



# Città di Castelvetro

Selinunte

## IV DIREZIONE ORGANIZZATIVA

*Servizi manutentivi - Protezione civile - Edilizia pericolante - Sicurezza  
Verde pubblico - U.R.P. - Centralino - P.N.R.R. - Agenda Urbana*

Via della Rosa (c.da Giallonghi)  
Tel. 0924/909622  
Apertura al pubblico:

91022 Castelvetro (TP)

lunedì, dalle ore 9.00 alle 13.00  
mercoledì, dalle ore 9.00 alle 13.00 – dalle 15.00 alle 18.00

Il Responsabile di D.O.: Arch. Vincenzo Barresi

---

## AVVISO PUBBLICO

### PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE A PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE AGLI IMPIANTI, DI IMPORTO INFERIORE A 40.000 EURO SUL PATRIMONIO COMUNALE

Il Comune di Castelvetro intende acquisire manifestazioni d'interesse per procedere all'affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 "Nuovo codice dei Contratti" di prestazioni d'importo inferiore a €. 40.000, di lavori di impiantistica, sul patrimonio di proprietà dell'Ente.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento, concorsuale e non sono previste attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito. Questo avviso vuole essere esclusivamente un'indagine conoscitiva di mercato ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione.

Le manifestazioni di interesse presentate hanno il solo scopo di comunicare all'Amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare offerte per l'iniziativa e non vincolano in alcun modo la stazione appaltante, che si riserva altresì la possibilità, per ragioni di pubblico interesse, di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento dei servizi di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione d'interesse valida.

I soggetti interessati a partecipare a procedure di affidamento diretto per lavori di manutenzione agli impianti, devono presentare apposita dichiarazione di manifestazione d'interesse, debitamente compilata e firmata dal titolare o dal legale rappresentante.

La dichiarazione d'interesse dovrà riportare chiaramente la o le categorie di seguito elencate per i quali si manifesta interesse alla presentazione dell'offerta.

In relazione ai servizi da affidare si precisa quanto segue:

#### **STAZIONE APPALTANTE:**

Comune di Castelvetro – Piazza Umberto I, 5

#### **ELENCO DELLE CATEGORIE DI LAVORI:**

Le prestazioni di manutenzione da affidare riguardano le seguenti opere:

1. Fornitura ed installazione di n. 2 climatizzatore a pompa di calore, uno da collocare presso l'ufficio del Presidente del Consiglio Comunale e l'altro da porre presso l'ufficio del Sindaco

- (materiale necessario all'opera quali tubi, cavi elettrici, staffe, canalina, gas refrigerante o eventuale pulizia con azoto liquido);
2. Revisione e messa in sicurezza dell'impianto elettrico dell'edificio adibito a biblioteca comunale.

### **CARATTERISTICHE DEI LAVORI:**

I lavori oggetto del presente avviso consistono nell'esecuzione di quelle opere atte a riportare le normali condizioni da svolgersi nei due edifici, "Palazzo Pignatelli" sede degli uffici comunali di piazza Umberto I e la biblioteca comunale di Castelvetro.

I lavori sono volti per mettere in sicurezza l'impianto elettrico ed assicurare l'agibilità dei locali della biblioteca comunale e a rendere la sala del Sindaco e quella del Presidente del consiglio comunale climaticamente adeguate a svolgere le proprie attività lavorative.

Per tali prestazioni l'impresa o la ditta che intende eseguire le opere dovrà garantire di avere la disponibilità di maestranze e di mezzi necessari per l'esecuzione delle attività ed è richiesto come requisito fondamentale la capacità delle imprese o delle ditte interessate di garantire l'esecuzione dei lavori sul luogo dell'intervento. Si precisa che il mancato rispetto di tale requisito costituirà motivo di esclusione.

### **SOPRALLUOGO:**

Ai fini del presente avviso sarà possibile effettuare un sopralluogo contattando i numeri nel presente avviso riportati.

### **CONDIZIONI PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO:**

Le imprese e le ditte specializzate nelle tipologie di interventi così come sopra descritti, sulla base dell'ordine di lavoro della Stazione appaltante dovranno garantire l'effettuazione dell'intervento, secondo la pianificazione richiesta dall'Amministrazione.

