



Città di Castelvetro

Selinunte

X DIREZIONE ORGANIZZATIVA

TRIBUTI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 44 DEL 15/10/2021

OGGETTO: REVOCA IN AUTOTUTELA AI SENSI DALL'ART. 21- QUINQUIES DELLA LEGGE 241/1990 DELL'ATTO DI ANNULLAMENTO PROT. N. 21567 DEL 25/05/2021 NEI CONFRONTI DEL SIG. [REDACTED] e [REDACTED].

| <i>N° Ord</i> | TRASMESSO AI SEGUENTI UFFICI | <i>DATA</i> | <i>TRASMESSA</i> VIA EMAIL |
|---------------|---|-------------|-------------------------------------|
| 1. | AL SIGNOR SINDACO | | sindaco@comune.castelvetro.tp.it |
| 2. | AL SEGRETARIO GENERALE | | segretario@comune.castelvetro.tp.it |
| 3. | AL RESPONSABILE DELLA IX DIREZIONE ORGANIZZATIVA GESTIONE DELLE RISORSE | | adicom@comune.castelvetro.tp.it |
| 4. | REGISTRO UNICO PROVVEDIMENTI D.O. | | |
| 5. | [REDACTED] | | |
| 6. | [REDACTED] | | |
| 7. | [REDACTED] | | [REDACTED] |
| 8. | ALBO PRETORIO ON LINE | | messi@comune.castelvetro.tp.it |

Assunto Impegno n° _____ del _____
Sull'intervento n° _____
Cap. P.E.G. n° _____
Fondo risultante €. _____
Imp. Precedente €. _____
Imp. Attuale €. _____
Dispon. Residua €. _____

Il Responsabile

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ai sensi dell'art. 6bis della L. 241/90, dell'art. 5 della L.R. 10/91, del regolamento comunale di organizzazione e delle norme per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità, propone l'adozione della seguente determinazione, di cui attesta la regolarità e correttezza del procedimento svolto per i profili di propria competenza, attestando, contestualmente, la insussistenza di ipotesi di conflitto di interessi;

adotta la seguente determinazione:

PREMESSO che:

- in data 23/12/2020 prot. n. 51776, veniva protocollato l'Avviso di accertamento IMU n. 16788 del 22/12/2020 recante un carico tributario di € 1.838,00 comprensivo di interessi nei confronti del Sig. [REDACTED] avente codice fiscale [REDACTED] così come individuato nell'avviso, per insufficiente o carente versamento dell'imposta IMU;
- in data 23/12/2020 prot. n. 51776, veniva protocollato l'Avviso di accertamento IMU n. 22597 del 22/12/2020 recante un carico tributario di € 1.838,00 comprensivo di interessi nei confronti della Sig.ra [REDACTED] avente codice fiscale [REDACTED] così come individuato nell'avviso, per insufficiente o carente versamento dell'imposta IMU;
- tale importo scaturisce dal fatto che il contribuente proprietario di un immobile sito a Castelvetro individuato al foglio 181 e particella 644 sub 37 cat. A/10 posseduto al 50%, e dato in comodato d'uso alla [REDACTED] e quindi in esenzione in base all'art. 7 del D.Lgs. 504/92;

RILEVATO che:

- avverso l'Avviso di Accertamento, il Sig. [REDACTED] in qualità di proprietario al 50% e la Sig. [REDACTED] in qualità di proprietario per la restante parte e controparte del ricorso presentato poiché destinataria dall'Avviso di Accertamento n. 22597 del 22/12/2020, tramite il loro difensore Avv. [REDACTED], ha inviato tramite pec ricorso in mediazione, acquisita la prot al n. 19519 del 11/05/2021, con il quale contestava:
 - la notifica oltre il termine quinquennale dell'imposta e quindi la conseguenziale decadenza dell'avviso
 - la non applicazione dell'esenzione IMU nei confronti dei Sigg. [REDACTED] e [REDACTED] ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. 504/92, poiché sede [REDACTED] il cui presidente pro/tempore era il [REDACTED];

CONSIDERATO che, con nota prot n. 21785 del 26/05/2021 l'istruttore della pratica ha inviato tramite pec all'[REDACTED], in qualità di difensore e all'incarico ricevuto di rappresentare in tutte le sue fasi i contribuenti per le liti in questione comprese le comunicazioni d'Ufficio, gli Atti di annullamento IMU rispettivamente:

- Prot. n. 21567 del 25/05/2021 nei confronti del [REDACTED];
- Prot. n. 21741 del 26/05/2021 nei confronti della [REDACTED].

