Città di Castelvetrano

Libero Consorzio Comunale di Trapani

♦♦♦♦♦

Direzione Organizzativa IX

Programmazione Finanziaria, Risorse umane, Gestione delle risorse e Patrimonio

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

n. 92 del 6 maggio 2022

OGGETTO: Concessione del Campo di calcio alternativo "Franco Lombardo" e degli immobili di pertinenza siti in Castelvetrano via T. Lucentini.
-Aggiudicazione definitiva all'Associazione A.S.D. Polisportiva Aurora con sede in Castelvetrano.

N° Ord	TRASMESSO AI SEGUENTI UFFICI	DATA	FIRMA PER CONSEGNA
1	*SINDACO*		sindaco@comune.castelvetrano.tp.it
2	*SEGRETARIO GENERALE* *(Registro unico delle determinazioni))*		
3	*A.S.D. Polisportiva Aurora*		
4	*ALBO PRETORIO*		messi@comune.castelvetrano.tp.it
5	*AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE*		ufficiopubblicazioni@comune.castelvetrano.tp.it

Il Responsabile del Procedimento

Ai sensi dell'art.6 della L.241/90, dell'art.5 della L.R. 10/91 del regolamento comunale di organizzazione e delle norme per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità, propone l'adozione della seguente determinazione, di cui attesta la regolarità e correttezza del procedimento svolto per i profili di propria competenza, attestando, contestualmente, la insussistenza di ipotesi di conflitto di interesse;

Premesso che:

- con deliberazione di G.M. n. 293 del 7 dicembre 2021, l'Amministrazione Comunale ha preso atto e condiviso i contenuti del nuovo bando e dei relativi allegati per l'affidamento, in concessione, del campo di calcio alternativo *"Franco Lombardo"* e immobili di pertinenza, siti in Castelvetrano via T. Lucentini;

-con la stessa deliberazione sono state demandate al Responsabile della Direzione Organizzativa IX, la definizione di tutte le procedure per l'affidamento in concessione del predetto impianto sportivo;

- con determinazione del Responsabile n. 71 del 15 dicembre 2021 sono stati approvati gli atti di gara della procedura in argomento, costituiti da:
1) Bando di gara
2) Schema dell'atto di concessione
3) Relazione di stima per la determinazione del costo dei lavori di manutenzione

- il bando e i relativi allegati sono stati pubblicati all'Albo Pretorio del Comune dal 16 dicembre 2021 al 17 gennaio 2022, termine ultimo di presentazione delle offerte, oltre che sul sito istituzionale dell'Ente;

-con determinazione del Responsabile della Direzione Organizzativa IX n. 12 del 18 gennaio 2022, è stata nominata la Commissione Comunale esaminatrice delle istanze pervenute, così come stabilito nel bando di gara;

-all'Albo Pretorio e sul sito Istituzionale del Comune è stata resa nota, con avviso pubblico, la data di svolgimento delle operazioni di gara;

-espletata la procedura di gara, con verbale del 24 gennaio 2022, la Commissione comunale esaminatrice, nominata con determinazione n. 12 del 18 gennaio 2022, ha aggiudicato, provvisoriamente, l'uso della struttura sportiva alla A.S.D. Polisportiva Aurora, con sede in Castelvetrano, Associazione che ha presentato la migliore offerta per l'Ente;

-sono state effettuate le verifiche di legge in merito ai requisiti di ammissione dichiarati in sede di gara;

-in data 07/02/2022, prot n. PR_TPUTG_ingresso_0009839, è stata inoltrata alla Banca Dati Nazionale Antimafia, la richiesta di informazioni ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. 159/2011 e ss.mm. e ii., ad oggi ancora in istruttoria;

Visto lo Statuto Comunale
Visto il D. Lgs. 267/2000;
Visto il D. Lgs. 165/2001;
Visto il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.
Visto il D. Lgs. n.159/2011 e ss. mm. ii.;

PROPONE

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte

Prendere atto del verbale del 24/01/2022, All. A alla presente determinazione, redatto a seguito dell'espletamento della procedura pubblica di selezione per l'assegnazione in concessione del Campo

di calcio alternativo "Franco Lombardo" e immobili di pertinenza, siti in Castelvetrano Via T. Lucentini;

Aggiudicare definitivamente la concessione del predetto immobile alla A.S.D. Polisportiva Aurora, con sede in Castelvetrano C.da Triscina n. 10, C.F. 90026380817, per l'importo annuo di € 6.000,00 (euro seimila);

Comunicare alla predetta Società Cooperativa l'adozione del presente provvedimento;

Dare atto che l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva è soggetta a condizione risolutiva nel caso in cui successivamente al presente atto, l'informativa antimafia richiesta da questo Ente alla BDNA con prot. n. PR_TPUTG_ingresso_0009839 del 07/02/2022, risulti con esito interdittivo.

