



Città di Castelvetrano

Direzione Organizzativa VIII Sviluppo Economico Attività Produttiva

PRAT. N°4840

PERMESSO DI COSTRUIRE N° 03 DEL 12/07/2022

(ai sensi dell'art. 10 del DPR 380/2001 come recepito con modifiche dall'art. 5 della L.R. 16/2016)

*** **

VISTA l'istanza presentata dal Sig. Salluzzo Vito nato a [REDACTED] il [REDACTED] ed ivi residente in [REDACTED] C.F. [REDACTED], nella qualità di amministratore della società "SALLUZZO SRL" con sede a Castelvetrano nella via Savonarola n.5 p.iva 01580230819, acquisita al prot. SUPRO n.0011932 del 30.11.2018, tendente ad ottenere il permesso di costruire per la realizzazione di un centro di distribuzione e stoccaggio merci all'interno di un piano di lottizzazione approvato con delibera di Consiglio Comunale n.94 del 17.09.2007 all'interno di un lotto di terreno identificato in catasto al foglio di mappa 71 particelle n. 699 – 700 -747 – 748 in ZTO D5 c/da Strasatto-Paratore S.S. 115;

VISTO l'atto costitutivo della Società a responsabilità limitata redatto in data 18/10/2019 presso il notaio IRENE DIOGUARDI Notaio in Castelvetrano, numero 938 del repertorio, numero 344 della raccolta e regolarmente registrato all'agenzia delle Entrate di Castelvetrano Il 22 ottobre 2019, al n. 2120 serie 1T prodotto in data 04.11.2020 prot. SUPRO 0053848, dalla **Salluzzo Immobiliare srl**, con sede legale a Castelvetrano in via Girolamo Savonarola n.55 p.iva 02748810815;

VISTO il titolo di proprietà in capo alla ditta **Salluzzo Immobiliare srl**, costituito da atto di compravendita rogato in data 18/02/2021 dal Notaio Irene Dioguardi Notaio in Castelvetrano, numero 1065 del repertorio, numero 436 della raccolta e regolarmente registrato all'agenzia delle Entrate di Castelvetrano Il 26/02/2020, al n. 531 serie 1T prodotto in merito alle part. n.699-700-748 e 747 (derivate queste ultime dalla part.145) del foglio di mappa 71;

VISTO il permesso di costruire n°12 del 17/03/2021, per la realizzazione (1° stralcio rispetto a tutto il progetto generale) del solo capannone da destinarsi a centro di distribuzione e stoccaggio merci, all'interno di un piano di lottizzazione approvato con delibera di Consiglio Comunale n.94 del 17.09.2007;

VISTA la richiesta a stralcio prodotta dalla ditta **Salluzzo Immobiliare srl**, acquisita al prot. SUPRO 00105618 del 26-11-2021 del Permesso di Costruire relativo alla realizzazione dell'immobile da destinare ad uffici (2° stralcio rispetto a tutto il progetto generale) all'interno di un piano di lottizzazione approvato con delibera di Consiglio Comunale n.94 del 17.09.2007 all'interno di un lotto di terreno identificato in catasto al foglio di mappa 71 particelle n. 699 – 700 -747 – 748 in ZTO D5 c/da Strasatto-Paratore S.S. 115;

PRESO ATTO della perizia giurata a firma dell'Arch. Orazio La Monaca, asseverata in data 01/03/2021 a soddisfacimento dell'art. 2 comma 4 del contratto di lottizzazione dalla quale si evince, che si può ritenere congruo il prezzo stabilito al mq. per il lotto in esame in € 25.50 e che il valore della S2 (Superficie di Urbanizzazione Secondaria) della lottizzazione Salluzzo s.r.l., scaturisce dalla misura di mq. 624.40 x € 25.50 per un valore totale di € 15.922,00;

VISTO il bonifico bancario eseguito in data 08/03/2021 di € 16.000,00 a titolo di oneri per la monetizzazione delle aree di l'urbanizzazione secondarie di mq. 624,00 (S2) come previsto dall'art. 2 comma 4 del contratto di lottizzazione;

DARE ATTO che l'ufficio con le note prot. SUPRO n.8527 del 28.01.2022 e prot. SUPRO n°0015342 del 15-02-2022, ha richiesto alla ditta di produrre la documentazione mancante;

