



Città di Castelvetro

DETERMINA DEL SINDACO n. 41 del 08/11/2021

Oggetto: Redazione Piano Urbanistico del Comune – Atto di indirizzo

n.	Uffici Destinatari	Data	Firma
1	Segretario Generale		
2	Direzione VII		
3	Ufficio Delibere		
4	Albo Pretorio Online		
5	Responsabili di Direzione		

IL SINDACO

PREMESSO:

- Che tra gli obiettivi strategici dell'Amministrazione comunale è previsto anche quello della revisione dell'attuale Strumento urbanistico Generale, in considerazione della decadenza dei vincoli preordinati all'esproprio;
- Che la Regione Siciliana con la L.R. n. 19 del 13/08/2020 ha emanato nuove "Norme per il Governo del Territorio" approvando tra l'altro le procedure di formazione degli strumenti urbanistici di pianificazione territoriale;
- Che in particolare l'art. 53, comma 1 di detta legge dà indicazioni sul regime transitorio della pianificazione comunale, disponendo che i piani urbanistici approvati alla data di entrare in vigore della legge si concludono secondo la disciplina normativa previgente;
- Che sono state emanate in materia due circolari assessoriale, la n. 1 del 24/09/2020 e la n. 3 del 01/04/2021, secondo cui tra i piani urbanistici vanno ricompresi anche gli schemi di massima dei PRG;
- Che lo schema di massima del PRG di Castelvetro è stato approvato con delibera del Commissario ad acta con i poteri del Consiglio n. 70 del 21/07/2015, per cui detta pianificazione rientra tra quelle indicate all'art. 53 della L.R. n. 19 del 13/08/2020;

CONSIDERATO:

- Che è intendimento dell'Amministrazione Comunale di procedere speditamente all'approvazione della pianificazione urbanistica, rientrando ciò nel piano strategico del governo della Città;
- Che l'approvazione di predetta pianificazione porterebbe ad una ordinata programmazione urbana di tutto il territorio comunale, normato in atto da un PRG soltanto reso efficace per decorrenza dei termini;
- Che i progettisti del piano, così come l'intero gruppo di lavoro a suo tempo incaricato per la redazione dello stesso, sono tutti o in quiescenza o trasferiti in altri Enti;
- Che l'Amministrazione Comunale, prima di portare avanti la nuova pianificazione urbanistica ha manifestato la volontà di acquisire suggerimenti e indicazioni da parte delle forze politiche, culturali, sociali, sindacali, imprenditoriali e produttive locali al fine di rendere un servizio partecipativo con le reali esigenze della comunità locale;

RITENUTO necessario quindi fornire gli indirizzi operativi all'attuale Responsabile della VII Direzione Organizzativa "Urbanistica Edilizia Privata ed Innovazione" per avviare le procedure di formazione del predetto piano;

VISTO l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

VISTO il Decreto Lgs 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Lgs 118/2011 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;

Tutto quanto sopra premesso e considerato

DETERMINA

- 1) Dare mandato al Responsabile della VII Direzione Organizzativa “Urbanistica Edilizia Privata ed Innovazione” di procedere con la dovuta urgenza e comunque entro 7 gg. dalla notifica della presente, alla individuazione del Responsabile del Procedimento per la redazione del PUG e la costituzione dell'Ufficio di Piano, avvalendosi eventualmente di personale tecnico avente i requisiti, in servizio presso altri servizi;
- 2) Notificare il presente provvedimento a tutti i Responsabili di Servizio nonché al Segretario Generale, i quali forniranno la loro collaborazione per il raggiungimento dell'Obiettivo Strategico di questa Amministrazione Comunale;
- 3) Di acquisire suggerimenti e indicazioni da parte delle forze politiche, culturali, sociali, sindacali, imprenditoriali e produttive locali al fine di rendere un servizio partecipativo con le reali esigenze della comunità locale, mediante incontri pubblici che il Responsabile della VII Direzione Organizzativa “Urbanistica Edilizia Privata ed Innovazione” andrà a programmare;
- 4) Di dare atto ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento e per chi lo adotta;
- 5) Di dare atto che si procederà alla pubblicazione ai sensi dell'art. 1, comma 32, Legge 190/2012 e degli artt. 23 e 37 della Legge 33/2013 recante il riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni.

IL SINDACO
(Dott. Enzo Alfano)
F.to Enzo Alfano

PUBBLICAZIONE

Copia del presente provvedimento è stato pubblicato all'Albo Pretorio dal _____ al _____ e così per giorni 15 consecutivi.

Registro pubblicazioni n. _____

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

Copia conforme all'originale
Castelvetrano, li _____