

CITTA DI CASTELVETRANO	
Libero Consorzio Comunale di Trapani	
CONCESSIONE DI TERRENO NELLA ZONA DEL CIMITERO CO-	Rep. n. 8511
MUNALE "ZONA AMPLIAMENTO" DI UNA CAPPELLA SOPRAE-	del 30/07/2020
LEVATA LOTTO M - POSTO N. 5.	
MODIFICA CONTRATTO REP. 6779 DEL 13/06/2002 A NOME DI BUA	
VINCENZO.	
L'anno DuemilaVenti il giorno Trenta del mese di Luglio (30/07/2020) in	
Castelvetrano, negli uffici del Segretario Generale Piazza Umberto I n.5.	
Avanti a me Dott.ssa Valentina La Vecchia Segretario Generale del	
Comune suddetto, ove per l'Ufficio ho il domicilio;	
SONO PRESENTI	
Il Geom. Alessandro Graziano nato a () il	
Responsabile della V Direzione Organizzativa - Lavori Pubblici del	
Comune nominato con determinazione Sindacale n° 22 del 18-05-	
2020, il quale interviene in questo atto in nome, per conto e	
nell'interesse del Comune di Castelvetrano, ai sensi dell'art. 51 comma	
3° della legge n°142/90, così come recepita della L.R. n°48/91,	
domiciliato per la carica nella Casa Comunale, P.I. 00296480817.	
2. I Sigg.:	
- BUA Giuseppe Daniel, nato a () il e ivi	
residente nella Via n. , codice fiscale:	
,	
- BUA Anna Rosa Tiziana nata () il e residente a	
nella via n. frazione di x, codice	
,	

fiscale: , in qualita' di eredi del <i>de cuius</i> Bua Vincenzo	
deceduto l'11/02/2004, concessionario con contratto rep. n.6779 del	
13/06/2002 della cappella lotto M, posto N. 5, sita nel cimitero comunale	
"Zona Ampliamento",	
Ansaldi Francesca nata a (a) il ed ivi	
 residente nella via n. codice fiscale:	
, in qualità di erede del <i>de cuius</i> Bua Domenico deceduto il	
29/03/2011 (fratello del sig. Bua Vincenzo).	
I signori sopra citati dichiarano di non essere titolari di altra concessione	
cimiteriale.	
lo Segretario sono certo dell'identità personale di essi comparenti, i quali	
rinunziano, d'accordo tra di loro e col mio consenso, all'assistenza dei	
testimoni al presente atto.	
Gli intervenuti, con il presente atto, dichiarano e stipulano quanto segue:	
Premesso che in data 13/06/2002 è stata sottoscritta una concessione	
cimiteriale al Sig. Bua Vincenzo, Rep. N. 6779.	
Che per mera svista all'epoca non venne inserito nel contratto il nominativo	
del Sig. Bua Domenico, oggi deceduto.	
Che come da relazione del tecnico Arch. Elia Giovanni del 19/03/2012 SI	
attesta l'accordo verbale sia da parte degli eredi del de cuius Bua Vincenzo	
che da parte della Sig.ra Ansaldi Francesca relativa alla concessione in	
parti uguali dei loculi esistenti nella suddetta cappella.	
L'accordo stabiliva una divisione al 50% dei loculi, stante 5 di pertinenza	
degli eredi di Bua Domenico e 5 di pertinenza degli eredi di Bua Vincenzo;	
Che si intende regolarizzare la suddetta situazione con il presente atto.	

Vista la delibera di Giunta Municipale n. 98 del 16/06/2020, che si intende	
integralmente richiamata, anche se non materialmente allegata al presente	
atto.	
Il Geom. Alessandro Graziano, nella qualità sopra spiegata, pertanto, in	
nome e per conto del Comune di Castelvetrano, concede per il periodo di	
novantanove anni, decorrenti dal 13/06/2002 (anno di stipula del contratto a	
nome di Bua Vincenzo con rep. 6779), ai Sigg.: BUA Giuseppe Daniel,	
Anna Rosa Tiziana e Ansaldi Francesca, l'area di mq.12,25 (2,50x4,90) di	
terreno del cimitero comunale -Zona Ampliamento- contrassegnata con il	
lotto M, posto n. 5, meglio individuata nella delibera della Giunta Municipale	
n°98 del 16/06/2020.	
Beneficeranno di detta cappella oltre ai i Sigg.: Bua Giuseppe Daniel, Bua	
Anna Rosa Tiziana e Ansaldi Francesca i familiari conviventi, gli	
ascendenti e i discendenti in via diretta.	
I concessionari sono tenuti ad adempiere, altresì, all'osservanza di tutte le	
disposizioni dell'autorità comunale specie nell'interesse del mantenimento,	
del decoro dell'area circostante e della salvaguardia della pubblica	
incolumità.	
Che il valore del contratto è di € 15.493,71, relativo al valore dell'area	
nell'anno di riferimento.	
Sono a carico dei concessionari le spese di registrazione, bolli, diritti di	
segreteria, rogito e quant'altro attinenti la stipula del presente contratto, che	
risultano già pagati al Comune in data odierna.	
Che ai sensi dell'art.6 della L. 241/90, dell'art.5 della L.R. 10/91, del	
regolamento comunale di organizzazione e delle norme per la prevenzione	

della posizione e dell'illegalità, i comparenti attestano la regolarità e la	
correttezza del procedimento svolto per i profili di propria competenza,	
attestando, contestualmente, la insussistenza di ipotesi di conflitto	
d'interessi.	
I concessionari hanno sottoscritto il consenso per il trattamento dei dati	
personali ai sensi dell'art.13 del D.Lgs 196/2003 e ss.mm.ii. e del GDPR	
679/2016 necessari per l'esecuzione di questo contratto. I dati di cui sopra	
saranno utilizzati al solo fine di eseguire il presente contratto, con le	
modalità funzionali a tale scopo. I dati saranno conoscibili dagli incaricati	
preposti alle operazioni.	
Si da atto che lo Segretario Generale ho ricevuto il presente contratto	
redatto da persone di mia fiducia e per mia cura su 4 pagine regolarmente	
bollate.	
Del che si è redatto il presente contratto che previa lettura e conferma	
viene sottoscritto dalle parti interessate.	
I CONCESSIONARI	
Sig. F.to Giuseppe Daniele BUA	
Sig.ra F.to Anna Rosa Tiziana BUA	
Sig.ra F.to Francesca ANSALDI	
IL RESPONSABILE DELLA V DIREZIONE	
(F.to Geom. Alessandro Graziano)	
IL SEGRETARIO GENERALE	
(F.to Dott.ssa Valentina La Vecchia)	