RILEVATE le integrazioni documentali trasmesse dalla ditta rispettivamente al prot. /SUPRO 0054002 del 16-05-2022 e prot. SUPRO 0067089 del 14-06-2022;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n.94 del 17.09.2017 di approvazione del Piano di lottizzazione in zona D5 del PRG in c/da Strasatto paratore SS 115;

RISCONTRATO il contratto di lottizzazione stipulato tra il comune di Castelvetrano e la ditta **Salluzzo s.r.l.** rep. n.8078 del 22.02.2008;

VISTA la polizza n. 05124691000498 rilasciata da cattolica assicurazioni Soc. Coop. agenzia di Castelvetrano in data 25/01/2020 relativa al costo delle opere di urbanizzazione primaria, per l'importo di € 386.933,70;

CONSIDERATO, inoltre, che con nota dell'ufficio prot. 28593 del 16/07/2019, con il quale in virtù della legge Regionale n.98 del 09.08.2013 art.3/bis che, indica "il termine di validità nonché i termini di inizio e fine lavori nell'ambito di lottizzazioni di cui all'art. 28 della legge 17 agosto 1942 n.1150, ovvero degli accordi similari comunque denominati dalla legislazione regionale, stipulati sino al 31 dicembre 2012, sono prorogati di tre anni;" pertanto l'ufficio ha preso atto del richiamo normativo prorogando il contratto di lottizzazione e richiedendo il nuovo computo metrico per quantificare alla data odierna gli importi relativi alla opere di lottizzazione;

VISTA l'ammissibilità favorevole n.80 del 30.08.2019 espressa dall'Ufficio a condizione che:

- Prima del rilascio della SCA la ditta dovrà cedere le aree relative agli standard urbanistici di mq. 1880 (S1) + mq. 218,00 in aderenza all'area di urbanizzazione secondaria con destinazione parcheggio pubblico come rappresentato nella Tav. 04 lett. (G) degli elaborati del piano di lottizzazione;
- Le opere di lottizzazione saranno soggette a collaudo in corso d'opera e a collaudo definitivo eseguito dagli uffici tecnici comunali. Solo dopo il collaudo definitivo potrà essere rilasciata la SCA degli immobili;
- Che le opere di urbanizzazione secondarie S2 quantificate nella misura di mq. 624,15 vengano monetizzate come previsto dall'art. 2 comma 4 del contratto di lottizzazione;
- Vengano rispettate tutte le clausole contenute nel contratto di lottizzazione stipulato tra il comune di Castelvetrano e la ditta Salluzzo s.r.l. rep. n.8078 del 22.2.2008;
- Prima del rilascio del permesso di costruire venga prodotta nuova polizza a garanzia delle opere di urbanizzazione da realizzare aggiornata all'ultimo prezzario regionale vigente;
- Che in virtù dell'art.36 del Regolamento Edilizio vigente non verranno realizzate superficie finestate lungo il confine nord ne tanto meno nei fronti dei fabbricati posti nello stesso lotto;
- Viene previsto l'asservimento al costruendo edificio con vincolo di in edificabilità la superficie mq. 10.091 delle part. 699-700-747-748 del foglio di mappa 71 della quale viene vincolata altresì, la superficie di mq. 765,80 a parcheggio;

VISTO l'elaborato tecnico della copertura ai sensi del D.A. 05.09.2012 ad integrazione della documentazione prevista dalla superiore ammissibilità;

VISTA la dichiarazione redatta in data 04.11.2020 dall'Arch. Orazio La Monaca iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Trapani al n.540, dalla quale si evince che il progetto oggetto del permesso di costruire è stato redatto nel rispetto delle norme tecniche per le costruzioni (D.M. 17.01.2018 e relativa circolare ministeriale dell'11.02.2019), in coerenza con il progetto architettonico e nel rispetto di eventuali sismiche contenute negli strumenti di pianificazione urbanistica;

VISTO il progetto dell'impianto elettrico a firma dell'Arch. Orazio La Monaca;

VISTA l'autocertificazione ai sensi e per gli effetti dell'art.20 c. 1 del D.P.R. 06/06/2001 n° 380 e s.m.i., dalla quale si evince che gli interventi sono conformi alla normativa urbanistica vigente e sono conformi a tutte le norme inerenti l'attività edilizia in particolare alle norme antisismiche, di sicurezza generale, antincendio, igienico-sanitarie e relative all'efficienza energetica;

