

CITTA' DI CASTELVETRANO

Libero Consorzio Comunale di Trapani CONCESSIONE DI TERRENO NELLA ZONA DEL CIMITERO Rep. N. 8527 COMUNALE EXAUTOPARCO PER LA COSTRUZIONE DI del 10.12.2020 UNA CAPPELLA SOPRAELEVATA LOTTO N. 47. L'anno DUEMILAVENTI il giorno 10 del mese di DICEMBRE (10.12.2020) in Castelvetrano, negli uffici del Segretario Generale Piazza Umberto I n.5. Avanti a me Dott.ssa Valentina La Vecchia - Segretario Generale del Comune suddetto, ove per l'Ufficio ho il domicilio; SONO PRESENTI Il Geom. Alessandro Graziano nato a Responsabile della V Direzione Organizzativa-Lavori Pubblici - Servizi Cimiteriali del Comune, giusta Determinazione del Sindaco n° 22 del 18-05-2020, il quale interviene in questo atto in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Castelvetrano, ai sensi dell'art. 51 comma 3° della legge n°142/90, così come recepita della L.R. n°48/91, domiciliato per la carica nella Casa Comunale, P.I. 00296480817. La Sig.ra CARADONNA Lunella, nata a e residente a nella codice fiscale: La Sig.ra Caradonna Lunella dichiara di non essere titolare di altra concessione cimiteriale. Io Segretario sono certo dell'identità personale di essi comparenti, i quali

r	inunziano, d'accordo tra di loro e col mio consenso, all'assistenza dei	
te	estimoni al presente atto.	
(Gli intervenuti, con il presente atto, dichiarano e stipulano quanto segue:	
I	l Geom. Alessandro Graziano, nella qualità, in nome e per conto del	
	Comune di Castelvetrano, concede per il periodo di novantanove anni,	
d	decorrenti da oggi, alla Sig.ra Caradonna Lunella un'area di mq. 12,25	
(2,50x4,90) di terreno del cimitero comunale zona Ex Autoparco	
c	contrassegnata con il lotto n° 47 nel piano di lottizzazione delle aree	
c	cimiteriali, approvato con delibera di Consiglio Comunale n°29 del	
0	08.05.2013, per la costruzione di una cappella sopraelevata, meglio definita	
n	nella Determinazione Dirigenziale della IX Direzione Servizi Ambientali n°	
6	632 del 06.12.2018 e precisamente confinante: a nord: con i lotti nn° 48 e 49,	
a	est con il vialetto esistente all'interno della stessa area del cimitero, a ovest	
c	con altro fabbricato, a sud con il settore Monumentale, (la planimetria agli	
a	atti d'ufficio).	
F	Beneficeranno di detta Cappella oltre alla Sig.ra Caradonna Lunella, i	
f	àmiliari conviventi, gli ascendenti e discendenti in via diretta.	
I	l prezzo della presente concessione, che ammonta ad € 18.831,68	
	Diciottomilaottocentotrentuno/sessantotto), è stato versato:	
€	5.000,00 (Cinquemila/00) con bonifico bancario emesso dalla banca	
U	UniCredit filiale di Palermo in data 18.11.2019.	
€	5.000,00 (Cinquemila/00) con bonifico bancario emesso dalla banca	
U	UniCredit filiale di Palermo in data 18.11.2019.	
	€ 5.000,00 (Cinquemila/00) con bonifico bancario emesso dalla banca	
U	UniCredit filiale di Palermo in data 20.11.2019.	

	€.3.831,68 (Tremilaottocentotrentuno/sessantotto) con bonifico bancario	
	emesso dalla Banca UniCredit filiale di Palermo in data 22.11.2019 quale	
	importo a saldo dell'importo contrattuale fissato per la stipula del presente	
	atto.	
	La concessionaria resta obbligata a provvedere all'inizio dei lavori, per la	
	costruzione della cappella, entro un anno dalla data del rilascio della	
	concessione edilizia e completamento entro tre anni dall'inizio dei lavori,	
	fatte salve le dovute autorizzazioni e le prescrizioni del vigente regolamento	
	comunale e generale di Polizia Mortuaria.	
	La concessionaria è tenuta ad adempiere, altresì, all'osservanza di tutte le	
	disposizioni dell'autorità comunale specie nell'interesse del mantenimento	
	del decoro dell'area circostante e della salvaguardia della pubblica	
	incolumità.	
	Sono a carico della concessionaria le spese di registrazione, bolli, diritti di	
	segreteria, rogito e quant'altro attinenti la stipula del presente contratto, che	
	la concessionaria ha pagato mediante bonifico bancario in data 07.12.2020.	
	Che ai sensi dell'art.6 della L.241/90, dell'art.5 della L.R.10/91, del	
-	regolamento comunale di organizzazione e delle norme per la prevenzione	
	della corruzione e dell'illegalità, i comparenti attestano la regolarità e la	
	correttezza del procedimento svolto per i profili di propria competenza,	
	attestando, contestualmente, la insussistenza di ipotesi di conflitto di	
	interessi.	
	La Concessionaria ha sottoscritto il consenso per il trattamento dei dati	
	personale ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. n.196 del 30.06.2003 e s.m.i. e del	
	GDPR 2016/679.	

Si da atto che io Segretario Generale ho ricevuto il presente contratto redatto	
da persona di mia fiducia e per mia cura su quattro pagine regolarmente	
bollate.	
Del che si è redatto il presente contratto che previa lettura e conferma viene	
sottoscritto dalle parti interessate.	
LA CONCESSIONARIA	
(F.to Sig.ra Lunella Caradonna)	
IL RESPONSABILE DELLA V DIREZIONE	
(F.to Geom. Alessandro Graziano)	
IL SEGRETARIO GENERALE	
(F.to Dott.ssa Valentina La Vecchia)	

İ