



# Città di Castelvetro

Selinunte

II SETTORE  
- UFFICI TECNICI -



## VERBALE DI GARA n. 3 del 07/06/2018

**OGGETTO:** APPALTO DI LAVORI CON PROCEDURA APERTA INERENTI L'ACCORDO QUADRO per la Manutenzione e interventi puntuali ed urgenti negli edifici pubblici cittadini comunali, del cimitero, del canile municipale, degli impianti sportivi comunali e degli immobili facenti parte dei beni confiscati alla mafia e nella disponibilità del Comune

Importo a base di gara: **€. 70.810,00** – Oneri per la sicurezza **€. 2.190,00**

Codice CUP: **C31G17000020004** - Codice Identificativo Gara (C.I.G.): **7342801FOF**



### Premesso che:

- con provvedimento dirigenziale n. 706 del 29/12/2017 è stata indetta la gara a procedura negoziata con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo rispetto a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. A), con le procedure previste all'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e, altresì, approvato lo schema di avviso pubblico;
- contestualmente è stato stabilito che l'individuazione delle offerte anormalmente basse sarà effettuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Codice;
- è prevista l'applicazione del comma 8, dell'art. 97 sopra richiamato, pertanto, saranno escluse dalla procedura di gara tutte le offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia d'anomalia.
- sono stati eseguiti tutti gli adempimenti procedurali propedeutici alla gara, previsti dalla normativa di riferimento e stabilito il termine per la celebrazione della stessa;

**VISTO** il verbale di gara precedente n.2 del 14/05/2018;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

L'anno **DuemilaDiciotto** il giorno **SETTE** del mese di **Giugno (07/06/2018)** alle **ore 9.10** in Castelvetro, presso gli Uffici del II Settore - Uffici Tecnici, 1° Servizio, siti in Via della Rosa n. 1, piano 2° si è insediata la Commissione di gara per l'affidamento del servizio professionale indicato in epigrafe, costituita con determina del dirigente del II Settore, Dott. Andrea Antonino Di Como n. 231 del 04/05/2018, così composta:

- Geom. Bartolomeo Li Vigni, funzionario del 2° servizio - Presidente
- Geom. Alessandro Graziano, funzionario del 1° servizio - Segretario Verbalizzante
- Geom. Nadia Frazzetta, in forza al 1° servizio - Componente
- Rag. Vita Maria Barruzza, in forza al 1° servizio - Componente
- Rag. Vincenza Ingrassiotta, in forza al 1° Servizio - Componente

Con verbale del 15/03/2018 sono stati constatati i 50 plichi pervenuti entro la scadenza di cui sopra; Con verbale n.1 e 2 del 30/04/2018 e del 14/05/2018 la Commissione ha verificato i primi 12 plichi in ordine cronologico e rinviando i lavori all'odierna seduta, alle ore 8.30.-

Il Presidente della Commissione, assistito dal Segretario componente verbalizzante e alla presenza continua dei componenti anzi citati, consegna alla commissione i rimanenti 38 plichi pervenuti (dal n.13 al n.50), tutti perfettamente integri, elencati secondo l'ordine cronologico di arrivo al protocollo generale del Comune, per come di seguito riportato:

N.	Protocollo		Impresa	Indirizzo	Comune	P.IVA	Pec
	n.	Del					
13	7931	15/02/2018	CASTRONOVO GASPARE	Via A.Segni,18	Favara(AG)	02006430843	gasparecastronovo@pec.it
14	7952	15/02/2018	KIMISSA COSTRUZIONI S.R.L.	VIA MAZZINI,78	PIAZZA ARMERINA(EN)	01137120869	kimissa@pec.it
15	7957	15/02/2018	BEN EDIL COSTRUZIONI SRL	C.LE PIGNO ALES,7	PALERMO(PA)	05413510826	ben.edil srl@pec.it

