



# Città di Castelvetro

## Selinunte

### DIREZIONE VI - Servizi a Rete

Servizio idrico integrato, Gestione PARF, Risparmio energetico e Manutenzione servizi a rete

U.O. Manutenzione Servizi Rete Stradale

Via Della Rosa - 91022 Castelvetro (TP)

Tel.: 0924/909350

Responsabile Direzione VI: **Ing. Danilo La Rocca**

e-mail: [dlarocca@comune.castelvetro.tp.it](mailto:dlarocca@comune.castelvetro.tp.it)

**OGGETTO:** Richiesta offerta per l'affidamento dei *LAVORI DI MANUTENZIONE DI MANUTENZIONE STRADE E FOGNATURE COMUNALI*.

- Importo a base d'asta € 38.957,93-

- Importo per oneri per la sicurezza € 715,83-

Codice CIG: Z5E26CBD51-

### VERBALE N° 2

#### DI APERTURA BUSTE INDAGINE DI MERCATO

L'anno Duemiladiciannove il giorno Diciotto del mese di Febbraio (18/02/2019), alle ore 9,00 presso i locali della Direzione VI "Servizi a rete", del Comune siti in via della Rosa.

L'Ing. Danilo La Rocca, nella qualità di Responsabile della Direzione VI "Servizi a rete", assistito dal Geom. Calogero M. Rizzo con funzioni di segretario verbalizzante e dal Geom. Tommaso Concadoro e dalla Sig.ra Rosa Filardo con funzioni di testimoni, tutti dipendenti comunali, da atto che:

- l'odierna seduta è in prosecuzione a quella del 12/02/2019;

Il Responsabile della Direzione VI "Servizi a rete" fa presente che:

- in esecuzione a quanto previsto nel precedente verbale del 12/02/2018 si è proceduto al soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. relativamente alla documentazione trasmessa dalle ditte: FERRANTE GIACOMO (plico 1), CO.SA.PI. & C. S.n.c. di Salvatore e Pietro Di Gaetano (plico n. 6), LA GIUMMARA SOCIETÀ COOPERATIVA (plico 7) e PERRONE COSTRUZIONI S.r.l. (plico 10);
- con note prot. gen. n. 6617 del 13/02/2019 (trasmesse a mezzo pec) è stata richiesta alle ditte sopra riportate la documentazione mancante specificatamente per ognuna di esse, rilevata in fase istruttoria, assegnando il termine per la presentazione della stessa documentazione entro le ore 12,00 del 15/02/2019;
- in data 15/02/2019 (entro il termine stabilito delle ore 12,00) sono pervenuti n. 3 plichi, debitamente sigillati, recanti esternamente la dicitura "Richiesta offerta per l'affidamento *LAVORI DI MANUTENZIONE DI STRADE E FOGNATURE COMUNALI*", di seguito riportati:

N. ordine	N. plico	Ditta	Indirizzo e città	Numero e data protocollo	Partita Iva
1	1	FERRANTE GIACOMO	Via Passaggio dell'Aquila s.n.c., 90040 Isola delle Femmine (PA)	Prot. n. 6724 del 14/02/2019	00747370823
2	10	PERRONE COSTRUZIONI S.r.l.	Via Paceco Km 2,070 s.n.c. 91022 Castelvetro	Prot. n. 6814 del 14/02/2019	00236730818
3	6	CO.SA.PI. & C. S.n.c. di Salvatore Pietro Di Gaetano	Via Scuderi n. 2, 91100 Trapani	Prot. n. 6923 del 15/02/2019	02046120818

Si rileva che la ditta LA GIUMMARA SOCIETÀ COOPERATIVA (plico 7) non ha integrato la documentazione richiesta, pertanto si procederà automaticamente alla sua esclusione.

Alle ore 9,20 l'Ing. Danilo La Rocca, per motivi istituzionali, si è dovuto allontanare.  
 Pertanto, l'Ing. Danilo La Rocca dichiara sospesa la seduta che verrà ripresa al suo rientro.  
 Alle ore 11,35 rientrato in ufficio, l'Ing. Danilo La Rocca dichiara riaperta la seduta.

Verificata l'integrità dei plichi si passa all'apertura degli stessi procedendo all'esame della documentazione.

