



Città di Castelvetro

Selinunte

V Direzione Organizzativa

Lavori Pubblici

(Uffici Tecnici)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE n. 108 del 09.06.2020

OGGETTO	Programma innovativo in Ambito Urbano "Contratto di Quartiere II Belvedere".- IMPRESA: EDILCI S.r.l., da Modica (RG).- CONTRATTO: Repertorio n. 8333 del 16/04/2012, registrato il 27/04/2012 al n. 48.- SUBENTRO NUOVA DITTA: Delibera di G.M. n. 510 del 16/12/2014.- - Liquidazione stato finale e pagamento delle competenze della IMPREDIL S.R.L.
----------------	--

<i>n.ord.</i>	<i>trasmesso ai seguenti uffici</i>	<i>consegna a mezzo pec/mail</i>
1.	SINDACO	pec: sindaco@pec.comune.castelvetro.tp.it
2.	SEGRETARIO GENERALE	mail: segretario generale@comune.castelvetro.tp.it
3.	X DIREZIONE ORGANIZZATIVA Programmazione Finanziaria	pec: gpisciotta@pec.comune.castelvetro.tp.it
4.	Sito internet istituzionale	mail: scascio@comune.castelvetro.tp.it
5.	Albo OnLine	mail: messi@comune.castelvetro.tp.it

Assunto Impegno n. 2129 del 2018
Sull'Intervento n. _____
Cap. P. E. G. n. 22490/12
Fondo risultante €. _____
Imp. Precedente €. _____
Imp. Attuale €. _____
Dispon. Residua €. _____

Liquidazione

Il Responsabile

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 6 della L. 241/90, dell'art.5 della L.R. 10/91, del regolamento comunale di organizzazione e delle norme per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità, propone l'adozione della seguente determinazione, di cui attesta la regolarità e correttezza del procedimento svolto per i profili di propria competenza, attestando, contestualmente, la insussistenza di ipotesi di conflitto di interessi;

Premesso che:

- » con contratto di appalto repertorio n. 8333 del 16/04/2012, registrato a Castelvetro il 27/04/2012 al n. 48, l'impresa Cicero Santalena Pietro, da Modica (RG), ha appaltato i **"Lavori di realizzazione di un "Programma innovativo in Ambito Urbano - Contratto di Quartiere II Belvedere"**, per l'aggiudicata somma di € 3.289.105,03 al netto del ribasso d'asta del 24,2578%, oltre a € 157.500,00 per oneri per la sicurezza, quindi, per un importo contrattuale netto di € 3.446.605,03, oltre IVA al 10%;
- » i relativi lavori sono stati consegnati in data 09/05/2012, giusto verbale di consegna lavori redatto in pari data ed effettivamente iniziati il 14/05/2012, giusta comunicazione della ditta di pari data acquisita al protocollo generale del Comune in data 15/05/2012 al n. 25312;
- » il tempo utile assegnato per l'ultimazione dei lavori, a norma dell'art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto, è di 720 (settecentoventi) giorni, naturali e continuativi;
- » in conseguenza al provvedimento prefettizio n. 12487/I.A4/Area 1 datato 22/03/2013, con determina dirigenziale n. 228 del 03/04/2013, si è provveduto alla risoluzione del contratto in parola, stante l'informativa antimafia interdittiva nei confronti dell'impresa appaltatrice dei lavori;

Rilevato che:

