

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Fra i comuni di
Castelvetrano, Mazara del Vallo, Campobello di Mazara e Partanna



APPALTO DI LAVORI CON PROCEDURA APERTA

“Accordo Quadro per l'affidamento e l'esecuzione dei lavori di demolizione degli interventi e delle opere edilizie abusivamente realizzati in violazione delle norme di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia (D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) come recepito nella Regione Siciliana con L.R. 10 agosto 2016, n. 16 e rimessa in pristino dello stato originario dei luoghi”.-”

Codice CUPC33I17000000009 - Codice C.I.G. 735036838F

DISCIPLINARE DI GARA

1) - Premessa

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 D.Lgs n. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi del successivo 95, comma 4 lett. a), atteso che trattasi di un appalto di lavori la cui procedura di gara viene espletata sulla base di un accordo quadro già approvato, ai sensi dell'art. 54 del Codice, la cui totalità degli interventi tratta la demolizione di immobili abusivi, quindi, attività non suscettibili di offerte migliorative. L'individuazione delle offerte anormalmente basse sarà effettuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del Codice. E' prevista, ai sensi del successivo comma 8, l'esclusione automatica delle offerte.-

Il presente disciplinare di gara, che costituisce parte integrante del bando di gara, regola le modalità di partecipazione alla gara sopra descritta.-

Gli operatori economici interessati dovranno formulare la propria offerta, redatta in lingua italiana attenendosi alle condizioni, termini e modalità del bando di gara, del presente disciplinare e di tutti gli atti che vengono posti a disposizione tra la documentazione di gara e che di seguito in sintesi si descrivono.-

La procedura viene svolta dalla Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Castelvetrano, Partanna e Campobello di Mazara (di seguito C.U.C.) per conto e nell'interesse del Comune di Castelvetrano, ai sensi dell'art. 37 comma 4 lettera b) del D.Lgs 50/2016.-

A seguito dell'aggiudicazione, la stipulazione del contratto e l'esecuzione dei lavori, in qualità di committente, sarà gestita direttamente dal Comune di Castelvetrano.-

2) - Canali di Comunicazione Privilegiati (art. 52 del D.Lgs 50/2016):

Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Raffaele Giobbe, del II Settore - Uffici Tecnici del Comune di Castelvetrano - Tel. 0924909632 - fax 0924909637

email: rgiobbe@comune.castelvetrano.tp.it - pec rgiobbe@pec.comune.castelvetrano.tp.it

Ai sensi dell'art. 52 del D.lgs 50/2016, tutte le comunicazioni inerenti il procedimento di affidamento della presente gara verranno effettuate all'indirizzo di posta elettronica certificata che il concorrente deve indicare nella documentazione di gara.-

3) - Durata del Contratto

Il contratto avrà durata di 24 mesi, consecutivi e continui, decorrenti dalla data di consegna dei lavori.-

4) Valore del Contratto

Valore complessivo del contratto, IVA esclusa, €. 1.868.400,00, di cui:

- ⇒ Importo a base di gara, soggetto a ribasso d'asta, **€. 1.730.000,00**
- ⇒ Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, **€. 138.400,00**

4.1 Lavorazioni di cui si compone l'intervento e relativi importi:

Lavorazioni	Categoria	Classifica	Importo in €. compresi oneri sicurezza	Indicazioni speciali ai fini della gara	
				Prevalente o scorporabile	subappaltabile
Demolizione di opere	OS23	IV (per importi fino a € 2.582.000,00)	€. 1.868.400,00	Prevalente	max 30%

[Handwritten signature]
1

Ai sensi dell'articolo 105, comma 2 del "Codice", l'eventuale subappalto non può superare la quota del **30** per cento dell'importo complessivo

5) - Condizioni di Ammissione

5.1 Requisiti di Ordine Generale

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs 50/2016 nel rispetto di quanto stabilito dagli articoli 45, 47, 48 e della medesima norma, in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal successivo articolo 5.2 del presente Disciplinare, costituiti da:

- a) operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), c) (consorzi stabili), dell'art. 45, comma 2 del D.Lgs 50/2016;
- b) operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), f) (aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, g) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 45, comma 2 del D.Lgs 50/2016, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D.Lgs 50/2016;
- c) operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all' art. 45 del D.Lgs 50/2016

I raggruppamenti temporanei di imprese, i consorzi o i GEIE già costituiti - pena l'esclusione - devono produrre il relativo atto costitutivo, statuto o contratto. In caso di raggruppamenti temporanei di imprese o di consorzi non ancora costituiti, gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il consorzio devono dichiarare, a pena di esclusione, che si impegnano, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.-

E' vietata qualsiasi modificazione della composizione di tali associazioni temporanee o consorzi, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta (art. 48, comma 9 del Codice).-

