



Città di Castelvetro

Libero Consorzio Comunale di Trapani



VIII Direzione Organizzativa

PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA, GESTIONE DELLE RISORSE E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

n. 41 del 10.07.2020

OGGETTO: Voltura della Concessione di suolo pubblico n. 9 del 26/07/2013

N° Ord	TRASMESO AI SEGUENTI UFFICI	DATA	FIRMA PER CONSEGNA
1	SINDACO		sindaco@comune.castelvetro.tp.it
2	SEGRETARIO GENERALE (Registro unico delle determinazioni)		segretariogenerale@comune.castelvetro.tp.it
3	ALBO PRETORIO		messi@comune.castelvetro.tp.it
4	PUBBLICAZIONE ON LINE		scascio@comune.castelvetro.tp.it
5	IX DIREZIONE ORGANIZZATIVA-TIBUTI		tributi@comune.castelvetro.tp.it
6	X DIREZIONE ORGANIZZATIVA - P.M.		mcaradonna@comune.castelvetro.tp.it
7	SUAP		suap@pec.comune.castelvetro.tp.it
8	SOCIETA' LIDO AZZURO S.R.L.		lido.azzurrosrl@legalmail.it

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.6 della L.241/90, dell'art.5 della L.R. 10/91 del regolamento comunale di organizzazione e delle norme per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità, propone l'adozione della seguente determinazione, di cui attesta la regolarità e correttezza del procedimento svolto per i profili di propria competenza, attestando, contestualmente, la insussistenza di ipotesi di conflitto di interesse;

Premesso:

- che in data 04/06/2020 prot. gen. n. 23667, il Sig. Fontana Natale, nato a [REDACTED], nella qualità di Amministratore Unico della società Lido Azzurro S.r.l con sede nella Via Marco Polo n° 51 in Marinella di Selinunte, P.Iva 02752800819, ha richiesto la voltura della Concessione di suolo pubblico n. 9 del 26/07/2013 rilasciata a Fontana Anna Maria [REDACTED] nella qualità di legale rappresentante dell'attività commerciale denominata "Baffo's" s.r.l. scadente il 25.07.2023;
- che il Sig. Fontana Natale, nella qualità di Amministratore Unico della società Lido Azzurro S.r.l. risulta in possesso dei locali commerciali siti nella via Marco Polo n° 49 in Marinella di Selinunte, in forza dell'atto d'affitto di ramo d'azienda in Notaio Giovanni Cancemi del 21/01/2020, registrato a Castelvetro il 23/01/2020 al n° 189 serie 1T, ove svolge l'attività di commercio di somministrazione di alimenti e bevande (ristorante/pizzeria) giusta S.C.I.A. di subingresso Prot. TP-SUPRO/0008341 del 21/02/2020;
- che il Sig. Fontana Natale, in riferimento alla richiesta di voltura di Concessione sopra menzionata, ha dichiarato di assumersi tutti gli obblighi e le responsabilità previste dalla Concessione ad oggi in corso di validità e di rispettare tutti i regolamenti e norme comunali in materia vigenti;
- che con nota del 29/06/2020 prot. gen. n° 26789, questa Direzione, ha richiesto alla IX Direzione Organizzativa – Tributi di questo Comune di verificare la regolarità dei pagamenti TOSAP relativi alla Concessione di suolo pubblico n. 9/2013;
- che dalla suddetta verifica è risultata una posizione debitoria per la quale la Sig.ra Fontana Anna Maria, rappresentante della società "Baffo's" s.r.l., ha richiesto, con istanza prot. n. 27487 del 02.07.2020, la rateizzazione del debito;
- che con atto di concessione del 03/07/2020 prot. gen. n. 27588, il Responsabile della IX Direzione - Tributi di questo ente ha concesso, alla Sig.ra Fontana Anna Maria, rappresentante della società "Baffo's" s.r.l. ed ai sensi del vigente Regolamento comunale per la rateizzazione e la compensazione delle entrate comunali, approvato dalla Commissione Straordinaria con deliberazione, adottata con i poteri del C.C., n. 11 del 19.10.2017, la rateizzazione del debito derivante dal pagamento della TOSAP inerente la concessione oggetto di voltura;
- che nei confronti della società subentrante, Lido Azzurro S.r.l., è stata richiesta, in data 5.03.2020 ed ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs n. 159/2011 e successive modifiche ed integrazioni, l'informativa antimafia con prot. n. PR_TPUTG_Ingresso_0015774 che, ad oggi, risulta in istruttoria;
- che essendo decorsi oltre 30 giorni dalla richiesta dell'informativa antimafia, ai sensi dell'art. 92, comma 3, del D. Lgs n. 159/2011 e s.m.i., è possibile definire le procedure anche in assenza della stessa;

Preso atto che la presente determinazione è stata redatta secondo le prescrizioni di cui alla scheda Allegata - Sub "A" al Piano di Auditing 2019/2021;

PROPONE

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

Volturare la Concessione di suolo pubblico n. 9 del 26/07/2013, sotto condizione risolutiva di cui all'art. 92, comma 3, del D. Lgs n. 159/2011, dalla ditta "Baffo's" s.r.l., avente sede in Castelvetro, via M. Polo, 51 - P.I. 02050910815 in favore della ditta Lido Azzurro S.r.l., avente sede in Castelvetro, via M. Polo, 51 - P.I. 02752800819, alle stesse condizioni e disposizioni disciplinate nella richiamata Concessione di suolo pubblico n. 9 del 26.07.2013;

Il Responsabile del Procedimento
F.to Istr. Tec. Nicola Rizzuto

Il Responsabile della VIII Direzione Organizzativa

Visti:

- la proposta di determinazione che precede, predisposta dal Responsabile del Procedimento, Istr. Tec. Nicola Rizzuto;
- la Determina Sindacale n° 21 del 30/04/2020 con il quale il Dott. Andrea Antonino Di Como viene nominato Responsabile della VIII Direzione Organizzativa fino al 31/01/2021;
- l'art. 40 lett. M) dello statuto del Comune di Castelvetro, approvato con deliberazione di C.C. n. 130 del 16/12/2008 pubblicato nella G.U.R.S. parte 1° Supplemento Straordinario n. 20 del 08/05/2009, modificato con Deliberazione del C.C. n. 17 del 21/03/2013, pubblicato sulla G.U.R.S. n. 37 del 09/08/2013, che ne attribuisce la competenza;

DETERMINA

Di approvare la proposta di Determinazione di cui sopra che qui s'intende integralmente riportata e trascritta.

Di attestare la regolarità tecnica, la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e l'insussistenza di ipotesi di conflitto d'interesse anche potenziale;

Di attestare che la presente Determinazione comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente.

Il Responsabile della VIII Direzione
F.to Dott. Andrea Antonino Di Como

SERVIZI FINANZIARI E CONTABILI

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, appone il visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 - bis, comma 1, del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i. e ne attesta la copertura finanziaria.

Castelvetrano, li 10.07.2020

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI
F.to Dott. Andrea Antonino Di Como

PUBBLICAZIONE

Copia del presente è stata pubblicata all' Albo Pretorio del Comune dal _____ e così per 15 giorni consecutivi.

Registro pubblicazioni n° _____

Il Responsabile dell'Albo

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Il Responsabile

Castelvetrano, li _____