



Città di Castelvetro *Selinunte*

VII Direzione Organizzativa Urbanistica Edilizia Privata ed Innovazione

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE n. 21 del 26.05.2022

OGGETTO:	<p>ACCORDO QUADRO per i lavori di demolizione degli interventi e delle opere edilizie abusivamente realizzati in violazione delle norme di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia (D.P.R. 6 giugno 2001, fl. 380) come recepito nella Regione Siciliana con L.R. 10 agosto 2016, n. 16 e rimessa in pristino dello stato originario dei luoghi.</p> <p><i>Liquidazione ditta Impredil s.r.l., pagamento fatture nn.242 del 30.11.2021, n.260 del 31.12.2021, n.4 del 31.01.2022, n.34 del 28.02.2022, n.65 del 31.03.2022 e n. 93 del 30.04.2022 relative agli oneri di conferimento in discarica di edifici demoliti al 7° SAL.</i></p> <p>CIG: Z5E070E1 - C.U.P.: C3311700000009</p>
-----------------	---

N° Ord	TRASMESSO AI SEGUENTI UFFICI	INVIATO telematicamente
1.	SINDACO	sindaco@comune.castelvetro.tp.it
2.	Registro Unico determinazioni	Data: _____
3.	Assessore ai LL.PP.	antoninosiciliana@comune.castelvetro.tp.it
4.	IX DIREZIONE ORGANIZZATIVA	gpisciotta@comune.castelvetro.tp.it
5.	ALBO PRETORIO	messi@comune.castelvetro.tp.it
6.	AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE	ufficiopubblicazioni@comune.castelvetro.tp.it
7.	Ditta Impredil s.r.l.	impredilslpn@pec.it

G.LV.

Imp.353/19
Cap.22490.2

Il Responsabile
F/to Giovanna Pisciotta

Il Responsabile del procedimento
Rag. Gioacchina La Vecchia

Ai sensi dell'art. 6 della legge 241/90, dell'art. 3 della L.R. 10/91, del regolamento comunale di organizzazione e delle norme per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità, propone l'adozione della seguente determinazione, di cui attesta la regolarità e la correttezza del procedimento svolto per i profili di propria competenza, attestando, contestualmente, la insussistenza di ipotesi di conflitto di interessi,

Premesso che:

- con contratto d'appalto repertorio n. 8484 del 05.10.2018, registrato in data 11.10.2018 al n. 1812, sono stati affidati i lavori dell'"ACCORDO QUADRO per la demolizione degli interventi e delle opere edilizie abusivamente realizzati in violazione delle norme di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia (D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) come recepito nella Regione Siciliana con L.R. 10 agosto 2016, n. 16 e rimessa in pristino dello stato originario dei luoghi", all'impresa COGEMAT SRL, con sede in Trapani, per l'importo di €. 1.135.539,13 al netto del ribasso d'asta del 34,3619%, oltre IVA e oltre €. 138.400,00 per oneri per la sicurezza;
- il progetto di cui in premessa è stato approvato con deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri di G.M. n. 81 del 13/12/2017 stabilendo che la copertura dell'opera sarebbe avvenuta mediante anticipazione su risorse del Fondo di cui all'art. 32, comma 12, del D.L. 269/2003 per l'esecuzione dei lavori di demolizione di immobili abusivi con diritto di rivalsa a carico dei soggetti inadempienti;
- con determinazione del Dirigente del Settore Programmazione Finanziaria n. 83 del 18.12.2017 venne assunto con la Cassa Depositi e Prestiti l'anticipazione di complessivi € 3.000.000,00 su risorse del fondo per le demolizioni, e successivamente vennero stipulati 85 contratti di anticipazione pari agli immobili da demolire di cui all'elenco allegato della determinazione;
- i lavori dell'appalto sono stati consegnati in data 13/11/2018, giusta verbale di consegna in pari data con una durata di 24 mesi, mentre i lavori hanno avuto inizio in data 03/12/2018;
- con determinazione del Responsabile della V D.O. è stato liquidato il 6° S.A.L. a tutto il 23/08/2021 dei lavori di demolizione di opere abusive alla ditta appaltatrice;

CONSIDERATO Che:

- gli oneri di conferimento in discarica sono a carico dell'Amministrazione, previste tra le somme in Amministrazione del progetto originario;
- alla data odierna è stato contabilizzato il 7° S.A.L. a tutto il 12/05/2022, i cui sfabbricidi sono stati conferiti dalla ditta Cogemat s.r.l. presso la discarica della ditta Impredil srl di Castelvetrano;
- con Determinazione del Responsabile della V Direzione Organizzativa n.94 del 18.05.2020 è stata incaricata la ditta "IMPREDIL s.r.l.", con sede legale in Castelvetrano (TP), via Puma n°48, P.iva 01804260816, per il servizio di conferimento in discarica del materiale derivante dalle demolizioni dell'appalto de quo con il prezzo di €. 8,50/tonn.;

VISTI i contratti applicativi, per i quali in tutto o in parte il materiale proveniente dalle demolizioni doveva essere conferito, come riportato nei formulari, agli atti dell'ufficio, presso la discarica della ditta IMPREDIL s.r.l, con sede in Castelvetrano (TP).