DARE ATTO che nei poteri attribuiti ai Responsabili delle Direzioni dalle norme vigenti in materia di enti locali, vi è quello del controllo dei provvedimenti di annullamento emessi anche a campione.

RILEVATO che ad un successivo e più accurato esame, dell'avviso di accertamento e del fascicolo contenente gli atti d'ufficio e quelli prodotti dal contribuente, si denota una falsa ed errata applicazione dell'art. art. 7 del D.Lgs. 504/92 e del regolamento Comunale in materia di IMU, poiché con l'ordinanza del

17 maggio 2017 n. 12301, infatti, la Suprema Corte sottolinea che, per beneficiare dell'esenzione dall'ICI, è necessaria l'utilizzazione diretta degli immobili da parte dell'ente che ne abbia il possesso e dell'esclusiva loro destinazione ad attività peculiari che non siano produttive di reddito. Occorre, pertanto, che siano posseduti dall'ente non commerciale utilizzatore, cioè che vi sia coincidenza tra ente proprietario (o titolare di altro diritto reale sul bene) e quello che utilizza l'immobile.

CONSTATATO che ricorrono, nel caso specifico, le condizioni previste dall'art. 21- *quinquies* della legge 241/1990 che consentono alle amministrazioni di agire in autotutela;

RITENUTO pertanto necessario revocare in la nota prot n. 21875 del 26/05/2021 inviata tramite pec all'Avv. Marianna Contorno ed i relativi Atti di annullamento IMU Prot. n. 21567 del 25/05/2021 nei confronti del [REDACTED] e Prot. n. 21741 del 26/05/2021 nei confronti della [REDACTED], ai sensi dell'art. 21- *quinquies* della legge 241/1990;

VISTO:

- il t.u. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;
- la legge 241/1990, con particolare riferimento all'art. 21- *quinquies* concernente la revoca dei provvedimenti amministrativi inopportuni;
- il D.Lgs 163/2006 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;

DETERMINA

- 1) di revocare in autotutela, ai sensi dell'art. 21- *quinquies* della legge 241/1990 la nota prot n. 21875 del 26/05/2021 inviata tramite pec [REDACTED] ed i relativi Atti di annullamento IMU Prot. n. 21567 del 25/05/2021 nei confronti del [REDACTED] e Prot. n. 21741 del 26/05/2021 nei confronti della [REDACTED]
- 2) confermare gli importi e le motivazioni contenute nell'Avvisi di Accertamento:
 - n. 16788 del 22/12/2020 nei confronti del [REDACTED] avente codice fiscale [REDACTED];
 - n. 22597 del 22/12/2020 nei confronti della [REDACTED] avente codice fiscale [REDACTED];avverso i quali se i contribuenti, lo ritengono opportuno potranno continuare la loro tesi difensiva dinnanzi alla Commissione Tributaria competente.

Il Responsabile della
X Direzione Organizzativa Tributi
F.to Dott. Grimaldi Michele

SERVIZI FINANZIARI E CONTABILI

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, appone il visto di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi degli artt. 49, 147/bis e 184 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Castelvetrano,

IL RESPONSABILE DELLA X DIREZIONE
PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E
GESTIONE DELLE RISORSE
(DOTT. DI COMO ANDREA)

PUBBLICAZIONE

Copia del presente provvedimento è stato pubblicato all' Albo Pretorio del Comune dal _____ e così per quindici giorni consecutivi.

Registro pubblicazioni n. _____

Castelvetrano, _____

IL RESPONSABILE DELL' ALBO

Copia conforme all'originale

Castelvetrano, _____