



# Città di Castelvetro

*Selinunte*

**V DIREZIONE Organizzativa**  
- Lavori Pubblici -

## VERBALE di Gara del 25/08/2021

RELATIVO ALLA PROCEDURA MEDIANTE R.D.O. N. 2852794 SU ME.PA. -  
"Servizio di pulizia di varie strutture comunali per mesi Cinque" -  
CIG: 8835427902.

Data 25 Agosto ore 13:30

Il sottoscritto Geom. Alessandro Graziano, Responsabile del V Servizio Tecnico del Comune di Castelvetro, quale organismo monocratico, trattandosi di procedura per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.LGS n. 50/2016 e s.m.i. con il criterio del prezzo più basso percentuale sull'importo posto a base di appalto, dei lavori di cui in oggetto, coadiuvato dai testimoni:

1. Arch. Vincenzo Barresi - Istruttore Ufficio Tecnico Comunale - Componente
2. Rag. Gioacchina La Vecchia Contrattista - Componente

### PREMESSO

- che con propria Determinazione n. 148 del 12/08/2021 è stata avviata la procedura dei lavori di che trattasi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, previo sorteggio a consultazione di dieci operatori economici sulla base di una richiesta di offerta (RDO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), secondo il criterio del minor prezzo;
- in data 13/08/2021 è stata avviata la procedura in parola su MEPA mediante R.d.O. n. 2852794, assegnando quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno 25/08/2021 ore 09:00:

Inizio presentazione offerte:	13/08/2021 10:31
Termine ultimo richieste di chiarimenti:	23/08/2021 12:00
Termine ultimo presentazione offerte:	25/08/2021 09:00

- Per la sezione area affari: SICILIA: AGRIGENTO - PALERMO - TRAPANI
- Per la sezione area legale: SICILIA: AGRIGENTO - PALERMO - TRAPANI
- Per LA CATEGORIA: Pulizia degli Immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti (SERVIZI)
- Con estrazione, mediante sorteggio effettuato dal sistema, di n.10 ditte appartenenti ai cluster di scelta precedenti, con le seguenti risultanze:

### Elenco Imprese sorteggiate e invitate dal sistema

	Ragione sociale	Partita iva	Codice Fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	"SOCIETA' PER LA GESTIONE DELL'AEROPORTO DI PANTELLERIA S.P.A." O , IN SIGLA , " G.A.P. S.P.A.	01853270815	01853270815	PANTELLERIA(TP)	SICILIA	Sorteggiato
2	AIRONE SERVIZI S.R.L.	06367920821	06367920821	PALERMO(PA)	SICILIA	Sorteggiato
3	APIEMME IMPRESA DI PULIZIA DI PANI ANTONIO	02782290841	PNANTN80P04I356T	AGRIGENTO(AG)	SICILIA	Sorteggiato

	Ragione sociale	Partita iva	Codice Fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
4	ECO-SYSTEM DI TERMINI ALFREDO & C. S.N.C.	04801280829	04801280829	PALERMO(PA)	SICILIA	Sorteggiato
5	IGIENICO PULIZIA DI BENCIVINNI CALOGERO S.A.S.	03873000826	03873000826	PALERMO(PA)	SICILIA	Sorteggiato
6	LA LUCENTE SRLS	02567490814	02567490814	MARSALA(TP)	SICILIA	Sorteggiato
7	LA PERLA DI LAURA FERRARA	06595210821	FRRLRA83B64G273P	PALERMO(PA)	SICILIA	Sorteggiato
8	MALTESE GROUP S.A.S. DI ROBERTO MALTESE E C.	05637650820	05637650820	PALERMO(PA)	SICILIA	Sorteggiato
9	PECORELLA GASPARE	01823700818	PCRGP69A02H700Q	SALEMI(TP)	SICILIA	Sorteggiato
10	PULI ITALIA SRL	05882290827	05882290827	PALERMO(PA)	SICILIA	Sorteggiato

- la sotto elencata documentazione è stata inserita sul portale MePa, che doveva essere compilata e sottoscritta digitalmente, è cioè:
- A. Domanda di partecipazione
  - B. Dichiarazione art. 80 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.i.
  - C. Capacità tecnica e economica
  - D. Patto d'integrità
  - E. Codice Vigna
  - F. Protocollo di Legalità
  - G. DGUE
  - H. Dichiarazione di inizio immediato
  - I. Dichiarazione familiari conviventi
  - L. Mutamento societari
  - M. Tracciabilità flussi finanziari
  - N. Consenso trattamento dati personali
  - O. Dichiarazione regolarità contributiva

Entro la data di scadenza di presentazione delle offerte del 25/08/2021 ore 09:00, tra gli operatori economici sorteggiati e invitati, hanno presentato la documentazione amministrativa e la relativa offerta soltanto un operatore economico , solo i seguenti operatori:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
1	APIEMME IMPRESA DI PULIZIA DI PANI ANTONIO	Singolo operatore economico	24/08/2021 11:18:51

Si procede alla verifica della documentazione amministrativa dell'unico operatore economico sopracitato con le seguenti risultanze:

#### PER QUANTO SOPRA ESPOSTO

Il Responsabile della V Direzione, procede a verificare tutta la documentazione amministrativa pervenuta da parte della ditta APIEMME e procede all'approvazione della stessa. Si procede quindi all'esame dell'offerta economica della ditta partecipante:

#	Denominazione concorrente	Offerta economica in %
1	APIEMME IMPRESA DI PULIZIA DI PANI ANTONIO	21,111804%

Il RUP da atto che:

- il criterio di aggiudicazione è il minor prezzo (massimo ribasso percentuale rispetto all'importo dei lavori a base di gara) ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice dei contratti pubblici;
- il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, pertanto si procede ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- rileva che l'offerta della ditta **APIEMME IMPRESA DI PULIZIA DI PANI ANTONIO**, con sede legale in Agrigento Via Vittorio Veneto n.121 partita Iva 02782290841 con il ribasso del 21,111804% e per un importo contrattuale pari ad **€. 50.158,56** di cui €. 46.338,06 per servizi ed € 3.820,50 per oneri della sicurezza oltre Iva per legge.

Delle odierne operazioni si è redatto il presente verbale, che viene letto, approvato e sottoscritto alle ore **14.20**, dopo di che la seduta si scioglie.

Arch. Vincenzo Barresi F/to \_\_\_\_\_

Rag. Gioacchina La Vecchia F/to \_\_\_\_\_

Il Responsabile V D.O.:

Geom. Alessandro Graziano F/to \_\_\_\_\_