N.	Protocollo		Impresa	Indirizzo	Comune	P.IVA	Pec
	n.	Del					
16	8095	16/02/2018	VITALEGAS SRL	VIA MESSINA,24	BORGETTO(PA)	06586190826	<a href="mailto:vitallegassri@pec.it">vitallegassri@pec.it</a>
17	8101	16/02/2018	DIEFFE IMPIANTI	PIAZZA CADUTI DI NASSIRIYA,7	F.ne FULGATORE(TP)	01951920816	<a href="mailto:dieffe.impianti@pec.it">dieffe.impianti@pec.it</a>
18	8103	16/02/2018	SURIANO MICHELANGELO	VIA CIRCONVALLAZIONE S.S.186	Borgetto (PA)	05585300824	<a href="mailto:surianomicheangelo@pec.it">surianomicheangelo@pec.it</a>
19	8107	16/02/2018	EDILSGRO' SRL	VIALE MILITE IGNOTO,43 P.T	BARCELLONA P.G.(ME)	03056580834	<a href="mailto:edilsgrosrl@pec.it">edilsgrosrl@pec.it</a>
20	8111	16/02/2018	VICAN COSTRUZIONI SRL	VIA CAPPELLO,29	Favara(AG)	02552330843	<a href="mailto:vicancostruzioni@pec.it">vicancostruzioni@pec.it</a>
21	8113	16/02/2018	CSI GROUP s.r.l.	Via S.P. 80,77	Favara(AG)	02764400848	<a href="mailto:csigroupsrl@pec.it">csigroupsrl@pec.it</a>
22	8116	16/02/2018	NEW EDIL s.r.l.s	Via Capitano Callea,110	Favara(AG)	02890530849	<a href="mailto:newedilsrls@arubapec.it">newedilsrls@arubapec.it</a>
23	8118	16/02/2018	LAVORO SUD s.r.l.	Via Saetta,27	Favara(AG)	01652610849	<a href="mailto:lavorosud@pec.buffetti.it">lavorosud@pec.buffetti.it</a>
24	8245	16/02/2018	INGHILLERI ANTONINO	VIA CIMABUE,43	Partinico (PA)	03920550823	<a href="mailto:inghilleriantonino@pec.it">inghilleriantonino@pec.it</a>
25	8256	16/02/2018	ITACA s.c.a r.l.	via Onorevole Bonfiglio,84	CASTELTERMINI (AG)	02448020848	<a href="mailto:itacascarf@alice.it">itacascarf@alice.it</a>
26	8258	16/02/2018	AMATO MARIO	VIA ETNEA,33/D	ROCCAZZO(RG)	01020680888	<a href="mailto:01020680888.ragusa@pec.ance.it">01020680888.ragusa@pec.ance.it</a>
27	8260	16/02/2018	DEG s.r.l.	Via Sac. Giuseppe Sola,8	Mussomeli (CL)	01804800850	<a href="mailto:degsrl@spimail.it">degsrl@spimail.it</a>
28	8263	16/02/2018	NUOVA EDIL SFG s.n.c.	Via Monsignore Tommaso Papa,5	Alcamo (TP)	02344550815	<a href="mailto:nuovaedilsfgsnc@cgn.legalmail.it">nuovaedilsfgsnc@cgn.legalmail.it</a>
29	8268	16/02/2018	CO.SA.PI. & C. s.n.c.	Via Scuderi,2	TRAPANI	02046120818	<a href="mailto:digaetanosalvatore@pec.comeg.it">digaetanosalvatore@pec.comeg.it</a>
30	8273	16/02/2018	V&V COSTRUZIONI SRL	VIA XXIV MAGGIO ,52	ALCAMO(TP)	02343530818	<a href="mailto:vevcostruzionisrl@pec.it">vevcostruzionisrl@pec.it</a>
31	8274	16/02/2018	GRM COSTRUZIONI S.R.L.	CORSO GENERALE DEI MEDICI,68	ALCAMO(TP)	02133550810	<a href="mailto:grmcostruzionisrl@cgn.legalmail.it">grmcostruzionisrl@cgn.legalmail.it</a>
32	8275	16/02/2018	IMPRESA GRIMAUDDO GIUSEPPE	VIA STRAGE 14 LUGLIO 1943,19	ALCAMO(TP)	00091460816	<a href="mailto:giuseppe.grimaudo@cgn.legalmail.it">giuseppe.grimaudo@cgn.legalmail.it</a>