VISTI i quadri economici di tutti gli edifici demoliti dall'impresa appaltatrice, contabilizzati nel VII° SAL, dai quali si evincono le quantità dei materiali conferiti nella discarica della ditta Impredil s.r.l. di Castelvetrano, come dalla seguente tabella:

7° S.A.L. a tutto il 12/05/2021 - CONFERIMENTO IN DISCARICA									
Progr.	Immob. N.	Contratto C. DD.PP.	Delibera di G.M.		Quantità materiale conferito in Tonn.	Prezzo	Spesa €. 8,50/tonn.	Iva al 22%	Totale
			N.	Del					
1	23	4559531	306	13/12/2021	767,28	8,50 €	6 521,88 €	1 434,81 €	7 956,69 €
2	37	4559492	9	01/02/2022	1 099,94	8,50 €	9 349,49 €	2 056,89 €	11 406,38 €
3	39	4559487	65	24/03/2021	305,92	8,50 €	2 600,32 €	572,07 €	3 172,39 €
4	44	4559557	305	13/12/2021	619,92	8,50 €	5 269,32 €	1 159,25 €	6 428,57 €
5	46	4559539	313	22/12/2021	296,20	8,50 €	2 517,70 €	553,89 €	3 071,59 €
6	52	4559552	145	22/06/2021	811,72	8,50 €	6 899,62 €	1 517,92 €	8 417,54 €
7	57	4559523	57	23/03/2022	800,86	8,50 €	6 807,31 €	1 497,61 €	8 304,92 €
Sommano					4 701,84		39 965,64 €	8 792,44 €	48 758,08 €

VISTE le fatture emesse dalla ditta Impredil s.r.l.

- n° 242 prot.n° 48722 del 30.11.2021 - di €. 2.600,32 oltre Iva al 22%, per il conferimento di 305,92 tonn.;
- n° 260 prot.n° 204 del 03.01.2022 - di €. 6.640,20 oltre Iva al 22%, per il conferimento di 781,20 tonn.;
- n° 4 prot.n° 4897 del 05.02.2022 - di €. 8.046,44 oltre Iva al 22%, per il conferimento di 946,64 tonn.;
- n° 34 prot.n° 9260 del 04.03.2022 - di €. 9.349,49 oltre Iva al 22%, per il conferimento di 1099,94 tonn.;
- n° 65 prot.n° 14019 del 05.04.2022 - di €. 6.521,88 oltre Iva al 22%, per il conferimento di 767,28 tonn.;
- n° 93 prot.n° 18509 del 05.05.2022 - di €. 6.807,31 oltre Iva al 22%, per il conferimento di 800,86 tonn., per un totale complessivo di €. 48.758,08 di cui €. 39.965,64 per imponibile (dato dal conferimento in discarica di ton. 4.701,84 di materiale) ed €. 8.792,44 per i.v.a. al 22%;

VISTO il Codice dei Contratti pubblici, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii con le norme di recepimento in Sicilia;

VISTO che per i seguenti lavori, il codice identificativo dell'appalto, in ottemperanza all'alt. 3, comma 5 u.p. della legge 13/08/2010, n. 136 è il seguente: Codice identificativo Gara: lotto **CIG Z5E070E1**, mentre relativamente all'Accordo Quadro il **CUP è C33117000000009**

RILEVATO:

CHE dal documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.), protocollo INAIL n.32015714 con scadenza 12/07/2022,

si evince che l'Impresa risulta regolare;

ACCERTATO che la ditta Impredil s.r.l. è in regola con i tributi locali, per come comunicato dall'Ufficio Tributi, per le vie brevi;

CHE il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione, e non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa in tema di prevenzione della corruzione;

CHE la presente determinazione comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente

VISTA l'iscrizione della ditta IMPREDIL s.r.l. nella White list della Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di Trapani elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori, non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (alt. 1, commi dal 52 al 57, della legge n. 190/2012, dp.c.m. 18 aprile 2013) scadenza 18/11/2021;