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora vi partecipi in forma di consorzio o raggruppamento (art. 48, comma 7 del Codice) ferma restando la partecipazione dei consorzi previsti dell'art. 45, comma 2 lett. b (Consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e Consorzi tra Imprese Artigiane. I consorzi stabili e quelli di cui all'art. 45, comma 2 lett. c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorra.-

Saranno ammessi a partecipare gli operatori economici che dichiareranno le condizioni di "Inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs 19/04/2016 n. 50", così come integrato e modificato dal D.Lgs n. 56/2017, recepito in Sicilia dall'art. 24 dalla L.R. 17/05/2016, n. 8 e s.m.i..-

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le condizioni di cui all'art. 53, comma 16Ter del D.Lgs. 165/2001 o che siano incorsi ai sensi della normativa vigente in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.-

5.2 Capacità Economica e Finanziaria e Tecnica

5.2.1 Requisiti di idoneità professionale

- ⇒ I concorrenti, a pena di esclusione, devono possedere attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 84 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere.
- ⇒ Iscrizione alla Camera di Commercio territorialmente competente, per attività coincidente con quella oggetto del presente appalto, nonché, se società cooperativa o consorzio, iscrizione agli albi e registri previsti dalla normativa vigente. E' prescritto, nel caso di concorrente stabilito in altro Stato membro dell'Unione Europea, l'iscrizione nei registri professionali e commerciali di cui all'art. 83, comma 3 del Codice;

Nel caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari le iscrizioni alla Camera di Commercio o all'Albo delle Cooperative devono essere possedute da tutte le imprese appartenenti al raggruppamento o consorzio.-

I Requisiti economici e tecnici, così come previsto dall'art. 83 comma 8) del Codice relativamente ai soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d), e), f) e g), del medesimo Codice, devono essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40% (quaranta %); la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalla mandante o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% (dieci %) di quanto richiesto all'intero raggruppamento o consorzio.-



L'impresa mandataria, in ogni caso, possiede i requisiti in misura maggioritaria, ferma restando l'applicabilità dell'art. 92 comma 5 del Regolamento. Per i raggruppamenti temporanei d'impresе di tipo verticale e per i consorzi, ai sensi della vigente normativa, i requisiti economici e tecnici devono essere posseduti dalla mandataria per i lavori della categoria prevalente e per il relativo importo; per i lavori scorporati ciascuna mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo della categoria dei lavori che intende assumere e nella misura indicata per il concorrente singolo. Dovranno essere indicate le quote di partecipazione al raggruppamento temporaneo di imprese o al consorzio, relative a ciascun operatore economico, in coerenza con la percentuale di requisiti posseduti di cui al presente punto. Per gli operatori economici residenti in altri stati membri U.E. si applica l'art. 62 del Regolamento.-

Resta salva la facoltà di fare ricorso all'istituto dell'avvalimento come disciplinato dall'art. 89 del Codice.-

Il concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea, attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal Regolamento, accertati, ai sensi dell'art. 62 del suddetto Regolamento, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.-

La stazione appaltante, ai sensi dell'art. 86 del D.lgs 50/2016, si riserva la facoltà di richiedere la documentazione indicata nell'allegato XVII "Mezzi di prova di criteri di selezione" del medesimo decreto, al fine di avere comprovato il possesso dei requisiti della capacità economico finanziaria ed il possesso della capacità tecnica professionale richiesti dal presente e dal bando di gara, per come dichiarati dall'operatore economico.

6 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, devono **pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata**, entro le ore 13:00 del termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 6.4 del bando di gara.-

E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, presso l'Ufficio protocollo del Comune di Castelvetrano, piazza Umberto I n. 1, che ne rilascerà apposita ricevuta. Per tali adempimenti si rappresenta che l'ufficio riceve tutti i giorni esclusivamente dalle ore 09:00 alle ore 13:00.-

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno:

- a) l'indicazione del mittente (denominazione, indirizzo, numero di telefono e fax, E-mail (Pec) e P. IVA);
- b) le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima.-

In caso di avvalimento dovrà essere riportato sul plico la denominazione dell'Impresa ausiliaria e l'indicazione "AVVALIMENTO".-

In caso di imprese riunite devono essere indicate tutte le imprese evidenziando sia l'impresa capogruppo che quella/e mandante/i.-

Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.-

Il plico deve contenere al suo interno la busta "A Documentazione Amministrativa" e la busta "B Offerta Economica" a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente, la relativa identificazione: rispettivamente "A - Documentazione Amministrativa" e "B - Offerta economica" e l'oggetto della gara il giorno e l'ora dell'espletamento della medesima.-

Poiché l'offerta costituisce un "unicum", (al fine di agevolare le operazioni di gara), tutti gli atti che la compongono per comprovare il possesso dei requisiti tecnico - amministrativi (documenti, dichiarazioni, autorizzazioni, etc.) dovranno essere aggregati per formare un solo documento, con apposizione del timbro o della firma in modo da congiungere ogni foglio a quello successivo; è sufficiente in ogni caso allegare i documenti di riconoscimento una sola volta nella busta A (Documentazione).

