



Città di Castelvetro

Selinunte

IV Direzione Organizzativa

Servizi manutentivi - Protezione civile - Edilizia pericolante – Sicurezza -
Verde pubblico - U.R.P - Centralino

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE n. 36 del 29.12.2021

OGGETTO:	Intervento urgente di sistemazione edile impiantistica ambientale del vano tecnologico sito a piano terra dell'edificio comunale "Palazzo Pignatelli". Impegno di spesa e affidamento alla ditta MARGIOTTA COSTRUZIONI s.n.c. CIG: ZB134A580A
-----------------	---

	Registro Unico Determinazioni	Data _____
N° Ord	TRASMESSO AI SEGUENTI UFFICI	INVIATA POSTA ELETTRONICA
1	SINDACO	sindaco@comune.castelvetro.tp.it
2	IX DIREZIONE ORGANIZZATIVA Programmazione Finanziaria	gpisciotta@comune.castelvetro.tp.it
3	ALBO PRETORIO	messi@comune.castelvetro.tp.it
4	AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE	ufficiopubblicazioni@comune.castelvetro.tp.it
5	Ditta incaricata	pietro.margiotta74@libero.it

Assunto Impegno n° 680 del 29.12.2021

Missione n° _____

Cap. P. E. G. n° 22490/5

Fondo risultante €. _____

Imp. Precedente €. _____

Imp. Attuale €. 15.290,00

Dispon. Residua €. _____

Il Responsabile

f.to MAURIZIO BARRESI

**IL RESPONSABILE
DELLA IV^ DIREZIONE ORGANIZZATIVA**

Ai sensi dell'art.6 della L.241/90, dell'art.5 della L.R. 10/91 del regolamento comunale di organizzazione e delle norme per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità, propone l'adozione della seguente determinazione, di cui attesta la regolarità e correttezza del procedimento svolto per i profili di propria competenza, attestando, contestualmente, la insussistenza di ipotesi di conflitto di interesse;

Premesso che:

- con ripetute comunicazioni per le vie brevi e telefoniche sono state segnalate le ripetute avarie del sistema di pompaggio dell'acqua dalla riserva idrica sita nel cortile del palazzo Pignatelli ai punti di distribuzione dei servizi igienici;
- tale disfunzione non consente un corretto svolgimento delle attività istituzionali ed amministrative che si svolgono in detto edificio che stante la sua destinazione a luogo di rappresentanza e di presenza dei massimi vertici dell'amministrazione comunale provoca una criticità elevata;
- tale disfunzione stride con la destinazione di parte del palazzo a C.O.C., Centro Operativo Comunale di protezione civile;
- sono stati eseguiti i sopralluoghi di rito nei quali è stato appurato quanto segnalato e deciso il da farsi intendendo procedere alla sostituzione integrale del sistema di pompaggio e delle condutture in arrivo e partenza dallo stesso;
- essendo il vano tecnologico in cui è ospitato il sistema di pompaggio in cattive condizioni di manutenzione sia per il soffitto che per le pareti che per il pavimento con presenza di umidità nonché per la porta di accesso divelta da tempo occorre procedere anche per il rinnovo integrale di tali parti;
- inoltre anche le parti di impianto elettrico sono da sostituire e da sistemare per le carenti condizioni;
- in uno alle predette opere occorre procedere alla sistemazione delle porte di accesso laterali all'edificio adesso destinato a sportello antiviolenza (ex ECA) di via Saporito con altro ingresso dalla via Rosario Armato;

Rilevato che per la soluzione di tali criticità su tale vano sono stati richiesti dei preventivi a varie ditte a seguito esecuzione di sopralluoghi:

- 1) Li Vigni Antonino con sede a Castelvetro via E. De Amicis 5;
- 2) Simtec s n c Di Comacchio g e Quartana v e C, Via Marinella 108 - 91022 Castelvetro;
- 3) LEONE MARIO con sede a Castelvetro via Lucrezio 20;
- 4) MARGIOTTA COSTRUZIONI s.n.c. con sede a Castelvetro via Lucrezio 19;

Rilevato di tutte le ditte interpellate solo la ditta MARGIOTTA COSTRUZIONI s.n.c. ha presentato un preventivo;