PROPONE

- 1) **di LIQUIDARE E PAGARE** alla ditta "IMPREDIL s.r.l.", con sede legale in Castelvetrano (TP), via Puma n°48, P.iva 01804260816, l'importo di €. 39.965,64 (imponibile) di cui alle fatture:
 - n° 242 prot.n° 48722 del 30.11.2021 – di €. 2.600,32 oltre Iva al 22%, per il conferimento di 305,92 tonn.;
 - n° 260 prot.n° 204 del 03.01.2022 – di €. 6.640,20 oltre Iva al 22%, per il conferimento di 781,20 tonn.;
 - n° 4 prot.n° 4897 del 05.02.2022 – di €. 8.046,44 oltre Iva al 22%, per il conferimento di 946,64 tonn.;
 - n° 34 prot.n° 9260 del 04.03.2022 – di €. 9.349,49 oltre Iva al 22%, per il conferimento di 1.099,94 tonn.;
 - n° 65 prot.n° 14019 del 05.04.2022 – di €. 6.521,88 oltre Iva al 22%, per il conferimento di 767,28 tonn.;
 - n° 93 prot.n° 18509 del 05.05.2022 – di €. 6.807,31 oltre Iva al 22%, per il conferimento di 800,86 tonn., per un totale complessivo di €.48.758,08 di cui €. 39.965,64 per imponibile (dato dal conferimento in discarica di ton. 4.701,84 di materiale) ed €. 8.792,44 per i.v.a. al 22%, per il servizio di conferimento del materiale proveniente dalla demolizione di n.7 immobile, di cui al 7° S.A.L. a tutto il 12/05/2022 dell'Accordo Quadro per i lavori di demolizione di opere abusive;
- 2) **di TRATTENERE**, ai sensi dell'art. 1, comma 629, della legge 23/12/2014, n. 190 (legge di stabilità 2015), la somma di €. 8.792,44 per IVA al 22%, per essere versata direttamente allo Stato;
- 3) **di DARE ATTO** che l'importo complessivo di €.48.758,08 (€.39.965,65 per imponibile + €. 8.792,44 per iva), relativo al costo per il conferimento in discarica proveniente dalla demolizione di n.7 immobili, rientra nei limiti dell'importo complessivo per il quale si sono sottoscritti i singoli contratti di anticipazione del fondo delle demolizioni delle opere abusive, con la Cassa Depositi e Prestiti giusta determinazione dirigenziale n. 83 del 18/12/2017;
- 4) **di TRASMETTERE** la presente Determinazione alla Cassa Depositi e Prestiti al fine di richiedere le somme individuate per ciascun contratto stipulato con la Cassa DDPP, dando opportuna comunicazione al Responsabile della IX Direzione Organizzativa Programmazione Finanziaria;
- 5) **di DARE ATTO**, altresì, che il predetto importo relativo a ciascun intervento, dovrà essere addebitato ai responsabili degli abusi dei singoli edifici demoliti inadempienti, ai sensi dell'articolo 31 comma 5 del DPR 38012001 nel testo vigente in Sicilia di cui alla LR 16/2016, fatta salva l'applicazione della sanzione di cui al comma 4 bis del predetto articolo.
- 6) **di AUTORIZZARE** il Responsabile della IX Direzione Organizzativa - Programmazione Finanziaria e Gestione delle Risorse, soltanto dal momento in cui l'Ente avrà ricevuto le somme come sopra individuate e richieste dal R.U.P. alla Cassa DD.PP., ad emettere conforme mandato di pagamento dell'importo di €. 39.965,64 in favore della ditta "IMPREDIL s.r.l.;
- 7) **di DARE ATTO** che la presente determinazione comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente;
- 8) **di DARE ATTO** che la presente determinazione è stata redatta seguendo la relativa scheda di cui all'allegato "A" del Piano di Auditing 2022/2024;

Il Responsabile del Procedimento

F/to Rag. Gioacchina La Vecchia

IL RESPONSABILE della VII Direzione Organizzativa

VISTA la proposta di determinazione che precede, predisposta dal Responsabile del Procedimento, Rag. Gioacchina La Vecchia.

VISTA la determinazione del Sindaco n.32 del 31.08.2021 di nomina del responsabile della Direzione Organizzativa VII fino al 31/12/2022.

VISTO lo Statuto del Comune di Castelvetrano, approvato con deliberazione di C.C. n. 130 del 16/12/2008 Pubblicato nella G.U.R.S. Parte 1^ Supplemento Straordinario n. 20 dell'8/05/2009, modificato con deliberazione C.C. n. 17 del 21/03/2013, pubblicato sulla GURS n. 37 del 09/08/2013, che ne attribuisce la competenza.

DETERMINA

1. **APPROVARE** la proposta di determinazione di cui sopra che qui si intende integralmente riportata.
2. **DISPORRE** ai sensi dell'art.6 della L.241/90, dell'art. 5 della L.R. 10/91, del Regolamento comunale di organizzazione e delle norme per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità, l'adozione della seguente determinazione, di cui attesta la regolarità e correttezza del procedimento svolto per i profili di propria competenza, attestando, contestualmente, la insussistenza di ipotesi di conflitto di interesse
3. **ATTESTARE**, contestualmente, l'insussistenza di ipotesi di conflitto d'interesse anche potenziale;
4. **ATTESTARE** la regolarità tecnica e la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile

F/to *Geom. Matteo Catanzaro*

RESPONSABILE DELLA IX DIREZIONE ORGANIZZATIVA – SERVIZI FINANZIARI

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, esprime parere favorevole sulla regolarità contabile e ne attesta la copertura finanziaria.

Castelvetrano, li 25.05.2022

IL RESPONSABILE
Dott. Andrea Antonino DI COMO
F/to Andrea Antonino Di Como

COPIA AUTENTICA AGLI ATTI DELL'UFFICIO

La presente copia è conforme all'originale agli atti di questa V Direzione Organizzativa

Castelvetrano, li _____

IL RESPONSABILE
