MARCA DA BOLLO
€16,00
SEDICI/00
00021833 00008859 WORWR001
00037094 22/12/2014 09:47:27
4578-00088 ECFZ3ADE461D328A
IDENTIFICATIVO : 01130763116599
0 1 13 076311 659 9

CITTÀ DI CASTELVETRANO
Servizi Cimiteriali

COMUNE DI CASTELVETRANO

Rep. N. 8425 del 22-12-2014

CONCESSIONE DI TERRENO NELLA ZONA DEL CIMITERO COMUNALE EX AUTOPARCO PER LA COSTRUZIONE DI UNA CAPPELLA SOPRAELEVATA.

L'anno 2014 (duemilaquattordici) il giorno ventidue del mese di Dicembre in Castelvetrano, negli uffici del III° Settore Uffici Tecnici, Servizi Cimiteriali del Comune.

Avanti a me Dott. Livio Elia Maggio Segretario Generale del Comune suddetto,ove per l'Ufficio ho il domicilio;

SONO PRESENTI

La Dott.ssa Giambalvo Margherita, nata a [redacted] il [redacted], nella qualità di Responsabile del 5° Servizio, delegata con Provvedimento Dirigenziale n°1054 del 05/11/2014 dal Dirigente ad interim del III° Settore Servizi Tecnici, che interviene in questo atto in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Castelvetrano ai sensi dell'art. 51 comma 3° della legge n°142/90 così come recepita della L.R. n°48/91, domiciliato per la carica nella Casa Comunale, P.I: 00296480817.

Il Sig. Capozzello Giovanni, nato a [redacted] il [redacted] e residente a [redacted] nella Via [redacted], codice fiscale: [redacted], il quale dichiara di non essere titolare di altra concessione cimiteriale.

Io Segretario sono certo dell'identità personale di essi comparenti, i quali rinunziano, d'accordo tra di loro e col mio consenso, all'assistenza dei

testimoni.

Gli intervenuti, con il presente atto, dichiarano e stipulano quanto segue:

La Dott.ssa Giambalvo Margherita, nella qualità sopra spiegata e, quindi, in nome e per conto del Comune di Castelvetrano, concede, per il periodo di novantanove anni, decorrenti da oggi, al Sig. Capozzello Giovanni, che accetta, mq. 12,25 (2,50x4,90) di terreno Zona Ex Autoparco del cimitero comunale, contrassegnato con il lotto **n° 25** nel piano di lottizzazione delle aree cimiteriali, approvato con delibera di Consiglio Comunale n°29 del 08/05/2013, per la costruzione di una Cappella Sopraelevata, meglio definito nella delibera della Giunta Municipale n° 470 del 21/11/2014 e precisamente il terreno confinante con: a nord: Lotto 24; a est: Campo Sportivo; a sud: Lotto n° 26; a ovest: Vialetto.

L'area oggetto di concessione è descritta anche nello stralcio planimetrico che si allega al presente contratto come parte integrante e sostanziale.

Beneficierà di detta Cappella il Sig:

Capozzello Giovanni, nato a [redacted] il [redacted], oltre agli ascendenti, e discendenti in via diretta e relativi familiari conviventi.

Il prezzo della presente concessione è fissato in complessivi €.18.831,68 (diciottamilaottocentotrentuno/sessantotto).

Si da atto che il concessionario ha già versato la somma di € 15.000,00 (quindicimilaeuro) con bonifico bancario del 19/12/2012 rilasciato dalla Banca [redacted] a titolo di pagamento dell' acconto per la stipula del presente atto.

Per la rimanente parte, l'assegnatario s'impegna a versare la somma di € 3.831,68 (tremilaottocentotrentuno/sessantotto) quale importo a saldo

totale dell'importo contrattuale entro 30 (Trenta) giorni dal rilascio della concessione edilizia.

Il concessionario si obbliga a provvedere alla costruzione della Cappella nel termine di un anno, a decorrere dalla data del rilascio della concessione edilizia, fatte salve le dovute autorizzazioni nonché tutte le prescrizioni del vigente regolamento comunale e generale di Polizia Mortuaria, e ad adempiere a tutte le disposizioni che l'autorità comunale credesse opportuno adottare nell'interesse dell'igiene e dell'edilizia cimiteriale.

Sono a carico del concessionario le spese di registrazione, bolli, diritti di segreteria e quelle altre inerenti il presente contratto.

Allegati: stralcio planimetrico allegato "A".

Richiesto io Segretario Generale ho ricevuto il presente contratto, scritto da persona di mia fiducia e per mia cura su 3 pagine regolarmente bollate, e da me letto ai comparenti che lo hanno approvato, dichiarandolo conforme alla loro volontà.

IL FUNZIONARIO DELEGATO IL CONCESSIONARIO

IL SEGRETARIO GENERALE