini, nonché degli impianti semaforici è tale da imporre una scelta programmatica che non può più essere rinviata.

Per quanto attiene le reti stradali e i marciapiedi, essi si sviluppano complessivamente per circa Km.

Complessivamente la rete stradale comunale ivi comprese le strade esterne si sviluppa per circa Km 220 (dato ricavato dal conto annuale 2015), mentre i marciapiedi si sviluppano per circa Km 50.00 in quanto prevalentemente ubicati nelle strade del centro abitato del comune.

Gli impianti semaforici nel territorio comunale sono presenti negli incroci e nelle intersezioni interessati dalle suddette vie e piazze:

- 1) Strada provinciale 81 per Triscina incrocio con la strada denominata “Del Filo”;
- 2) Via Marinella incrocio con la via Re di Puglia;
- 3) Via Trapani incrocio con la via Catullo;
- 4) Via Gentile incrocio via Noto;
- 5) Via Cavallaro incrocio con la via Trenta Saime;
- 6) Via Partanna incrocio con la via Diaz;
- 7) Via XX Settembre con la via Mazara;
- 8) Piazza Escrivè a servizio dei Vigili urbani (comandato da consolle posta all’interno del locale comando del VV.UU sito nella piazza Matteotti).

L’Accordo Quadro interessa nella sostanza tutto il territorio comunale ed esclusivamente le reti di proprietà pubblica di proprietà dell’Ente.

2. CARATTERISTICHE DELL'ACCORDO QUADRO

Il Comune di Castelvetrano, al fine di garantire un adeguato sistema di gestione degli interventi di manutenzione delle strade, marciapiedi e impianti semaforici intende avvalersi delle procedure denominate "Accordo Quadro" per la realizzazione degli interventi, urgenti e non urgenti, anche di piccola entità.

Gli interventi manutentivi che si dovessero rendere necessari durante la vigenza del contratto sono finalizzati alla conservazione dello stato di efficienza e sicurezza delle reti ed in ottemperanza alle norme vigenti che disciplinano la materia. Detti interventi potranno essere realizzati sull'intero territorio comunale.

Il presente documento contiene le clausole per la conclusione di un Accordo Quadro predisposto ai sensi dell'art. 54, 3° comma del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., sul quale basare l'aggiudicazione di appalti specifici riguardanti gli interventi migliorativi ed i lavori di manutenzione e gestione delle reti di proprietà comunale.

In particolare è stato considerato un solo operatore economico ed una durata di **due anni**.

L'Accordo Quadro ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste necessarie per gli **interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria** finalizzate anche al mantenimento dello stato di efficienza delle reti di proprietà e/o competenza comunale ricadenti nel territorio comunale, nonché la **realizzazione di interventi puntuali ed urgenti di messa in sicurezza e/o mitigazione del rischio alla popolazione**.

Esso comprende, limitatamente ai fondi disponibili, i lavori di cui sopra nonché le opere, le prestazioni, le forniture ed i servizi accessori ad essi connessi, il tutto per rendere l'attività da svolgere finita ed eseguita secondo la "regola d'arte".

Ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii, l'Accordo Quadro ha per oggetto le regole generali d'intesa tra la Stazione Appaltante e l'Operatore economico – Impresa sulla base delle quali si procederà a singoli specifici appalti in relazione alle priorità che l'Amministrazione Comunale assegnerà ai singoli interventi.

Pertanto con la presente procedura, il Comune di Castelvetrano intende regolamentare gli affidamenti di appalti specifici concernenti l'esecuzione dei relativi lavori.

La durata dell'Accordo Quadro sarà di **730 (settecentotrenta)** giorni decorrenti dalla data di sottoscrizione dell'Accordo Quadro stesso.