- » in conseguenza all'ordinanza del C.G.A. n. 858/2013 REG.PROV.CAU. dell'11/12/2013, il Comune, anche per non subire la revoca del finanziamento da parte del Ministero, in data 19/05/2014, giusta verbale di pari data, ha disposto la ripresa dei lavori dell'appalto;
- » in conseguenza alle sopravvenute necessità di sospendere i lavori dell'appalto, a seguito dell'emissione dei provvedimenti giudiziari e dei conseguenziali decorsi giurisprudenziali e, altresì, in conseguenza a specifiche esigenze lavorative, sono state redatte le sottoelencate perizie di variante ed i corrispondenti atti di sottomissione:
 - perizia di variante senza aumento di spesa, redatta, in conseguenza al suddetto verbale di consistenza, in data 04/04/2013 dall'Arch. Luca De Vincenti, nella qualità di direttore dei lavori, approvata in linea tecnica dal R.U.P. in pari data con attestazione apposta direttamente sugli elaborati progettuali e il relativo atto di sottomissione ;
 - perizia di variante (aggiornamento progetto esecutivo), redatta in data 10/04/2014 dall'Arch. Luca De Vincenti, nella qualità di direttore dei lavori, in conseguenza al suddetto verbale di consistenza, approvata in linea tecnica dal R.U.P. in pari data con attestazione apposta direttamente sugli elaborati progettuali e il relativo atto di sottomissione e verbale di concordamento prezzi comprensivo di n. 71 nuovi prezzi, anch'essi totalmente assoggettabili al suddetto ribasso d'asta del 24,2578% ;
 - perizia di variante entro l'importo complessivo dell'appalto, redatta in data 04/05/2015 dall'Arch. Luca De Vincenti, nella qualità di direttore dei lavori, approvata in linea tecnica dal R.U.P. in data 19/05/2015 con attestazione apposta direttamente sugli elaborati progettuali e dall'A.C. con determina dirigenziale n. 517 del 23/06/2015, e il relativo atto di sottomissione e verbale di concordamento prezzi con n. 18 nuovi prezzi, anch'essi totalmente assoggettabili al suddetto ribasso d'asta del 24,2578% ;
 - perizia di variante e suppletiva entro l'importo complessivo dell'appalto (senza aumento della spesa), datata 18/10/2016, redatta dall'Arch. Luca De Vincenti, nella qualità di direttore dei lavori, che prevede una spesa complessiva di € 4.628.951,90, di cui € 3.541.282,79 per lavori netti e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (€ 3.383.782,79 + € 157.500,00), oltre a € 1.087.669,11 per somme in amministrazione e il relativo verbale di concordamento prezzi con n. 29 nuovi prezzi, anch'essi totalmente assoggettabili al suddetto ribasso d'asta del 24,2578%, approvata con deliberazione di G.M. n. 135 del 05/04/2017 ;

Preso atto:

- » della deliberazione di G.M. n. 510 del 16/12/2014 con la quale si è preso atto del subentro, nella prosecuzione dell'appalto, della ditta EDILCI S.r.l. da Modica (RG), Variante San Filippo, 1 Bis, P.I. 01573840889, alla ditta Cicero Santalena Pietro;
- » della concessione di proroga dei termini contrattuali di ultimazione dei lavori del 14/04/2017, a mezzo della quale il termine ultimo per dare i lavori dell'appalto finiti è stato fissato per il 05/05/2017;

Rilevato che:

- » i lavori sono stati ultimati in data 05/05/2017, in tempo utile, come attestato dal processo verbale del 16/05/2017;
- » in data 28/07/2017 è stato redatto lo stato finale dei lavori, dell'importo complessivo di € 3.541.282,82, al netto del ribasso d'asta del 24,2578%, dal quale risulta il credito residuo dell'impresa di € 194.290,85;
- » in data 13/11/2019 la Commissione di il collaudo ha redatto il collaudo tecnico amministrativo, dal quale risulta il seguente credito dell'impresa:
 - € 194.290,85 oltre IVA per l'esecuzione dei lavori contrattuali
 - € 950,00 oltre IVA per l'esecuzione dei lavori in economia relativi alla costruzione del manufatto per l'alloggiamento dei contatori del GAS, disposti dalla commissione di collaudo;
- » il predetto collaudo è stato riconosciuto ammissibile dalla S.A. con deliberazione di G.M. n. 22 del 31/01/2020;
- » il Presidente della commissione di collaudo, per la redazione della relazione sull'attuazione del programma di sperimentazione e la relazione acclarante i rapporti Stato-Regione-Enti, da approvarsi da parte del Comitato paritetico, ha richiesto la liquidazione di tutte le somme ancora da pagare, giusta nota del 13/01/2020 ;

Visto/a:

- » il certificato di pagamento n. 7 del 31/07/2017 a mezzo del quale il R.U.P. ha disposto il pagamento della somma di € 194.290,85, oltre I.V.A. al 10%;

- » la fattura n. 1/E del 03/10/2018, acquisita al protocollo generale del Comune in data 08/10/2018 al n.44246, della ditta EDILCI S.r.l., da Modica (RG), dell'importo complessivo di € 209.719,93, di cui € 194.290,85 per lavori e € 19.429,08 per IVA al 10%;
- » la fattura n. 7/2020 del 01/04/2020, acquisita al protocollo generale del comune in data 02/04/2020 al n. 16079, della ditta EDILCI S.r.l., da Modica (RG), dell'importo complessivo di € 1.045,00, di cui € 950,00 per l'esecuzione dei lavori di realizzazione del manufatto dei contatori del gas disposti dalla commissione di collaudo nel corso della terza visita di collaudo e € 95,00 per IVA al 10%;
- » la diffida di pagamento presentata dalla ditta IMPREDIL S.R.L. del 20/01/2020, acquisita al protocollo generale del Comune in data 21/01/2020 al n. 3295, dalla quale si evince che la stessa vanta un credito nei confronti dell'impresa Edilci Srl di € 6.226,44, compreso IVA per il conferimento in discarica dei materiali provenienti dai lavori dell'appalto;

Preso atto:

- » della nota pec della ditta EDILCI S.R.L. del 07/05/2020, acquisita al protocollo generale del Comune in data 20/05/2020 al n. 22019, con la quale si autorizza il pagamento alla ditta IMPREDIL S.R.L. della somma di € 6.226,44 per il conferimento in discarica dei materiali provenienti dall'esecuzione dei lavori dell'appalto, di cui alle fatture n.281/2015, n.249/2016, n.15/2017, n.31/2017, n.78/2017, n.97/2017 e n.121/2017, di cui alla predetta diffida di pagamento del 20/01/2020, acquisita al protocollo generale del Comune in data 21/01/2020 al n. 3295;
- » della nota pec della ditta EDILCI S.R.L. del 30 aprile 2020 con la quale viene evidenziato che il broker assicurativo ha negato la possibilità di emettere la polizza assicurativa a garanzia dello stato finale, stante che sono abbondantemente superati i 2 anni dall'ultimazione dei lavori e in conseguenza all'assenza di risultati di esercizio dell'impresa;

Preso atto, inoltre:

- » della richiesta di informativa antimafia, ai sensi dell'art. 91 comma 1 del D. Lgs. 06/09/2011, n. 159, effettuata tramite il collegamento alla Banca Dati Nazionale Unica della documentazione antimafia, prot. n. PR_RGUTG_Ingresso_0017049_20200415, ad oggi non ancora rilasciata dalla Prefettura di Ragusa;
- » del certificato di regolarità contributiva (D.U.R.C.) Numero Protocollo INAIL_20968147 Data richiesta 31/03/2020 Scadenza validità 29/07/2020;
- » del codice Unico di Progetto - Codice CUP N. C39C08000130007;
- » del codice Identificativo Gara - Codice C.I.G. 3087711BB6;
- » del codice 4.2.0.1 del bilancio 2008 che prevede la previsione d'entrata relativa al finanziamento dell'intera opera del CdQ2, in parte con finanziamento del Ministero ed in parte dalla Regione;
- » del capitolo 22490.12 del P.E.G. 2008, che prevede la relativa previsione di spesa;

Rilevato che:

- » sono decorsi i tempi assegnati dall'art. 92, comma 2 primo periodo, del D.Lgs 06/09/2011, n. 159, per cui si può procedere ai sensi del successivo comma 3 che stabilisce di procedere anche in assenza dell'informazione antimafia;
- » l'art. 24 del C.S.A. prescrive la presentazione di una polizza assicurativa della durata di 2 anni dopo l'emissione del collaudo provvisorio e che ad oggi sono già decorsi oltre 3 anni dall'ultimazione dei lavori nel corso dei quali il centro polifunzionale è già stato preso in carico dall'A.C. che in parte lo sta utilizzando a sede del comando della Polizia Municipale;

Vista la legge 23/12/2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) che all'art. 1, comma 629, dispone che, per le cessioni di beni e prestazioni di servizi, l'imposta deve essere trattenuta dagli Enti per essere versata allo Stato direttamente dagli stessi;

PROPONE

Per tutto quanto in premessa espresso e che qui s'intende ripetuto e trascritto:

- 1. Di Dare Atto** che dalla richiesta di informativa antimafia prot.n. PR_RGUTG_Ingresso_0017049_20200415, sono decorsi i termini assegnati dall'art. 92, comma 2 primo periodo, del D.Lgs 06/09/2011, n. 159, per cui si può procedere ai sensi del successivo comma 3 che stabilisce di procedere anche in assenza della certificazione liberatoria (informativa antimafia).
- 2. Di Liquidare e Pagare** all'impresa **EDILCI S.r.l.**, da Modica (RG), ditta subentrante all'impresa originaria nella prosecuzione dell'appalto dei lavori di realizzazione di un *Programma innovativo in Ambito Urbano "Contratto di Quartiere II Belvedere"* giusta contratto d'appalto repertorio n. 8333 del 16/04/2012 registrato a Castelvetro il 27/04/2012 al n. 48 e giusta deliberazione di G.M. n. 510 del 16/12/2014, le sottoelencate fatture:
 - » la fattura n. 1/E del 03/10/2018, acquisita al protocollo generale del Comune in data 08/10/2018 al n.44246, della ditta EDILCI S.r.l., da Modica (RG), dell'importo complessivo di € 209.719,93, di cui € 194.290,85 per lavori e € 19.429,08 per IVA al 10%;
 - » la fattura n. 7/2020 del 01/04/2020, acquisita al protocollo generale del comune in data 02/04/2020 al n. 16079, della ditta EDILCI S.r.l., da Modica (RG), dell'importo complessivo di € 1.045,00, di cui € 950,00 per l'esecuzione dei lavori di realizzazione del manufatto dei contatori del gas disposti dalla commissione di collaudo nel corso della terza visita di collaudo e € 95,00 per IVA al 10%;
- 3. Di Autorizzare** la X Direzione Organizzativa ad emettere conformi mandati di pagamento come segue:
 - » in favore della ditta **EDILCI S.r.l.**, da Modica (RG), Variante San Filippo, 1 Bis, P.I. 01573840889, da accreditare, così come richiesto, sul conto corrente bancario identificato con il codice IBAN indicato nella relativa fattura, dell'importo di **€ 189.014,38, al netto d'IVA e della somma di € 6.226,44 da liquidare alla ditta IMPREDIL S.R.L. per come di seguito riportato.**-
 - » in favore della ditta **IMPREDIL S.r.l.**, da Castelvetro (TP), Via Puma n. 48 P.I. 01804260816, da accreditare, così come richiesto, sul conto corrente bancario identificato con il codice IBAN indicato nelle fatture n.281/2015, n.249/2016, n.15/2017, n.31/2017, n.78/2017, n.97/2017 e n.121/2017 indicate nella suddetta diffida di pagamento del 20/01/2020, acquisita al protocollo generale del Comune in data 21/01/2020 al n. 3295, dell'importo di **€ 6.226,44.**
- 4. Di Trattenere** la somma di € 19.524,08 per IVA al 10%, per essere versata direttamente allo Stato in luogo dell'impresa esecutrice dei lavori ai sensi dell'art. 1, comma 629, della legge 23/12/2014, n. 190 (legge di stabilità 2015).

