



## Città di Castelvetrano

Selinunte

VI DIREZIONE ORGANIZZATIVA – "SERVIZI A RETE" –



### APPALTO DI LAVORI CON PROCEDURA APERTA

Realizzazione ed adeguamento locali da destinare ad asilo nido Maria Antonietta Infranca

Importo a base d'asta: € 463.370,44

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 14.331,04

Codice Unico di Progetto (CUP): C31E14000100001

Codice Identificativo Gara (C.I.G.): Z6391615f8A



### VERBALE N. 24 DEL 26/02/2019

L'anno Duemiladiciannove il giorno Ventisei del mese di Febbraio alle ore 8:40 in Castelvetrano, presso gli Uffici della VI Direzione Organizzativa "Servizi a Rete", siti in Via della Rosa n. 1, piano 5°, il Responsabile Unico del Procedimento, continua l'esame della documentazione amministrativa delle offerte di gara pervenute, assistito dalla relativa struttura di supporto nominata con Determinazione del Responsabile della VI Direzione Organizzativa n. 560/2018, così composta:

- ↓ R.U.P. – Dott. Vincenzo Caime, nominato con Provvedimento Dirigenziale n. 463 del 21/07/2017;
- ↓ Sig.ra Carmela Crimi, designata con Determinazione del Responsabile della VI Direzione Organizzativa "Servizi a Rete" n. 560/2018.

Le funzioni di segretario verbalizzante vengono svolte dalla Sig.ra Crimi Carmela.

L'odierna seduta è stata fissata, per come previsto dall'avviso pubblico n. 10 del 22/02/2019 pubblicato sul sito del Comune di Castelvetrano (*all'indirizzo [www.castelvetranoselinunte.gov.it](http://www.castelvetranoselinunte.gov.it) - sezione "avvisi" con accesso libero direttamente dalla home page*).

Alla presenza continua e con la collaborazione della struttura di supporto, come sopra determinata, il RUP procede nella continuazione dell'esame della documentazione presentata dai concorrenti partecipanti alla gara, seguendo l'ordine di numerazione assegnata (a partire, pertanto, dal plico n. 173):

#### ↓ **Plico n. 173 – IMPRESA "EDILIZIA FERRARA COSTRUZIONI S.R.L."**

Il plico si compone:

**BUSTA A** – con riportata scritta: "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA";

**BUSTA B** – debitamente chiusa e sigillata con riportata la scritta: "OFFERTA ECONOMICA";

Tutte le buste vengono controfirmate dai componenti e dal RUP.

Il RUP procede all'apertura della busta A contenente n. 1 plico composto da n. 38 fogli che vengono siglati nella prima e ultima pagina dai presenti.

Si procede alla verifica online della posizione contributiva della ditta per mezzo del portale Durc-online che risulta regolare.

A seguito della verifica della documentazione amministrativa la ditta viene **AMMESSA CON RISERVA** per le seguenti carenze:

- *Manca la proroga della polizza assicurativa richiesta con nota prot. n. 44676 del 10/10/2018;*
- *"Il certificato di qualità ISO 9001:2008 prodotto risulta scaduto alla data del 15/09/2018, pertanto, la ditta sarà tenuta a presentare copia di nuova attestazione ISO 9001:2008 in corso di validità";*

#### ↓ **Plico n. 174 – IMPRESA "OLMO COSTRUZIONI SAS DI FORGIA VINCENZO NICOLO' & C."**

Il plico si compone:

**BUSTA A** – con riportata scritta: "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA";

**BUSTA B** – debitamente chiusa e sigillata con riportata la scritta: "OFFERTA ECONOMICA";

Tutte le buste vengono controfirmate dai componenti e dal RUP.

Il RUP procede all'apertura della busta A contenente n. 1 plico composto da n. 38 fogli che vengono siglati nella prima e ultima pagina dai presenti.

