



Città di Castelvetro
Selinunte
VI DIREZIONE ORGANIZZATIVA - "SERVIZI A RETE"-



APPALTO DI LAVORI CON PROCEDURA APERTA

Realizzazione ed adeguamento locali da destinare ad asilo nido Maria Antonietta Infranca

Importo a base d'asta: **€ 463.370,44**

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: **€ 14.331,04**

Codice Unico di Progetto (CUP): **C31E14000100001**

Codice Identificativo Gara (C.I.G.): **Z6391615F8A**



VERBALE N. 3 DEL 12/12/2018

L'anno **Duemiladiciotto** il giorno **Dodici** del mese di **Dicembre** alle **ore 9:30** in Castelvetro, presso gli Uffici della VI Direzione Organizzativa "Servizi a rete", siti in Via della Rosa n. 1, piano 5°, il Responsabile Unico del Procedimento, continua l'esame della documentazione amministrativa delle offerte di gara pervenute, assistito dalla relativa struttura di supporto nominata con Determinazione del Responsabile della VI Direzione Organizzativa n. 560/2018, così composta:

- R.U.P. - Dott. Vincenzo Caime, nominato con Provvedimento Dirigenziale n. 463 del 21/07/2017;
- Dott. Vincenzo Antonio Attardo, verbalizzante, designato con Determinazione del Responsabile della VI Direzione Organizzativa "Servizi a Rete" n. 560/2018;
- Sig.ra Carmela Crimi, designata con Determinazione del Responsabile della VI Direzione Organizzativa "Servizi a Rete" n. 560/2018.

Il R.U.P. procede, quindi, alla verifica della documentazione amministrativa delle offerte pervenute e precisa che l'odierna seduta è stata fissata, per come previsto dal verbale di gara n. 1 del 10/12/2018 e dal relativo avviso pubblico del 22.11.2018, pubblicato sul sito del Comune di Castelvetro ([all'indirizzo www.castelvetranoselinunte.gov.it](http://www.castelvetranoselinunte.gov.it) - sezione bandi di gara e contratti" con accesso libero direttamente dalla home page).

Alla presenza continua e con la collaborazione della struttura di supporto, come sopra determinata, il RUP porta a conoscenza della commissione che sono pervenute due note della ditta BARONE GIUSEPPE SRL (plico n. 6), rispettivamente protocollate in data 12.12.2018 ai nn. 53957 e 53959, tendenti ad ottenere la riammissione alla procedura di gara (la ditta in precedenza, come rilevato nel verbale n. 1 del 10.12.2018, era stata esclusa per la seguente motivazione "da una verifica online effettuata presso l'Agenzia delle Entrate risulta che la ditta ha cessato la propria partita Iva il 19.07.2018").

Si procede, pertanto, all'esame del:

• **Plico n. 6 - IMPRESA "BARONE GIUSEPPE SRL (EX BARONE GIUSEPPE)**

Il R.U.P. avendo esaminato la nuova documentazione prodotta prende atto che la ditta Barone Giuseppe, originariamente partecipante alla gara, ha cessato la propria attività il 19.07.2018 e in pari data ha conferito l'intera azienda alla "BARONE GIUSEPPE S.R.L." giusto atto notarile rep. n. 1392, racc. 782, registrato all'Agenzia delle Entrate di Palermo 2 in data 20.07.2018 al n. 9686, serie 1T.

Da approfondimenti del caso ed in particolare dalla Delibera Anac n. 244 del 15.03.2017, che recita "..... ammette la possibilità del subentro allo stesso di altro soggetto nella posizione di contraente o di partecipante ad una gara per l'aggiudicazione di un appalto pubblico in caso di cessione d'azienda o di trasformazione societaria; sempre che la cessione d'azienda o gli atti di trasformazione, fusione o cessione della società sulla cui base avviene il suddetto subentro, siano comunicati alla stazione appaltante e questa abbia verificato l'idoneità soggettiva del subentrante", ma anche dall'art. 2558 del codice civile, si decide di riammettere la ditta, come società subentrante BARONE GIUSEPPE SRL, pertanto, viene verificata la SOA trasmessa, ritenuta valida nelle categorie e classifiche ai fini della presente procedura di gara, e in via generale la documentazione inviata con le anzidette note.

