



Città di Castelvetro

Selinunte

II SETTORE

– SERVIZI TECNICI –



Via della Rosa, 1 – 91022 Castelvetro (TP)

Dirigente ad Interim : Dott. Andrea Di Como Antonino Tel. 0924-909656

Responsabile Unico Procedimento: Geom. Alessandro Marcione Tel. 0924-909653

SCHEMA DI AVVISO PUBBLICO

Con Provvedimento del Dirigente ad interim del 2° Settore – Uffici Tecnici n. 628 del 17/11/2017 è stato dato avvio alla determina alla contrattazione per la ricerca di un professionista a cui affidare il servizio professionale relativo alla "**Direzione dei Lavori e contabilità**" relativamente ai "**lavori per la sistemazione straordinaria della Via Marco Polo a Marinella di Selinunte**", ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera b) del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i.

Con il presente avviso si intendono acquisire preventivi/offerta da parte dei tecnici liberi professionisti, iscritti nell'Albo Unico Regionale, istituito ai sensi della L.R. 12/2011.

Il presente avviso pubblico ha lo scopo di acquisire preventivi/offerta per l'espletamento del servizio professionale anzidetto sull'importo del corrispettivo determinato in complessivi €.14.212,18, al netto degli oneri previdenziali e della relativa iva al 22%, con i criteri fissati dal Decreto del Ministero della Giustizia 17.06.2016, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 9, comma 2, penultimo periodo del D.L. 24/01/2012, n.1, convertito, con le modificazioni, dalla Legge 24/03/2012, n.27, così come ulteriormente modificato dall'art. 5 della Legge n.134/2012.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per l'amministrazione precedente.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare in tutto o in parte la presente indagine di mercato.

A conclusione della procedura, l'Ente procederà all'affidamento del servizio professione di direttore dei lavori e contabilità dei "**lavori per la sistemazione straordinaria della Via Marco Polo a Marinella di Selinunte**" ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs 18.04.2016, n.50 e s.m.i al tecnico libero professionista che ha presentato offerta secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 4, lettera c) del codice.

Si forniscono di seguito, in sintesi, le informazioni utili per la presentazione della manifestazione d'interesse all'indagine di mercato che costituiscono elementi a base della documentazione della presente procedura.

Informazioni relative all'appalto dei lavori:

1) - AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Soggetto appaltante: **Comune di Castelvetro – II Settore - Servizi Tecnici**

Indirizzo postale: **Piazza Umberto I n. 5**

Indirizzo internet: **<http://www.castelvetranoselinunte.gov.it>**

Accesso elettronico alle informazioni: - **Amministrazione trasparente – sezione bandi di gara e contratti**

Le domande di partecipazione e il preventivo/offerta vanno inviate a:

Comune di Castelvetro (TP) – CAP 91022;

Sede: **Piazza Umberto I, n.5;**

PEC: **protocollo@pec.comune.castelvetro.tp.it**

Telefono: **0924/909111** -

Canali di Comunicazione Privilegiati (art.52 del D.Lgs50/2016):

RUP: **Geom. Alessandro Marcione** – Ufficio Tecnico del Comune di Castelvetro;

- e-mail **amarcione@comune.castelvetro.tp.it**

- tel. **0924/909653**

2) - OGGETTO DELL'AVVISO

Descrizione: "Affidamento dell'incarico professionale di Direttore dei Lavori e Contabilità dei lavori per la sistemazione straordinaria della Via Marco Polo a Marinella di Selinunte".

Descrizione dell'incarico professionale: Il tecnico libero professionista, oltre a svolgere i compiti della Direzione Lavori, dovrà redigere per i lavori di cui trattasi la contabilità e la rendicontazione relativa alla Direzione dei Lavori.

Per lo specifico si rimanda in avanti.