33	8278	16/02/2018	EMMOLO MAURO	VIA DEL MARIO,9	Partinico (PA)	04631690825	<a href="mailto:mauro.emmolo@postacertificata.impresa.it">mauro.emmolo@postacertificata.impresa.it</a>
34	8279	16/02/2018	LVM SRL	C/DA MANDRALIA	SAN BIAGIO PLATANI(AG)	02689760847	<a href="mailto:lvmsrl@gigapec.it">lvmsrl@gigapec.it</a>
35	8282	16/02/2018	GR COSTRUZIONI SOC. COOP	C/DA BOSCO SNC	MUSUMELI(CL)	01828380855	<a href="mailto:grcostruzionisoccoop@spimail.it">grcostruzionisoccoop@spimail.it</a>
36	8287	16/02/2018	TEK INFRASTRUTTURE SRL	VIA DI MARCO,4	SAN CIPIRELLO(PA)	0543680823	<a href="mailto:tekinfrastrutture@pec.it">tekinfrastrutture@pec.it</a>
37	8305	16/02/2018	NIGITA INFRASTRUTTURE SRL	VIA DEI CASTAGNI,39	COMISO(RG)	01646640886	<a href="mailto:nigitainfrastrutture@legalmail.it">nigitainfrastrutture@legalmail.it</a>
38	8369	16/02/2018	DI MAGGIO FILIPPO	VIA PIANA DEGLI ALBANESI,64	SAL GIUSEPPE JATO(PA)	05591790828	<a href="mailto:uf.fdm@pec.it">uf.fdm@pec.it</a>
39	8370	16/02/2018	NEW COMPANY SRL	CONTRADA GIANVICARIO, SNC	SAN CIPIRELLO(PA)	06298240828	<a href="mailto:newcompany14@pec.it">newcompany14@pec.it</a>
40	8371	16/02/2018	GENERALI COSTRUZIONI SRL	VIALE STEFANO CANDURA,20/B	CALTANISSETTA(CL)	01807690852	<a href="mailto:generali.costruzioni@pec.it">generali.costruzioni@pec.it</a>
41	8420	19/02/2018	PERRONE COSTRUZIONI SRL	VIA IV NOVEMBRE,31	CASTELVETRANO(TP)	00236730818	<a href="mailto:gruppoperronecostruzioni@pec.it">gruppoperronecostruzioni@pec.it</a>
42	8451	19/02/2018	CASSANO SRL	VIA G.QUATTROCCHI,8	MAZARA DEL VALLO(TP)	02345010819	<a href="mailto:geom.cassano@pec.it">geom.cassano@pec.it</a>
43	8493	19/02/2018	A.G.R. SRL	VIA RAGOSIA,23	VALDERICE(TP)	02165790813	<a href="mailto:agr@cgn.legalmail.it">agr@cgn.legalmail.it</a>
44	8497	19/02/2018	INTESA VERDE S.R.L.	STR. SALINA D'ALTAVILLA,4	MARAUZA(TP)	02343180812	<a href="mailto:intesaverde@pec.it">intesaverde@pec.it</a>
45	8501	19/02/2018	GADIR COSTRUZIONI S.R.L.	PIAZZA FALCONE BORSELLINO,11	ALCAMO(TP)	02567640814	<a href="mailto:gadir@pec.it">gadir@pec.it</a>
46	8502	19/02/2018	EDIL TECH S.R.L.S	VIA EDISON,8	Partinico (PA)	06614380829	<a href="mailto:edittech_srls@pec.it">edittech_srls@pec.it</a>
47	8551	19/02/2018	PENTA COSTRUZIONI Soc. Coop. a r.l.	Via Commendatore Navarra,89	Alcamo (TP)	02419070814	<a href="mailto:penta.coop@pec.it">penta.coop@pec.it</a>
48	8553	19/02/2018	SOLE SOCIETA' COOPERATIVA	VIA VITTORIO VENETO,245	ALCAMO(TP)	01779970811	<a href="mailto:sole.coop@pec.it">sole.coop@pec.it</a>
49	8556	19/02/2018	MIL WORLD s.r.l. u.c.r.	Via G. Verga,12	Altfonte (Pa)	06191420824	<a href="mailto:milworld@pec.it">milworld@pec.it</a>
50	8585	19/02/2018	SAULLO Pietro	Via Ruggero n.133	Alcamo (TP)	01938110812	<a href="mailto:p.saulo@pcert.postcert.it">p.saulo@pcert.postcert.it</a>