Per quanto sopra ampiamente evidenziato la società BARONE GIUSEPPE S.R.L., dovrà presentare entro il termine di 10 giorni dal ricevimento di formale comunicazione tutta la documentazione di gara prevista dal

bando e dal disciplinare di gara, con nuova correlativa estensione di polizza, ad eccezione dell'offerta economica, che rimane valida, e del versamento per contributo ANAC.

La ditta, pertanto, per le superiori motivazioni viene **AMMESSA CON RISERVA**.

Si continua all'esame della documentazione presentata dai concorrenti partecipanti alla gara, seguendo l'ordine di numerazione assegnata:

✱ **Plico n. 23 - ATI PRO.GE.CO. SAS (CAPOGRUPPO) - TECKNO IMPIANTI di Filippo Ribisi (MANDANTE)**

Il plico si compone:

BUSTA A - con riportata scritta: "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA";

BUSTA B - debitamente chiusa e sigillata con riportata la scritta: "OFFERTA ECONOMICA";

Tutte le buste vengono controfirmate dai componenti e dal RUP.

Il RUP procede all'esame della busta A contenente due plichi spillati composti rispettivamente da n. 46 e 15 fogli che vengono siglate nella prima e ultima pagina dai presenti.

Si procede alla verifica della regolarità ai fini DURC delle imprese che risultano regolari.

Per quanto attiene la verifica SOA della ditta PRO.GE.CO, poiché scaduta il 20/05/2018, si procede al controllo sul portale telematico dedicato constatando la validità della stessa e le categorie e classifiche utili alla partecipazione.

Procede all'esame della documentazione amministrativa e l'ATI viene **AMMESSA CON RISERVA** per la seguente carenza:

- Il certificato di qualità prodotto dalla ditta PRO.GE.CO. n. 5010013055-rev 01 risulta scaduto alla data del 25/05/2018, pertanto, la ditta sarà tenuta a presentare nuova attestazione iso 9001:2008 in corso di validità;
- Il certificato di qualità prodotto dalla ditta TECKNO IMPIANTI di Filippo Ribisi n. 9988/03/s risulta scaduto alla data del 15/09/2018, pertanto, la ditta sarà tenuta a presentare nuova attestazione iso 9001:2008 in corso di validità;

✱ **Plico n. 24 - Impresa "CINQUEMANI LEONARDO"**

Il plico si compone:

BUSTA A - con riportata scritta: "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA";

BUSTA B - debitamente chiusa e sigillata con riportata la scritta: "OFFERTA ECONOMICA";

Tutte le buste vengono controfirmate dai componenti e dal RUP.

Il RUP procede all'apertura della busta A contenente un plico spillato che viene siglato nella prima e ultima pagina dai presenti.

Si rileva che a seguito di specifica richiesta effettuata dall'ufficio prot. n. 44676 del 10/10/2018 a mezzo PEC (polizza fidejussoria), regolarmente consegnata come da relativo identificativo messaggio "opec288.20181010091730.21142.553.1.62@pec.aruba.it", la ditta non ha prodotto la relativa documentazione.

Per tale motivazione viene **ESCLUSA**.

✱ **Plico n. 25 - Impresa "B.O.N.O. COSTRUZIONI SRL"**

Il plico si compone:

BUSTA A - con riportata scritta: "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA";

BUSTA B - debitamente chiusa e sigillata con riportata la scritta: "OFFERTA ECONOMICA";

Tutte le buste vengono controfirmate dai componenti e dal RUP.

Il RUP procede all'esame della busta A contenente un plico spillato composto da n. 45 pagine che viene siglato nella prima e ultima pagina dai presenti.

Si procede alla verifica della regolarità ai fini DURC dell'impresa che risultano regolare.