I singoli appalti saranno corredati da singole perizie necessarie a definire le opere specifiche e le infrastrutture interessate oltre che disciplinare quanto previsto dalle norme in materia di sicurezza e saranno trasmessi all'Impresa appaltatrice con appositi ordinativi di servizio nei quali verrà anche indicato il tempo assegnato per l'esecuzione di ciascuno dei lavori.

Considerato che l'Accordo Quadro è stipulato con un unico Operatore Economico il singolo appalto specifico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs 50/2016, verrà attivato dall'Amministrazione con l'Aggiudicatario attraverso affidamenti contrattuali specifici corredati dagli elaborati grafici necessari oltre il PSC (se necessario) per definire con completezza il quadro delle lavorazioni necessarie contemplate, attenendosi alle condizioni generali inerenti il medesimo Accordo comprese quelle contenute all'interno del presente Capitolato e dei suoi allegati.

Intervenuta la sottoscrizione del presente Accordo Quadro, il Committente, con appositi Appalti, disporrà all'Appaltatore l'esecuzione dei lavori. Per ciascuno di questi appalti verrà sottoscritto apposito Contratto, ove sarà riportata la descrizione degli interventi da eseguire, la loro localizzazione, l'importo dell'appalto e la durata dei lavori. Le regole specifiche della conduzione rimangono quelle stabilite dal vigente Codice.

Ciascun appalto sarà, pertanto, corredato da un progetto che, ove necessario, dovrà essere sottoposto alle verifiche/validazioni ed approvazioni di legge senza che il contraente abbia nulla a pretendere per i tempi necessari alla acquisizione dei pareri di legge.

Intervenuta l'approvazione del progetto esecutivo verrà disposto l'inizio dei lavori con apposito verbale di consegna ed alle condizioni e termini di cui dall'allegato Capitolato Speciale d'Appalto.

3. INDIVIDUAZIONE DELLE AREE DI INTERVENTO, DELLE OPERE DA MANUTENERE E MODALITA' D'INTERVENTO

L'Accordo Quadro interessa tutto il territorio comunale ed esclusivamente le reti di proprietà pubblica risultanti dal rilevamento e/o da appositi atti di cessione.

L'Accordo Quadro ha per oggetto l'affidamento dei lavori, somministrazioni e forniture complementari occorrenti per l'esecuzione di lavori di manutenzione nelle esistenti **infrastrutture stradali, nei marciapiedi e negli impianti semaforici** (ivi compresi gli interventi di miglioramento gestionale) e le opere puntuali e/o urgenti di messa in sicurezza e/o mitigazione del rischio alle popolazioni.

La **rete stradale** è composta da:

- Opere in terra (rilevati) o in calcestruzzo (muri) necessari a sostenere in modo stabile la sovrastruttura.
Le stesse sono realizzate normalmente con un primo strato di sabbia, con ghiaia di cava e con misto granulare stabilizzato o tout-venant di cava;
- Sovrastruttura che ha la funzione di consentire lo svolgimento del traffico e di trasmettere il carico veicolare, ripartendolo, al sottostante corpo stradale (quindi al terreno).
La sovrastruttura è composta dalla fondazione e dalla pavimentazione che ha il compito di ripartire il carico dei pneumatici.
La stessa è del tipo flessibile (asfalto) e in minor parte rigida (calcestruzzo o pavimentazioni).

La sovrastruttura flessibile è realizzata con un primo strato di circa 7-10 cm di binder e con successivo strato di usura (tappetino) per circa 3 cm.

I marciapiedi sono la parte della strada, esterna alla carreggiata, rialzata o altrimenti delimitata e protetta, destinata ai pedoni”.

Sono composti da un'orlatura, che nel caso in specie è di pietrame calcareo o in cls, da più strati di opere in terra (rilevati) e da una sovrastruttura costituita nel caso da pietrine di cemento, da battuto cementizio o da mattonelle di asfalto (posti su massetto in cls e ove necessario griglia elettrosaldata di idonee dimensioni).