Dare atto che si prescinde dal parere di regolarità contabile, stante che la presente determinazione non prevede alcun impegno di spesa a carico del Comune;

Il Responsabile del Procedimento
F.to *Caterina Chiaramonte*

Il Responsabile della Direzione Organizzativa IX

Richiamata la determina del Sindaco n. 32 del 31/08/2021 con la quale sono stati conferiti gli incarichi di Responsabili delle Direzioni Organizzative dell'Ente;
Vista la proposta di determinazione che precede, predisposta dal Responsabile del Procedimento;
Attesa la propria competenza, ai sensi del vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

Di Approvare la proposta di determinazione di cui sopra che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

Attesta contestualmente

-la regolarità tecnica e la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

-l'insussistenza di ipotesi di conflitto di interesse anche potenziale;

-che la presente determinazione è stata redatta seguendo il relativo schema di cui all'allegato «A» del Piano di Auditing 2022/2024 approvato con deliberazione della G.M. n. 10 del 01/02/2022;
-che la presente determinazione non comporta riflessi diretti sulla situazione economico-patrimoniale dell'Ente.

Il Responsabile della Direzione IX
F.to Dott. Andrea Antonino Di Como

SERVIZI FINANZIARI E CONTABILI

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, appone il visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 - bis, comma 1, del Decreto Legislativo 267/2000 e ss. mm. ii. e ne attesta la copertura finanziaria.

Castelvetrano, lì

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI
Dott. Andrea Antonino Di Como

PUBBLICAZIONE

Copia del presente è stata pubblicata all' Albo Pretorio del Comune dal _____ e così per 15 giorni consecutivi.

Registro pubblicazioni n° _____

Il Responsabile dell'Albo

_____

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Il Responsabile

_____

Castelvetrano, lì _____

CITTA' DI CASTELVETRANO

Libero Consorzio Comunale di Trapani

Direzione Organizzativa IX
Programmazione finanziaria, Risorse umane, Gestione delle risorse e Patrimonio

Procedura di gara per l'assegnazione in concessione del Campo di calcio alternativo "Franco Lombardo" e degli immobili di pertinenza siti in Castelvetrano via T. Lucentini.

VERBALE DELLA COMMISSIONE ESAMINATRICE

Premesso che:

- con deliberazione di G.M. n. 293 del 7 dicembre 2021, l'Amministrazione Comunale ha preso atto e condiviso i contenuti del nuovo bando e dei relativi allegati per l'affidamento, in concessione, del campo di calcio alternativo *"Franco Lombardo"* e immobili di pertinenza, siti in Castelvetrano via T. Lucentini;

-con la stessa deliberazione sono state demandate al Responsabile della Direzione Organizzativa IX, la definizione di tutte le procedure per l'affidamento in concessione del predetto impianto sportivo;

- con determinazione del Responsabile n. 71 del 15 dicembre 2021 sono stati approvati gli atti di gara della procedura in argomento, costituiti da:
1) Bando di gara
2) Schema dell'atto di concessione
3) Relazione di stima per la determinazione del costo dei lavori di manutenzione

- il bando e i relativi allegati sono stati pubblicati all'Albo Pretorio del Comune dal 16 dicembre 2021 al 17 gennaio 2022, oltre che sul sito istituzionale dell'Ente;

- la scadenza dei termini di presentazione delle offerte è stata stabilita per le ore 13.00 del giorno 17 gennaio 2022;

-con determinazione del Responsabile della Direzione Organizzativa IX n. 12 del 18 gennaio 2022, è stata nominata la Commissione Comunale esaminatrice delle istanze pervenute, così come stabilito nel bando di gara;

- a seguito dell'emissione del bando pubblico per l'assegnazione del bene in oggetto, entro il termine di presentazione delle istanze, sono pervenute le seguenti offerte:

N.	Prot. n.	giorno	Partecipante	Sede
Plico 1	51213	20 dicembre 2021	Olimpo A.S.D.	Castelvetrano
Plico 2	1606	14 gennaio 2022	A.S.D. Polisportiva Aurora	Castelvetrano

-all'Albo Pretorio e sul sito Istituzionale del Comune è stata resa nota, con avviso pubblico, la data di svolgimento delle operazioni di gara, stabilite per la data odierna;