Per quanto attiene la verifica SOA, poiché scaduta il 25/10/2018 (verifica triennale), si procede al controllo sul portale telematico dedicato constatando la validità della stessa e le categorie e classifiche utili alla partecipazione.

Dalla stessa richiamata certificazione SOA si rileva che l'impresa è in possesso della certificazione di qualità valida fino al 04/06/2021 rilasciata da S.M.C. srl.

Sempre dalla stessa certificazione si rileva la presenza di un direttore tecnico "Dott. Noemi Granà", non dichiarato all'atto della domanda, pertanto, la ditta viene **AMMESSA CON RISERVA**.

Per la seguente motivazione la ditta dovrà produrre: "dichiarazione del direttore tecnico Dott. Noemi Granà ai sensi dell'art. 80 del D.lgs 50/2016.

✱ **Plico n. 26 - Impresa "DUE ESSE COSTRUZIONI S.R.L."**

Il plico si compone:

BUSTA A - con riportata scritta: "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA";

BUSTA B - debitamente chiusa e sigillata con riportata la scritta: "OFFERTA ECONOMICA";

Tutte le buste vengono controfirmate dai componenti e dal RUP.

Il RUP procede all'esame della busta A contenente un plico spillato composto da n. 41 fogli che viene siglato

nella prima e ultima pagina dai presenti.

Si procede alla verifica della regolarità ai fini DURC dell'impresa che risultano regolare.

Per quanto attiene la verifica SOA, poiché scaduta il 17/09/2017 (verifica triennale), si prende atto di un report presente all'interno del plico ove vengono confermate le categorie e classifiche in possesso e la relativa validità.

Procede all'esame della documentazione amministrativa e la ditta viene **AMMESSA CON RISERVA** per la seguente carenza:

- Il certificato di qualità prodotto n. 8287/03/S risulta scaduto alla data del 20/01/2018, pertanto, la ditta sarà tenuta a presentare nuova attestazione ISO 9001:2008 in corso di validità.

❖ **Plico n. 27 – ATI "FERVI SRL (capogruppo) – F.D.R. ELETTRODOMOTIC s.r.l. (mandante)"**

Il plico si compone:

BUSTA A – con riportata scritta: "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA";

BUSTA B – debitamente chiusa e sigillata con riportata la scritta: "OFFERTA ECONOMICA";

Tutte le buste vengono controfirmate dai componenti e dal RUP.

Il RUP procede all'apertura della busta A contenente tre plichi spillati che vengono siglati nella prima e ultima pagina dai presenti.

Si rileva che a seguito di specifica richiesta effettuata dall'ufficio prot. n. 44676 del 10/10/2018 a mezzo PEC (polizza fidejussoria), regolarmente consegnata come da relativo identificativo messaggio "opec288.20181010091730.21142.553.1.62@pec.aruba.it", la ditta non ha prodotto la relativa documentazione.

Per tale motivazione viene **ESCLUSA**.

❖ **Plico n. 28 – Impresa "F.ERVI S.R.L."**

Il plico si compone:

BUSTA A – con riportata scritta: "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA";

BUSTA B – debitamente chiusa e sigillata con riportata la scritta: "OFFERTA ECONOMICA";

Tutte le buste vengono controfirmate dai componenti e dal RUP.

Il RUP procede all'esame della busta A contenente un plico spillato, composto da n. 27 pagine, che viene siglato nella prima e ultima pagina dai presenti.

Si procede alla verifica della regolarità ai fini DURC dell'impresa che risulta regolare.

Procede all'esame della documentazione amministrativa e la ditta viene **AMMESSA CON RISERVA** per la seguente carenza:

- Il certificato di qualità prodotto n. q/156/13 risulta scaduto alla data del 14/09/2018, pertanto, la ditta sarà tenuta a presentare nuova attestazione ISO 9001:2008 in corso di validità.

