LEGENDA

1.- ZONE DESTINATE ALLE INFRASTRUTTURE DEI TRASPORTI

1.1.- Viabilità carrabile

1.1.1.- viabilità principale

esistente — di progetto

1.1.2.- parcheggi

1.1.3.- galleria pedonale

1.2.- Ferrovia

1.2.1.- linea ferrata Palermo-Castelvetrano-Trapani, in esercizio, compresa la fascia di arretramento ex art. 49, D.P.Reg. 11.07.1980, n. 753

1.2.2.- linea ferrata a scartamento ridotto Castelvetrano-Sciacca, fuori esercizio da rivalizzare per collegamento pubblico Castelvetrano-Selinunte-Sciacca naturale fase del Belice

2.- ZONE TERRITORIALI A PREVALENTE DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE

2.1.- Z.T.O. "A1"

2.2.- Z.T.O. "A2"

2.2.1.- Z.T.O. "A2" con obbligo mantenimento prospetto

2.3.- Z.T.O. "B1"

2.4.- Z.T.O. "B2"

2.5.- Z.T.O. "C1"

2.6.- Zone normate da strumenti urbanistici di attuazione già esecutivi

2.6.1.- edilizia residenziale pubblica

2.6.1.1.- P.E.E.P.

2.7.- Zone normate da Piani Particolareggiati di recupero urbanistico

3.- ZONE DESTINATE AL SODDISFACIMENTO DEGLI STANDARDS: ES ART. 7, D.I. 02.04.1968, n. 1444

3.1.- Verde attrezzato per lo sport

3.2.- Verde pubblico e per il gioco

esistente — di progetto

3.3.- Aree per interesse comune

3.4.- Simboli funzionali delle aree per interesse comune di cui al punto 3.3.

- posta
- chiesa
- attrezzature culturali
- attrezzature amministrative
- attrezzature sociali ed assistenziali

esistente — di progetto

3.5.- Aree per l'istruzione

3.6.- Simboli funzionali delle aree per istruzione di cui al punto 3.5.

- asilo nido
- scuola materna
- scuola elementare
- scuola media

4.- ZONE TERRITORIALI DESTINATE ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE INDUSTRIALI, ARTIGIANALI E COMMERCIALI

4.1.- Esistenti

4.1.1.- Z.T.O. "D1", industriali

4.1.2.- Z.T.O. "D2", artigianali

4.1.3.- Z.T.O. "D3", commerciali

4.2.- Zone normate da strumenti urbanistici di attuazione già esecutivi

4.2.1.- P.I.P.

4.3.- Di espansione

4.3.1.- Z.T.O. "D4", industriali-artigianali

4.3.2.- Z.T.O. "D5", commerciali

5.- ZONE TERRITORIALI OMOGENEE "E1"

6.- ZONE DESTINATE AD ATTREZZATURE ED IMPIANTI DI INTERESSE GENERALE (Z.T.O. "F")

6.1.- Parco urbano

esistente — di progetto

6.2.- Attrezzature:

6.3.- Simboli funzionali delle attrezzature di cui al punto 6.2.

- ospedale
- attrezzature turistico ricettive
- centro diurno per anziani
- attrezzature sportive
- mercato ortofrutticolo
- attrezzature per attività sociali ed assistenziali
- nautiche superiori
- area cimiteriale
- stazione FF.SS.
- centro commerciale
- campo sportivo comunale
- uffici giudiziari
- caserma carabinieri
- uffici comunali
- casa di riposo per anziani
- SIP

7.- ZONE A VINCOLO SPECIALE

7.1.- Vincolo cimiteriale

7.1.1.- limite fascia di rispetto ex art. 338 Titolo VI del Testo Unico Leggi sanitarie del R.D. del 28.07.1934 n. 1265

7.2.- Aree con suscettibilità di trasformazioni edilizie per condizioni di instabilità, con dissesti in atto (movimenti attivi) o potenziali (movimenti antichi)

a

b

c

CITTÀ DI CASTELVETRANO
provincia di trapani

PIANO REGOLATORE GENERALE

progettista:
UFFICIO DI PIANO

il direttore dell'ufficio di piano:
ing. GIUSEPPE LIPARI

il sindaco:
avv. GIUSEPPE BONGIORNO

il consulente:
prof. arch. GIOACCHINO LO BO

Adottato dal Consiglio comunale con delibera n° 222 del 29.04.1994, n° 223 del 29.04.1994, n° 224 del 29.04.1994, modificata con delibera n° 225 del 29.04.1994 e n° 226 del 29.04.1994 e controdedotta con delibera n° 227 del 29.04.1994

Il segretario comunale
dott. ALFREDO PIRAINO

Assessore Tor. V.I.A. adottato con deliberazione G.C. n°112 del 29.06.1994

Aggiornamento

Aggiornamento
Testo modificato a seguito dell'accoglimento del C.C. delle osservazioni/prescrizioni di T.A.U. Deliberazione C.C. n° ..... del .....

Quadro di riferimento
INFRASTRUTTURE, VINCOLI E ATTREZZATURE

scala 1: 2000

Tavola n°
9.1.b