



CITTÀ DI CASTELVETRANO

Libero Consorzio Comunale di Trapani



Deliberazione della Commissione Straordinaria

(adottata con i poteri e le attribuzioni del Consiglio Comunale)

n. 5 del 12-2-2018

OGGETTO: Approvazione del Regolamento istitutivo ed organizzativo dell'Urban Center di Castelvetrano (UCC) -

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno dodici del mese di febbraio alle ore 12,30 in Castelvetrano nella Casa Comunale, si è riunita la Commissione Straordinaria, nominata con D.P.R. del 7 giugno 2017, così composta:

		Presente	Assente
Dott. Salvatore CACCAMO	Viceprefetto - Presidente	X	
Dott.ssa Elisa BORBONE	Viceprefetto aggiunto - Componente	X	
Dott.ssa Concetta Maria MUSCA	Funzionario Economico Finanziario - Componente	X	

assistita dal Segretario Generale dott.ssa Rosalia DI TRAPANI.

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, predisposta dal Dirigente del Settore UFFICI TECNICI trasmessa in data 10/01/2018, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
Preso atto che la stessa è corredata del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed alla correttezza dell'azione amministrativa;
Ritenuto che la proposta di deliberazione è meritevole di approvazione;
Ad unanimità di voti espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- 1) Di Approvare** il Regolamento istitutivo dell'Urban Center di Castelvetrano (UCC) che si allega al presente atto per esserne parte integrante e sostanziale;
- 2) Di Dare Atto** che successivamente all'adozione del presente provvedimento deliberativo saranno intraprese le opportune ed appropriate iniziative per addivenire alla concreta gestione dell'Urban Center di Castelvetrano (UCC).
- 3) Di Esprimere**, per quanto concerne la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, il Parere Favorevole.

Dichiarare con separate votazione unanime la presente deliberazione l. E. di consi dell'art. 12 II° comma del L. R. n. 44/91.

Letta e sottoscritta in data e luogo indicati nella intestazione.

La Commissione Straordinaria:

Dott. Salvatore CACCAMO _____

Dott.ssa Elisa BORBONE _____

Dott.ssa Concetta Maria MUSCA _____

Il Segretario Generale
Dott.ssa Rosalia Di Trapani



DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

ai sensi dell'art. 12 comma 2° della L.R. 44/91

Castelvetro, 12-2-2018



IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del messo comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio

dal _____ al _____

Castelvetro, li _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ dopo il 10° giorno dalla relativa pubblicazione, ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91

IL SEGRETARIO GENERALE

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- » il Comune di Castelvetrano, nel corso degli anni, in seno al Progetto del Sistema delle Piazze, finanziato con fondi della Linea di intervento 6.1.1.1 del PO FESR 2007/2013, ha creato ed allestito l'Urban Center provvedendo a dotarlo anche delle infrastrutture multimediali per caratterizzarlo - secondo le intenzioni progettuali - come *una struttura di presidio e supporto ai processi di trasformazione della città di Castelvetrano, strumento di conoscenza, ricerca, riflessione, formazione e confronto sui temi dell'urbanistica, dell'architettura e del paesaggio, coinvolgendo cittadinanza, istituzioni, operatori economici, sociali e culturali, promuovendo comunicazione, dialogo e partecipazione;*
- » l'Urban Center, sempre secondo le intenzioni progettuali, vuole essere "... uno spazio con una nuova modalità di racconto e nuovi sistemi multimediali grazie ai quali il visitatore avrà la possibilità di partecipare attraverso una gestione creativa, multimediale, interattiva e dinamica, e di essere continuamente informato e aggiornato sui temi delle politiche urbane, delle trasformazioni in atto della città" enfatizzando, a tal fine, forme di democrazia digitale ed è concepito, inoltre, nel rispetto assoluto dell'alto valore storico-artistico degli spazi in cui viene ospitato in modo di adattarsi alle esigenze di facilitazione della comunicazione attraverso allestimenti di carattere illustrativo - didascalico che saranno collocati all'interno dell'immobile ove è ubicata la struttura;

Evidenziato che:

