



CITTA' DI CASTELVETRANO

Libero Consorzio Comunale di Trapani

DIREZIONE VI

- SERVIZI A RETE E AMBIENTALI -

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 238 DEL 03/08/2022

OGGETTO:

Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria per risoluzione di gravi criticità ai servizi a rete.

CIG: ZAC34984DF.-

PRESA D'ATTO DEGLI ATTI DI CONTABILITÀ FINALE.

TRASMESSO A	Data	Firma
Sindaco	On – line	sindaco@comune.castelvetroano.tp.it
Direzione IX – Prog. Finanziaria e Gestione delle Risorse	On - line	gpisciotta@pec.comune.castelvetroano.tp.it
Albo Pretorio on line	On – line	messi@comune.castelvetroano.tp.it
Ufficio pubblicazioni	On – line	ufficiopubblicazioni@comune.castelvetroano.tp.it

ASSUNTO IMREGNO	N°	
SULL'INTERVENTO	N°	
CAP.PEG	N°	
FONDO RISULTANTE	€.	
IMP.PRECEDENTI	€.	
IMP ATTUALE	€.	
DISPONIBILITÀ RESIDUA	€.	

DATA

FIRMA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90, dell'art. 5 della L.R. 10/91 del regolamento comunale di organizzazione e delle norme per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità, il sottoscritto Geom. Giuseppe Aggiato, responsabile dell'istruttoria, propone l'adozione della seguente determinazione, di cui ne attesta la regolarità e correttezza del procedimento svolto per i profili di propria competenza, attestando, contestualmente, la insussistenza di ipotesi di conflitto interessi.

PREMESSO che:

- con Determinazione del Responsabile della VI[^] D.O. n. 363 del 29/12/2021 é stata impegnata la spesa complessiva di €. 59.000,00 al codice 1.5.1.103 – cap. 1110.1 del bilancio di previsione 2021-2023 in corrispondenza degli stanziamenti previsti per l'anno 2021 e con riferimento all'esercizio 2021 e assunto l'impegno contabile n. 677 del 29/12/2021;
- con la predetta Determinazione, sono stati affidati i “Lavori di Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria per risoluzione di gravi criticità ai servizi a rete” alla ditta SELEMA S.r.l. con sede in Alcamo Via Santissimo Salvatore n. 277 P.IVA 02582990814, per l'importo contrattuale di € 39.897,00 (compresi € 1.485,00 per oneri della sicurezza), escluso IVA prevista per legge, in regime di cd. split payment di cui all'art. del DPR 633/1972 e smi;
- la consegna dei lavori è avvenuta in data 17/01/2022 ai sensi dell'art. 5 comma 1 del D.M. 07/03/2018 n. 49 e s.m.i., stabilendo l'avvio dei lavori per il giorno 17/01/2022, come da verbale (All. “A”);
- i lavori sono stati conclusi in data 15/07/2022, come da certificato (All. “B”);

VISTI gli atti di contabilità costituiti da:

- 1) stato finale redatto in data 18/07/2022 (all. “C”);
- 2) relazione sul conto finale redatta in data 03/08/2022 (all. “D”);
- 3) certificato di regolare esecuzione del 03/08/2022 (all. “E”);

RILEVATO dai superiori atti un credito per la ditta SELEMA S.r.l., pari a nette € 279,76 oltre IVA;

CHE il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione, e non sussistono, in capo allo stesso situazioni di conflitto d'interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa in tema di prevenzione della corruzione;

CHE la presente determinazione comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente;

DARE ATTO che la presente determinazione é stata redatta per quanto possibile la scheda di cui all'allegato “A” del Piano Auditing 2022/2024 e in conformità al documento unico di programmazione (DUP) approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 09.02.2022;

VISTA la Determinazione del Sindaco n. 32 del 31/08/2021 che proroga gli incarichi ai Responsabili delle Direzioni Organizzative del Comune di Castelvetrano fino alla data al 31/12/2022;

ATTESTATO che sono state esperite Le verifiche ex art. 100 del D.Igs. n. 159/2011 e che non sussistono fattori ostativi alla liquidazione de quo;

VISTO l'art. 184 del d.lgs. 267/2000;

VISTO il par. 6.1 del principio contabile applicato 4.2;

VISTA, la deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio n. 5 del 15.02.2019 con la quale é stato dichiarato il dissesto finanziario;

RICONOSCIUTA l'opportunità del presente provvedimento;

PROPONE

- 1) **PRENDERE ATTO** dello stato finale, della relazione sullo stato finale e del certificato di regolare esecuzione relativi ai “Lavori di Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria per

risoluzione di gravi criticità ai servizi a rete” eseguiti dall’impresa SELEMA S.r.l. con sede in Alcamo Via Santissimo Salvatore n. 277 P.IVA 02582990814, di cui si riportano le seguenti risultanze:

- Ammontare al netto del conto finale	€ 39.879,76
a dedurre	
a) per penale di ritardo	€ 0,00
b) per detrazioni	€ 0,00
c) per n. 3 acconti	<u>€ 39.600,00</u>
- Sommano le detrazioni	€ 39.600,00
- Resta il credito dell’impresa	€ 279,76
IVA al 22%	<u>€ 61,55</u>
TOTALE CREDITO	€ 341,31

2) DARE ATTO che la spesa è stata contenuta nei limiti di quella autorizzata come si evince dalla relazione sul conto finale.

