



Città di Castelvetro
Selinunte
DIREZIONE IV – Sicurezza e Verde Pubblico
*Servizi manutentivi, Protezione civile, Edilizia pericolante, Sicurezza,
Verde pubblico, U.R.P., Centralino*

AVVISO PER LAVORI EDILI DI MANUTENZIONE ORDINARIA

1) Revisione pannelli in plexiglass - (sostituzione dei rotti e fissaggio dei pericolanti)

Dimensioni del singolo pannello 0.90 x 3.05

P.T.:	Lato destro - sostituzione di n. 1 pannello "bianco" 0.90 x 3.05 =	mq. 2.75
	Lato sinistro – sostituzione di n. 2 pannelli, 1 bianco ed 1 trasparente	
	2 x (0.90 x 3.05) =	mq. 5.50
	Sommano	mq. 8.25

Sostituzione guaina essiccata nella parte bassa delle coperture con pannelli
Campate 6 x 4.58 = **ml. 27.48**

Silicone da applicare lungo il perimetro murale delle coperture con pannelli
Campate 6 x (3.05+4,58+3,05) = **ml. 64.08**

2) Revisione infissi esterni e applicazione pellicola antisfondamento - (da applicare all'interno)

Prospetto principale - Piazza Cascino

P.T.:	pannelli 18 x 3 = 54 x (1.04 x h. 1.04) =	mq. 58.41
	vetrata ingresso 3 x (1.00 x h. 1.44) =	mq. 4.32
	3 x (0.84 x h. 1.08) =	mq. 2.72
	3 x (0.84 x h. 0.71) =	mq. 1.79
	Pannelli 8 x 3 = 24 x (1.11 x h. 1.04) =	mq. 27.70
P.1°:	vetrata loggiato (3.80 x h. 2.90) =	mq. 11.02
	finestra loggiato (1.16 x h. 1.02) =	mq. 1.18
	pannelli 8 x 2 = 16 x (1.11 x h. 1.04) =	mq. 18.47
P.2°:	finestre rotonde 8 x (0.93 x 0.93 x 3.14) =	mq. 21.73

Prospetto laterale - Nord

P.T.:	porte 2 x (1.46 x h. 2.40) =	mq. 7.01
P.1°:	4 x (0.70 x h. 2.10) =	mq. 5.88
P.2°:	2 x (0.70 x h. 2.10) =	mq. 2.94
P.1° e 2°	Vetrata semicircolare: pannelli 20 x (1.16 x h. 1.30) =	mq. 30.16

Prospetto laterale - Sud

P.T.:	pannelli 20 x (1.24 x h. 1.32) =	mq. 32.74
-------	----------------------------------	-----------

Prospetto posteriore

P.1° e 2°:	finestre 6 x 2 x (4.30 x h. 1.30) =	mq. 67.08
	vetrata ingresso 2 x (4.58 x h. 2.90) =	mq. 26.56

<u>Lucernaio:</u>	copertura 2 x (16.00 x 3.53) =	mq. 112.96
	tamponi dei prospetti 2 x (5.00 x h. 2.50) / 2 =	mq. 12.50
	Sommano	mq. 445.17

3) Piastrellatura, zoccolature e pavimentazione - (solo quelli distaccati)

<u>Zoccolatura:</u>	P.T. due punti in prossimità dell'ascensore	$(0.50+0.50) =$	mt. 1.00
	P.T. due punti entrando a sinistra	$(0.50+1.00) =$	mt. 1.50
	P.2° disimpegno in prossimità di vano centrale di prospetto		mt. 2.90
		Sommano	ml. 5.40

Piastrellatura: P.T. bagno lato destro (zona lavabi) $2.30 \times h. 2.25 =$ **mq. 5.17**

Dimensioni di ogni singolo elemento: - Zocchetto (0.20 x 0.10) – Piastrelle (0.20 x 0.25)

4) Eliminazione cause infiltrazioni dalla copertura - (verifica impermeabilizzazione e pulitura pluviali)

Sopralluogo preventivo - (attualmente accessibilità non consentita per scala estendibile rotta)

5) Eliminazione tracce di umidità - (pulitura e tinteggiatura)

Quantificazione punti ed ubicazione

P.T.: bagni lato destro mq. 6.00

P.1°:

P.2°:	bagni lato destro	mq. 6.00
	androne: trave perimetrale della copertura $2 \times (10.10 \times h. 2.00) =$	mq. 40.40
	trave piatta centrale $4.60 \times (0.25 + 1.50 + 0.25) =$	mq. 9.20
	Travi laterali alla centrale $2 \times 4.60 \times (0.70+0.35+0.70) =$	mq. 13.10
	Sommano	mq. 68.70

6) Nastri antiscivolo doppi in ambienti esterni con pericolo scivolamento ed integrare quello presente nel corpo scala insufficiente

Gradini esterni di prospetto	n° 6 x mt. 4.25 =	25,50	
Gradini esterni sul retro	n° 10 x mt. 4.55 =	45,50	
Gradini interni	P.T. n° 30 x mt. 1.50 =	45,00	
	P.1° n° 24 x mt. 1.50 =	<u>36,00</u>	
	Sommano	$152,00 \times 2 =$	ml. 304,00