Luogo di esecuzione dell'appalto del servizio: **Via Marco Polo, Marinella di Selinunte.-**

SI RENDE NOTO

Che il comune di Castelvetro intende acquisire preventivi/offerta da parte di operatori liberi professionisti presenti sul mercato in possesso dei requisiti professionali necessari per l'espletamento dell'incarico richiesto, nonché iscritti nell'albo unico regionale dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità della Regione Siciliana, istituito ai sensi dell'art.12 della L.R. 12 luglio 2011, n.12", per l'affidamento del servizio professionale più volte indicato nel presente, mediante procedura, previa pubblicazione di avviso pubblico ed espletamento d'indagine di mercato, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera b) del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.-

- art. 1 -

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono inoltrare manifestazione d'interesse al fine di concorrere all'affidamento dell'incarico i soggetti di cui all'art.46, comma 1 lett a), b), c), d), e), f) del D.lgs n.50 del 18.04.2016 e s.m.i., abilitati alla prestazione richiesta e in possesso dei seguenti requisiti di ordine generale e di ordine speciale appresso specificati:

Requisiti di ordine generale:

- Possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;

Requisiti di ordine speciale:

- 1) Abilitazione all'esercizio della professione;
- 2) Iscrizione all'Albo dell'Ordine degli Ingegneri, o iscrizione all'Albo dell'Ordine degli Architetti o iscrizione al Collegio dei geometri e Geometri Laureati;
- 3) Iscrizione all'Albo Unico Regionale dei professionisti di cui all'art.12 della L.R. 12/2011;
- 4) Di aver svolto servizi di ingegneria e architettura relativi a incarichi di direzione dei lavori e contabilità nei precedenti tre anni per importi pari o superiori a quelli richiesti dal presente avviso (€14.212,18).

Per le società è richiesta anche l'iscrizione alla CCIA per l'attività corrispondente alla tipologia d'incarico da conferire.

Lo stesso soggetto non può partecipare contemporaneamente in forma singola e in riunione con altri, o come amministratore/dipendente di società di ingegneria, pena l'esclusione dalla partecipazione alla procedura d'indagine, di cui il soggetto è parte. Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico tecnico deve essere svolto da professionista iscritto negli appositi albi previsti dai vigenti regolamenti professionali sopra richiamati, personalmente responsabile e nominativamente indicato in sede di offerta, a pena di esclusione dalla gara. I raggruppamenti temporanei dovranno inoltre prevedere la presenza di un professionista abilitato da almeno cinque anni all'esercizio della professione.

La stazione appaltante, ai sensi dell'art.86 del D.Lgs 50/2016, si riserva la facoltà di richiedere la documentazione indicata nell'allegato XVII "*Mezzi di prova di criteri di selezione*" del medesimo decreto, al fine di avere comprovato il possesso dei requisiti della capacità economico finanziaria ed il possesso della capacità tecnica professionale richiesti dal presente avviso, per come dichiarati dall'operatore economico.

- art. 2 -

IMPORTO STIMATO DEI LAVORI E IMPORTO A BASE DI GARA DEI SERVIZI TECNICI

L'importo stimato dei lavori a base di gara per i quali vengono richieste le prestazioni professionali oggetto della presente gara è di €.352.096,64 oltre a oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a €.5.961,78.

L'importo posto a base della procedura d'indagine per l'affidamento del servizio tecnico di Direttore dei Lavori è di €.14.212,18 oltre cnpaia 4% e iva al 22%.

- art. 3 -

OGGETTO DELL'INCARICO

Il professionista incaricato dovrà assolvere alle seguenti prestazioni professionali:

- 1) Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione (art.148, D.P.R. 207/10)
- 2) Liquidazione (art.194, comma 1, D.P.R. 207/10) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile
- 3) Controllo e aggiornamento elaborati di progetto ed elaborati "As built", (art.148, comma 4, D.P.R. 207/2010)
- 4) Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, D.P.R. 207/2010)
- 5) Ufficio della direzione lavori, in merito alle attività dei direttori operativi (art.149, D.P.R. 207/2010) e degli ispettori di cantiere (art.150, D.P.R. 207/2010)
- 6) Varianti del progetto in corso d'opera (art.161, D.P.R. 207/2010)
- 7) Predisposizione e/o verifica degli elaborati "as built"
- 8) Contabilità dei lavori (art.185, D.P.R. 207/10)
- 9) Supporto e coordinamento con i Collaudatori sia per la attività inerenti gli atti e i documenti da redigere, verificare e avvallare, che in merito alle visite, alle verifiche di collaudo in corso d'opera e per le attività inerenti le visite e verifiche di collaudo tecnico funzionale, statico e tecnico amministrativo finale, anche in merito alla verifica delle documentazioni ed elaborati "As built"
- 10) Certificato di regolare esecuzione o **atto sostitutivo per le opere soggette a Collaudo** (art. 237, D.P.R. 207/2010)
- 11) Supporto al RUP per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E. (art.10, comma 1, lettere l), n), r), t), u), v), z), aa), bb), cc), D.P.R. 207/2010), anche con riferimento alle attività di Responsabile dei Lavori
- 12) Supporto al RUP per la supervisione e coordinamento delle attività di sua competenza e per l'assistenza necessaria ai fini:

- a) della raccolta e predisposizione della documentazione (anche quella a carico dei progettisti e delle imprese), per le richieste dei pareri ed autorizzazioni agli enti preposti (USL, VVF, Regione, Comune, Arpa, Inail, ecc.),
- b) della consegna, raccolta e controllo di tutte le certificazioni, dichiarazioni, schemi ed elaborati "as built", libretti e manuali d'uso e manutenzione,
- c) della presentazione delle richieste di pareri ed autorizzazioni agli enti preposti di cui al precedente punto,
- d) del recepimento di tutte le relative richieste e prescrizioni, e) dell'ottenimento dei pareri, nulla osta ed autorizzazioni, da parte degli enti preposti (USL, VVF, Regione, Comune, Arpa, Inail, ecc.).

- art. 4 -

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Le offerte, a pena di esclusione, devono pervenire in un unico plico sigillato e firmato sui lembi di chiusura, riportante all'esterno la denominazione del Concorrente e la seguente dicitura: "**Procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico di Direzione dei Lavori e Contabilità dei lavori per la sistemazione straordinaria della Via Marco Polo a Marinella di Selinunte**".

Le buste sigillate devono recare, altresì, l'intestazione del mittente.

I plichi contenenti le offerte dovranno pervenire entro e non oltre le **ore 10:00** del 21/12/2017 (Ventuno Dicembre 2017).

I plichi potranno essere inviati mediante raccomandata con avviso di ricevimento o mediante corrieri privati o agenzie di recapito. E' ammessa, altresì, la consegna a mano all'Ufficio protocollo tutti i giorni dalle ore 9:00 alle ore 13:00.

Data di svolgimento dell'indagine di mercato

Apertura preventivi/offerta: la data e ora prevista per l'apertura delle offerte è fissata in data 22/12/2017 alle ore 10,00 presso la sede dell'Ufficio Tecnico del Comune di Castelvetro, Via Della Rosa, piano 1°.-

Sono ammessi a presenziare alle sedute pubbliche i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.-

I plichi di partecipazione alla gara, devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con le modalità sopra descritte e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura:

- » **BUSTA "A - documentazione amministrativa"**
- » **BUSTA "B - offerta economica"**.

Poiché l'offerta costituisce un "unicum", (al fine di agevolare le operazioni di indagine), tutti gli atti che la compongono per comprovare il possesso dei requisiti tecnico - amministrativi (documenti, dichiarazioni, autorizzazioni, etc.) dovranno essere aggregati per formare un solo documento, con apposizione del timbro o della firma in modo da congiungere ogni foglio a quello successivo; è sufficiente in ogni caso allegare i documenti di riconoscimento una sola volta nella busta A (Documentazione).