VISTA la dichiarazione redatta dall'Arch. Orazio La Monaca, dalla quale si evince che il lotto di terreno interessato dalle opere non è attraversato da fili di media e/o alta tensione che generano campi elettrici ed elettromagnetici;

VISTA l'attestazione di deposito del progetto, per la realizzazione delle opere di che trattasi, ai sensi degli artt. 65 e 93 del DPR 380/2001, come recepito dalla L.R. 16/2016 e dell'art. 94 bis del medesimo D.P.R. 380/01, come introdotto dal D.L. 32/2019 convertito in L. 55/2019;

PRESO ATTO che dagli atti amministrativi e tecnici, per le opere da effettuare intervengono le seguenti figure:

- Il progettista e Direttori Lavori è l'Orazio La Monaca iscritto all'Albo degli Architetti di Trapani al n.540 con studio tecnico in via M. Santangelo – cond. Chiara snc a Castelvetrano c.f. LMN RZO 57S25 C286L;
- Impresa "Santangelo Costruzioni s.r.l." con sede a Castelvetrano in via A. Rizzo n.27 P. Iva 02337060814;

VISTE le attestazioni di versamento effettuato in data 26/11/2021 sul c.c.p. n° 12124913 relativi a € 50,00 quali diritti di segreteria ed istruttoria;

VISTI gli elaborati grafici e la documentazione tecnica allegati al progetto;

VISTI gli strumenti urbanistici vigenti;

VISTO il P.R.G. e le relative N.T.A.;

VISTI i Regolamenti Comunali di edilizia, igiene e Polizia Urbana;

VISTO il capo IV del titolo II della Legge 17 agosto 1942 n° 1150 e la Legge 06 agosto 1967 n° 765 e s.m.i. con le norme di recepimento in Sicilia;

VISTO il DPR n. 380 del 06.06.2001 e successive modifiche ed integrazioni così come recepito in Sicilia dalla L.R. 16/2016;

VISTE le norme generali per l'igiene del lavoro, di cui al decreto legislativo n. 81 del 09.04.2008 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la legge regionale n. 71 del 27.12.1978 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. n.160/2010 e s.m.i.;

VISTA la L.R. n. 5/2011;

VISTA la Legge Regionale n°16 del 10/08/2016;

VISTO il D.A. 05.09.2012 norme sulle misure di prevenzione e protezione dai rischi di caduta dall'alto;

VISTA la Legge 36/2001 recanti norme sulla protezione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici;

PRESO ATTO che in data 23.03.2022 prot. 0085523 la Prefettura di Trapani ha trasmesso l'informativa antimafia liberatoria rilasciata ai sensi dell'art.92, comma 1, DLgs 6 settembre 2011 n.159, informando che a carico della suindicata Salluzzo Immobiliare s.r.l. e dei relativi soggetti di cui all'art.85 del D.Lgs. 159/2011 alla data odierna non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 7 del D.Lgs 159/2011 né le situazioni di cui all'art. 84, comma 4 e all'art. 91 comma 6 del medesimo Decreto Legislativo;

VISTA la nota trasmessa dal responsabile della IX D.O. Ufficio Tributi in data 12/07/2022 prot. n°28125, con la quale si attesta che la ditta oggetto di richiesta è in regola con i versamenti dei tributi locali;

VISTA la direttiva del Segretario Generale (attuazione del PTPC2018/2020) prot. n. 21388 del 09.05.2018 il sottoscritto: Geom. Santo Giovanni Sciacca, Geom. Filippo Sciacotta e Geom. Gandolfo Giuseppe, dichiarano che non sussistono relazioni di parentele o affinità, o situazioni di convivenza o frequentazione abituale tra gli stessi (e altri amministratori, soci etc);

VISTO l'esito positivo dell'istruttoria la relazione di istruttoria a firma del responsabile del procedimento geom. Sciacca Santo Giovanni conclusa "favorevolmente" dal punto di vista urbanistico e, verificati tutti i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche per la conclusione del procedimento per il rilascio della autorizzazione unica normative vigenti di riferimento in ordine ai requisiti di fatto e di diritto