Constatata la documentazione integrata con esito positivo ed avendo già proceduto alla verifica della documentazione precedentemente prodotta relativa alle ditte: FERRANTE GIACOMO (plico 1), CO.SA.PI. & C. S.n.c. di Salvatore e Pietro Di Gaetano (plico n. 6) e PERRONE COSTRUZIONI S.r.l. (plico 10), si sono ottenute le risultanze di seguito riportate:

N.	Ditta	Ammessa/esclusa
1	FERRANTE GIACOMO	ammessa
2	INTESA VERDE S.r.l.	esclusa
3	BELLIA SALVATORE	esclusa
4	SAULLO PIETRO	esclusa
5	SOLE SOC. COOPERATIVA	esclusa
6	CO.SA.PI. & C. S.n.c. di Salvatore e Pietro Di Gaetano	ammessa
7	LA GIUMMARA SOCIETÀ COOPERATIVA	esclusa
8	PENTA COSTRUZIONI E SERVIZI di Cinquemani Rosario impresa consorziata CONCORDIA Consorzio Stabile Soc.Cons. a.r.l.	esclusa
9	A.C. GROUP S.r.l. Impresa consorziata Consorzio stabile SIKELIA Soc. Consortile a.r.l.	esclusa
10	PERRONE COSTRUZIONI S.r.l.	ammessa
11	BIONDO VINCENZO	esclusa

Le motivazioni di esclusione delle ditte:

- **INTESA VERDE S.r.l.** (plico n. 2);
  - **BELLIA SALVATORE** (plico n. 3);
  - **SAULLO PIETRO** (plico n. 4);
  - **SOLE SOC. COOPERATIVA** (plico n. 5);
  - **PENTA COSTRUZIONI E SERVIZI di Cinquemani Rosario - impresa consorziata CONCORDIA Consorzio Stabile Soc.Cons. a.r.l.** (plico n. 8);
  - **A.C. GROUP S.r.l. - impresa consorziata Consorzio stabile SIKELIA Soc. Consortile a.r.l.** (plico n. 9);
  - **BIUNDO VINCENZO** (plico n. 11);
- sono già state riportate nel precedente verbale datato 12/02/2019.

L'Ing. Danilo La Rocca procede all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica delle sole ditte ammesse.

Si prosegue a leggere i ribassi percentuali riferiti all'importo a base d'asta (€ 38.957,93), procedendo alla formazione della graduatoria, secondo l'ordine decrescente dei ribassi percentuali, con le risultanze di seguito riportate:

N. ordine	N. plico	Ditta	offerta
1	1	FERRANTE GIACOMO	43,0001%
2	6	CO.SA.PI. & C. S.n.c. di Salvatore e Pietro Di Gaetano	37,3858%
3	10	PERRONE COSTRUZIONI S.r.l.	31,2719%

Si rileva che:

- la ditta Perrone Costruzioni S.r.l. (plico n. 10), non indica i costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, contrariamente a quanto previsto dall'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 56/2016;
- la ditta Ferrante Giacomo (plico 1) e la ditta CO.SA.PI. & C. S.n.c. di Salvatore e Pietro Di Gaetano (plico n. 6), ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 56/2016, indicano i costi della manodopera rispettivamente in € 5.000,00 ed in € 5.600,00.

Come previsto dall'ultimo periodo dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., questa stazione appaltante ha proceduto a verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5 lettera d) del suddetto D.Lgs. (per ciò che concerne il costo della manodopera). Come da documentazione agli atti del procedimento, ha determinato che il costo della manodopera è di € 10.894,69 (pari al 27,461% dell'importo posto a base di gara), importo che risulta decisamente maggiore di quello dichiarato dalla ditta Ferrante Giacomo (plico 1) e dalla ditta CO.SA.PI. & C. S.n.c. di Salvatore e Pietro Di Gaetano (plico n. 6).

Si desume, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., che le offerte appaiono anormalmente basse.

Come disposto dal predetto art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. gli operatori economici devono fornire giustificazioni sui costi della manodopera proposti nelle offerte in merito alla loro congruità.

Di conseguenza, ai sensi dell'art. 97, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., questa stazione appaltante ritiene necessario richiedere per iscritto ai concorrenti, la cui offerta è stata ammessa in gara (ditta Perrone Costruzioni S.r.l., Ferrante Giacomo e ditta CO.SA.PI. & C. S.n.c. di Salvatore e Pietro Di Gaetano), spiegazioni in merito, assegnando ad essi un termine non inferiore a quindici giorni, per la presentazione delle stesse sul costo della manodopera.

Si procederà alla verifica delle giustificazioni solo progressivamente e solo se le precedenti non saranno ritenute congrue.

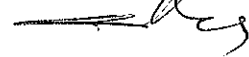
Considerata l'urgenza di iniziare i lavori in oggetto, qualora il giustificativo della prima offerta selezionata perverrà già prima della scadenza dei quindici giorni, si procederà immediatamente all'esame della stessa.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene chiuso alle ore 12,05 e sottoscritto dagli intervenuti.

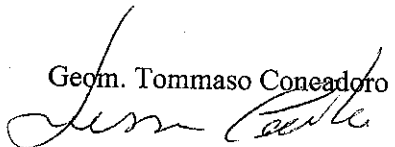
**Il Responsabile della Direzione VI**  
Ing. Danilo La Rocca



**Il Segretario Verbalizzante**  
Geom. Calogeto M. Rizzo



Geom. Tommaso Conadoro



**I Testimoni**

Sig.ra Rosa Filardo