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).-

ATTI DI GARA disponibili su: [http://www.castelvetranoselinunte.gov.it-amministrazione trasparente - bandi di gara e contratti](http://www.castelvetranoselinunte.gov.it-amministrazione-trasparente-bandidi-gara-e-contratti)

Sul sito internet del Comune di Castelvetro sarà messa a disposizione di ciascun concorrente interessato la documentazione di gara, costituita da:

- » il presente avviso pubblico
- » Modello A-Domanda di partecipazione e dichiarazioni

- art. 5 -
PROCEDURA DI GARA

procedura senza pubblicazione di un bando di gara: ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs 18/04/2016, n. 50 e s.m.i.-

- art. 6 -
CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E CONGRUITA'

Criterio di aggiudicazione

Sarà quello del minor prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 4, lett. c) del D.Lgs 50/2016, da determinarsi a seguito di presentazione di preventivo/offerta.

Congruietà delle offerte

Sarà determinata con i criteri di cui all'art.97 comma 2 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.

E' prevista l'applicazione del successivo comma 8) dello stesso articolo, pertanto, saranno escluse dalla procedura di gara tutte le offerte che presentano un ribasso pari o superiore dalla soglia di anomalia. Qualora il numero delle offerte ammesse sarà inferiore a 10, tale facoltà non sarà applicata.

In caso di offerte uguali si procederà al sorteggio delle stesse.-

La Stazione appaltante procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.-

- art. 7 -
TERMINI DI ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE PROFESSIONALE

In relazione all'incarico il professionista incaricato dovrà svolgere le prestazioni di cui all'art.3 nei tempi e modi ivi stabiliti sino all'avvenuta ultimazione dei lavori.

I termini sopra indicati costituiscono termini essenziali, ai sensi e per gli effetti dell'art.1184 e segg. del codice civile.

Qualora, ferma restando per l'Amministrazione comunale la possibilità di concedere proroghe ai termini di consegna sopra indicati, non sussistano giustificati motivi o qualora il ritardo sia dovuto a cause imputabili alla volontà del professionista, la presentazione degli elaborati richiesti fosse ritardata oltre i termini previsti, sarà applicata una penale di €.50,00 per ogni giorno di ritardo, somme che saranno trattenute sul saldo del compenso dovuto.

L'incarico di "Direzione dei Lavori e Contabilità" dovrà essere espletato nei termini di esecuzione dei lavori pari a **giorni 180** decorrenti dall'inizio degli stessi **e comunque fino alla chiusura contabile dell'opera** fornendo tutte le prestazioni ritenute dal R.U.P. necessarie per il buon esito dei lavori.

Nel merito i servizi di cui trattasi dovranno essere svolti contestualmente all'esecuzione dei lavori e sino all'emissione dello stato finale, debitamente approvati dagli organi competenti.

In caso di ritardo non giustificato nella consegna di quanto previsto dall'incarico, superiore a 30 giorni (trenta) dalle scadenze, l'Amministrazione potrà risolvere il contratto e rimanere libera da ogni impegno nei confronti del professionista.

- art. 8-
MODALITA' DI PAGAMENTO

Il compenso di cui al precedente art.2 verrà all'emissione di ogni stato d'avanzamento dei lavori (se richiesto dal professionista) in quota parte percentuale;
Il pagamento avverrà mediante accredito sul conto corrente bancario indicato dal professionista entro 30 gg. dalla presentazione della fattura elettronica all'Amministrazione comunale.

- art. 9-
RESPONSABILITA'

Il Professionista, in relazione ai rischi professionali derivanti dall'attività oggetto del presente incarico, è tenuto a presentare una polizza per responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento dell'attività di competenza così come disposto all'art. 93 comma 10 del D.lgs 50/2016.

- art. 10-
NORME APPLICABILI

Per quanto non espressamente previsto, saranno applicabili le seguenti disposizioni normative:

- D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- D.P.R. n. 20/2010 per quanto applicabile;
- D.M. 143 del 31/10/2013;
- Codice civile artt. 2229 e s.s.;
- Normativa statale in materia di opere pubbliche e contabilità.