- la concreta attivazione dell'Urban Center di Castelvetrano (UCC) può costituire un valido ausilio al miglioramento partecipato e condiviso delle trasformazioni urbane della città, all'innalzamento della qualità della vita degli abitanti e produrre ulteriori momenti di inclusione sociale nonché un utile supporto per favorire la trasparenza e la partecipazione dei cittadini ai processi decisionali sulle scelte di sviluppo strategico e in ordine agli strumenti di pianificazione urbanistica e ai progetti di trasformazione urbana;
- il processo partecipativo deve essere massimamente inclusivo e non deve limitarsi agli aspetti dell'informazione e consultazione ma deve acquisire il carattere di continuità, strutturazione e non occasionalità e deve essere inteso come componente fondamentale dei processi di assetto e trasformazione urbana ispirati a principi di qualità e coesione sociale nel senso dello sviluppo di una vera e propria democrazia collettiva;

Visto il Regolamento istitutivo dell'Urban Center di Castelvetrano (UCC), allegato alla presente delibera per farne parte integrante e sostanziale;

Atteso che il presente provvedimento deliberativo è coerente con le linee di intervento della Commissione Straordinaria;

Ritenuto che nulla osta all'approvazione del progetto di che trattasi;

PROPONE

Alla Commissione Straordinaria

Per i motivi esposti in premessa:

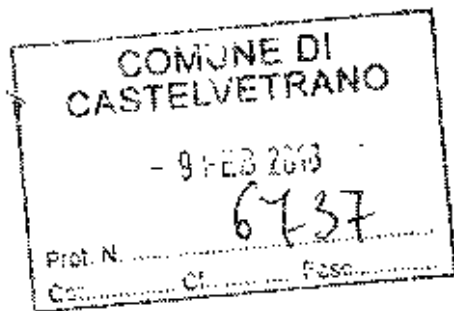
- 1. Di Fare** proprie ed approvare tutte le premesse e considerazioni di cui sopra.
- 2. Di Approvare** il Regolamento istitutivo dell'Urban Center di Castelvetrano (UCC) che si allega al presente atto per esserne parte integrante e sostanziale;
- 3. Di Dare Atto** che successivamente all'adozione del presente provvedimento deliberativo saranno intraprese le opportune ed appropriate iniziative per addivenire alla concreta gestione dell'Urban Center di Castelvetrano (UCC).
- 4. Di Esprimere**, per quanto concerne la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, il Parere Favorevole.

Dichiarare con separata votazione unanime la presente deliberazione l. E. ai sensi dell'art. 12 II° comma della L. R. n. 44/91.

Il Dirigente
Dott. Andrea Antonino Di Como



A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a final horizontal stroke, positioned above a solid horizontal line.



Al Segretario Generale del Comune di Castelvetro

Alla Commissione Straordinaria

SEDE

Oggetto: parere del Collegio dei Revisori dei Conti sulla proposta di deliberazione della Commissione Straordinaria, con i poteri e le attribuzioni del Consiglio Comunale, inerente: " Approvazione del Regolamento istitutivo ed organizzativo dell'Urban Center di Castelvetro (UCC)".

I sottoscritti Revisori dei Conti:

premesso che il Comune di Castelvetro in seno al Progetto del Sistema delle Piazze, finanziato con fondi della Linea d'intervento 6.1.1.1 del PO FESR 2007/2013, ha creato ed allestito l' Urban Center provvedendo a dotarlo delle infrastrutture necessarie a caratterizzarlo quale struttura di presidio e supporto ai processi di trasformazione della città;

considerata la valenza dell'iniziativa – forme di democrazia digitale – concepita nel rispetto del valore storico-artistico degli spazi in cui viene ospitata, la cui concreta attivazione può costituire un valido ausilio al miglioramento partecipato e condiviso delle trasformazioni urbane della città, all'innalzamento della qualità della vita e produrre, altresì, ulteriori momenti di inclusione sociale;

vista la proposta di deliberazione in oggetto richiamata, formulata dal Responsabile del Servizio interessato;

visto il Regolamento istitutivo dell' Urban Center di Castelvetro, formato di n. 7 articoli, che si allega alla proposta deliberativa per costituirne parte integrale e sostanziale;

visti l'art. 42 del D.lgs. n. 267/2000 e l'art. 52 del D.lgs. 15/12/1997, n. 446;

visto il vigente Regolamento di contabilità e lo Statuto Comunale;

visto il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica ed alla correttezza dell'azione amministrativa, formulato, in data 10/01/2018, dal Dirigente Dott. Di Como Andrea Antonino;

considerato che il provvedimento de quo non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta impegno di spesa;

esprimono, per quanto di competenza, parere favorevole all' approvazione della superiore proposta di deliberazione.

