CITTA' DI CASTELVETRANO

Libero Consorzio Comunale di Trapani

Rep. N . 8509 del 05.06.2020

CONCESSIONE DI TERRENO NELLA ZONA DEL CIMITERO COMUNALE EX AUTOPARCO PER LA COSTRUZIONE DI UNA CAPPELLA SOPRAELEVATA LOTTO N.31.

L'anno Duemilaventi il giorno cinque del mese di Giugno in Castelvetrano, negli uffici del Segretario Generale Piazza Umberto I n.4.

Avanti a me Dott.ssa Valentina La Vecchia Segretario Generale del Comune suddetto, ove per l'Ufficio ho il domicilio;

SONO PRESENTI

1) Il Geom. Alessandro Graziano nato a [redacted] ([redacted]) il [redacted], Responsabile della V Direzione Organizzativa-Lavori Pubblici - Servizi Cimiteriali del Comune con Determinazione del Sindaco n° 22 del 18-05-2020, il quale interviene in questo atto in nome e per conto nell'interesse del Comune di Castelvetrano, ai sensi dell'art. 51 comma 3° della legge n°142/90, così come recepita della L.R. n°48/91, domiciliato per la carica nella Casa Comunale, P.I. 00296480817.

2) il Sig. Eusino Giuseppe, nato a [redacted] il [redacted] e ivi residente nella Via [redacted], codice fiscale: [redacted], il quale dichiara di non essere titolare di altra concessione cimiteriale.

Io Segretario sono certo dell'identità personale di essi comparenti, i quali rinunziano, d'accordo tra di loro e col mio consenso, all'assistenza dei testimoni al presente atto.

Gli intervenuti, con il presente atto, dichiarano e stipulano quanto segue:

Il Geom. Alessandro Graziano, nella qualità sopra spiegata, pertanto, in nome e per conto del Comune di Castelvetrano, concede per il periodo di novantanove anni, decorrenti da oggi, al Sig. Eusino Giuseppe, un'area di mq. 12,25 (2,50x4,90) di terreno Zona Ex Autoparco del cimitero comunale, contrassegnata con il lotto n° **31** nel piano di lottizzazione delle aree cimiteriali, approvato con delibera di Consiglio Comunale n°29 del 08/05/2013, per la costruzione di una cappella sopraelevata, meglio definita nella delibera della Giunta Municipale n°470 del 21.11.2014 e precisamente confinante con**:** il lotto n.32 , lotto 30 e lotto 29 e con il vialetto esistente nella stessa area del cimitero Ex Autoparco (vedi planimetria scala 1:200, allegata come parte integrante e sostanziale a contratto in sub A).

Beneficerà di detta Cappella il Sig.: Eusino Giuseppe nato a [redacted] il [redacted], oltre agli ascendenti e discendenti in via diretta e relativi familiari conviventi.

Il prezzo della presente concessione ammonta ad € 18.831,68 (diciottamilaottocentotrentuno/sessantotto).

Si da atto che:

Il concessionario ha versato l'intero importo: € 15.000,00 (diconsi Euro quindicimila/00) mediante bonifico bancario n. 11498 del 14.01.2013 emesso dalla Banca Intesa San Paolo S.p.A. filiale di Castelvetrano, a titolo di acconto **ed €** 3.831,68 (diconsi Euro Tremilaottocentotrentuno/68) con bonifico bancario n. 8192860 del 30.10.2018. emesso dalla Banca Intesa San Paolo S.p.A. filiale di Castelvetrano, quale saldo dell'importo contrattuale fissato per la stipula del presente contratto.

il progetto delle opere è stato esaminato dalla VII Direzione Urbanistica – Edilizia ed Attività Produttive che ha espresso parere favorevole in 25 .02.2020;

Il concessionario resta obbligato a provvedere alla costruzione della cappella nel termine di un anno con decorrenza dalla data del rilascio della concessione edilizia, fatte salve le dovute autorizzazioni e le prescrizioni del vigente regolamento comunale e generale di Polizia Mortuaria.

Il concessionario è tenuto ad adempiere, altresì, all'osservanza di tutte le disposizioni dell'autorità comunale specie nell'interesse del mantenimento del decoro dell'area circostante e della salvaguardia della pubblica incolumità.

Sono a carico del concessionario le spese di registrazione, bolli, diritti di segreteria e quant'altro attinenti la stipula del presente contratto.

Che ai sensi dell'art.6 della L 241/90, dell'art. 5 della L.R. 10/91, del regolamento comunale di organizzazione e delle norme per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità, i comparenti attestano la regolarità e la correttezza del procedimento svolto per i profili di propria competenza, attestando, contestualmente, la insussistenza di ipotesi di conflitto di interessi.

Il Concessionario ha sottoscritto il consenso per il trattamento dei dati personale ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196 del 30/06/2003 e s.m.i. e del GDPR 2016/679.

Per detta concessione non si richiede la certificazione di informativa antimafia in quanto non finalizzata allo svolgimento di attività

imprenditoriale, giusta nota della Prefettura di Trapani prot. n. 0016970 del 10-03-2020, ed acquisita da questo Ente con protocollo generale n. 0013946 del 10-03-2020. Resta inteso che nel caso in cui la prefettura competente emette, a seguito della precedente richiesta, un esito positivo a causa di un provvedimento antimafia di contenuto interdittivo, la presente concessione sarà revocata e il concessionario non avrà nulla a pretendere. Si da atto che io Segretario Generale ho ricevuto il presente contratto redatto da persona di mia fiducia e per mia cura su 4 pagine regolarmente bollate.