- art. 11-
TRACCIABILITA'

Il Professionista incaricato assumerà tutte gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 13 agosto 2010 n.136 e s.m.i.

- art. 12-
FINANZIAMENTO

Il finanziamento delle competenze professionali trova copertura nel finanziamento concesso dalla Regione Siciliana, Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità D.D.G 1821 del 25/07/2016, con le risorse del Piano di Azione e Coesione (P.A.C.) III^a Fase-Azione B.9. Il corrispettivo non è modificabile dopo l'aggiudicazione.

- art. 13-
RISOLUZIONE E RECESSO UNILATERALE

Il Committente si riserva la facoltà di risolvere il contratto al verificarsi di adempimenti inesatti o parziali delle prestazioni contrattuali, previa diffida ad adempiere entro 30 (trenta) giorni, da comunicarsi all'Aggiudicatario con raccomandata A/R o con PEC. Il committente ha il diritto di procedere, in ogni caso, alla risoluzione del contratto o alla esecuzione d'ufficio del servizio, a spese dell'aggiudicatario, avvalendosi della clausola risolutiva espressa ai sensi dell'art. 1456 del codice civile nei seguenti casi:

- Gravi e/o ripetute violazioni degli obblighi contrattuali non eliminate in seguito a diffida formale da parte del committente, tali da comportare l'irrorazione di penali superiori al 10% dell'importo contrattuale;
- Arbitrario abbandono o sospensione, non dipendente da cause di forza maggiore, di tutto o parte del Servizio, da parte dell'aggiudicatario;
- Cessazione o fallimento dell'aggiudicatario;
- In caso di esito negativo del controllo di veridicità delle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000, fatto salvo quanto previsto dall'art. 71, comma 3, del DPR 445/2000.

Il committente potrà recedere in qualunque momento dagli impegni assunti con il contratto nei confronti dell'aggiudicatario qualora, a proprio giudizio, nel corso dello svolgimento delle attività intervengano fatti, o provvedimenti, i quali modifichino la situazione esistente all'atto della stipula del contratto e ne rendano impossibile la sua conduzione a termine. In tale ipotesi, saranno riconosciute all'aggiudicatario le spese sostenute, e/o impegnate, fino alla data di comunicazione del recesso e, comunque, si procederà ai sensi dell'art. 1671 del codice civile.

Nell'ipotesi di risoluzione del contratto imputabile all'aggiudicatario, il committente ha il diritto di incamerare la cauzione a titolo di penale, senza pregiudizio delle ulteriori azioni alle quali l'inadempimento degli obblighi assunti dall'Aggiudicatario possa dar luogo.

- art. 14-

ALTRE INDICAZIONI RELATIVE ALL'AFFIDAMENTO

Non è ammesso il subappalto.

Non sono ammesse offerte condizionate, o che non accettino chiaramente le condizioni poste, ovvero sollevino eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni stesse.

Il recapito del plico rimane a esclusivo rischio del concorrente, nel caso, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato.

Per quanto non espressamente citato si fa riferimento alle disposizioni nazionali e regionali in materia di contratti pubblici, vigenti al momento della procedura d'indagine.

Ai sensi dell'art.13 del D.Lgs 196/2003 si informa che i dati forniti saranno trattati dalla Stazione Appaltante per finalità connesse alla gara.

L'affidamento del servizio professionale è, comunque, subordinato al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia (informazione antimafia ai sensi dell'art. 143 del D.lgs n. 267/2000).

L'aggiudicazione diverrà definitiva nei confronti del miglior offerente subordinatamente alla positiva verifica di quanto dichiarato in sede di autocertificazione.-

Organo competente per le procedure di ricorso

Tribunale Amministrativo Regionale della Sicilia, sezione di Palermo - Via Butera, 6 - 90133 Palermo: telefono: + 39 091/7431111.-

- Castelvetro, 17/11/2017

Il Responsabile Unico del Procedimento
f.to Geom. Alessandro Marcione