- 5. Di Subordinare** l'emissione dei relativi mandati di pagamento, da parte del responsabile dell'ufficio finanziario, ad avvenuto accredito dei fondi Stato/Regione di cui al finanziamento concesso con il predetto protocollo d'intesa e la relativa convenzione tra il Ministero delle Infrastrutture, la Regione e il Comune di Castelvetro, sottoscritto in data 03/06/2010.-
- 6. Di Dare Atto** che la suddetta spesa complessiva di € 214.764,93 è contenuta entro quella all'uopo finanziata con i fondi del Ministero delle Infrastrutture, giusta nota prot. n. 26239/RU del 27/11/2007 del Direttore Generale di detto Ministero, Dipartimento per le infrastrutture statali, l'edilizia e la regolazione dei lavori pubblici, Direzione generale per l'edilizia residenziale e le politiche urbane ed abitative, Divisione V, così per come previsto nel Protocollo d'Intesa Ministero/Regione/Comune di Castelvetro del 03/06/2010 e in parte con fondi del Comune, giusto impegno assunto con provvedimento dirigenziale n. 764 del 31/12/2008.-

Il Responsabile del Procedimento

F/to Geom. Raffaele Giobbe

IL RESPONSABILE DELLA 5ª D.O.

Vista/i:

- » la proposta di determinazione che precede, predisposta dal Responsabile del Procedimento, Geom. Raffaele Giobbe;
- » la deliberazione della Commissione Straordinaria, con i poteri e le attribuzioni della G.M., n. 149 del 07/08/2018 di approvazione della nuova struttura organizzativa dell'Ente;
- » la determinazione Sindacale N. 22 del 18/05/2020 di nomina dei Responsabili delle Direzioni Organizzative e dei relativi sostituti ad interim in caso di assenza o impedimento;
- » lo Statuto del Comune, approvato con deliberazione di C.C. n. 130 del 16/12/2008 Pubblicato nella G.U.R.S. Parte 1^ Supplemento Straordinario n. 20 dell'8/05/2009 - modificato con deliberazione C.C. n. 17 del 21/03/2013 - pubblicato sulla GURS n. 37 del 09/08/2013, che ne attribuisce la competenza;

Attestando, contestualmente, di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto d'interessi nemmeno potenziale né in situazione che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del DPR 62/2013 e s.m.i. del Codice di comportamento del Comune (deliberazioni di G.M. nn. 256/2013 e 52/2017);

DETERMINA

Approvare la proposta di determinazione di cui sopra che qui si intende integralmente riportata. -

Attestare la regolarità tecnica e la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 3 del D.L. 174/2012.-

Il Responsabile della D.O.

F.to Geom. Alessandro Graziano

RESPONSABILE DELLA X DIREZIONE ORGANIZZATIVA

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, esprime parere favorevole sulla regolarità contabile e ne attesta la copertura finanziaria.

Castelvetro, lì 09.06.2020

Il Responsabile della X Direzione Organizzativa
F/to Dott. Andrea Antonino Di Como

COPIA AUTENTICA AGLI ATTI DELL'UFFICIO

La presente copia è conforme all'originale agli atti di questa V Direzione Organizzativa

Castelvetro, lì _____

IL RESPONSABILE