Gli impianti semaforici presenti nei siti individuati nel precedente punto 1 della presente relazione sono costituiti da:

- Regolatore semaforico posto in idoneo armadio stradale IP65 atto alla regolazione dei cicli di scambio preposti a garantire il corretto flusso del traffico veicolare
- Pali a pastorale con idoneo braccio ove sono ancorate normalmente: in sommità una lanterna veicolare a tre luci con rosso maggiorato con pannello di contrasto; a media altezza lanterna veicolare a 3 luci del diametro di mm. 200 e altresì, lanterna pedonale a 3 luci del diametro di mm. 200 (parte delle lanterne di cui trattasi in tutti i sistemi semaforici nel corso del tempo sono state sostituite con il tipo a Led per garantire risparmio energetico);
- Paline semaforiche con ancorata in sommità idonea lanterna pedonale, posti di fronti il palo a pastorale (servono per regolare il traffico pedonale durante i cicli di scambio);
- Cavidotti sotto traccia a idonea profondità allocanti cavi di alimentazione del tipo multipolare FG7 OR (butilico).

Per tutti gli impianti di cui trattasi l'ufficio preposto ha in dotazione le chiavi di accesso ai regolatori semaforici e i libretti di uso per le necessarie regolazioni dei complessi sistemi.

Le operatività che normalmente costituiscono manutenzione sulle reti stradali e dei marciapiedi normalmente si riassumono come nel seguito:

Manutenzione e interventi puntuali sul corpo stradale e sui marciapiedi:

- Riparazione marciapiedi a seguito di abbassamento della sovrastruttura o deterioramento della stessa, pertanto, ripristino con fornitura e posa in opera, previo preparazione della superficie, di pietrine di cemento, mattonello di asfalto, ecc;
- Costruzione o riparazione nei marciapiedi di scivoli per l'abbattimento della barriere architettoniche delle persone diversamente abili;
- Riparazione di orature e basole marciapiedi con fornitura e collocazione delle stesse;

- Rialzamento di pozzetti di ispezione servizi a rete (pubblica illuminazione, fognatura, acquedotto) che dovessero comportare pericolo per il traffico veicolare, specie dei centauro;
- Rappezzatura delle sedi viarie interessate da eccessiva localizzata obsolescenza funzionale (buche stradali);
- Livellatura e spianatura di strade ancora non asfaltate (interventi da effettuare prevalentemente in strade esterne di competenza dell'Ente);
- Scarifica o irruvidimento della superficie di strade esistenti;
- Rifacimento della bitumatura stradale di vie e piazze cittadine.

Al fine di individuare lo stato di conservazione delle opere di protezione esistenti e delle eventuali necessità di interventi di manutenzione di seguito si riportano per ciascuna delle principali tipologie di lavoro le possibili, ma non esaustive, anomalie riscontrabili, i controlli da effettuare e le principali opere di manutenzione straordinarie eseguibili.

Manutenzione degli impianti semaforici:

- Sostituzione per usura da lavoro e da altre eventuali cause esterne (sovratensione elettriche) di corpi illuminanti del tipo ad incandescenza;
- Sostituzione delle lanterne veicolari e pedonali interessato da eccessivo stato di obsolescenza funzionale;
- Sostituzione delle paline incidentate o non più idonee alle originarie funzioni in quanto eccessivamente corrose;
- Sostituzione di linee elettriche, anche in derivazione ai carichi eccessivamente ammalorato;
- Sostituzione di regolatori semaforici non più riparabili

4. CAVE E DISCARICHE

Durante le lavorazioni potrà essere prodotto un quantitativo, a volte anche significativo, di materiale di risulta da portare in apposita discarica autorizzata e/o centro di recupero autorizzato.

Analogamente può prevedersi la produzione di materiale metallico proveniente dalla dismissione di reti idriche, perché ammalorate.

