



Città di Castelvetro

Selinunte

VI Direzione Organizzativa
Servizi a Rete e Ambientali
(Uffici Tecnici)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE n. 168 del 16/06/2022

OGGETTO:	Perizia di variante e suppletiva dei “Lavori per la realizzazione di un pozzo gemello nell’area ex Ottoveggio sita in c.da Airone-Staglio”. Presa d’atto.- CIG: 8659889E76.- CUP: C31B21001220004.-
-----------------	---

N° Ord.	TRASMESSO AI SEGUENTI UFFICI	PEC/MAIL PER CONSEGNA
1	<i>SINDACO</i>	sindaco@comune.castelvetro.tp.it
2	<i>DIREZIONE IX - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E GESTIONE DELLE RISORSE</i>	gpisciotta@comune.castelvetro.tp.it
3	<i>AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE</i>	ufficiopubblicazioni@comune.castelvetro.tp.it
4	<i>ALBO PRETORIO</i>	messi@comune.castelvetro.tp.it

Assunto Impegno n° _____ del _____

Sull’Intervento n° _____

Cap. P. E. G. n° _____

Fondo risultante €. _____

Imp. Precedente €. _____

Imp. Attuale €. _____

Dispon. Residua €. _____

Il Responsabile

Il Responsabile del Procedimento

Ai sensi dell'art. 6 della L. 241/90, dell'art.5 della L.R. 10/91, del regolamento comunale di organizzazione e delle norme per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità, il sottoscritto Geom. Giuseppe Aggiato, propone l'adozione della seguente determinazione, di cui attesta la regolarità e correttezza del procedimento svolto per i profili di propria competenza, attesando, contestualmente, la insussistenza di ipotesi di conflitto di interessi;

PREMESSO che:

- Con determinazione del Responsabile della VI Direzione "Servizi a Rete e Ambientali" n. 62 del 09/03/2021 (determina a contrarre), è stata impegnata, ai sensi del combinato disposto dagli artt. 163, 183 e 250 del D.lgs 267/2000, la spesa di cui al progetto dei lavori in epigrafe di € 118.500,00, al codice intervento al codice intervento di cui alla missione 8, programma 01, titolo 2, macro aggregato 202 del redigendo bilancio di previsione 2021-2023 in corrispondenza degli stanziamenti previsti per l'anno 2021;
- Con la predetta determinazione è stata indetta richiesta di offerta RDO sul portale telematico della Pubblica Amministrazione (MEPA), ricorrendo alla procedura di affidamento di cui all'art. 36, comma 2, lettera b) del codice dei contratti pubblici (D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.);
- Inoltre è stato posto quale importo a base di gara della presente procedura, soggetto a ribasso, l'importo di € 97.189,75 al netto degli oneri finanziari e di sicurezza ed approvato lo schema della lettera di invito allegata al presente atto;

VISTO il progetto redatto dal tecnico comunale Geom. Giuseppe Aggiato in data 12.02.2021, relativo ai "Lavori di per la realizzazione di un pozzo gemello nell'area ex Ottoveggio sita in c.da Airone Staglio", dell'importo complessivo di €. 118.500,00, di cui €. 97.189,75 per lavori a base d'asta, €. 2.808,13 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) ed €. 18.502,12 per somme a disposizione dell'Amministrazione, così ripartiti:

QUADRO RIEPILOGATIVO TECNICO-ECONOMICO			
A) LAVORI:			
a1) Importo dei lavori a base d'asta		€	97.189,75
a2) Oneri per la sicurezza (2,808 importo dei lavori)		€	2.808,13
	Sommano	€	99.997,88
			A) Sommano i lavori
			€ 99.997,88
B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE			
b1)	Lavori in economia esclusi appalto	€	1.302,37
b2)	Imprevisti iva compresa al 10%	€	5.000,00
b3)	Incentivi per funzioni tecniche	€	1.999,96
b4)	Spese per pubblicità, pareri e Anac	€	200,00
b5)	Iva ed eventuali altre imposte	€	9.999,79
			B) Somme in Amministrazione
			€ 18.502,12
			TOTALE COMPLESSIVO
			€ 118.500,00

VISTA la deliberazione di G.M. n. 17 del 10.02.2021 relativa ai "Lavori per la realizzazione di un pozzo gemello nell'area ex Ottoveggio sita in c.da Airone Staglio – Atto di indirizzo per la finalizzazione dell'intervento";