RILEVATO che ai sensi dell'art. 4 comma 3° della L.R. 10/91 e s.m.i. è stato rispettato l'ordine cronologico di protocollazione dell'istanza;

VISTA la delibera di con deliberazione n. 184 del 6.08.2021 la Giunta Comunale ha approvato la "Revisione e riorganizzazione della Struttura organizzativa dell'Ente";

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 190 del 24.08.2021 la citata delibera n.184/2021 è stata modificata, dando atto che l'operatività degli Uffici e delle Direzioni, andrà a decorrere dall'1.09.2021;

VISTA la Determina Sindacale n. 32 del 31/08/2021 sono state individuate le nuove Posizioni Organizzative da assegnare alle direzioni;

VISTA la delibera di G.M. 191 del 31.08.2021 con la quale è stata definita la "Assegnazione delle risorse umane della Struttura organizzativa dell'Ente per taluna Direzione Organizzativa";

- il D.lgs 18 agosto 2000, n 267;

- il d.lgs. 30.03.2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e la L. 15.05.1997 n. 127 "Misure urgenti per lo snellimento dell'attività amministrativa e dei procedimenti di decisione e di controllo

- lo Statuto del Comune di Castelvetrano, approvato con deliberazione di C.C. n. 130 del 16.12.2008, Modificato con deliberazione C.C. n. 17 del 21.03.2013, pubblicata sulla GURS n. 37 del 09.08.2013, che ne attribuisce la propria competenza;

- il vigente regolamento degli uffici e dei servizi;

- il piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza, aggiornamento del 2022/2024 approvato con deliberazione di G.M. n. 90 del 29.4.2022;

DARE ATTO che il presente provvedimento è stato redatto secondo la relativa scheda di cui all'Al. "A" del piano di Auditing;

DISPONE

Art. 1 – Oggetto del Permesso di Costruire

il titolo abilitativo "permesso di Costruire" riguarda la realizzazione dell'immobile da destinare ad uffici (2° stralcio rispetto a tutto il progetto generale), all'interno di un piano di lottizzazione approvato con delibera di Consiglio Comunale n.94 del 17.09.2007 all'interno di un lotto di terreno identificato in catasto al foglio di mappa 71 particelle n. 699 – 700 -747 – 748 in ZTO D5 c/da Strasatto-Paratore S.S. 115, secondo il progetto approvato da questa struttura SUAP, costituito dai seguenti elaborati:

- Tav. 00 Relazione tecnica e scheda;
- Tav. 01 Cartografia e documentazione fotografica;
- Tav. 02 Lottizzazione – Piano quotato e profili altimetrici;
- Tav. 03 Lottizzazione – Planimetria area di urbanizzazione e allegato A;
- Tav. 04 Lottizzazione – pavimentazione marciapiedi e particolari costruttivi;
- Tav. 05 Lottizzazione – rete elettrica e di illuminazione e particolari;
- Tav. 06 Lottizzazione – rete fognante e particolari costruttivi;
- Tav. 07 Architettonico – Piante piano terra e primo;
- Tav. 08 Architettonico – piante delle coperture;
- Tav. 09 Architettonico sezione e prospetti;
- Tav. 10 Architettonico – prospetti;
- Tav. 11 Documentazione fotografica.

Art. 2 – Oneri del Permesso di Costruire

A garanzia dell'esatto adempimento degli oneri di cui alla L.R. 16/2016 art. 9, la ditta ha presentato adeguata ed idonea garanzia di € 11.743,53 (oneri del permesso di costruire) e € 3.875,36 (sanzioni) con polizza fideiussoria n. 05124691000583 rilasciata dall'Assicurazione Cattolica Assicurazioni agenzia di Marsala in data 06.05.2022 per il pagamento dei suddetti oneri con rate semestrali di seguito riportate:

1° rata di €2.935,88	con scadenza il 31/08/2022
2° rata di €2.935,88	con scadenza il 28/02/2023
3° rata di €2.935,88	con scadenza il 31/08/2023
4° rata di €2.935,88	con scadenza il 28/02/2024

Si fa presente che il rispetto delle scadenze suddette e ad esclusiva responsabilità del titolare del permesso di costruire ed il ritardo comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 50 della LR 71/78 e s.m.i.. All'uopo si specifica che non sarà effettuata alcuna comunicazione in merito alle scadenze delle rate suddette.