In conformità a quanto prescritto dall'avviso pubblico si procede preliminarmente all'ammissione delle ditte alla gara, previa verifica della completezza e regolarità della documentazione amministrativa presentata, con l'apertura delle buste contenenti la "documentazione amministrativa".

A seguito dell'esame della documentazione amministrativa, effettuato secondo l'ordine cronologico di presentazione delle domande della partecipazione, si delinea quanto segue:

N.	Protocollo		Impresa	ESITO	Motivazione
	n.	Del			
13	7931	15/02/2018	CASTRONOVO GASPARE	Ammessa con riserva	Non presenta Dichiarazione trattamento dati personali - art. 16.17 c)
14	7952	15/02/2018	KIMISSA COSTRUZIONI S.R.L.	Ammessa	
15	7957	15/02/2018	BEN EDIL COSTRUZIONI SRL	Ammessa	
16	8095	16/02/2018	VITALEGAS SRL	Ammessa	
17	8101	16/02/2018	DIEFFE IMPIANTI	Ammessa	
18	8103	16/02/2018	SURIANO MICHELANGELO	Ammessa	
19	8107	16/02/2018	EDILSGRO' SRL	Ammessa con riserva	-Non presenta Dichiarazione trattamento dati personali - art. 16.17 c) -Non dimostra di possedere la SOA Cat. OG1; dichiara nel DGUE di avere realizzato nell'ultimo quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di lavori analoghi per importo superiori o pari ai lavori che si intendono eseguire - art. 16.7, ma non produce gli attestati di buon esito degli stessi rilasciati dalle autorità eventualmente preposte alla tutela dei beni cui si riferiscono i lavori eseguiti;
20	8111	16/02/2018	VICAN COSTRUZIONI SRL	Ammessa con riserva	-La ditta non produce la ricevuta dell'ANAC relativamente al Passoe - art.16.10 del Disciplinare di gara -Non dimostra di possedere la SOA Cat. OG1; dichiara di avere realizzato nell'ultimo quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di lavori analoghi per importo superiori o pari ai lavori che si intendono eseguire art. 16.7, ma non produce gli attestati di buon esito degli stessi rilasciati dalle autorità eventualmente preposte alla tutela dei beni cui si riferiscono i lavori eseguiti;

A questo punto il Presidente da atto della necessità di procedere, ai sensi dell'art. 83 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., di richiedere a tutti i **concorrenti ammessi con riserva** la relativa documentazione mancante entro 5 gg. dal ricevimento della comunicazione a mezzo PEC.

Il Presidente della Commissione, pertanto alle ore **10.45**, dichiara conclusa la seduta odierna, comunica che le operazioni di gara saranno riprese in seduta pubblica **Lunedì 11/06/2018 ore 8.30**.

Tutti i plichi pervenuti vengono custoditi all'interno di armadio chiuso a chiave in dotazione al II Settore - Uffici Tecnici - 1° Servizio e della loro integrità sarà dato atto all'inizio della prossima seduta di gara.

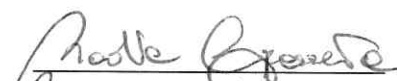
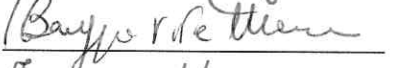

Del che si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue, "e"

### I Componenti del Seggio di gara

Geom. Nadia Frazzetta

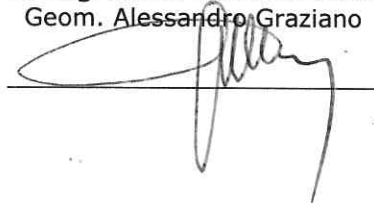
Rag. Vita Maria Barruzza

Rag. Vincenza Ingrasciotta

### Il Segretario verbalizzante

Geom. Alessandro Graziano



**Il Presidente di Gara**  
Geom. Bartolomeo Li Vigni

