CITTA' DI CASTELVETRANO

Libero Consorzio Comunale di Trapani

CONCESSIONE DI TERRENO NELLA ZONA DEL CIMITERO COMUNALE "*EX AUTOPARCO*" PER LA COSTRUZIONE DI UNA CAPPELLA SOPRAELEVATA LOTTO N. 35.

Rep. N. 8532

del 07/06/2021

L'anno duemilaventuno il giorno 7 (sette) del mese di Giugno in Castelvetrano, negli uffici del Segretario Generale Piazza Umberto I n.5.

Avanti a me Dott. Gabriele Pecoraro - Segretario Generale del Comune suddetto, ove per l'Ufficio ho il domicilio;

SONO PRESENTI

1. Il Geom. Alessandro Graziano nato a [redacted] ([redacted]) il [redacted], Responsabile della V Direzione Organizzativa-Lavori Pubblici - Servizi Cimiteriali del Comune, giusta Determinazione del Sindaco n° 18 del 31.05.2021, il quale interviene in questo atto in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Castelvetrano, ai sensi dell'art. 51 comma 3° della legge n°142/90, così come recepita della L.R. n°48/91, domiciliato per la carica nella Casa Comunale, P.I. 00296480817, C.F. 81001210814.
2. I Sigg.:

   -**Errante Parrino Nicolò**, nato a [redacted] il [redacted] ed ivi residente nella via [redacted], codice fiscale [redacted];

   - **Errante Parrino Gaspare,** nato a [redacted] il [redacted] ed ivi residente nella via [redacted] n. [redacted], codice fiscale: [redacted];

- **Errante Parrino Anna**, nata a [redacted] il [redacted] e residente a [redacted] nella via [redacted], codice fiscale: [redacted];

- **Errante Parrino Salvatrice,** nata a [redacted] il [redacted] ed ivi residente nella via [redacted] n. [redacted], codice fiscale: [redacted].

I Signori sopra citati dichiarano di non essere titolare di altra concessione cimiteriale.

Io Segretario sono certo dell'identità personale di essi comparenti, i quali rinunziano, d'accordo tra di loro e col mio consenso, all'assistenza dei testimoni al presente atto.

Gli intervenuti, con il presente atto, dichiarano e stipulano quanto segue:

Il Geom. Alessandro Graziano, nella qualità, in nome e per conto del Comune di Castelvetrano, concede per il periodo di novantanove anni, decorrenti da oggi, ai Sigg. Errante Parrino Nicolò, Errante Parrino Gaspare, Errante Parrino Anna e Errante Parrino Salvatrice un'area di mq. 12,25 (2,50x4,90) di terreno del cimitero comunale zona "Ex Autoparco" contrassegnata con il lotto n° **35** nel piano di lottizzazione delle aree cimiteriali, approvato con delibera di Consiglio Comunale n°29 del 08/05/2013, per la costruzione di una cappella sopraelevata, meglio definita nella delibera della Giunta Municipale n° 138 del 28.07.2020 e precisamente confinante con: a nord: con i lotti n. 36 e n. 37, a est con il vialetto esistente all'interno della stessa area del cimitero, a ovest con il lotto n. 40 , a sud con il muro di cinta del cimitero Monumentale (la planimetria su scala 1:200, si trova agli atti d'ufficio).

Beneficeranno di detta Cappella oltre ai Sigg.: Errante Parrino Nicolò, Errante Parrino Gaspare, Errante Parrino Anna e Errante Parrino Salvatrice, i familiari conviventi, gli ascendenti e discendenti in via diretta.

Il prezzo della presente concessione, che ammonta ad € 18.831,68 (Diciottomilaottocentotrentuno/68).

Si da atto che:

i concessionari hanno versato in toto la somma di € 18.831,68 (diciottomilaottocentotrentuno/68) con bonifico bancario n. 00008412518 del 03.08.2020 emesso dalla Banca "G. Toniolo " filiale di Castelvetrano.

Il progetto delle opere è stato esaminato dalla VII Direzione Urbanistica – Edilizia ed Attività Produttive che ha espresso parere favorevole in data 13.11.2020;

I concessionari restano obbligati a provvedere all'inizio dei lavori, per la costruzione della cappella, entro un anno dalla data del rilascio della concessione edilizia e completamento entro tre anni dall'inizio dei lavori, fatte salve le dovute autorizzazioni e le prescrizioni del vigente regolamento comunale e generale di Polizia Mortuaria.

I concessionari sono tenuti ad adempiere, altresì, all'osservanza di tutte le disposizioni dell'autorità comunale specie nell'interesse del mantenimento del decoro dell'area circostante e della salvaguardia della pubblica incolumità.

Sono a carico dei concessionari le spese di registrazione, bolli, diritti di segreteria, rogito e quant'altro attinenti la stipula del presente contratto, che i concessionari hanno pagato mediante bonifico bancario in data 04/06/2021.

Che ai sensi dell'art.6 della L.241/90, dell'art.5 della L.R.10/91, del regolamento comunale di organizzazione e delle norme per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità, i comparenti attestano la regolarità e la correttezza del procedimento svolto per i profili di propria competenza, attestando, contestualmente, la insussistenza di ipotesi di conflitto di interessi.

I Concessionari hanno sottoscritto il consenso per il trattamento dei dati personale ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. n.196 del 30/06/2003 e s.m.i. e del GDPR 2016/679.

Si da atto che io Segretario Generale ho ricevuto il presente contratto redatto da persona di mia fiducia e per mia cura su 4 pagine regolarmente bollate.

Del che si è redatto il presente contratto che previa lettura e conferma viene sottoscritto dalle parti interessate.

I CONCESSIONARI

F.to (Sig. Errante Parrino Nicolò)

F.to (Sig. Errante Parrino Gaspare)

F.to (Sig.ra Errante Parrino Anna)

F.to (Sig.ra Errante Parrino Salvatrice)

IL RESPONSABILE DELLA V DIREZIONE

F.to (Geom. Alessandro Graziano)

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to (Dott. Gabriele Pecoraro)