Si procede alla verifica online della posizione contributiva della ditta per mezzo del portale Durc-online che risulta regolare.

A seguito della verifica della documentazione amministrativa la ditta viene **AMMESSA CON RISERVA** per le seguenti carenze:

- *Manca la proroga della polizza assicurativa richiesta con nota prot. n. 44676 del 10/10/2018;*
- *"La ditta, per come si rileva nell'attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici prodotta all'atto di partecipazione alla gara, è in possesso della categoria OG1, classifica II e OG11, classifica I, tuttavia, non più valida (scadenza quinquennale 18/02/2018). Risulta, pertanto, necessario, non potendo accedere al sistema Anac "casellario delle imprese", in quanto in atto non funzionante, richiedere la giusta documentazione direttamente alla ditta";*

#### ✦ **Plico n. 175 - IMPRESA "F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L."**

Il plico si compone:

**BUSTA A** - con riportata scritta: "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA";

**BUSTA B** - debitamente chiusa e sigillata con riportata la scritta: "OFFERTA ECONOMICA";

Tutte le buste vengono controfirmate dai componenti e dal RUP.

Il RUP procede all'apertura della busta A contenente n. 1 plico composto da n. 91 fogli che vengono siglati nella prima e ultima pagina dai presenti.

A seguito della verifica della documentazione amministrativa la ditta viene **AMMESSA CON RISERVA** per le seguenti carenze:

- *Manca la proroga della polizza assicurativa richiesta con nota prot. n. 44676 del 10/10/2018;*
- *Dalla verifica online della posizione contributiva della ditta effettuata tramite il portale Durc-online risulta che è stata attivata un'istruttoria presso le competenti sedi degli Enti (in verifica). La ditta, pertanto, è tenuta a presentare il Durc regolare;*
- *"La ditta, per come si rileva nell'attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici prodotta all'atto di partecipazione alla gara, è in possesso della categoria OG1, classifica IV bis e OG11, classifica I, tuttavia, non più valida (scadenza quinquennale 21/11/2018). Risulta, pertanto, necessario, non potendo accedere al sistema Anac "casellario delle imprese", in quanto in atto non funzionante, richiedere la giusta documentazione direttamente alla ditta";*
- *Il certificato di qualità ISO 9001:2008 prodotto dalla ditta risulta scaduto alla data del 12/03/2018;*

#### ✦ **Plico n. 176 - IMPRESA "COESTRA S.R.L."**

Il plico si compone:

**BUSTA A** - con riportata scritta: "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA";

**BUSTA B** - debitamente chiusa e sigillata con riportata la scritta: "OFFERTA ECONOMICA";

Tutte le buste vengono controfirmate dai componenti e dal RUP.

Il RUP procede all'apertura della busta A contenente n. 1 plico composto da n. 51 fogli che vengono siglati nella prima e ultima pagina dai presenti.

Si procede alla verifica online della posizione contributiva della ditta per mezzo del portale Durc-online che risulta regolare.

A seguito della verifica della documentazione amministrativa la ditta viene **AMMESSA CON RISERVA** per le seguenti carenze:

- *Manca la proroga della polizza assicurativa richiesta con nota prot. n. 44676 del 10/10/2018;*
- *Il certificato di qualità ISO 9001:2008 prodotto dalla ditta risulta scaduto alla data del 15/09/2018;*

#### ✦ **Plico n. 177 - ATI "ITACA S.C.A.R.L." - "HOME IMPROVEMENT DI LA PORTA PIETRO"**

Il plico si compone:

**BUSTA A** - con riportata scritta: "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA";

**BUSTA B** - debitamente chiusa e sigillata con riportata la scritta: "OFFERTA ECONOMICA";

Tutte le buste vengono controfirmate dai componenti e dal RUP.

Il RUP procede all'apertura della busta A contenente n. 3 plichi composti da n. 3, n. 34 e n. 38 fogli che vengono siglati nella prima e ultima pagina dai presenti.