Il documento, inoltre, è opportuno che sia accompagnato dall'elenco degli atti che esso contiene, riportati nell'ordine seguito per il loro accorpamento nella progressione prevista dal disciplinare di gara.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

N.B.: Ai sensi dell'art. 59, comma 3, del D.Lgs n. 50/2016, sono considerati inammissibili i plichi fatti pervenire, all'indirizzo indicato al **punto 6.3)** del bando di gara, oltre il termine perentorio. In tal caso i concorrenti verranno esclusi dalla gara ed i plichi non verranno aperti.-

M. C.
3

R

7 - DATA E LUOGO DELLO SVOLGIMENTO DELLA GARA - TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE - INFORMAZIONI E CHIARIMENTI.

Apertura offerte: alla data e ora prevista al punto 6.7.1 del bando di gara, prima seduta pubblica, anche impegnando più giornate, presso la sede dell'Ufficio Tecnico del Comune di Castelvetro, Via Della Rosa n. 1, ove opera la C.U.C. tra i Comuni di Castelvetro, Mazara del Vallo, Campobello di Mazara e Partanna.-

Le sedute si svolgeranno senza soluzione di continuità e pertanto la Commissione a conclusione di ogni seduta stabilirà la data della successiva; l'eventuale seconda seduta pubblica, presso la medesima sede, alle ore 09:00 del giorno che sarà stabilito, al quale sarà data pubblicità mediante pubblicazione sul sito del Comune del relativo avviso.-

Il recapito del plico sarà ad esclusivo rischio del mittente, pertanto i plichi pervenuti oltre il suddetto termine o ad indirizzo diverso da quello suindicato, saranno considerati come non consegnati anche se spediti prima della scadenza del termine medesimo. e pertanto non verranno aperti.-

Non saranno ritenute valide le offerte presentate oltre tale termine perentorio di scadenza, anche se in sostituzione o per integrazione di offerte presentate tempestivamente.-

Per la presente procedura è designato quale Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016, il Geom. Raffaele Giobbe, del II Settore - Uffici Tecnici, del Comune di Castelvetro.-

Eventuali richieste di informazioni complementari o di chiarimenti rivolte al Responsabile del procedimento circa la gara dovranno essere inoltrate esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo rgiobbe@pec.comune.castelvetro.tp.it, entro e non oltre 7 giorni dalla data stabilita per la scadenza per la presentazione delle offerte, indicando l'oggetto della gara.-

Alle domande pervenute sarà data risposta entro 5 giorni dalla data stabilita per la scadenza per la presentazione delle offerte, anche in unica soluzione, nelle apposite FAQ pubblicate nel sito della CUC, all'indirizzo: <http://castelvetranoselinunte.gov.it> - amministrazione trasparente - bandi di gara e contratti e, altresì, sulla sezione dedicata alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) - gare in corso - con accesso libero direttamente dalla home page del sito, e valgono ad integrare a tutti gli effetti la lex specialis di gara e, pertanto, i concorrenti sono invitati a controllare regolarmente la citata pagina web per acquisire informazioni complementari relative alla procedura in oggetto.-

Sul medesimo sito internet sarà messa a disposizione di ciascun concorrente interessato la documentazione progettuale e quella di gara, costituita da:

- » bando di gara
- » disciplinare di gara
- » progetto dell'Accordo Quadro (Relazione Tecnica Generale, Elenco Prezzi, Analisi dei Prezzi, Quadro Economico, Capitolato Speciale d'Appalto, Schema di Contratto, Schema di Contratto applicativo e Inquadramento Territoriale Immobili Oggetto d'Intervento)
- » Schema dichiarazione regolarità contributiva
- » Schema dichiarazione protocollo di legalità
- » Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) in formato doc editabile

8 - BUSTA "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

Nella busta "A" devono essere contenuti i seguenti documenti:

8.1) domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo lo stesso dovrà indicare, a pena di esclusione, le categorie e le percentuali di lavoro che ogni associato intende assumere. Si precisa, altresì, che nel caso di concorrente costituito da aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

- a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
- b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;



c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione o l'offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero (in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi), da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

8.2) Attestazione SOA (o fotocopia sottoscritta dal Legale Rappresentante ed accompagnata da copia del documento d'Identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da Imprese Associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai Legali Rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti d'Identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti, ai sensi degli artt. 84 del Codice e 61 del Regolamento, il possesso della qualificazione in Categorie e Classifiche adeguate ai lavori da assumere ed essere in possesso, ai sensi dell'art. 63 del Regolamento, della certificazione relativa all'intero sistema di qualità conforme alle norme europee della SERIE UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale, rilasciata dai soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, riportata nell'attestazione rilasciata dalla suddetta SOA.