VISTA la determinazione del Responsabile della VI Direzione "Servizi a Rete e Ambientali" n. 130 del 21/05/2021 con la quale è stato preso atto dei verbali di gara del 23-30 marzo 2021 e 6-12-16-19 aprile 2021, relativi alla procedura espletata sul portale telematico MePA di Consip S.P.A., richiesta di offerta 2661699, costituente aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'art. 32, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., relativamente all'affidamento dei "Lavori per la realizzazione di un pozzo gemello nell'area ex Ottoveggio sita c.da Airone Staglio";

CHE con la predetta determinazione è stata dichiarata l'aggiudicazione definitiva a favore della ditta "Intesa Verde s.r.l.", con sede legale in Trapani (TP) Via Salina D'Altavilla n. 4, P. IVA 02343180812, che ha formulato il ribasso del 26,3333% per l'importo contrattuale pari ad €. 74.404,61 (di cui €. 71.596,48 per lavori ed €. 2.808,13 per oneri per la sicurezza), al netto del ribasso d'asta del 26,3333%, oltre IVA al 10%;

ATTESO che i lavori sono stati formalmente consegnati alla ditta aggiudicataria in data 14/07/2021, giusto verbale redatto in pari data e tenuto conto della durata dei lavori pari a giorni 60, naturali e continuativi, il termine di ultimazione degli stessi è stato fissato per il giorno **11/09/2021**, con verbale di sospensione in data 20/07/2021 i lavori sono stati sospesi e ripresi in data 24/09/2021, giusto verbale di pari data, stabilendo il nuovo termine per l'ultimazione degli stessi per il giorno **16/11/2021**, a seguito di richiesta di proroga da parte della ditta "Intesa Verde s.r.l." i lavori sono stati prorogati per ulteriori 45 giorni, per cui il nuovo termini per l'ultimazione degli stessi è stato fissato per giorno **30/12/2021**.

RILEVATO E ACCERTATO che è sorta la necessità di apportare alcune modifiche migliorative, che non alterano la natura generale del contratto, inerenti a lievi scostamenti sia nelle quantità che nella tipologia di alcune categorie di lavoro, non dovuti a errori progettuali, che hanno comportato la necessità di assestarne l'ammontare;

CONSIDERATO che le modifiche concordate hanno determinato lievi differenze, in diminuzione e/o aumento, la Direzione Lavori ha predisposto una perizia suppletiva e di variante ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera c) del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i. dei lavori in oggetto costituita dai seguenti elaborati:

- ✓ Relazione Tecnica Illustrativa
- ✓ Computo metrico di variante
- ✓ Quadro comparativo di raffronto
- ✓ Atto di sottomissione con elenco nuovi prezzi

CHE il ricorso a tale perizia non scaturisce da errori di progettazione o da negligenza di elaborati, ma dalla sostanziale necessità di migliorare la sicurezza dell'opera, dettata dall'effettiva esigenza d'intervento riscontrata dalle circostanze impreviste e imprevedibili verificatosi sui luoghi, che ha determinato la necessità di rimodulare la spesa complessiva del progetto originario, senza che ciò abbia modificato la natura tecnica dell'opera di cui al contratto sopraccennato, né alterato la destinazione originaria della stessa;

ATTESO che la perizia di variante e suppletiva presentata dal Direttore dei Lavori, Geom. Giuseppe Aggiato, redatta ai sensi dell'art. 106 c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., prevede il seguente quadro:

QUADRO ECONOMICO			
LAVORI A MISURA (in appalto a impresa INTESA VERDE)	CONTRATTO	PERIZIA	
Importo dei lavori al lordo	€ 99.997,88		
Oneri per la sicurezza	€ 2.808,13		
Importo dei lavori a base d'asta	€ 97.189,75		
Ribasso d'asta (26,3333% su € 97.189,75)	€ 25.593,27		
Importo lavori eseguiti al lordo	€ 99.802,32	€ 101.475,65	
Oneri per la sicurezza	€ 2.802,64	€ 2.849,63	
Importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 96.999,68	€ 98.626,02	
A detrarre ribasso d'asta (26,3333% su € 96.999,68)	€ 25.543,22	€ 25.971,49	
Importo lavori eseguiti al netto del ribasso	€ 71.456,46	€ 72.654,53	
Importo degli oneri della sicurezza	€ 2.802,64	€ 2.849,63	
Importo totale netto dei Lavori eseguiti	€ 74.259,10	€ 75.504,16	
IMPORTO LORDO PERIZIA			€ 101.475,65
IMPORTO LORDO PROGETTO			€ 99.997,88
MAGGIORE IMPORTO LORDO			€ 1.477,77
Importo degli oneri della sicurezza			€ 41,50
Importo dei lavori soggetti a ribasso			€ 1.436,27
A detrarre ribasso d'asta (26,3333% su € 1.436,27)			€ 378,22
MAGGIORE IMPORTO NETTO PERIZIA (€ 1058,05+€ 41,50)			€ 1.099,55
I.V.A. 10% su € 1.099,55			€ 109,95
Totale complessivo			€ 1.209,50
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
IVA sui lavori (10%)	€ 7.425,91	€ 7.550,42	
Economie da ribasso + economie sui lavori	€ 25.738,79	€ 25.593,27	
Economie IVA da ribasso e sui lavori	€ 2.573,38	€ 2.559,33	
Imprevisti compreso IVA (€ 4545,45 + € 454,55)	€ 5.000,00	€ 5.000,00	
Lavori in economia esclusi da appalto (€ 1.302,37-€ 1.209,50)	€ 1.302,37	€ 92,87	
Incentivi per funzioni tecniche	€ 1.999,96	€ 1.999,96	
Diritti terzi (Anac e varie)	€ 200,00	€ 200,00	
Totale Somme in Amministrazione	€ 44.240,91	€ 18.502,12	
TOTALE COMPLESSIVO	€ 118.500,00	€ 118.500,00	

VISTO l'importo dei lavori al lordo pari ad € 118.500,00 che risulta invariato rispetto a quello di contratto originario, rispetto alle opere previste originariamente, con modifiche non sostanziali ed a parità di spesa, la presente perizia di variante e suppletiva rientra nei presupposti di cui all'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTA la determina del Sindaco n. 32 del 31/08/2021 che conferisce gli incarichi ai responsabili delle Direzioni Organizzative del Comune di Castelvetrano fino alla data del 31/12/2022;

DARE ATTO che la presente determinazione è stata redatta seguendo la scheda di cui all'allegato "A" del Piano Auditing 2022/2024, approvato con delibera di G.M. n. 10 del 01/02/2022 e in conformità al documento unico di programmazione (DUP) approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 09/02/2022;

ATTESA la propria competenza, ai sensi dello statuto del Comune;

RICONOSCIUTA l'opportunità del presente provvedimento e la propria competenza nella redazione del presente atto;

ACCERTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D.lgs n. 267 del 18.08.2000, così come modificato dall'art. 3 del D.L. n. 174/2012;

PROPONE

1. **DI PRENDERE ATTO** della Perizia di variante e suppletiva dei "Lavori per la realizzazione di un pozzo gemello nell'area ex Ottoveggio sita in c.da Airone-Staglio", CUP: **C31B21001220004** – CIG: **8659889E76**;
2. **DARE ATTO** che la suddetta perizia non comporta ulteriore impegno di spesa;
3. **ATTESTA** la regolarità tecnica e la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 3 del D.L. 174/2012 e l'insussistenza di ipotesi di conflitto d'interesse.

Il Responsabile dell'istruttoria
f.to Geom. Giuseppe Aggiato

IL RESPONSABILE DELLA VI DIREZIONE ORGANIZZATIVA

Vista la superiore proposta di determinazione;

Attestata la regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;

DETERMINA

Di approvare integralmente la superiore proposta di Determinazione

Il Responsabile VI Direzione Organizzativa
f.to Dott. Vincenzo Caime

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, appone il visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 - bis, comma 1, del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i.

Castelvetrano, li _____

IL RESPONSABILE DELLA IX DIREZIONE ORGANIZZATIVA

PUBBLICAZIONE

Copia del presente è stata pubblicata all' Albo Pretorio del Comune dal _____ e così per 15 giorni consecutivi.

Registro pubblicazioni n° _____

Il Responsabile dell'Albo

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Il Responsabile

Castelvetrano, li _____