E' comunque fatta salva, per il principio di autotutela, la possibilità di esercitare la rideterminazione dell'ammontare degli oneri di concessione su determinati, ai sensi dell'art.17 comma 12 della L.R. 4 del 16/04/2003.

Art. 3 – Obblighi e responsabilità del titolare

Nell'attuazione dei lavori, devono essere osservate le disposizioni, le Leggi e i Regolamenti locali in vigore, nonché le seguenti modalità esecutive:

I lavori siano eseguiti così come previsti e per le destinazioni d'uso indicate nel progetto approvato;

Il presente permesso di costruire deve essere depositato nel cantiere di lavoro, sino ad avvenuta ultimazione dell'opera, quindi a disposizione degli organi di controllo.

Nel cantiere deve essere affissa, in vista al pubblico, una tabella chiaramente leggibile, sulla quale siano indicati i seguenti dati:

1. Il nome e cognome della ditta Titolare;
2. Il numero e la data del presente permesso di Costruire;
3. Data inizio lavori;
4. Autorizzazione e/o deposito del Genio Civile di Trapani;
5. Il nome e il cognome del Progettista, del Direttore dei Lavori e del Coordinatore dei lavori (ex D.lvo 81/2008 e smi) e del progetto degli impianti (D.M. 37/2008);
6. La/e ditta/e esecutrice dei lavori e ditta installatrice degli impianti;
7. La destinazione d'uso e le unità immobiliari consentite.

Ove si intenda dare esecuzione a strutture in C.A., indicate nell'art. 1 della Legge 05 novembre 1971 n° 1086, il costruttore è tenuto all'osservanza di tutte le norme contenute nella Legge medesima.

Al termine dei lavori, le opere devono essere sottoposte al collaudo statico previsto dall'art. 7 della Legge sopracitata e detto collaudo dovrà essere vidimato dall'Ufficio del Genio Civile, al fine dell'ottenimento del certificato di abitabilità/agibilità della costruzione dell'edificio.

Qualora non siano state eseguite opere in C.A., deve essere presentata, con la domanda di abitabilità o agibilità, una dichiarazione con la quale il Direttore dei Lavori, o il costruttore, attesti che nell'esecuzione dell'opera non sono state attuate strutture in C.A.

Prima di avanzare domanda di abitabilità o di uso, il titolare del permesso di Costruire, deve presentare (ove occorra) il certificato di collaudo del Comando dei VV.FF.

Il Titolare, il progettista e il direttore dei lavori devono inoltre osservare:

- le norme del decreto legislativo 152/2006 e s.m.i. per la tutela di inquinamento delle acque e contro l'inquinamento atmosferico;
- la Legge n. 10 del 09.01.1991 e s.m.i. per il contenimento energetico per usi termici negli edifici;
- il D.M. 37/2008 recante norme sull'installazione impianti elettrici;
- la Legge 36/2001 e s.m.i., e relativi decreti applicativi, recante norme sulla protezione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici.
- Per l'occupazione di suolo pubblico permanente, il titolare ha l'obbligo di iscrizione a ruolo e del pagamento della relativa tassa, entro trenta giorni dal rilascio della presente concessione edilizia. (D.L. 507/93).

Art. 4 - Termini di inizio e di ultimazione dei lavori

I LAVORI DEVONO ESSERE INIZIATI **ENTRO UN ANNO DAL RILASCIO** DEL PRESENTE TITOLO ABILITATIVO, **ULTIMATI ENTRO TRE ANNI DALL'INIZIO** PENA LA DECADENZA DEL PRESENTE PERMESSO DI COSTRUIRE.

ENTRO QUINDICI GIORNI DALL'ULTIMAZIONE DEI LAVORI, IL TITOLARE E' TENUTO A PRESENTARE ALLO SPORTELLINO UNICO LA DOMANDA DI RILASCIO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITA' PENA L'APPLICAZIONE DELLA SANZIONE PREVISTA DAL COMMA 3 ART. 24 DEL DPR 380/2001.

L'inizio dei lavori deve essere denunciato e sottoscritto dal titolare del permesso di costruire, dal direttore dei lavori, dall'impresa esecutrice e dal coordinatore per l'esecuzione dei lavori entro e non oltre 15 giorni dalla data del concreto inizio degli stessi.