-con determina del Sindaco n. 32 del 31 agosto 2021 sono stati conferiti gli incarichi di Responsabile di Direzione Organizzativa del Comune di Castelvetrano;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **24** del mese di **gennaio (24/01/2022) alle ore 10,00** negli uffici della Direzione Organizzativa IX, siti in Castelvetrano Piazza Umberto I, n. 5, si riunisce la Commissione Comunale esaminatrice delle istanze pervenute per l'assegnazione in concessione, del Campo di calcio alternativo "Franco Lombardo" e immobili di pertinenza, siti in Castelvetrano Via T. Lucentini, nominata con determinazione n. 12 del 18 gennaio 2022, composta dai seguenti dipendenti:

- Dott. Andrea Antonino Di Como – Presidente
- Geom. Nicola Rizzuto, Componente
- Rag. Caterina Chiaramonte – Componente con funzioni di Segretario verbalizzante;

Il Presidente dichiara aperta la seduta.

La Commissione prende atto che, entro i termini stabiliti dal bando di gara, sono pervenuti due plichi e procede alla lettura dei soggetti partecipanti e alla verifica dell'integrità delle buste secondo le prescrizioni del bando.

I membri della Commissione, a fronte della lettura dei soggetti partecipanti al bando, dichiarano di non trovarsi in situazione d'incompatibilità e di astensione, di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art.77 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm. ii..

E' presente ed assiste alle operazioni di gara la Dott.ssa Angela Nastasi nella qualità di consulente dell'Associazione A.S.D. Polisportiva Aurora, giusta delega del 24/01/2022 a firma del Presidente dell'Associazione.

Si procede all'apertura del plico n. 1 della Olimpo A.S.D. con sede in Castelvetrano Via Tagliata n. 15.
Il Plico contiene al suo interno n. 2 buste chiuse riportanti rispettivamente la dicitura Busta A – Documenti e Busta B Offerta Economica;

Si procede all'apertura della busta A – Documenti e si dà lettura del contenuto.
Il Presidente riscontra che l'istanza di ammissione contiene tutte le dichiarazioni richieste al punto 5) del Bando di gara e ammette l'Associazione al prosieguo delle operazioni di gara.

Si procede all'apertura del plico n. 2 della A.S.D. Polisportiva Aurora con sede in Castelvetrano c.da Triscina n. 10.
Il Plico contiene al suo interno n. 2 buste chiuse riportanti rispettivamente la dicitura Busta A – Documenti e Busta B Offerta Economica;

Si procede all'apertura della busta A – Documenti e si dà lettura del contenuto.
Il Presidente riscontra che l'istanza di ammissione contiene tutte le dichiarazioni richieste al punto 5) del Bando di gara e ammette l'Associazione al prosieguo delle operazioni di gara.

A questo punto il Presidente ricorda ai presenti che l'elemento che determina l'aggiudicazione è la maggiorazione offerta sul canone annuo di concessione posto a base d'asta di € 3.000,00.

Procede all'apertura della Busta B - Offerta economica del Plico n. 1 e alla lettura della dichiarazione.
L'Associazione Olimpo A.S.D. offre una maggiorazione annua sull'importo a base di gara dell'1% , determinando un canone annuo di € 3.030,00;

Procede all'apertura della Busta B - Offerta economica del Plico n. 2 e alla lettura della dichiarazione.
L'Associazione A.S.D. Polisportiva Aurora offre una maggiorazione annua sull'importo a base di gara dell'100% , determinando un canone annuo di € 6.000,00;

Il Presidente, preso atto che la migliore offerta per l'Ente è quella presentata dalla A.S.D. Polisportiva Aurora, con sede in Castelvetrano C.da Triscina n. 10 – Plico n. 2, dichiara l'Associazione *Aggiudicataria in via provvisoria* della concessione del Campo di calcio alternativo "Franco Lombardo" e immobili di pertinenza, siti in Castelvetrano via T. Lucentini, per un importo annuo di concessione pari a € 6.000,00 (euro seimila/00).

L'emissione della determinazione dell'aggiudicazione definitiva spetterà al Responsabile della Direzione Organizzativa IX con apposito atto, effettuate tutte le verifiche previste dalla legge, compresa l'acquisizione dell'informazione antimafia.

Avendo la Commissione ultimato i propri lavori di verifica e valutazioni della documentazione, il Presidente, alle ore 11.10, dichiara chiusa la seduta.

Delle odierne operazioni si è redatto il presente verbale, che viene letto, approvato e sottoscritto.

I Componenti della Commissione:

Geom. Nicola Rizzuto
F.to Nicola Rizzuto

Rag. Caterina Chiaramonte,
con funzioni di Segretario verbalizzante
F.to Caterina Chiaramonte

Il Presidente della Commissione:
Dott. Andrea Antonino Di Como
F.to Andrea Antonino Di Como