



Città di Castelvetro

Selinunte

VII Direzione Organizzativa - Urbanistica, Edilizia Privata ed Innovazione

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE n. 04 del 07/02/2022

OGGETTO:	Ingiunzione di demolizione n. 1 del 10/01/2019 per la demolizione delle opere abusive site in località Triscina di Selinunte strada 11 (f. 174 part. 767). Revoca ingiunzione di pagamento n. 21 del 20/09/2019 alla Sig.ra La Cascia Anna Maria
-----------------	--

N° Ord	TRASMESSO AI SEGUENTI UFFICI	INVIATO telematicamente
1.	Sindaco	sindaco@comune.castelvetro.tp.it
2.	Registro Unico determinazioni	Data: _____
3.	IX Direzione Organizzativa	gpisciotta@comune.castelvetro.tp.it
4.	Albo Pretorio on-Line	messi@comune.castelvetro.tp.it
5.	Amministrazione Trasparente	ufficiopubblicazioni@comune.castelvetro.tp.it
6.	Avvocatura Comunale	fvasile@comune.castelvetro.tp.it
7.	Studio Legale LENTINI Giovanni	lentinigiovanni@pec.ordineavvocatimarsala.it

Il Responsabile del procedimento
F.to Geom. Massimo Stallone

Ai sensi dell'art. 6 della legge 241/90, dell'art. 3 della L.R. , 10/91, del regolamento comunale di organizzazione e delle norme per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità, propone l'adozione della seguente determinazione, di cui attesta la regolarità e la correttezza del procedimento svolto per i profili di propria competenza, attestando, contestualmente, la insussistenza di ipotesi di conflitto di interessi,

VISTA l'ingiunzione di pagamento n. 21 del 20/09/2019, notificata alla sig.ra La Cascia Anna Maria e il successivo con la quale la Civica Amministrazione le ordinava di pagare l'importo di € 19.272,00 (diconsi euro Diciannovemiladuecentosettantadue/00) dovuto ai sensi e per effetti dell'art. 31 comma 5 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e successive modifiche ed integrazioni per l'esecuzione di lavori di demolizione per opere abusive dell'immobile sito in Castelvetro c/da Triscina strada 11 e descritto in catasto al foglio 174 part. 767(agli atti di ufficio).

VISTA l'intimazione di pagamento prot. 40901 del 13/10/2021 con al quale si diffidava la Sig.ra La Cascia Anna Maria al pagamento della predetta somma oltre agli interessi legale e le spese di notifica così per complessivi € 19.334,67 (agli atti d'ufficio);

VISTO il ricorso notificato il 22/11/2021 ai sensi ex art. 6 del D. Lgs n. 150/2011 e art. 22 della 689/1981 , con cui la sig.ra La Cascia Anna Maria, assistita dall'avv. Giovanni Lentini. ha chiesto al Giudice del Tribunale di Marsala l'annullamento della predetta ingiunzione di pagamento prot. 40901 del 13/10/2021 (agli atti di ufficio);

CONSIDERATO che l'immobile sito in Castelvetro c.da Triscina strada 11 iscritto in catasto foglio 174 – part. 762, cui era proprietaria la sig.ra La Cascia Anna Maria, è stato oggetto di pignoramento immobiliare dal 2016 ad istanza del sig. Russo Giuseppe e trasferito a questi giusta decreto di trasferimento del 22/01/2021;

CHE antecedentemente al decreto di trasferimento, essendo l'immobile soggetto a procedura esecutiva, la Civica Amministrazione aveva revocato i provvedimenti di ingiunzione alla demolizione di accertamento dell'inottemperanza a tale ingiunzione e di acquisizione al patrimonio del Comune;

CHE in ragione della procedura esecutiva l'immobile sopra descritto, è stato sottratto dalla disponibilità del proprietario affidato al governo degli organi di esecuzione immobiliare;

CHE in virtù di quanto sopra manca, pertanto l'elemento soggettivo di cui all'art. 3 della L.689/81 il quale statuisce che " nelle violazioni cui è applicabile una sanzione amministrativa ciascuna è responsabile della propria azione ed omissione, cosciente e volontaria, sia essa dolosa o colposa. Nel caso in cui la violazione è commessa per errore sul fatto, la gente non è responsabile quando l'errore non è determinato da sua colpa";

CHE la sig.ra La Cascia, a cui era stata notificata la ingiunzione a demolire, non poteva adempiere essendo privata dell'immobile in conseguenza della procedura esecutiva;

CHE per mero errore, dovuto all'avvicendamento dei Responsabili del servizio, alcuni dei quali in quiescenza, si è provveduto a notificare la predetta ordinanza alla sig. La Cascia Anna Maria;

FATTO salvo ogni provvedimento inerente l'immobile in argomento in capo al nuovo proprietario;

PROPONE

- 1) **di REVOCARE** l'ordinanza e ingiunzione di pagamento n. 21/2019 del 20/09/2019 relativa al pagamento dell'importo di €. **19.272,00**, ed ulteriore intimazione di pagamento di € **19.334,67 (comprensiva di interessi legali e spese di notifica)** quale spesa sostenuta dall' Ente per la demolizione delle opere abusive dell'immobile edificato in Triscina di Selinunte, Strada 11 F. 174 part. 767.
- 2) **di DARE ATTO** che la presente determinazione non comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente;
- 3) **di DARE ATTO** che la presente determinazione è stata redatta seguendo la relativa scheda di cui all'allegato "A" del Piano di Auditing 2019/2011;

Il Responsabile del Procedimento
F.to Geom. Massimo Stallone

**II RESPONSABILE
della VII Direzione Organizzativa**

VISTA la proposta di determinazione che precede, predisposta dal Responsabile del Procedimento, Geom. Massimo Stallone

VISTA la determinazione del Sindaco n.32 del 31.08.2021 di nomina dei responsabili delle direzioni organizzative sino al 31/12/2022.

VISTO lo Statuto del Comune di Castelvetro, approvato con deliberazione di C.C. n. 130 del 16/12/2008 Pubblicato nella G.U.R.S. Parte 1^ Supplemento Straordinario n. 20 dell'8/05/2009, modificato con deliberazione C.C. n. 17 del 21/03/2013, pubblicato sulla GURS n. 37 del 09/08/2013, che ne attribuisce la competenza.

DETERMINA

1. **APPROVARE** la proposta di determinazione di cui sopra che qui si intende integralmente riportata.
2. **DISPORRE** ai sensi dell'art.6 della L.241/90, dell'art. 5 della L.R. 10/91, del Regolamento comunale di organizzazione e delle norme per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità.
3. **ATTESTARE**, contestualmente, l'insussistenza di ipotesi di conflitto d'interesse anche potenziale;
4. **ATTESTARE** la regolarità tecnica e la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile della VII
F.to Geom. Matteo Catanzaro

COPIA AUTENTICA AGLI ATTI DELL'UFFICIO

La presente copia è conforme all'originale agli atti di questa VII Direzione Organizzativa

Castelvetrano, li _____

IL RESPONSABILE