❖ **Plico n. 29 – Impresa "GIAMBRONE COSTRUZIONI S.R.L."**

Il plico si compone:

BUSTA A – con riportata scritta: "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA";

BUSTA B – debitamente chiusa e sigillata con riportata la scritta: "OFFERTA ECONOMICA";

Tutte le buste vengono controfirmate dai componenti e dal RUP.

Il RUP procede all'esame della busta A contenente un plico spillato, composto da n. 27 fogli, che viene siglato nella prima e ultima pagina dai presenti.

Si procede alla verifica della regolarità ai fini DURC dell'impresa che risultano regolare.

Per quanto attiene la verifica SOA, poiché scaduta il 31/07/2017 (verifica triennale), si prende atto di un report presente all'interno del plico ove vengono confermate le categorie e classifiche in possesso e la relativa validità.

Procede all'esame della documentazione amministrativa e la ditta viene **AMMESSA CON RISERVA** per la seguente carenza:

- Il certificato di qualità prodotto n. IT16-5302 risulta scaduto alla data del 14/09/2018, pertanto, la ditta sarà tenuta a presentare nuova attestazione ISO 9001:2008 in corso di validità.

❖ **Plico n. 30 – Impresa "MILITELLO COSTRUZIONI SRL"**

Il plico si compone:

BUSTA A – con riportata scritta: "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA";

BUSTA B – debitamente chiusa e sigillata con riportata la scritta: "OFFERTA ECONOMICA";

Tutte le buste vengono controfirmate dai componenti e dal RUP.

Il RUP procede all'apertura della busta A contenente un plico spillato che viene siglato nella prima e ultima pagina dai presenti.

Si rileva che a seguito di specifica richiesta effettuata dall'ufficio prot. n. 44676 del 10/10/2018 a mezzo PEC (polizza fidejussoria), regolarmente consegnata come da relativo identificativo messaggio "opec288.20181010091730.21142.553.1.62@pec.aruba.it", la ditta non ha prodotto la relativa documentazione.

Per tale motivazione viene **ESCLUSA**.

• **Plico n. 31 – Impresa “C.I.M. S.R.L.”**

Il plico si compone:

BUSTA A – con riportata scritta: “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”;

BUSTA B – debitamente chiusa e sigillata con riportata la scritta: “OFFERTA ECONOMICA”;

Tutte le buste vengono controfirmate dai componenti e dal RUP.

Il RUP procede all’esame della busta A contenente un plico spillato, composto da n. 64 fogli, che viene siglato nella prima e ultima pagina dai presenti.

Si procede alla verifica della regolarità ai fini DURC dell’impresa che risulta regolare.

Per quanto attiene la verifica SOA, poiché scaduta il 28/04/2018 (verifica quinquennale), si prende atto dall’attestazione restituita dal portale telematico dell’Anac, che la società non è più in possesso della categoria OG11, classe I richiesta dal bando.

Per la motivazione sopra richiamata la ditta viene **ESCLUSA**.

• **Plico n. 32 – Impresa “NEW ENERGY GROUP S.R.L.”**

Il plico si compone:

BUSTA A – con riportata scritta: “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”;

BUSTA B – debitamente chiusa e sigillata con riportata la scritta: “OFFERTA ECONOMICA”;

Tutte le buste vengono controfirmate dai componenti e dal RUP.

Il RUP procede all’esame della busta A contenente un plico spillato che viene siglato nella prima e ultima pagina dai presenti.

Per quanto attiene la verifica SOA, poiché scaduta il 26/06/2017 (verifica triennale), si prende atto dall’attestazione presente all’interno del plico estratta dalla CUC ove si rileva che la società non è in possesso della categoria OG11, classe I richiesta dal bando.

Per la motivazione sopra richiamata la ditta viene **ESCLUSA**.

• **Plico n. 33 – Impresa “MONDELLO COSTRUZIONI SRL”**

Il plico si compone:

BUSTA A – con riportata scritta: “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”;

BUSTA B – debitamente chiusa e sigillata con riportata la scritta: “OFFERTA ECONOMICA”;

Tutte le buste vengono controfirmate dai componenti e dal RUP.

