



Città di Castelvetro

Libero Consorzio Comunale di Trapani

LAVORI DI MANUTENZIONE DI STRADE E FOGNATURE COMUNALI

Tav. 1 - Relazione Tecnica

IL PROGETTISTA

Geom. Tommaso Concedoro

Castelvetro, 06 NOV. 2010

Il sottoscritto ha proceduto a tutti gli accertamenti e alle verifiche per il progetto di cui in intestazione ed ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i.,

VALIDA

lo stesso relativo ai lavori di che trattasi.

Castelvetro, 07 NOV. 2010



Il R.U.P.
Geom. Calogero Maria Rizzo

RELAZIONE TECNICA

Oggetto: lavori di manutenzione di strade e fognature comunali.

La Direzione VI dell'Ente tra i vari compiti istituzionali assegnati ha anche quello di gestire tutti i servizi a rete di proprietà comunale ivi compreso le strade pubbliche, sia interne che esterne al perimetro del centro edificato.

Conseguentemente provvede periodicamente ad effettuare la manutenzione al fine di garantire sempre le migliori condizioni di fruibilità e funzionalità. Altresì l'ufficio è preposto alla manutenzione della rete fognaria comunale che necessita sempre di continui interventi tecnici atti a risolvere problematiche tal volta anche di carattere igienico-sanitario.

L'esiguo personale di cui l'Ente dispone riesce a garantire esclusivamente il normale lavoro di controllo e verifica del corretto funzionamento dei sottoservizi comunali e delle relative opere d'arte. Pertanto l'esecuzione dei lavori di manutenzione, sia per la mancanza di personale che di idonee attrezzature, viene affidata ad imprese specializzate nel settore, esterne all'Ente, tramite l'espletamento di appalti pubblici.

D'altronde con un territorio così vasto come è quello comunale è pressoché impossibile garantire con l'organico del comune interventi così a vasta scala e tal volta anche di notevole difficoltà tecnica.

L'affidamento dei lavori viene effettuato così sulla base di appositi progetti esecutivi redatti dai tecnici della Direzione VI, mediante esperimento di specifica gara d'appalto attingendo la necessaria spesa dai relativi capitoli di bilancio e del P.E.G..

Al momento l'appalto dei lavori analoghi risultano ultimati in quanto sono state esaurite le risorse economiche, gli stessi sono stati dichiarati ultimati, pertanto si rende necessario ed urgente procedere all'affidamento dei lavori, al fine di evitare soluzioni di continuità nell'affidamento degli stessi al fine di garantire sempre un pronto intervento.

Inoltre risultano pervenute agli atti del servizio numerose segnalazioni di interventi da parte di cittadini che richiedono l'esecuzione di lavori di manutenzione alle infrastrutture comunali ed in particolare alle reti fognarie principali e caditoie.

Conseguentemente sulla base dell'esperienza maturata da questo Ufficio è stato redatto il presente progetto che prevede l'esecuzione di vari interventi manutentivi da effettuare sia sulle strade di proprietà comunale che sull'intera rete fognante del Comune, mediante l'esecuzione dei seguenti lavori:

Interventi sulle strade:

- 1) ripristino della pavimentazione dei marciapiedi esistenti;
- 2) chiusura di buche con uso di conglomerato bituminoso;
- 3) rifacimento delle pavimentazioni stradali (conglomerato bituminoso) previa scarifica ove necessario.

Lo stato in cui versano alcuni tratti di strade, sia interne che esterne al perimetro urbano, risulta un potenziale pericolo per la percorribilità veicolare e l'incolumità pubblica. Ciò a causa della formazione di buche, crepe, avvallamenti e malformazione della pavimentazione stradale, provocando il ristagno di acque piovane, principalmente in alcuni tratti in depressione (per il mancato regolare deflusso) con inevitabili allagamenti, invasione e depositi di detriti-terriccio, che talvolta si protraggono per diversi giorni successivi alla caduta di abbondanti piogge.

Risulta necessario pertanto provvedere all'eliminazione dei pericoli a causa del deterioramento del manto stradale nonché dagli inconvenienti e disagi a cui è sottoposta la cittadinanza per eventuali conseguenze che sono potenzialmente causa sinistri stradali.

Gli eccezionali eventi meteorologici verificatosi durante la scorsa stagione invernale e le copiose precipitazioni dell'ultimo periodo hanno notevolmente pregiudicato lo stato della pavimentazione stradale (conglomerato bituminoso) già compromesso dalle precedenti e abbondanti piogge degli ultimi anni, nonché da un notevole degrado derivante sia dalla vetustà che dall'inevitabile usura. La situazione delle stesse, in via generale si è aggravata ulteriormente dalla mancanza di una pianificazione degli interventi manutentivi di tipo a programma.

Data l'elevata onerosità degli interventi di rifacimento della pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso, sarà difficile assicurare sostanziali interventi di questo genere, tuttavia, saranno individuati in corso d'opera quei siti dove risulta necessario intervenire urgentemente onde evitare pericoli alla collettività derivanti dalla circolazione veicolare e pedonale.