Li, 08/02/2018

Il Collegio dei Revisori

F.to Prof. Giuseppe Pedalino

F.to Dott. Salvatore Dilena

F.to Dott. Carmelo Marisca

Regione Siciliana

Libero Consorzio Comunale di Trapani



Città di Castelvetro

Selinunte



REGOLAMENTO

**istitutivo dell'Urban Center di Castelvetro
(UCC)**

Il Funzionario sovraordinato
Dott. Urb. Giuseppe C. Vitale

Il Dirigente
Dott. Andrea A. Di Como

Il Tecnico Incaricato,
Geom. Raffaele Globbe

Regolamento istitutivo dell'Urban Center di Castelvetroano (UCC)

Art. 1 – Cos'è l'Urban Center di Castelvetroano (UCC).

Art. 2 – Finalità dell'Urban Center

Art. 3 – Attività dell'Urban Center

Art. 4 – Modalità di diffusione e consultazione

Art. 5 – Archivio dei progetti

Art. 6 – Forme di collaborazione.

Art. 7 – Risorse dell'Urban Center

Art. 1

Cos'è l'Urban Center di Castelvetroano (UCC)

L'Urban Center di Castelvetroano è il luogo di confronto e informazione e vuole essere strumento di comunicazione attiva e di promozione del territorio.

Obiettivo dell'UCC è comunicare il processo di programmazione e di trasformazione della città di Castelvetroano attraverso la partecipazione e la divulgazione di programmi e di attività orientati a stimolare l'interesse sui temi del territorio e della città storica e contemporanea. I temi della qualità urbana e del territorio, dell'architettura e del vivere diventano lo strumento per promuovere conoscenza, partecipazione e dialogo, verso tutte le componenti che costituiscono "cittadinanza" per accogliere e raccontare le grandi trasformazioni territoriali e urbane nel prossimo futuro.

Nel sito web dell'UCC verranno raccolte tutte le informazioni utili all'ascolto della cittadinanza per una migliore gestione e programmazione delle politiche urbane e della città.

Art. 2

Finalità dell'Urban Center

Il presente regolamento disciplina la costituzione, l'organizzazione e la gestione dell'UCC ed è istituito per conseguire le seguenti finalità volte alla:

- Promozione dell'attività di programmazione, pianificazione del Comune di Castelvetroano e del marketing territoriale;
- Informazione sulla progettualità e trasformabilità del territorio e della città;
- Partecipazione nei processi di pianificazione urbanistica e progettazione territoriale, trasformazione e riqualificazione della città;
- Divulgazione e condivisione delle problematiche della sostenibilità, dell'ambiente e del territorio e della città;
- Ascolto della cittadinanza tramite incontri, dibattiti, forum, gruppi di lavoro, tavoli tematici, town meeting, interfaccia partecipativa digitale dell'urban center, etc.

Art. 3

Attività dell'Urban Center

L'attività dell'UCT si esplica attraverso le seguenti funzioni:

- Divulgazione dei principali tematismi urbanistici, architettonici, paesaggistici, ambientali e di cultura urbana;
- Conoscenza dell'evoluzione pianificatoria del territorio e della città di Castelvetroano e di tutte le altre componenti fisiche, strutturali architettoniche ed ambientali;

- Partecipazione attiva della cittadinanza nei processi della trasformazione e riqualificazione della città;
- Creazione di un incubatore di iniziative e centro di ricerca e di confronto sulle storie, le identità, le memorie e i mutamenti del territorio e della città;
- Illustrazione di tesi di laurea, studi e ricerche, produzioni librerie, etc. riguardanti il territorio ed i beni architettonici, monumentali, paesaggistici.

