



Città di Castelvetro

Selinunte

DIREZIONE IV – Sicurezza e Verde Pubblico

Servizi manutentivi, Protezione civile, Edilizia pericolante, Sicurezza,
Verde pubblico, U.R.P., Centralino

Oggetto: Ordinanza Sindacale n. 6 del 31.01.2022.

Intervento sostitutivo di demolizione edificio pericolante sito in Castelvetro nella via Garibaldi n. 143 con ingresso dal cortile Allegra. **INDAGINE DI MERCATO**

CUP: C36H22000020004 CIG: Z5336C396C

VERBALE SELEZIONE OFFERTE

Premesso:

- **Che** con AVVISO del 13/06/2022, pubblicato in pari data, è stata avviata indagine di mercato con invito per la manifestazione di interesse ad eseguire lavori consistenti nella demolizione dell'edificio pericolante sito in Castelvetro nella via Garibaldi n. 143 con ingresso dal cortile Allegra;
- **Che** il termine di scadenza del suddetto AVVISO era entro le ore 14:00 del 28.06.2022;
- **Che** alla manifestazione di interesse è stato richiesto di presentare offerta economica dettagliata di cui si elencavano le opere;
- **Che** entro il termine assegnato sono pervenute al protocollo generale del Comune le seguenti offerte:
 - 1) prot. Gen. n. 24375 del 15.06.2022 - **Sinaguglia Angela**;
 - 2) prot. Gen. n. 25501 del 22.06.2022 - **Selema S.r.l.**;
 - 3) prot. Gen. n. 25957 del 27.06.2022 - **Capobianco Giuseppe**;
 - 4) prot. Gen. n. 26052 del 28.06.2022 - **V & V Costruzioni S.r.l.**;
 - 5) prot. Gen. n. 26167 del 28.06.2022 - **F.Ili Monaco Srl**;
- **Che** la ditta - **Genco Costruzioni Srls** con prot. Gen. n. 24547 del 16.06.2022 ha fatto pervenire manifestazione di interesse all'indagine di mercato senza presentare offerta.

TUTTO CIO' PREMESSO

l'anno 2022, il mese di Giugno, il giorno 30, alle ore 10:00, nella sede della IV Direzione del Comune di Castelvetro, sita in Via Della Rosa, si è costituita la commissione e sono presenti i dipendenti sig.ri come di seguito individuati:

- Arch. Vincenzo Barresi – Responsabile della Direzione IV – presidente;
- Geom. Girolamo Bentivoglio Fiandra – Dipendente della Direzione IV – componente;
- Sig.ra Margherita Aguanno - Dipendente della Direzione IV - Segretario verbalizzante.

I componenti sopracitati dichiarano l'insussistenza di conflitti di interessi, anche potenziali nei confronti delle imprese partecipanti alla presente procedura di indagine di mercato.

Il Presidente alla presenza continua degli intervenuti, procede all'esame della documentazione allegata verificando se risulta presente quanto richiesto:

n. ord.	ditta	manifestazione di interesse	categoria lavori	documento di riconoscimento	sottoscrizione digitale	offerta economica
1	Sinaguglia Angela	X	X	X	X	X
2	Genco Costruzioni Srls	X	X	X	X	
3	Selema S.r.l.	X	X	X	X	X
4	Capobianco Giuseppe	X	X	X	X	X
5	V & V Costruzioni S.r.l.	X	X	X	X	X
6	F.Ili Monaco Srl	X	X	X	X	X

Il Presidente constatata la correttezza e completezza della documentazione allegata, dichiara ammesse le offerte presentate di cui ai numeri 1-3-4-5-6 e completate le operazioni, proclama l'ammissione alla manifestazione di interesse alle seguenti imprese con le relative offerte a maggior ribasso:

<i>n. ord.</i>	<i>ditta</i>	<i>offerta economica</i>
1	Sinaguglia Angela	5,25% *
2	Selema S.r.l.	18,23%
3	Capobianco Giuseppe	29,9999%
4	V & V Costruzioni S.r.l.	8,6984%
5	F.Ili Monaco Srl	5%

*percentuale calcolata sull'importo di € 23.150,00 al netto degli oneri per la sicurezza.

Dalla lettura delle suddette offerte risulta che quella di minor prezzo è quella della ditta **Capobianco Giuseppe** con sede in via C. Carrà n. 85 – 90020 Palma di Montechiaro (AG) C.F. CPBGPP79H02A089S - P.IVA 0281980845 che ha offerto il ribasso del 29,9999% per un importo ribassato calcolato in € 17.056,1404 oltre a oneri per la sicurezza pari a € 753,58 e quindi per un importo contrattuale di € **17.809,72**.

Secondo classificato ditta **Selema S.r.l.** con sede in Alcamo (TP) nella via Santissimo Salvatore n. 278/A P.IVA 02582990814 che ha offerto il ribasso del 18,23% per un importo ribassato calcolato in € 19.923,9801 oltre a oneri per la sicurezza pari a € 753,58 e quindi per un importo contrattuale di € **20.677,56**.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura viene chiuso alle ore 13:30 e sottoscritto dagli intervenuti.

Il Componente F.to *Girolamo Bentivoglio Fiandra*

Il Presidente F.to *Vincenzo Barresi*

Il Segretario F.to *Margherita Aguanno*