8.3) PassOE rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici per la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario. La mancata allegazione del PASSOE non costituirà causa di esclusione qualora il concorrente dimostri a seguito di richiesta di aver provveduto alla registrazione presso il servizio AVCPASS. Ai sensi del combinato disposto degli art. 81, comma 2, e 216, comma 13, del Codice e fino all'entrata in vigore del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di cui all'art. 81 comma 2, del suddetto Codice, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico professionale ed economico-finanziario, avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'autorità Nazionale Anticorruzione, secondo le modalità previste nella Delibera attuativa n. 157 del 17/02/2016 dell'ANAC. In caso di accertata impossibilità tecnica a poter procedere nel senso sopra descritto, si richiederà agli offerenti di presentare i documenti complementari o parte di essi ritenuti necessari ai sensi dell'art. 85 comma 5 del Codice. Pertanto, nella detta eventualità, l'Amministrazione aggiudicatrice richiederà al concorrente la produzione della documentazione, in originale o in copia conforme, comprovante quanto dichiarato in sede di domanda di presentazione dell'offerta, anche secondo quanto previsto dall'art. 71 del D.Lgs n. 445/2000. Qualora, quindi, si dovesse procedere mediante richiesta inoltrata mediante PEC all'indirizzo del Concorrente, lo stesso sarà tenuto alla esibizione diretta della documentazione.-

8.4) Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) debitamente compilato e sottoscritto in ogni sua pagina, allegato al presente bando in formato editabile.-

8.5) dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza e resa a pena di esclusione in un unico documento, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

8.5.a DICHIARA l'insussistenza di una delle cause di esclusione di cui all'art. 80, del Codice, comma 1 lett. a), b), b-bis), c), d), e), f), g); comma 2, comma 3, comma 4, comma 5 lettere a), b), c), d), e), f), f-bis), f-ter), g), h), i), l) ed m); comma 6 e comma 7.-

Le cause di esclusione di cui ai commi 1, 2 e 5 lett. c) dell'art. 80 del Codice, sono disposte anche se le sentenze o i decreti ovvero la misura interdittiva, sono stati emessi nei confronti dei soggetti sotto indicati. Conseguentemente il concorrente indica i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica e gli estremi di residenza) delle seguenti figure:

- a) in caso di impresa individuale: del titolare e del direttore tecnico;
- b) in caso di società in nome collettivo: dei soci e del direttore tecnico;
- c) in caso di società in accomandita semplice dei soci accomandatari e del direttore tecnico;
- d) in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio: dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli Organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del

21.4 5

direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza.-

Ai sensi dell'art. 80 comma 3 del Codice l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione non va disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.-

Dichiara per i soggetti sopra indicati, l'inesistenza delle condizioni di cui alle lettere a), b), b-bis), c), d), e), f), g) del comma 1, del comma 2 e del comma 5 lett. c) dell'art. 80 del Codice.-

8.5.b DICHIARA, i nominativi, le date di nascita e di residenza, di titolari, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza, nonché i nominativi dei soci in caso di s.n.c., dei soci accomandatari in caso di s.a.s., degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e socio unico o socio di maggioranza nel caso di società con meno di quattro soci per tutte gli altri tipi di società;

8.5.c DICHIARA i nominativi, le date di nascita e di residenza, di chi rivestiva le suddette cariche, cessati nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Ove non vi siano soggetti cessati la dichiarazione va resa, anche se negativa, con la seguente dicitura: "*non ci sono soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara*";

8.5.d DICHIARA se nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara l'impresa concorrente è stata interessata o meno da fusione, incorporazione o acquisizione, totale o parziale a qualsiasi titolo di altra impresa ed, in caso positivo, indica denominazione, ragione sociale, Partita IVA e sede; nonché i nominativi, le date di nascita, la residenza degli eventuali titolare e direttore tecnico (se si tratta di impresa individuale); dei soci e del direttore tecnico (se si tratta di società in nome collettivo); del socio accomandatario e del direttore tecnico (se si tratta di società in accomandita semplice); degli amministratori muniti di potere di rappresentanza e del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (se si tratta di altro tipo di società o consorzio) delle società cedenti. La dichiarazione va resa anche se negativa, con la seguente dicitura: "*non è stata interessata da fusione, incorporazione o acquisizione, totale o parziale a qualsiasi titolo di altra impresa nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara*".