Si procede alla verifica online della posizione contributiva delle ditte in Ati per mezzo del portale Durc-online che risulta regolare.

A seguito della verifica della documentazione amministrativa la ditta viene **AMMESSA CON RISERVA** per le seguenti carenze:

Per quanto attiene la ditta ITACA S.C.A.R.L.:

- *"Il certificato di qualità ISO 9001:2008 prodotto risulta scaduto alla data del 13/12/2017, pertanto, la ditta sarà tenuta a presentare copia di nuova attestazione ISO 9001:2008 in corso di validità";*

- "La ditta, per come si rileva nell'attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici prodotta all'atto di partecipazione alla gara, è in possesso della categoria OG1, classifica IV, tuttavia, non più valida (scadenza quinquennale 11/04/2018). Risulta, pertanto, necessario, non potendo accedere al sistema Anac "casellario delle imprese", in quanto in atto non funzionante, richiedere la giusta documentazione direttamente alla ditta";

Per quanto attiene la ditta HOME IMPROVEMENT DI LA PORTA PIETRO:

- Manca la dichiarazione di cui al punto 9.4, lettera b), 9.4, lettera c) e 9.10 del disciplinare di gara;

#### ✦ **Plico n. 178 - "VALORI SCARL CONSORZIO STABILE"**

Il plico si compone:

**BUSTA A** - con riportata scritta: "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA";

**BUSTA B** - debitamente chiusa e sigillata con riportata la scritta: "OFFERTA ECONOMICA";

Tutte le buste vengono controfirmate dai componenti e dal RUP.

Il RUP procede all'apertura della busta A contenente n. 2 plichi composti da n. 48 e n. 126 fogli che vengono siglati nella prima e ultima pagina dai presenti.

Si procede alla verifica online della posizione contributiva delle ditte interessate per mezzo del portale Durc-online che risulta regolare.

A seguito della verifica della documentazione amministrativa la ditta viene **AMMESSA CON RISERVA** per le seguenti carenze:

Per quanto attiene la ditta VALORI S.C.A.R.L.:

- Non è stato possibile scaricare il rinnovo della polizza fidejussoria n. 40070991001028 rilasciata dalla Tua Assicurazioni, richiesta con nota prot. n. 44676 del 10/10/2018. La ditta, pertanto, è tenuta a ritrasmettere il documento;
- Il certificato di qualità ISO 9001:2008 prodotto risulta scaduto alla data del 15.09.2018, pertanto, la ditta sarà tenuta a presentare copia di nuova attestazione in corso di validità";
- Il certificato di qualità ISO 14001:2004 prodotto risulta scaduto alla data del 15.09.2018, pertanto, la ditta sarà tenuta a presentare copia di nuova attestazione in corso di validità";

Per quanto attiene la ditta consorziata designata esecutrice dei lavori VISTA S.R.L.:

- "Il certificato di qualità ISO 9001:2008 prodotto risulta scaduto alla data del 05/03/2017,
- "La ditta, per come si rileva nell'attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici prodotta all'atto di partecipazione alla gara, è in possesso della categoria OG1, classifica II, tuttavia, non più valida (scadenza triennale 14/07/2019). Risulta, pertanto, necessario, non potendo accedere al sistema Anac "casellario delle imprese", in quanto in atto non funzionante, richiedere la giusta documentazione direttamente alla ditta";

#### ✦ **Plico n. 179 - ATI "ROMA S.R.L." - "SOLAR ENERGY IMPIANTI S.R.L."**

Il plico si compone:

**BUSTA A** - con riportata scritta: "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA";

**BUSTA B** - debitamente chiusa e sigillata con riportata la scritta: "OFFERTA ECONOMICA";

Tutte le buste vengono controfirmate dai componenti e dal RUP.

Il RUP procede all'apertura della busta A contenente n. 2 plichi composti da n. 38 e n. 49 fogli che vengono siglati nella prima e ultima pagina dai presenti.

