



Città di Castelvetro

Selinunte

DIREZIONE IV – Sicurezza e Verde Pubblico

*Servizi manutentivi, Protezione civile, Edilizia pericolante, Sicurezza,
Verde pubblico, U.R.P., Centralino*

Via della Rosa (c.da Giallonghi)
Apertura al pubblico:

91022 Castelvetro (TP)
lunedì, dalle ore 9.00 alle 13.00
mercoledì, dalle ore 9.00 alle 13.00 – dalle 15,00 alle 18,00

Il Responsabile di D.O.: Arch. Vincenzo Barresi

AVVISO PUBBLICO

PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE A PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO DI LAVORI EDILI DI MANUTENZIONE, DI IMPORTO INFERIORE A 40.000 EURO SUL PATRIMONIO COMUNALE

Il Comune di Castelvetro intende acquisire manifestazioni d'interesse per procedere all'affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 "Nuovo codice dei Contratti" di prestazioni d'importo inferiore a €. 40.000, di lavori edili di manutenzione, sul patrimonio di proprietà dell'Ente.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento, concorsuale e non sono previste attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito. Questo avviso vuole essere esclusivamente un'indagine conoscitiva di mercato ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione.

Le manifestazioni di interesse presentate hanno il solo scopo di comunicare all'Amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare offerte per l'iniziativa e non vincolano in alcun modo la stazione appaltante, che si riserva altresì la possibilità, per ragioni di pubblico interesse, di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento dei servizi di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione d'interesse valida.

I soggetti interessati a partecipare a procedure di affidamento diretto per lavori edili di manutenzione, devono presentare apposita dichiarazione di manifestazione d'interesse, debitamente compilata e firmata dal titolare o dal legale rappresentante.

La dichiarazione d'interesse dovrà riportare chiaramente la o le categorie di prestazioni di seguito elencate per i quali si manifesta interesse alla presentazione dell'offerta.

In relazione ai servizi da affidare si precisa quanto segue:

STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Castelvetro – Piazza Umberto, 5

ELENCO DELLE CATEGORIE DI LAVORI:

Le prestazioni di manutenzione da affidare riguardano le seguenti opere:

1. Revisione pannelli in plexiglass - (*sostituzione dei rotti e fissaggio dei pericolanti*);
2. Revisione infissi esterni e applicazione pellicola antisfondamento - (*in base a spessore vetro*);
3. Piastrellatura, zocolature e pavimentazione - (*solo quelli distaccati*);

4. Eliminazione cause infiltrazioni dalla copertura - (*verifica impermeabilizzazione e pulitura pluviali*);
5. Eliminazione tracce di umidità - (*pulitura e tinteggiatura*);
6. Nastri antiscivolo doppi in ambienti esterni con pericolo scivolamento ed integrare quello presente nel corpo scala insufficiente.

CARATTERISTICHE DEI LAVORI:

I lavori oggetto del presente avviso consistono nell'esecuzione di quelle opere atte a riportare le normali condizioni da svolgersi nell'edificio denominato "palazzo informagiovani" in uso dall'amministrazione comunale di Castelvetro.

I lavori sono volti alla rimozione di potenziali pericoli.

Per tali prestazioni l'impresa o la ditta che intende eseguire le opere dovrà garantire di avere la disponibilità di maestranze e di mezzi necessari per l'esecuzione delle attività ed è richiesto come requisito fondamentale la capacità delle imprese o delle ditte interessate di garantire l'esecuzione dell'intervento sul luogo dell'intervento. Si precisa che il mancato rispetto di tale requisito costituirà motivo di esclusione.

CONDIZIONI PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO:

Le imprese e le ditte specializzate nelle tipologie di interventi così come sopra descritti, sulla base dell'ordine di lavoro della Stazione appaltante dovranno garantire l'effettuazione dell'intervento, secondo la pianificazione richiesta dall'Amministrazione.

REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE:

Possono presentare domanda gli operatori economici quali imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative, nonché tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016.

I soggetti partecipanti dovranno essere in grado di inviare le fatture relative ai lavori svolti in formato elettronico come previsto dal D.L. n. 66/2014, convertito con modificazioni dalla Legge n. 89/2014 resa obbligatoria per tutte le pubbliche amministrazioni, comprese gli enti locali, a partire dal 31 marzo 2015.

Resta inteso che la prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori dovranno essere specificatamente dichiarati dall'Impresa e/o dalla Ditta in sede di presentazione dell'offerta economica e verranno accertati dalla Direzione Organizzativa del Comune.

Contestualmente, le ditte invitate si impegnano a rispettare tutte le clausole pattizie di cui al "Protocollo per lo sviluppo della legalità e la trasparenza degli appalti pubblici" sottoscritto dalla Prefettura di Trapani, dagli Enti Locali tra cui il Comune di Castelvetro e dalle associazioni di categoria, ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici, delle forniture e servizi e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

MODALITÀ DI SCELTA DEI CONTRAENTI:

L'Amministrazione Comunale intende procedere all'indagine di mercato attraverso il presente Avviso pubblico al fine di individuare gli operatori economici per le tipologie di lavori indicati.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO:

La manifestazione d'interesse e la relativa documentazione potrà essere fatta pervenire in formato digitale inviandola all'Ufficio Protocollo del Comune di Castelvetro all'indirizzo pec protocollo@pec.comune.castelvetro.tp.it indicando quale oggetto "Manifestazione d'interesse a partecipare a procedure di affidamento diretto di lavori edili di manutenzione, di importo inferiore a 40.000 euro sul patrimonio comunale.

TERMINI DI SCADENZA:

Per la presentazione della manifestazione di interesse a partecipare a procedure di affidamento diretto il termine **sarà entro le ore 24 del 15° giorno successivo alla data di pubblicazione del presente avviso.**

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni d'interesse:

- non sottoscritte;
- presentate con modalità differenti da quelle di cui al presente avviso pubblico;
- che abbiano presentato una documentazione incompleta.

Alla manifestazione di interesse dovrà essere allegata offerta economica dettagliata.

PUBBLICAZIONE ALL'AVVISO:

Il presente avviso è pubblicato sull'Albo pretorio digitale del Comune di Castelvetro, e sarà reso pubblico mediante avviso pubblicato sulla pagina "Avvisi" e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito informatico.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI:

I dati personali forniti dai concorrenti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura di gara. Le imprese e/o le Ditte che hanno presentato la manifestazione d'interesse avranno la facoltà di esercitare i diritti previsti dal suddetto articolo. Il titolare del trattamento dei dati personali è il Responsabile della IV Direzione Organizzativa – Sicurezza e Verde Pubblico del Comune di Castelvetro, Arch. Vincenzo Barresi.

NOMINATIVO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Il Responsabile del Procedimento del presente è il Geom. Gioacchino Angileri.

Chiarimenti in merito alla presente procedura potranno essere richiesti al Responsabile del Procedimento nei modi seguenti:

- recandosi personalmente presso la IV Direzione organizzativa – Sicurezza e Verde Pubblico, nei giorni e negli orari di apertura al pubblico (lunedì e mercoledì dalle ore 9,00 alle ore 13,00);
- telefonando al n. telefonico 0924 909408 o 0924 909622.

Castelvetro, **20.12.2021**

Il Resp.le del Procedimento
f.to geom. G.Angileri

Il Responsabile della D.O.
f.to (Arch. Vincenzo Barresi)