### **REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE:**

Possono presentare domanda gli operatori economici quali imprenditori individuali, ditte, società e anche cooperative, nonché tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016.

I soggetti partecipanti dovranno essere in grado di inviare le fatture relative ai lavori svolti in formato elettronico come previsto dal D.L. n. 66/2014, convertito con modificazioni dalla Legge n. 89/2014 resa obbligatoria per tutte le pubbliche amministrazioni, comprese gli enti locali, a partire dal 31 marzo 2015.

Resta inteso che la prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori dovranno essere specificatamente dichiarati dall'Impresa e/o dalla Ditta in sede di presentazione dell'offerta economica e verranno accertati dalla Direzione Organizzativa del Comune.

Contestualmente, le ditte invitate si impegnano a rispettare tutte le clausole pattizie di cui al "Protocollo per lo sviluppo della legalità e la trasparenza degli appalti pubblici" sottoscritto dalla Prefettura di Trapani, dagli Enti Locali tra cui il Comune di Castelvetro e dalle associazioni di categoria, ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici, delle forniture e servizi e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

### **MODALITÀ DI SCELTA DEI CONTRAENTI:**

L'Amministrazione Comunale intende procedere all'indagine di mercato attraverso il presente Avviso pubblico al fine di individuare gli operatori economici per le tipologie di lavori indicati.

### **MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO:**

La manifestazione d'interesse e la relativa documentazione potrà essere fatta pervenire in formato digitale inviandola all'Ufficio Protocollo del Comune di Castelvetro all'indirizzo pec [protocollo@pec.comune.castelvetro.tp.it](mailto:protocollo@pec.comune.castelvetro.tp.it) indicando quale oggetto "Manifestazione d'interesse a

partecipare a procedure di affidamento diretto di lavori di manutenzione agli impianti, di importo inferiore a 40.000 euro sul patrimonio comunale.

**TERMINI DI SCADENZA:**

Per la presentazione della manifestazione di interesse a partecipare a procedure di affidamento diretto il termine **sarà entro le ore 24 del 15° giorno successivo alla data di pubblicazione del presente avviso.**

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni d'interesse:  
non sottoscritte;  
presentate con modalità differenti da quelle di cui al presente avviso pubblico;  
che abbiano presentato una documentazione incompleta.

Alla manifestazione di interesse dovrà essere allegata offerta economica dettagliata.

**PUBBLICAZIONE ALL'AVVISO:**

Il presente avviso è pubblicato sull'Albo pretorio digitale del Comune di Castelvetro, e sarà reso pubblico mediante avviso pubblicato sulla pagina "Avvisi" e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito informatico.

**TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI:**

I dati personali forniti dai concorrenti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura di gara. Le imprese e/o le Ditte che hanno presentato la manifestazione d'interesse avranno la facoltà di esercitare i diritti previsti dal suddetto articolo. Il titolare del trattamento dei dati personali è il Responsabile della IV Direzione Organizzativa – "Servizi Manutentivi – Protezione Civile – Edilizia Pericolante - Sicurezza Verde Pubblico – U.R.P. – Centralino – P.N.R.R. – Agenda Urbana" del Comune di Castelvetro, Arch. Vincenzo Barresi.

**NOMINATIVO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:**

Il Responsabile del presente procedimento è il Geom. Enza Anna Como.  
Chiarimenti in merito alla presente procedura potranno essere richiesti al Responsabile del Procedimento nei modi seguenti:

- recandosi personalmente presso la IV Direzione organizzativa – Sicurezza e Verde Pubblico, nei giorni e negli orari di apertura al pubblico (lunedì dalle 9,00 alle 12,30 e mercoledì dalle ore 9,00 alle ore 12,30 e dalle 15,00 alle 18,00);
- telefonando al n. telefonico 0924 909622 o 0924 909415.

Castelvetro, 15/04/2022

Il Resp.le del Procedimento  
*F.to Geom. Enza Anna Como*

**Il Responsabile della IV D.O.**  
*F.to Arch. Vincenzo Barresi*