8.6) cauzione provvisoria nella misura del 2% dell'importo del prezzo base, ossia dell'importo di €. 37.368,00, nelle forme e nei modi previsti dall'articolo 93 del D.Lgs n. 50/2016.-

Sono previste le riduzioni di cui al successivo comma 7. Le certificazioni o la documentazione a comprova delle condizioni che legittimano le riduzioni percentuali prima indicate, devono essere prodotte in sede di gara, in copia scansionata e firmata, ed incluse nella "Busta Amministrativa".-

In caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di tipo orizzontale la riduzione è ammessa solo se la condizione ricorra per tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati; in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di tipo verticale la riduzione è ammessa esclusivamente per le quote di incidenza delle lavorazioni appartenenti alle categorie assunte integralmente dagli operatori economici raggruppati o consorziati che si trovino singolarmente nella condizione di usufruire del beneficio; il beneficio della riduzione non è frazionabile tra gli operatori economici che assumono lavorazioni appartenenti alla medesima categoria.-

La garanzia dovrà essere intestata alla Stazione Appaltante: Comune di Castelvetrano.

8.7) Documentazione comprovante l'avvenuto versamento, (Ricevuta di Pagamento o Scontrino) di cui al punto 5) del bando di gara, del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione ai sensi dell'art. 1 commi 65 e 67, della Legge 23.12.2005, n° 266, della Delibera dell'Autorità n. 1377 del 21.12.2016, da effettuarsi, secondo le istruzioni operative in vigore dal 1° gennaio 2015, o con carta di credito oppure in contanti presso uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento, mediante presentazione di apposito Modello.

La mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento mediante presentazione della documentazione sopra riportata comporterà l'esclusione dalle procedura di gara, ai sensi dell'art. 4 c. 2 della Deliberazione dell'Autorità

per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture del 15/02/2010.-

- 8.8)** Dichiarazione del protocollo di legalità resa ai sensi della circolare n. 593 del 31/01/2006 dell'assessore regionale LL.PP.-
- 8.9)** Dichiarazione resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 circa le posizioni INPS e INAIL possedute dal concorrente.-
- 8.10)** dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, attestante di essere in possesso del Certificato del Sistema di Qualità conforme alle Norme Europee della SERIE UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale, rilasciata dai soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000. In caso di ATI la certificazione deve essere posseduta da tutte le imprese costituenti il raggruppamento; in caso di consorzio la certificazione deve essere posseduta sia dal consorzio che dal consorziato.-
- 8.11)** Dichiaro di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
- 8.12)** Attesta di essersi recato sui luoghi ed aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- 8.13)** Attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- 8.14)** Attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- 8.15)** Dichiaro di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito fatto salvo quanto previsto all'art. 106, comma 1 lett. a) del Codice;
- 8.16)** Attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- 8.17)** Indica il numero di fax e/o l'indirizzo di posta elettronica (Pec) nonché il domicilio eletto al quale andranno inviate tutte le comunicazioni inerenti la gara;
- 8.18)** Indica le lavorazioni appartenenti alla Categoria prevalente che, ai sensi dell'art. 105 del Codice, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo nel limite complessivo del 30% dell'importo dell'appalto. (La mancata presentazione di tale dichiarazione costituirà motivo di diniego della relativa autorizzazione, in sede di esecuzione dei lavori).
Qualora le imprese intendano avvalersi di noli a freddo dovranno produrre apposita dichiarazione in sede di presentazione delle offerte. La mancata presentazione di tale dichiarazione non comporta esclusione ma costituisce motivo di diniego dell'autorizzazione.
E' fatto divieto per l'affidatario del subappalto partecipare alla presente procedura di gara.-
- 8.19)** Dichiaro, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 03/08/2010 n. 16, di essere a conoscenza degli obblighi previsti dalla direttiva del Ministro dell'Interno n. 0004610 del 23/06/2010 avente oggetto "Controlli antimafia preventivi nelle attività "a rischio" di infiltrazione da parte delle organizzazioni criminali" e dalla successiva direttiva dello stesso Ministero n. 11001/119/20 (6) del 08/02/2013, avente per oggetto "Decreto Legislativo 15/11/2012 n. 218 recante disposizioni integrative e correttive al codice antimafia. Prime indicazioni interpretative", nonché dal "Codice Antimafia e

M. 7

Anticorruzione della Pubblica Amministrazione. Pertanto, indipendentemente dalla sottoscrizione di specifici protocolli d'intesa, l'impresa accetta tutti gli adempimenti in essi previsti per l'impresa aggiudicataria e s'impegna ad attenersi agli obblighi previsti dai suddetti documenti.-