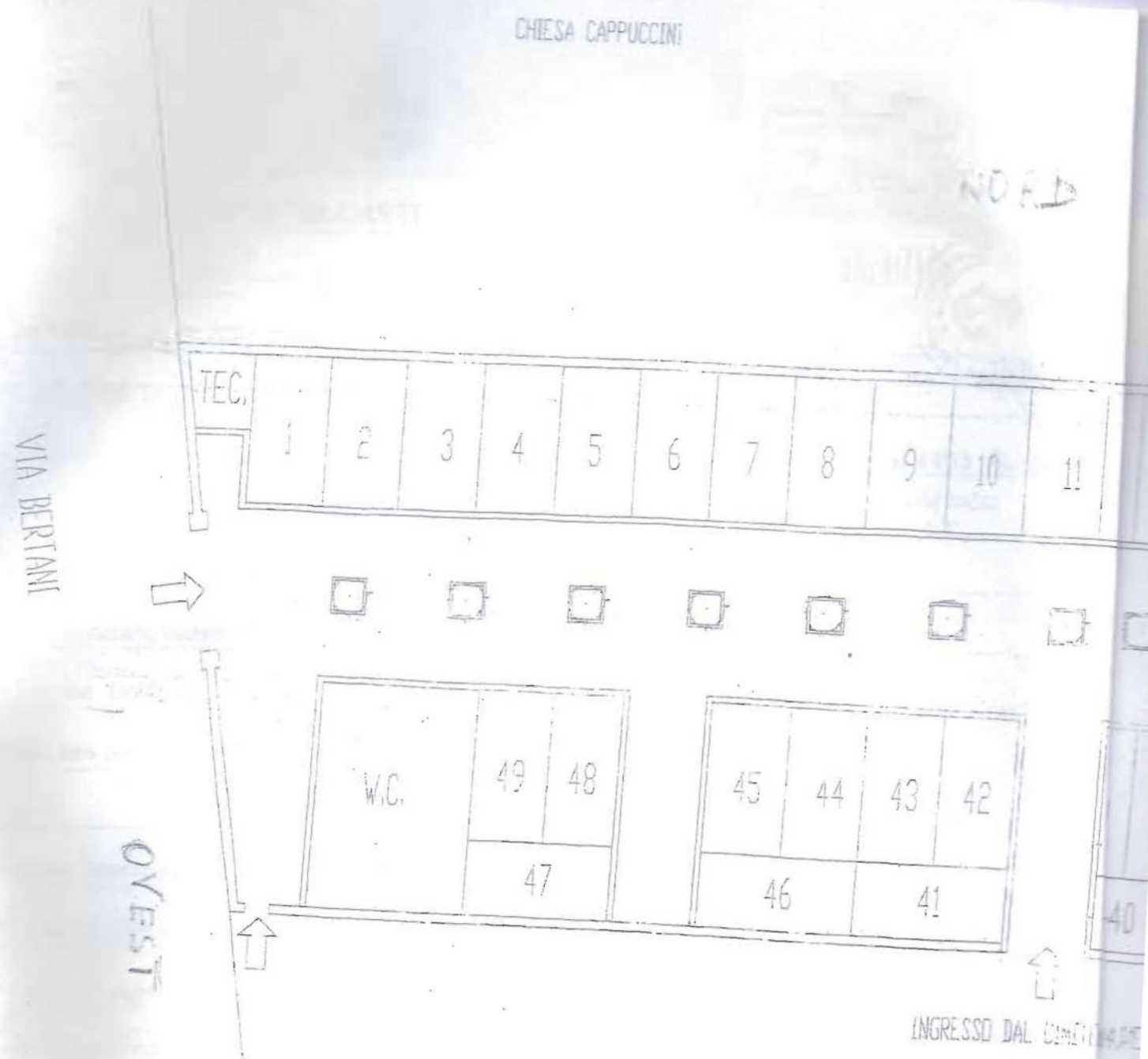
Del che si è redatto il presente contratto che previa lettura e conferma viene sottoscritto dalle parti interessate.

IL RESPONSABILE DELLA V DIREZIONE . IL CONCESSIONARIO

F.to (Geom. Alessandro Graziano) F.to Eusino Giuseppe

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to (Dott.ssa Valentina La Vecchia)



PLANIMETRIC

UBICAZIONE ED INDIVIDU

DIMENSIONI DEL LO

...ETERO MONUMENTALE

MARCA DA BOLLO
Ministero dell'Economia e delle Finanze
€2,00
DUE/00
Agenzia Entrate
01002166 00008859 W10SX001
00001041 05/06/2020 09:19:00
4578-00010 385E780D42FD1FDA
IDENTIFICATIVO : 01191881115627
0 1 19 188111 562 7

CITTÀ DI CASTELVETRANO

...TRIA SCALA 1:200

...VIDUAZIONE DELLE CAPPELLE

LOTTO MT. 2,50 x 4,90