VISTO il preventivo allegato alla presente acquisito in data 29.12.2021 presentato dalla ditta MARGIOTTA COSTRUZIONI s.n.c. nella quale è dichiarato che la parte impiantistica dell'intervento da eseguire sarà curata dalla ditta LEONE MARIO, per l'importo di €. 13.900,00 + IVA al 10%;

Rilevato che:

- la ditta MARGIOTTA COSTRUZIONI s.n.c. si è resa disponibile ad effettuare con immediatezza gli interventi di che trattasi, per l'importo predetto al fine di risolvere la criticità sopra descritte;
- la suddetta spesa complessiva di €. 15.290,00 Iva compresa, può essere impegnata ai sensi del combinato disposto degli artt. 163, 183 e 250 del D.Lgs n. 267/2000 al codice 08.01.2.202 del redigendo bilancio di previsione 2021-2023 in corrispondenza degli stanziamenti previsti per l'anno 2021;
- in data 15/06/2021 è stata rilasciata l'informativa antimafia regolare, per la presente ditta, dalla piattaforma telematica BDNA (Banca Dati Nazionali Antimafia), ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs 06/09/2011 n.159 (Codice Antimafia);
- ancorchè l'affidamento sarà disposto solo in favore della ditta MARGIOTTA COSTRUZIONI s.n.c. per la ditta LEONE MARIO risulta in istruttoria la richiesta di informativa in data 28.06.2021 prot. n. PR_TPUTG_Ingresso_0043911, mediante piattaforma telematica BDNA (Banca Dati Nazionali Antimafia), ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs 06/09/2011 n.159 (Codice Antimafia);
- a tutt'oggi la Prefettura competente non ha comunicato l'esito dell'informativa richiesta da questa Amministrazione;

Considerata la direttiva della Commissione Straordinaria prot. 36337 del 04.10.2017, di procedere alla determinazione di cui trattasi giacché sono trascorsi oltre trenta giorni dalla richiesta di informativa antimafia;

- secondo quanto disposto dall'art. 92 c. 3 del D.Lgs 159/2011 (Codice Antimafia), la stazione appaltante, decorso 30 gg. dalla richiesta o qualora si riavvisi un caso di urgenza, ha la facoltà di procedere, sotto condizione risolutiva, alla stipula, all'approvazione di qualsiasi contratto o concessione indicate nell'art. 67, C.A.;

Vista la direttiva della Commissione Straordinaria prot. 36337 del 04.10.2017, che autorizza in via d'urgenza, sotto condizione risolutiva, di procedere alla determinazione di che trattasi;

Ravvisati i motivi di estrema urgenza per l'affidamento dei servizi di che trattasi;

Visto il DURC emesso dall'INAIL_29655952 Data richiesta 18/10/2021 Scadenza validità 15/02/2022 dal quale si evince che la ditta è in regola con i contributi assistenziali e previdenziali;

Rilevato che:

- il titolare della ditta MARGIOTTA COSTRUZIONI s.n.c. in data 28/12/2021, ha sottoscritto:
 - o il trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs 196/2003 e degli artt.13-14 del GDPR 2016/679;
 - o la dichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi delle leggi n.136/2010 e 217/2010 s.m.i.;
 - o la dichiarazione ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445/2000 dalla quale si evince di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art. 80 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione, e non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa in tema di prevenzione della corruzione;

Visto/i

- il "nuovo codice dei contratti pubblici" approvato con decreto legislativo del 18.04.2016 n. 50 ed in particolare l'art. 36, comma 2, lettera a) e ss.mm.ii.;
- l'art. 32, comma 2 del "nuovo codice dei contratti pubblici";
- il D.L. n. 76 del 16/07/2020;
- la L.R. 5/04/2011 ed in attuazione degli articoli 8, 9, 13, 14, 16, 17, 18 e 20 del Codice Antimafia ed Anticorruzione nella Pubblica Amministrazione (C.D. Codice Vigna), pubblicato sulla G.U.R.S. - Parte I - n. 54 del 30/12/2011;
- la determinazione Sindacale n. 32 del 31/08/2021 relativa alla nomina dei Responsabili di Direzione di questo Ente sino al 31/12/2022;
- che con deliberazione della Commissione Straordinaria n.5 del 15.02.2019, è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Castelvetro;
- l'art. 40 dello Statuto Comunale approvato con deliberazione di C.C. n.130 del 16/12/2008, pubblicato nella G.U.R.S. parte I° suppl. straordinario n.20 del 8/05/2009, modificato con deliberazione del C.C. n. 17 del 21/03/2013 e pubblicato sulla G.U.R.S.- Parte 1a n° 37 del 09/08/2013;