8.20) Dichiaro di non partecipare alla gara contemporaneamente come impresa singola e come partecipante a un raggruppamento temporaneo o a un consorzio di concorrenti (art. 48, comma 7, del Codice).-

8.21) Nel caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett.b) e c), del Codice, indica per quali consorziati il consorzio concorre; ai sensi degli artt. 45 e 48 del Codice, a pena di esclusione, è vietata la partecipazione del consorzio e del consorziato per il quale il consorzio concorre; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale. In caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati.-

I legali rappresentanti dei consorziati indicati (Consorzi Ordinari e Stabili) devono, a pena di esclusione, rendere le dichiarazioni di cui al punto 8.5.a del presente disciplinare; i soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice, delle imprese indicate devono rendere, a pena di esclusione, le dichiarazioni di cui all'art. 80 comma 1, comma 2 e comma 5 lett. c) del Codice. In caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati.-

8.22) Nel caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo europeo di interesse economico - non ancora costituito, indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo; assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE (Gruppo europeo di interesse economico);

8.23) Nel caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo europeo di interesse economico - già costituito, dovrà produrre mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE (Gruppo europeo di interesse economico);

8.24) Indica, a pena d'esclusione, ai sensi dell'art. 21 della L.R. 20/1999, dettagliatamente i mezzi di cui dispone in proprio per l'esecuzione dei lavori.

Nel caso di concorrente che intende usufruire dell'istituto dell'avvalimento dovrà essere prodotta:

⇒ dichiarazione del legale rappresentante di ogni Impresa concorrente o da persona dotata di idonei e comprovati poteri di firma attestanti: l'avvalimento dei requisiti necessari con indicazione dei requisiti stessi e dell'operatore economico ausiliario;

⇒ dichiarazione del legale rappresentante dell'ausiliaria o da persona dotata di idonei e comprovati poteri di firma attestante:

a) il possesso dei requisiti generali e speciali desumibili dall'art. 80 e 83 del Dlgs 50/2016;

b) di non partecipare alla gara in proprio o associata o consorziata, né si trova in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile;

c) l'impegno a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

d) copia scansionata del contratto con il quale l'operatore economico ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente e del Comune di Albiolo a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Le dichiarazioni relative ai superiori punti a) e b) possono essere rese mediante l'utilizzo del modello DGUE allegato al presente disciplinare in formato editabile.-

Il DGUE di cui al punto 8.4) deve essere prodotto:

a) in caso di concorrente singolo, dal legale rappresentante.

b) in caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà il raggruppamento o il consorzio o il GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico).

Lo stesso può essere sottoscritto anche dai procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Le documentazioni di cui ai punti 8.6 e 8.7 devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.



La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui al presente disciplinare di gara, a pena di esclusione, salvo ove diversamente specificato, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

N.B.: Ai sensi dell'art. 83 comma 9) del Codice dei Contratti, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Subappalto

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

Ai sensi dell'art. 105 comma 6) del Codice, nel caso in cui il concorrente intenda subappaltare interventi o attività di cui all'art. 1, comma 53, della Legge n. 190/2012, è obbligatorio indicare la terna dei subappaltatori in sede di offerta.

In tal caso si deve produrre apposita dichiarazione in cui si attesta che non sussistono i motivi di esclusione previsti dall'articolo 80 comma 5, lett. c), del Codice.-

Ai sensi dell'articolo 105, comma 13, del Codice, la stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore di beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi:

- a) quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa;
- b) in caso inadempimento da parte dell'appaltatore;
- c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.

Il concorrente inoltre deve dichiarare se, eventualmente, intende avvalersi di noli a freddo per l'esecuzione dei lavori e indica l'elenco dei mezzi disponibili.-

9 - BUSTA B - "OFFERTA ECONOMICA"

I concorrenti, a pena di esclusione, dovranno presentare, includendola nella **BUSTA B: "Offerta economica"**, la dichiarazione della propria offerta economica, secondo le modalità qui di seguito indicate.

La dichiarazione, in bollo, contenente l'offerta economica dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, dal Legale rappresentante dell'operatore economico o da un suo Procuratore munito di procura speciale autenticata da un notaio o in caso di RTI o Consorzi dal Legale rappresentante dell'Impresa mandataria o del Consorzio, ovvero in caso di RTI o di Consorzi da costituire da tutti i rappresentanti legali delle Imprese raggruppande o consorziande o da loro procuratori muniti di procura speciale autenticata da un notaio, nella quale il concorrente dovrà espressamente riferire di aver valutato e verificato tutte le condizioni afferenti lo svolgimento del servizio e di ritenere che il corrispettivo è remunerativo degli oneri diretti ed indiretti che lo stesso sosterrà per svolgere il servizio a regola d'arte e nel rispetto di quanto stabilito nel Capitolato speciale di appalto e Capitolato d'Oneri.