Art. 4

Modalità di diffusione e consultazione

L'UCC è la sede principale di discussione dei piani e dei progetti, pubblici e privati, relativi alla gestione e alla trasformazione del territorio.

Non rientra tra le finalità e gli scopi dell'UCC quello di approvare o respingere i progetti presentati, ma promuovere, in relazione al rilievo e alla specificità dell'argomento, le forme di partecipazione ritenute più idonee.

Obiettivo della attività di partecipazione è la raccolta dei contributi di competenze specifiche per la valutazione delle scelte, la massima trasparenza delle scelte stesse, la prevenzione delle ragioni di conflitto in materia di trasformazione del territorio, a partire dalla costruzione di percorsi di condivisione del quadro di informazioni che sottendono le scelte stesse, il trasparente coinvolgimento degli operatori, pubblici e privati, per il raggiungimento degli obiettivi esplicitati dalla Amministrazione.

A tal fine all'UCC partecipativo saranno sottoposte le proposte relative a:

- Variazioni urbanistiche e pianificazione attuativa;
- Interventi di riqualificazione urbanistica ed architettonica di grandi aree;
- Progetti degli accordi pubblico-privati;
- Piani di settore;
- Principali opere pubbliche di previsione;
- Dati del monitoraggio ambientale;
- Grandi trasformazioni e programmi strategici o complessi.

Le attività dell'UCC di cui sopra saranno anche pubblicate mediante un'apposita sezione nel sito web comunale.

La documentazione che illustrerà i progetti urbanistici edilizi e/o architettonici dovrà avere una immediatezza comunicativa e dovrà essere compatibile con quella prevista dai regolamenti urbanistici ed edilizi vigenti.

Art. 5

Archivio dei progetti

I piani e i progetti oggetto di discussione restano consultabili presso l'UCC fino alla loro approvazione.

Dopo l'approvazione i piani e i progetti costituiranno un archivio, sempre presso l'UCC, delle trasformazioni in corso, sempre accessibile.

I progetti verranno aggiornati con le successive eventuali varianti significative, fino al collaudo e cessione delle opere infrastrutturali e di urbanizzazione.

I piani e i progetti ultimati costituiranno un archivio storico consultabile per estratto riassuntivo.

L'UCC costituirà, in sinergia con il Comune, l'archivio storico che sarà costituito anche da:

- Cartografia storica della pianificazione;
- Planimetrie e mappe storiche;
- Schede analitiche alla scala edilizia;

- Restituzioni fotografiche storiche;
- Documentazione del centro storico;
- Banche dati territoriali.

Art. 6

Forme di gestione e di collaborazione

Al fine di rendere più efficace la gestione e garantire la più ampia partecipazione, ma anche la divulgazione dei processi di rinnovo e di riqualificazione del territorio, potranno essere concordate forme di collaborazione con Enti ed organismi locali, le cui attività potranno avere ricadute sul territorio comunale.

Gli eventuali partner da coinvolgere potranno essere individuati tra i seguenti soggetti:

- Istituzioni pubbliche;
- Ordini professionali;
- Associazioni di categoria;
- Associazioni culturali;
- Università, Enti di Ricerca, Fondazioni;
- Smart community;
- Attori economici;
- Operatori privati.

Le forme amministrative di accordo potranno essere quelle del protocollo di intesa, accordi di partenariato o di collaborazione, convenzioni.

Art. 7

Risorse dell'U.C.

Per garantire la continuità delle funzioni dell'UCC il Comune individua uno staff che lo gestisce, ne consente turni di apertura, ne custodisce i materiali prodotti.

Il predetto staff di gestione può essere individuato dagli organi comunali competenti mediante il ricorso alle forme amministrative di cui al precedente articolo 6 che disciplineranno competenze, modalità, compiti ed oneri.

L'Amministrazione comunale può stanziare annualmente nel proprio bilancio, verificandone la disponibilità, le risorse economiche per contribuire alla gestione del UCC.

L'Amministrazione comunale può sollecitare, eventualmente, anche il ricorso a contributi finanziari esterni.