Il RUP procede all’apertura della busta A contenente un plico spillato che viene siglato nella prima e ultima pagina dai presenti.

Si rileva che a seguito di specifica richiesta effettuata dall’ufficio prot. n. 44676 del 10/10/2018 a mezzo PEC (polizza fidejussoria), regolarmente consegnata come da relativo identificativo messaggio “opec 288.20181010091730.21142.553.1.62@pec.aruba.it”, la ditta non ha prodotto la relativa documentazione.

Per tale motivazione viene **ESCLUSA**.

• **Plico n. 33 – Impresa “MONDELLO COSTRUZIONI SRL”**

Il plico si compone:

BUSTA A – con riportata scritta: “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”;

BUSTA B – debitamente chiusa e sigillata con riportata la scritta: “OFFERTA ECONOMICA”;

Tutte le buste vengono controfirmate dai componenti e dal RUP.

Il RUP procede all’apertura della busta A contenente un plico spillato che viene siglato nella prima e ultima pagina dai presenti.

Si rileva che a seguito di specifica richiesta effettuata dall’ufficio prot. n. 44676 del 10/10/2018 a mezzo PEC (polizza fidejussoria), regolarmente consegnata come da relativo identificativo messaggio “opec 288.20181010091730.21142.553.1.62@pec.aruba.it”, la ditta non ha prodotto la relativa documentazione.

Per tale motivazione viene **ESCLUSA**.

• **Plico n. 34 – Impresa “COMITEL SRL”**

Il plico si compone:

BUSTA A – con riportata scritta: “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”;

BUSTA B – debitamente chiusa e sigillata con riportata la scritta: “OFFERTA ECONOMICA”;

Tutte le buste vengono controfirmate dai componenti e dal RUP.

Il RUP procede all’apertura della busta A contenente un plico spillato che viene siglato nella prima e ultima pagina dai presenti.

Si rileva che a seguito di specifica richiesta effettuata dall’ufficio prot. n. 44676 del 10/10/2018 a mezzo PEC (polizza fidejussoria), regolarmente consegnata come da relativo identificativo messaggio “opec 288.20181010091730.21142.553.1.62@pec.aruba.it”, la ditta non ha prodotto la relativa documentazione.

Per tale motivazione viene **ESCLUSA**.

Il R.U.P. a questo punto:

- Dichiaro conclusa la seduta odierna, comunica che le operazioni di verifica saranno riprese, in seduta pubblica, i giorni 17, 18 e 19 dicembre, alle ore 09:00 e procede alla pubblicazione del relativo avviso sul portale del Comune di Castelvetro (all'indirizzo www.castelvetranoselinunte.gov.it - sezione bandi di gara e contratti" con accesso libero direttamente dalla home page);
- Dispone che per tutte le pratiche oggi esaminate vengano attivati i procedimenti descritti di cui all'art. 83 del codice dei contratti e s.m.i., assegnando per le integrazioni giorni 10 dalla comunicazione inviata a mezzo posta certificata.

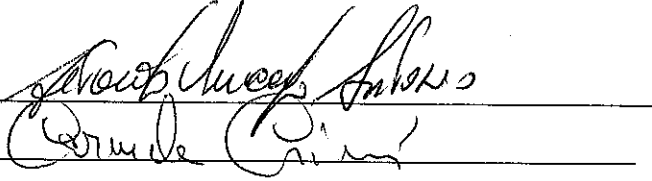
Tutti i plichi pervenuti, aperti in precedenza dalla CUC e non aperti, vengono custoditi all'interno di un locale munito di porta con serratura degli uffici della VI Direzione Organizzativa "Servizi a Rete" e della loro integrità sarà dato atto all'inizio della prossima seduta di gara.-

Delle odierne operazioni si è redatto il presente verbale, che viene letto, approvato e sottoscritto alle ore **13:30**, dopo di che la seduta si scioglie.-

La Struttura di supporto:

Dott. Vincenzo Attardo

Sig.ra Carmela Crimi



Il R.U.P.

Dott. Vincenzo Caime