A tal fine l'aggiudicatario dell'Accordo Quadro sottoporà all'Amministrazione Comunale il Centro di Recupero autorizzato ove conferire i rifiuti, distinguendo i materiali di risulta di scavi, tubazioni e/o rocce da quelli di materiale metallico, individuando nel territorio comunale, gli impianti attualmente autorizzati dal Libro Consorzio di Trapani in quanto iscritte nel registro della Provincia Regionale di Trapani (art. 216 c.3 del D.lvo n° 152/06) attive alla data del conferimento.

A titolo esemplificativo si riportano alcuni esempi:

Materiali di risulta di scavi, classificato, ai sensi del D.M. 05.02.1998, come materiale 7.1, 7.31 bis per i terreni e/o rocce di scavo.

Materiali metallici, classificato, fra i componenti metallici derivanti dalla dismissione delle barriere esistenti come materiali 3.1, 3.2 - 3.3 - 3.4 - 3.5 - 5.8 (rifiuti di ferro, acciaio e ghisa e rifiuti di metalli non ferrosi e loro leghe).

Gli oneri di conferimento a discarica dei materiali di risulta degli scavi di terra e roccia, delle tubazioni e dei metalli sono a carico dell'Amministrazione Comunale.

Le discariche /o Centri di recupero, la cui scelta sarà fatta di volta in volta, previa verifica del permanere della autorizzazione di cui sopra ed in relazione alla minor distanza dal cantiere di lavoro per ciascun appalto, che sarà poi misurata con specifico verbale di accertamento distanza in contraddittorio fra la D.L. e l'Impresa appaltatrice.

5. COSTO DELL'ACCORDO QUADRO

Il valore stimato dell'Accordo Quadro, rappresentativo della somma dei quantitativi presunti degli appalti specifici che presumibilmente verranno aggiudicati nei due anni in virtù dell'Accordo Quadro medesimo ammonta ad € 140.000,00, oltre l'I.V.A. di legge al 22%, così come di seguito riportato.

Ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. 50/2016, l'importo massimo delle prestazioni oggetto dell'Accordo Quadro è stimato in complessivi € 140.000,00 di cui € 133.000,00 soggetti al ribasso d'asta ed € 7.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo relativo agli oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere sono stati stimati in via preventiva nella misura di € 7.000,00, valutati secondo una aliquota percentuale statistica su interventi similari e non sono soggetti al ribasso d'asta. Tale importo sarà poi valutato puntualmente su ogni singolo appalto.

I prezzi unitari, riportati nell'elaborato "*Elenco dei prezzi unitari*" sono stati, per quanto possibile, desunti dal Prezzario Regione Sicilia approvato con Decreto Presidenziale del 27 febbraio 2013 ed in parte sono stati ricavati da apposite analisi dei prezzi, riportato nell'elaborato "*Analisi dei prezzi*" con l'utilizzo del costo della manodopera e dei materiali elementari aggiornato.

Il quadro economico dell'Accordo Quadro è di seguito riportato:

Quadro Tecnico Economico

A)	Importo complessivo contrattuale	140.000,00	140.000,00
	Di cui oneri sicurezza	7.000,00	
	Importo lavori soggetti a ribasso	133.000,00	
B)	Somme a disposizione		
b.1	Imprevisti (3,55% di A)	4.964,92	
b.2	Assicurazione personale	490,00	
b.3	Oneri accesso discarica	4.500,00	
b.4	Spese per AVCP e acquisizione Pareri	225,00	
b.5	spese per Servizi di ingegneria esterni	9.000,00	
b.6	spese laboratorio e prove	2.000,00	
b.7	attrezzature tecniche e informatiche	500,00	
b.8	incentivo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	2.800,00	
b.9	IVA su A+B (1,2,3,5,6,7) 22%	35.520,08	
		60.000,00	60.000,00
	Importo totale Accordo quadro		200.000,00

Castelvetrano, dicembre 2017

I Tecnici Progettisti