L'offerta dovrà essere formulata calcolando la percentuale di ribasso sul prezzo posto a base d'asta pari ad Euro 1.730.000,00 al netto dell'I.V.A..-

La percentuale del ribasso dovranno essere espressi in cifre e in lettere. In caso di contrasto tra l'indicazione in cifre e quella in lettere prevarrà l'indicazione in lettere. La percentuale del ribasso dovrà essere formulata impiegando **quattro decimali**.-

N.B.: Ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs 50/2016, a pena d'esclusione, l'offerta economica dovrà indicare i costi della manodopera e i costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Non saranno ammesse offerte parziali, in aumento e/o condizionate.

In presenza di due o più offerte uguali, la stazione appaltante procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

La stazione appaltante procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una offerta valida, purché ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Le offerte anormalmente basse saranno individuate così come prescritto dall'art. 97, del D.Lgs 50/2016.-

Si fa presente che, ai sensi degli artt. 19 e 31 del DPR 642/72, le offerte prive di bollo saranno accettate e successivamente inviate all'Agenzia delle Entrate competente, per la regolarizzazione.-

10 - CRITERI DI AGGIUDICAZIONE – PROCEDURA DI GARA

L'aggiudicazione avviene, ai sensi dell'articolo 60 del D.lgs 50/16 con procedura aperta e, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del Codice, con il criterio del minor prezzo trattandosi di progetto non suscettibile di ulteriori migliorie tecniche in fase di presentazione dell'offerta.-

Ai sensi del successivo art. 97, comma 8, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dello stesso art. 97, effettuando il sorteggio dei criteri esposti nel predetto articolo e aggiudicherà la gara ai sensi del successivo comma 8.-

La facoltà di esclusione automatica, non è comunque esercitabile, ai sensi dell'art. 97 comma 8, del Codice, quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10 (dieci), fermo restando il potere della stazione appaltante di valutare la congruità delle offerte.-

Si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2, del Codice, solamente in presenza di almeno cinque offerte ammesse, ai sensi del comma 3-bis) dello stesso articolo.-

Non sono ammesse, a pena di esclusione, le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.-

L'offerta di ribasso deve essere espressa in cifra percentuale con quattro cifre decimali, pertanto, non si terrà conto delle eventuali cifre successive alla quarta.-

La Stazione appaltante procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e, in tal caso non si applicherà il termine dilatorio ai fini della stipula del contratto.-

La Stazione Appaltante nell'ipotesi in cui venga presentata una sola offerta valuterà in ogni caso la sua congruità ed accerterà che la mancata competizione non derivi da illecite azioni di restrizione della concorrenza (quali la presentazione ad opera di raggruppamenti di operatori economici cosiddetti sovrabbondanti e aggreganti tutti gli operatori in ambito locale).-

10.1 Svolgimento della gara

La commissione, nella prima seduta pubblica, provvederà a verificare:

- ⇒ la correttezza formale delle offerte e della documentazione contenuta nella busta "A" ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- ⇒ che non siano state presentate offerte che siano fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;

La Commissione procederà, quindi, ad escludere dalla gara i concorrenti che incorrono nelle cause di esclusione previste dal disciplinare di gara, previa richiesta di regolarizzazione (ad esclusione delle irregolarità non sanabili), secondo quanto previsto dall'art. 83 comma 9, del D.Lgs n. 50/2016.-

Nella stessa seduta o in successive sedute pubbliche, effettua la verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti sulla base delle dichiarazioni e dalla documentazione da essi presentate, secondo le modalità indicate dal disciplinare e procede all'eventuale esclusione dalla gara dei concorrenti non in possesso dei suddetti requisiti.

A tal fine vengono trasmessi al RUP della stazione appaltante i PassOE dei concorrenti per effettuare le verifiche tramite il sistema AVCpass.-

In caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, la stazione appaltante ne dà segnalazione all'Autorità ai sensi dell'art. 80, comma 12, del D.Lgs 50/2016.-

La commissione di gara procede, quindi, al sorteggio di uno dei metodi di cui alle lettere a), b), c), d), e) del comma 2 dell'art. 97 del Codice, ai fini della determinazione della soglia di anomalia. Qualora venisse sorteggiato il metodo di cui alla citata lett. e) si procederà all'ulteriore sorteggio del coefficiente tra i seguenti valori: 0,6, 0,7, 0,8, 0,9.-

La commissione di gara, nel corso dell'ultima delle sedute pubbliche fissate per la verifica dei requisiti di cui sopra, provvederà all'apertura della busta contrassegnata con la lettera "B – Offerta Economica", presentata dai concorrenti, effettuando le medie fino alla quarta cifra decimale, senza arrotondamento.-

La facoltà di esclusione automatica, non è comunque esercitabile, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10 (dieci), fermo restando il potere della stazione appaltante di valutare la congruità delle offerte.