1. Il verbale di inizio lavori, pena la sua inefficacia dovrà essere accompagnato da:

- dichiarazione resa dall'impresa esecutrice circa la posizione previdenziale e assicurativa nei confronti dei dipendenti, ed ogni altra notizia utile alla richiesta del DURC d'ufficio;
- copia notifica preliminare (se ricorre il caso) ai sensi dell'art.90 del D.Lgs. 81/2008;
- Progetto in duplice copia, ex art. 28 legge 10/91, ai sensi del D.lvo 192/2005 e s.m.i. delle opere relative al contenimento del consumo energetico dell'edificio;
- Dichiarazione resa dal committente o dal Responsabile dei lavori sulla verifica della idoneità dei requisiti tecnico-economici ed organizzativi dell'impresa esecutrice dei lavori ex d.lvo 81/2008.

2. Il verbale di fine lavori, da trasmettere entro 15 giorni dalla constatazione da parte della D.L., pena la sua inefficacia dovrà essere accompagnato da:

- dichiarazione resa dall'impresa esecutrice circa la posizione previdenziale e assicurativa nei confronti dei dipendenti, ed ogni altra notizia utile alla richiesta del DURC d'ufficio;
- asseverazione del D.L.L. sia sulla conformità delle opere realizzate rispetto al progetto e alle eventuali varianti ed alla relazione tecnica di cui all'art. 28 comma 1 Legge 10/91 ai sensi dell'art. 8 del d. lvo 192/2005 e s.m.i.
- Attestato di prestazione energetica dell'edificio realizzato ex d. lvo 192/2005 e smi.

3. La mancata o intempestiva comunicazione di inizio e fine lavori, comporta l'applicazione della sanzione penale ex art. 44 comma 1 lettera a) del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.

Il Comune si riserva comunque, la facoltà di richiedere tra l'altro, i contratti di appalto o di prestazione di opera in economia regolarmente registrati.

Il presente permesso di costruire è rilasciato a favore del richiedente senza pregiudizio dei diritti di terzi.

Art. 4 – Caratteristiche del Permesso di Costruire

Il presente permesso di costruire è rilasciato a favore del richiedente, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile esistente o realizzando.

Art. 5 – Prescrizioni

Il presente permesso di costruire si rilascia con l'osservazione delle prescrizioni dei superiori articoli ed ai sub procedimenti sopra citati ed inoltre a condizione che:

1. Viene previsto l'asservimento al costruendo edificio con vincolo di in edificabilità la superficie mq. 10.091 delle part. 699-700-747-748 del foglio di mappa 71 della quale viene vincolata altresì, la superficie di mq. 765,80 a parcheggio;
2. Prima del rilascio della SCA la ditta dovrà cedere le aree relative agli standards urbanistici di mq. 1880 (S1) + mq. 218,00 in aderenza all'area di urbanizzazione secondaria con destinazione parcheggio pubblico come rappresentato nella Tav. 04 lett. (G) degli elaborati del piano di lottizzazione;
3. Le opere di lottizzazione saranno soggette a collaudo in corso d'opera e a collaudo definitivo eseguito dagli uffici tecnici comunali. Solo dopo il collaudo definitivo potrà essere rilasciata la SCA degli immobili;

Il Responsabile del Procedimento e dell'istruttoria
f.to Geom. Sciacca Santo Giovanni

SI RILASCIA

Il permesso di costruire ai sensi dell'art. 5 della L.R.16/2016 alla ditta "Salluzzo Immobiliare s.r.l." con sede legale a Castelvetrano in via Girolamo Savonarola n.55 p. iva 02748810815, riguardante la realizzazione di un fabbricato da destinare ad uffici (2° stralcio rispetto a tutto il progetto generale), all'interno di un piano di lottizzazione approvato con delibera di Consiglio Comunale n.94 del 17.09.2007 all'interno di un lotto di terreno identificato in catasto al foglio di mappa 71 particelle n. 699 – 700 -747 – 748 in ZTO D5 c/da Strasatto-Paratore S.S. 115.

Castelvetrano _____

Il Responsabile della U.O.
f.to Geom. Gandolfo Giuseppe

Il Responsabile Della VIII D.O.
f.to Geom. Filippo Sciacotta

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)