CITTA' DI CASTELVETRANO

Libero Consorzio Comunale di Trapani

CONCESSIONE DI TERRENO NELLA ZONA DEL CIMITERO COMUNALE *EX AUTOPARCO* PER LA COSTRUZIONE DI UNA CAPPELLA SOPRAELEVATA LOTTO N. 42.

Rep. N. 8524

del 18.11.2020

L'anno DUEMILAVENTI il giorno 18 del mese di NOVEMBRE (18.11.2020) in Castelvetrano, negli uffici del Segretario Generale Piazza Umberto I n.5.

Avanti a me Dott.ssa Valentina La Vecchia - Segretario Generale del Comune suddetto, ove per l'Ufficio ho il domicilio;

SONO PRESENTI

1. Il Geom. Alessandro Graziano nato a [redacted] ([redacted]) il [redacted], Responsabile della V Direzione Organizzativa-Lavori Pubblici - Servizi Cimiteriali del Comune, giusta Determinazione del Sindaco n° 22 del 18-05-2020, il quale interviene in questo atto in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Castelvetrano, ai sensi dell'art. 51 comma 3° della legge n°142/90, così come recepita della L.R. n°48/91, domiciliato per la carica nella Casa Comunale, P.I. 00296480817.
2. La Sig.ra **LO GIUDICE Maria**, nata a [redacted] ([redacted]) il [redacted] e residente in [redacted] nella via [redacted], codice fiscale: [redacted],

La Sig.ra Lo Giudice Maria dichiara di non essere titolare di altra concessione cimiteriale.

Io Segretario sono certo dell'identità personale di essi comparenti, i

quali rinunziano, d'accordo tra di loro e col mio consenso, all'assistenza dei testimoni al presente atto.

Gli intervenuti, con il presente atto, dichiarano e stipulano quanto segue:

Il Geom. Alessandro Graziano, nella qualità, in nome e per conto del Comune di Castelvetrano, concede per il periodo di novantanove anni, decorrenti da oggi, alla Sig.ra Lo Giudice Maria un'area di mq. 12,25 (2,50x4,90) di terreno del cimitero comunale zona Ex Autoparco contrassegnata con il lotto n° **42** nel piano di lottizzazione delle aree cimiteriali, approvato con delibera di Consiglio Comunale n°29 del 08.05.2013, per la costruzione di una cappella sopraelevata, meglio definita nella delibera della Giunta Municipale n° 111 del 10.03.2017 e precisamente confinante: a nord: il viale esistente all'interno della stessa area del cimitero, a est con il vialetto esistente all'interno della stessa area del cimitero, a ovest con il lotto n. 43, a sud con il lotto n° 41 (la planimetria su scala 1:200, si trova agli atti d'ufficio).

Beneficeranno di detta Cappella oltre alla Sig.ra Lo Giudice Maria, i familiari conviventi, gli ascendenti e discendenti in via diretta.

Il prezzo della presente concessione, che ammonta ad € 18.831,68 (Diciottomilaottocentotrentuno/sessantotto), è stata versata: € 15.000,00 (Quindicimila/00) a titolo d'acconto in data 22.11.2016, mediante bonifico bancario emesso dalla Banca IntesaSanPaolo S.p.A. filiale di Castelvetrano e €. 3.831,68 (Tremilaottocentotrentuno/sessantotto**)** mediante bonifico bancario

emesso in data 18.10.2018 dalla Banca IntesaSanPaolo S.p.A. quale importo a saldo dell'importo contrattuale fissato per la stipula del presente atto.

La concessionaria resta obbligata a provvedere all'inizio dei lavori, per la costruzione della cappella, entro un anno dalla data del rilascio della concessione edilizia e completamento entro tre anni dall'inizio dei lavori, fatte salve le dovute autorizzazioni e le prescrizioni del vigente regolamento comunale e generale di Polizia Mortuaria.

La concessionaria è tenuta ad adempiere, altresì, all'osservanza di tutte le disposizioni dell'autorità comunale specie nell'interesse del mantenimento del decoro dell'area circostante e della salvaguardia della pubblica incolumità.

Sono a carico della concessionaria le spese di registrazione, bolli, diritti di segreteria, rogito e quant'altro attinenti la stipula del presente contratto, che il concessionario ha pagato mediante bonifico bancario in data 16.11.2020.

Che ai sensi dell'art.6 della L.241/90, dell'art.5 della L.R.10/91, del regolamento comunale di organizzazione e delle norme per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità, i comparenti attestano la regolarità e la correttezza del procedimento svolto per i profili di propria competenza, attestando, contestualmente, la insussistenza di ipotesi di conflitto di interessi.

La Concessionaria ha sottoscritto il consenso per il trattamento dei dati personale ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. n.196 del 30.06.2003 e s.m.i. e del GDPR 2016/679.

Si da atto che io Segretario Generale ho ricevuto il presente contratto redatto da persona di mia fiducia e per mia cura su 4 pagine regolarmente bollate.

Del che si è redatto il presente contratto che previa lettura e conferma viene sottoscritto dalle parti interessate.

LA CONCESSIONARIA

F.to (Sig.ra Maria Lo Giudice)

IL RESPONSABILE DELLA V DIREZIONE

F.to (Geom. Alessandro Graziano)

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to (Dott.ssa Valentina La Vecchia)