CITTA' DI CASTELVETRANO

Libero Consorzio Comunale di Trapani

CONCESSIONE DI TERRENO NELLA ZONA DEL CIMITERO COMUNALE -*EX AUTOPARCO*- PER LA COSTRUZIONE DI UNA CAPPELLA SOPRAELEVATA LOTTO N. 22.

Rep. N. 8538

del 27.12.2021

L'anno **Duemilaventuno** il giorno **Ventisette** del mese di **Dicembre** (27/12/2021) in Castelvetrano, negli uffici del Segretario Generale siti nel palazzo di Città di piazza Umberto I n.5.

Avanti a me Dott. Gabriele Pecoraro - Segretario Generale del Comune suddetto, ove per l'Ufficio ho il domicilio;

SONO PRESENTI

1. Il Geom. Alessandro Graziano nato a [redacted] ([redacted]) il [redacted], Responsabile della V Direzione Organizzativa-Lavori Pubblici - Servizi Cimiteriali del Comune, giusta Determinazione del Sindaco n, 32 del 31.08.2021, il quale interviene in questo atto in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Castelvetrano, ai sensi dell'art. 51 comma 3 della legge n°142/90, così come recepita della L.R. n. 48/91, domiciliato per la carica nella Casa Comunale, partita iva 00296480817.
2. Il Sig. LEONE Innocenzo, nato a [redacted] ([redacted]) il [redacted] e residente a [redacted] ([redacted]) nella via [redacted] n. [redacted] codice fiscale: [redacted],

Il Sig. Leone Innocenzo dichiara di non essere titolare di altra

concessione cimiteriale.

Io Segretario sono certo dell'identità personale di essi comparenti, i quali rinunziano, d'accordo tra di loro e col mio consenso, all'assistenza dei testimoni al presente atto.

Gli intervenuti, con il presente atto, dichiarano e stipulano quanto segue:

Il Geom. Alessandro Graziano, nella qualità, in nome e per conto del Comune di Castelvetrano, concede per il periodo di novantanove anni, decorrenti da oggi, al Sig. Leone Innocenzo un'area di mq. 12,25 (2,50x4,90) di terreno del cimitero comunale zona -Ex Autoparco- contrassegnata con il lotto n. **22** nel piano di lottizzazione delle aree cimiteriali, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 08.05.2013, per la costruzione di una cappella sopraelevata, meglio definita nella determinazione dirigenziale n° 632 del 06.12.2018 e precisamente confinante: a nord: con il lotto n. 21, a est con lo Stadio Comunale, a ovest con il viale esistente all'interno della stessa area del cimitero, a sud con il lotto n. 23, (la planimetria su scala 1:200, si trova agli atti d'ufficio).

Beneficeranno della costruenda cappella oltre al Sig. Leone Innocenzo, i signori: Napoli Nicoline nata a [redacted] ([redacted]) il [redacted], Cerasa Vita nata a [redacted] il [redacted], Leone Francesca nata a [redacted] il [redacted], Leone Angela nata [redacted] il [redacted], oltre agli ascendenti e discendenti in via diretta ed i familiari conviventi.

Il prezzo della presente concessione ammonta ad € 18.831,68 (Diciottomilaottocentotrentuno/sessantotto).

Si da atto che:

il Sig. Leone Innocenzo, per la concessione dell'area, ha versato la somma di € 18.831,68 (Diciottomilaottocentotrentuno /sessantotto) con bonifico bancario del 04.02.2020 emesso dalla Banca Unicredit S.p.A. agenzia di Robbio (PV), mentre le spese di registrazione, bolli, diritti di segreteria, rogito e quant'altro attinenti la stipula del presente contratto, mediante bonifico bancario in data 23.12.2021.

Il concessionario resta obbligato a provvedere all'inizio dei lavori, per la costruzione della cappella, entro un anno dalla data del rilascio della concessione edilizia e completamento entro tre anni dall'inizio dei lavori, fatte salve le dovute autorizzazioni e le prescrizioni del vigente regolamento comunale e generale di Polizia Mortuaria.

Il concessionario è tenuto ad adempiere, altresì, all'osservanza di tutte le disposizioni dell'autorità comunale specie nell'interesse del mantenimento del decoro dell'area circostante e della salvaguardia della pubblica incolumità.

Ai sensi dell'art.6 della L.241/90, dell'art.5 della L.R.10/91, del regolamento comunale di organizzazione e delle norme per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità, i comparenti attestano la regolarità e la correttezza del procedimento svolto per i profili di propria competenza, attestando, contestualmente, la

insussistenza di ipotesi di conflitto di interessi.

Il Concessionario ha sottoscritto il consenso per il trattamento dei dati personale ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. n.196 del 30.06.2003 e s.m.i. e del GDPR 2016/679.

Si da atto che io Segretario Generale ho ricevuto il presente contratto redatto da persona di mia fiducia e per mia cura su 4 pagine regolarmente bollate.

Del che si è redatto il presente contratto che previa lettura e conferma viene sottoscritto dalle parti interessate.

IL CONCESSIONARIO

F.to (*Sig. Leone Innocenzo*)

IL RESPONSABILE DELLA V DIREZIONE

F.to (*Geom. Alessandro Graziano*)

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to (*Dott. Gabriele Pecoraro*)