Ai sensi del comma 3 bis) del predetto articolo, si procederà alla determinazione della soglia anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2, del "Codice", solamente ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.-

In caso di offerte uguali, si procederà immediatamente al sorteggio per determinare il primo e il secondo in graduatoria, e per l'eventuale ordine di priorità ai fini della valutazione della congruità delle offerte medesime, nel caso di offerte ammesse inferiori a dieci. Il sorteggio sarà effettuato nella stessa seduta pubblica in cui sono stati individuati più aggiudicatari con offerte uguali, nel rispetto della Circolare dell'Assessore ai Lavori Pubblici del 26/11/2009.-



La commissione di gara predispone, quindi, la graduatoria definitiva e redige il verbale di gara. Conseguentemente, ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del Codice, effettuerà la proposta di aggiudicazione dell'appalto a favore del concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore alla soglia di anomalia come determinata ai sensi del citato art. 97.-

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi saranno custoditi, con forme idonee ad assicurarne la genuinità, presso gli uffici della C.U.C. e della loro integrità ne sarà dato riscontro nella seduta successiva.-

Le prescrizioni contenute nel bando e nel disciplinare di gara integrano, sostituiscono o modificano eventuali diverse prescrizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto.

10.2 Procedura di verifica dell'anomalia dell'offerta

Ai sensi dell'art. 97, comma 5, del D.Lgs 50/2016, la Commissione di gara sottoporrà a verifica la prima migliore offerta se la stessa appaia anormalmente bassa e se la esclude, procederà nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non anormalmente bassa.

Gli operatori economici forniscono, su richiesta della stazione appaltante, spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nelle offerte se queste appaiono anormalmente basse, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta.

Ai sensi del comma 4 dell'art. 97, le spiegazioni possono riferirsi a:

- a) l'economia del processo dei servizi prestati;
- b) le soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per prestare i servizi;

La stazione appaltante richiederà assegnando al concorrente un termine non inferiore a quindici giorni, la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni ed escluderà l'offerta solo se la prova fornita non giustifica sufficientemente il basso livello di prezzi o di costi proposti, tenendo conto degli elementi sopra indicati o se ha accertato, con le modalità di cui al primo periodo, che l'offerta è anormalmente bassa in quanto:

- a) non rispetta gli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del D.Lgs 50/2016.
- b) non rispetta gli obblighi di cui all'articolo 105 del D.Lgs 50/2016;
- c) sono incongrui gli oneri aziendali della sicurezza di cui all'articolo 95, comma 9 del D.Lgs 50/2016, rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori, dei servizi e delle forniture;
- d) il costo del personale è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16 del D.Lgs 50/2016.

Non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge. Non sono, altresì, ammesse giustificazioni in relazione agli oneri di sicurezza di cui al piano di sicurezza e coordinamento previsto dall'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81.

La stazione appaltante si riserva in ogni caso di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Ultimate le operazioni in seduta/e riservata/e per la valutazione della/e congruità della/e offerta/e, la Commissione di gara, in seduta pubblica la cui ora e data sarà comunicata via pec:

- darà lettura dei verbali degli esiti di valutazione di congruità dell'offerta svoltasi in seduta/e riservata/e e del nome dei concorrenti esclusi per eventuale accertata non congruità e delle relative motivazioni;
- aggiudicherà, in via provvisoria, al concorrente che ha totalizzato il punteggio complessivo più alto.

10.3 Modalità di verifica dei requisiti

La stazione appaltante, tramite il RUP, con riguardo al primo e al secondo in graduatoria, avvia, ai sensi dell'art. 81 del D.Lgs 50/2016, tramite l'AVCPASS, il procedimento per la verifica del possesso dei requisiti auto dichiarati in sede di gara. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede all'applicazione delle sanzioni previste e alla revoca dell'aggiudicazione provvisoria ed, eventualmente, potrà disporla in favore del concorrente che segue nella graduatoria formulata in sede di espletamento della gara.-

Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

L'aggiudicazione diverrà definitiva nei confronti del miglior offerente subordinatamente alla positiva verifica di quanto dichiarato in sede di autocertificazione.

Castelvetrano,

IL R.U.P.
Geom. Raffaele Giobbe



Il Dirigente della C.U.C.
Dott. Andrea Antonino Di Como