Riconosciuta l'opportunità della presente determinazione;

Dato atto che il presente atto è stato redatto seguendo la scheda di cui all'allegato "A" del Piano di Auditing e in conformità al documento unico di programmazione approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 21.01.2020;

Accertata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, secondo quanto previsto all'art. 147 bis del D.lgs n.267 del 18.08.2000, così come modificato dall'art. 3 del D.L. n.174/2012;

DETERMINA

INCARICARE, sotto condizione risolutiva in relazione alla ditta Leone Mario, la ditta MARGIOTTA COSTRUZIONI s.n.c. con sede a Castelvetro via Lucrezio 19 C.F. / P.Iva: 02563180815, ad effettuare i lavori di manutenzione straordinaria del vano tecnologico di piano terra del Palazzo Pignatelli al fine di risolvere le criticità di carattere edile/impiantistico in esso rilevate, per un importo complessivo di € 13.900 oltre ad IVA al 10% per € 1.390,00, secondo il preventivo allegato;

DARE ATTO che per la presente procedura in considerazione dell'importo sopraindicato si prescinde dalla stipula di contratto in forma pubblica e che i rapporti saranno regolati da scambio di corrispondenza secondo l'uso commerciale;

IMPEGNARE ai sensi del combinato disposto degli artt. 163, 183 e 250 del D.Lgs n. 267/2000 la somma complessiva di 15.290,00 al codice 08.01.2.103 del redigendo bilancio di previsione 2021-2023 in corrispondenza degli stanziamenti previsti per l'anno 2021.

IMPUTARE l'importo di €. 15.290,00 sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs, 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011, del D.Lgs. 126/2014 e ai sensi del combinato disposto degli artt. 163, 183 e 205 del D.Lgs 267/2000 al codice 08.01.2.202 del redigendo bilancio di previsione 2021-2023 in corrispondenza degli stanziamenti previsti per l'anno 2021.

DARE ATTO che alla liquidazione si provvederà con separata determina dirigenziale a presentazione di regolare fattura elettronica commerciale, vistata per la regolare esecuzione e fornitura e per la congruità del prezzo, ai sensi del D.M. 49/2018.

DARE ATTO che la presente determinazione comporta riflessi diretti sulla situazione economica finanziaria dell'Ente;

DARE ATTO che l'impegno è necessario e indispensabile per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente derivanti dalla mancata fruibilità del plesso e quindi dalle derivanti ricadute negative da un punto di vista economico sociale e del relativo perimento progressivo del bene.

DARE ATTO che la presente determina è stata redatta seguendo la relativa scheda di cui all'allegato "A" del Piano di Auditing 2019/2011.

ESPRIMERE per quanto concerne la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, secondo quanto previsto all'art. 147 bis del D.lgs n.267 del 18.08.2000, così come modificato dall'art. 3 del D.L. n.174/2012, il parere favorevole e attestare la non sussistenza di ipotesi di conflitti di interessi, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento, e per chi lo adotta, ex D.P.R. n. 62/2013 e ss.mm.ii. del Codice di Comportamento del Comune di Castelvetro (Delib. G.M. nn. 256/2013 e 52/2017)

Il Responsabile della IV D.O.

F.TO Arch. Vincenzo Barresi

RESPONSABILE DELLA IX Direzione Organizzativa - SERVIZI FINANZIARI

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, appone il visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e ne attesta la copertura finanziaria.

Castelvetro, li 29.12.2021

IL RESPONSABILE
F.TO (Dott. Andrea Antonino Di Como)

COPIA AUTENTICA AGLI ATTI DELL'UFFICIO

La presente copia è conforme all'originale agli atti di questa IV Direzione organizzativa

Castelvetro, li _____

IL RESPONSABILE