Interventi sulle fognature:

- 1) riparazione della rete fognante principale danneggiata;
- 2) rialzo di pozzetti di ispezione della fognatura comunale che presentano cedimenti;
- 3) riparazione di fognoli e caditoie stradali;
- 4) ripristino della funzionalità di fognoli e/o caditoie otturate anche con uso di autospurgo;
- 5) ripristino della pavimentazione stradale danneggiata dai lavori di scavo;

6) verifica, manutenzione e/o sostituzione di manufatti in ghisa poste sulle sedi viarie e pedonali che a causa del traffico pesante o assestamenti del sottofondo risultino instabili o danneggiati;

7) collocazione di chiusini e griglie mancanti a causa di atti vandalici.

Data la natura manutentiva dell'appalto che prevede anche l'esecuzione di interventi urgenti finalizzati all'eliminazione di situazioni di pericolo per la pubblica incolumità dei cittadini, è stato previsto nell'elenco prezzi dell'attuale progetto un importo giornaliero da corrispondere all'impresa appaltatrice dei lavori, per garantire un servizio di pronto intervento 24/24 ore. Conseguentemente l'impresa è obbligata ad intervenire in qualsiasi momento del giorno e della notte ed anche se in presenza di avverse condizioni atmosferiche, ivi compresi i giorni festivi, per eliminare situazioni di pericolo per la cittadinanza e per tutti gli interventi ritenuti urgenti dalla D.L..

Per il raggiungimento delle predette finalità, l'impresa deve avere in dotazione un idoneo parco mezzi (almeno un autocarro con cassone, una pala gommata con retroescavatore, adeguata attrezzatura di cantiere, transeme e segnali stradali) atto a garantire l'immediata adozione di qualsiasi adempimento finalizzato almeno a mettere in sicurezza l'area in cui si è verificato l'eventuale dissesto.

A tal fine l'impresa è onerata ad attivarsi immediatamente e comunque entro e non oltre 30 minuti dal ricevimento della segnalazione, effettuando tutti gli interventi ritenuti necessari ed utili per eliminare le predette situazioni di pericolo.

Il mancato tempestivo intervento da parte dell'Impresa comporterà il pagamento di una penale di € 500,00 e l'assolvimento di tutti gli obblighi, ivi compresi eventuali danni materiali, civili e/o penali consequenziali, derivanti dalla mancata esecuzione dell'intervento.

La ripetuta mancata esecuzione dei predetti interventi urgenti per due volte consecutive, comporterà l'insindacabile risoluzione del contratto.

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è fissato in giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna degli stessi.

Lo stesso, considerato il tipo e la natura dei lavori manutentivi, è subordinato all'importo dei lavori a base d'asta, vale a dire che se si verificassero interventi di manutenzione maggiori di quelli previsti in progetto e quindi la spesa autorizzata verrebbe interamente utilizzata, i lavori dell'appalto verranno chiusi e dichiarati ultimati anche prima della scadenza del tempo ultimo. Ovvero se gli interventi di cui al presente progetto non

possono eseguirsi entro il termine assegnato, l'impresa è obbligata a continuare la manutenzione fino alla concorrenza dell'intero importo contrattuale.

In tal caso l'Amministrazione Comunale su richiesta motivata della DD.LL. concederà la proroga al termine di esecuzione dei lavori purché tale concessione non dipenda da negligenza imputabile all'impresa.

ESECUZIONE DI URGENTI LAVORI

Rilevato che sono pervenute a questa Direzione VI, da parte dei cittadini, dal Comando di Polizia Municipale e dall'URP, diverse segnalazioni relative a danneggiamenti di strade e della rete fognante in seguito ad accertati da parte del personale, il Responsabile, ha disposto la redazione di un progetto per l'esecuzione di urgenti lavori di manutenzione.

L'attuale progetto prevede l'esecuzione di urgenti lavori di manutenzione di strade e fognature comunali, che consentono di intervenire in vari siti in quanto la mancata esecuzione delle opere potrebbero provocare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente, oltre che disagi alla cittadinanza.

La spesa complessiva prevista con l'attuale progetto è pari ad € 49.401,99 di cui € 39.673,76 per l'esecuzione dei lavori, € 715,83 per oneri della sicurezza ed € 9.728,23 quali somme in Amministrazione, ripartita secondo le previsioni del quadro economico allegato.

Fanno parte integrante del presente progetto i seguenti elaborati:

- Tav. 1 - Relazione Tecnica;
- Tav. 2 - Elenco Prezzi;
- Tav. 3 - Analisi Prezzi;
- Tav. 4 - Computo Metrico;
- Tav. 5 - Stima Incidenza Sicurezza;
- Tav. 6 - Capitolato Speciale d'Appalto.

I pagamenti all'impresa avverranno con acconti ogni qual volta il credito della stessa ammonta ad € 10.000,00 al netto del ribasso d'asta e delle ritenute di legge.

QUADRO ECONOMICO

Importo Lavori € 39 673,76

di cui

- a base d'asta € 38 957,93

- oneri sicurezza € 715,83

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

IVA sui lavori (22%) € 8 728,23

Oneri conferimento in discarica (IVA compresa) € 1 000,00

Totale somme a disposizione dell'Amministrazione € 9 728,23 € 9 728,23

AMMONTARE COMPLESSIVO DEL PROGETTO € 49 401,99

Il R.U.P.
Geom. Calogero Maria Rizzo