Si procede alla verifica online della posizione contributiva delle ditte in Ati per mezzo del portale Durc-online.

La posizione contributiva della ditta Solar Energy Impianti s.r.l. snc risulta regolare.

Per la ditta Roma s.r.l. invece risulta che è stata attivata un'istruttoria presso le competenti sedi degli Enti (in verifica).

A seguito della verifica della documentazione amministrativa la ditta viene **AMMESSA CON RISERVA** per le seguenti carenze:

Per quanto attiene la ditta ROMA S.R.L.:

- Dalla verifica online della posizione contributiva della ditta Himera s.r.l. effettuata tramite il portale Durc-online risulta che è stata attivata un'istruttoria presso le competenti sedi degli Enti (in verifica). La ditta, pertanto, è tenuta a presentare il Durc regolare;
- "Il certificato di qualità ISO 9001:2008 prodotto risulta scaduto alla data del 25/02/2018, pertanto, la ditta sarà tenuta a presentare copia di nuova attestazione ISO 9001:2008 in corso di validità";
- "La ditta, per come si rileva nell'attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici prodotta all'atto di partecipazione alla gara, è in possesso della categoria OG1, classifica VI, tuttavia, non più valida (scadenza quinquennale 08/10/2018). Risulta, pertanto, necessario, non potendo accedere al sistema Anac "casellario delle imprese", in quanto in atto non funzionante, richiedere la giusta documentazione direttamente alla ditta";

Per quanto attiene la ditta SOLAR ENERGY IMPIANTI S.R.L.:

- "Il certificato di qualità ISO 9001:2008 prodotto risulta scaduto alla data del 15/09/2018, pertanto, la ditta sarà tenuta a presentare copia di nuova attestazione ISO 9001:2008 in corso di validità";

#### ✦ Plico n. 180 – ATI "AN.CO. S.R.L." – "PISACANE S.R.L."

Il plico si compone:

**BUSTA A** – con riportata scritta: "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA";

**BUSTA B** – debitamente chiusa e sigillata con riportata la scritta: "OFFERTA ECONOMICA";

Tutte le buste vengono controfirmate dai componenti e dal RUP.

Il RUP procede all'apertura della busta A contenente n. 1 plico composto da n. 109 fogli che vengono siglati nella prima e ultima pagina dai presenti.

Si procede alla verifica online della posizione contributiva delle ditte in Ati per mezzo del portale Durc-online che risulta regolare.

A seguito della verifica della documentazione amministrativa la ditta viene **AMMESSA CON RISERVA** per le seguenti carenze:

Per quanto attiene la ditta AN.CO. S.R.L.:

- "Il certificato di qualità ISO 9001:2008 prodotto risulta scaduto alla data del 23/07/2018, pertanto, la ditta sarà tenuta a presentare copia di nuova attestazione ISO 9001:2008 in corso di validità";
- "La ditta, per come si rileva nell'attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici prodotta all'atto di partecipazione alla gara, è in possesso della categoria OG1, classifica III bis, tuttavia, non più valida (scadenza triennale 08/07/2017). Risulta, pertanto, necessario, non potendo accedere al sistema Anac "casellario delle imprese", in quanto in atto non funzionante, richiedere la giusta documentazione direttamente alla ditta";

Per quanto attiene la ditta PISACANE S.R.L.:

- "La ditta, per come si rileva nell'attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici prodotta all'atto di partecipazione alla gara, è in possesso della categoria OG11, classifica I, tuttavia, non più valida (scadenza triennale 12/02/2018). Risulta, pertanto, necessario, non potendo accedere al sistema Anac "casellario delle imprese", in quanto in atto non funzionante, richiedere la giusta documentazione direttamente alla ditta";

#### ✦ Plico n. 181 – IMPRESA "LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOP."

Il plico si compone:

**BUSTA A** – con riportata scritta: "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA";

**BUSTA B** – debitamente chiusa e sigillata con riportata la scritta: "OFFERTA ECONOMICA";

Tutte le buste vengono controfirmate dai componenti e dal RUP.

Il RUP procede all'apertura della busta A contenente n. 1 plico composto da n. 43 fogli che vengono siglati nella prima e ultima pagina dai presenti.

Si procede alla verifica online della posizione contributiva della ditta per mezzo del portale Durc-online che risulta regolare.

A seguito della verifica della documentazione amministrativa la ditta viene **AMMESSA CON RISERVA** per le seguenti carenze:

- Il certificato di qualità ISO 9001:2008 prodotto dalla ditta risulta scaduto alla data del 04/02/2018;

#### ✦ Plico n. 182 – "RESEARCH CONSORZIO STABILE"

Il plico si compone:

**BUSTA A** – con riportata scritta: "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA";

**BUSTA B** – debitamente chiusa e sigillata con riportata la scritta: "OFFERTA ECONOMICA";

Tutte le buste vengono controfirmate dai componenti e dal RUP.

Il RUP procede all'apertura della busta A contenente n. 2 plichi composti da n. 28 e n. 99 fogli che vengono siglati nella prima e ultima pagina dai presenti.

E' presente, altresì, all'interno del plico della Research Consorzio Stabile un cd room debitamente spillato a un foglio.

Si procede alla verifica online della posizione contributiva delle ditte interessate per mezzo del portale Durc-online che risulta regolare.

A seguito della verifica della documentazione amministrativa la ditta viene **AMMESSA CON RISERVA** per le seguenti carenze:

Per quanto attiene il consorzio RESEARCH:

- Il certificato di qualità ISO 9001:2008 prodotto risulta scaduto alla data del 27.03.2018, pertanto, la ditta sarà tenuta a presentare copia di nuova attestazione in corso di validità";

Per quanto attiene la ditta consorziata designata esecutrice dei lavori ETT DI TORRISI FELICE & C. S.A.S.:

- "Il certificato di qualità ISO 9001:2008 prodotto risulta scaduto alla data del 15.09.2018, pertanto, la ditta sarà tenuta a presentare copia di nuova attestazione in corso di validità";
- "La ditta, per come si rileva nell'attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici prodotta all'atto di partecipazione alla gara, è in possesso della categoria OG9, classifica I, tuttavia, non più valida (scadenza triennale 24/03/2018). Risulta, pertanto, necessario, non potendo accedere al sistema Anac "casellario delle imprese", in quanto in atto non funzionante, richiedere la giusta documentazione direttamente alla ditta";

Il R.U.P. a questo punto dichiara conclusa la seduta odierna e dispone che le operazioni di verifica saranno riprese, in seduta pubblica il giorno 27 febbraio 2019, alle ore 08:30 per come pubblicato nell'avviso pubblico n. 10 del 22/02/2019 sul portale del Comune di Castelvetro (all'indirizzo [www.castelvetranoselinunte.gov.it](http://www.castelvetranoselinunte.gov.it)) alla sezione "avvisi".

Dispone, altresì, che per tutte le pratiche oggi esaminate vengano attivati i procedimenti descritti di cui all'art. 83 del codice dei contratti e s.m.i., assegnando per le integrazioni giorni 10 dalla comunicazione inviata a mezzo posta certificata;

Tutti i plichi pervenuti, aperti in precedenza dalla CUC e non aperti, vengono custoditi all'interno di un locale munito di porta con serratura degli uffici della VI Direzione Organizzativa "Servizi a Rete" e della loro integrità sarà dato atto all'inizio della prossima seduta di gara.-

Delle odierne operazioni si è redatto il presente verbale, che viene letto, approvato e sottoscritto alle ore **12:35**, dopo di che la seduta si scioglie.-

La Struttura di supporto:

Sig.ra Carmela Crimi



Il R.U.P.  
Dott. Vincenzo Caime