3) DARE MANDATO al R.U.P. di:

- procedere al compimento di tutti i susseguenti e necessari atti, scaturenti dall’approvazione della presente relazione sul conto finale e del certificato regolare esecuzione;
- utilizzare le economie presenti sull’impegno assunto con la succitata Determinazione Dirigenziale n. 363 del 29/12/2021 per l’esecuzione di interventi aventi le stesse caratteristiche nell’ambito di rete idrica comunale.

4) ATTESTARE la regolarità tecnica e la correttezza dell’azione amministrativa.

Il Responsabile del Procedimento
f.to Geom. Giuseppe Aggiato

IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE VI – SERVIZI A RETE

VISTA la proposta del responsabile del procedimento;

ATTESTANDO l’insussistenza di ipotesi di conflitto di interesse;

PRESO ATTO che il presente provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economica-finanziaria dell’Ente;

VISTA la Determinazione del Sindaco n. 32 del 31/08/2021 che proroga gli incarichi ai Responsabili delle Direzione Organizzative del Comune di Castelvetro fino alla data del 31/12/2022;

DETERMINA

DI APPROVARE la proposta di Determina di cui sopra che qui si intende integralmente riportata.

ATTESTARE la regolarità tecnica e la regolarità e correttezza dell’azione amministrativa.

Il Responsabile della Direzione VI – Servizi a Rete

f.to Dott. Vincenzo Caime

RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, appone il visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e ne attesta la copertura finanziaria.

DATA _____

IL RESPONSABILE DELLA IX DIREZIONE

PUBBLICAZIONE

Registro pubblicazioni n. _____

Copia del presente provvedimento è stato pubblicato all'albo Pretorio del Comune dal _____ e così per 15 giorni consecutivi.

Castelvetrano, _____

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

AUTENTICA

La presente copia è conforme all'originale.

Castelvetrano _____

IL RESPONSABILE



VERBALE DI CONSEGNA

(art. 5, comma 1 D.M. 49 7 marzo 2018 e ss.mm.ii.)

Oggetto: "Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria per risoluzione di gravi criticità ai servizi a rete";

Ditta Aggiudicataria: "Selema s.r.l. partita IVA 02582990814;

Importo dei lavori come da aggiudicazione: €. 39.897,00 compreso di oneri per la sicurezza al netto del ribasso d'asta del 20,00%, escluso IVA al 22%.

CIG: ZAC34984DF.-

VISTA la Determinazione del Responsabile della VI[^] D.O.- Servizi a rete e Ambientali - n° 363 del 29/12/2021 con la quale sono stati aggiudicati in via definitiva i lavori di "Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria per risoluzione di gravi criticità ai servizi a rete", alla ditta "Selema s.r.l." con sede in Alcamo, Via SS. Salvatore n. 287, P. IVA 02582990814;

VISTA la nota prot. n. 863 del 10/01/2022, con la quale è stata convocata la ditta aggiudicataria per la consegna dei lavori suddetti;

L'anno **2022** (duemilaventidue) il giorno **17** (diciassette) del mese di **Gennaio** alle ore **13:00** in Castelvetrano,

presso gli uffici di questa VI[^] D.O. siti in Via della Rosa n. 1 piano 5°, sono presenti:

- Il Sig. Pizzitola Sergio nella qualità di Amministratore Unico della ditta "Selema s.r.l.";
- Il Dott. Vincenzo Caime, dipendente comunale, nella qualità di R.U.P.";
- Il Geom. Giuseppe Aggiato, dipendente comunale, nella qualità di Direttore dei Lavori di che trattasi;

Il sottoscritto Geom. Giuseppe Aggiato, ha provveduto alla consegna dei lavori di cui trattasi, attenendosi alle prescrizioni di cui all'art. 5, comma 1 del D.M. 49 7 marzo 2018 e s.m.i..

Alla presenza continua di tutti gli intervenuti, nella loro veste di rappresentanti, sulla scorta del progetto, (Relazione tecnica, Capitolato d'Appalto), constatato e dichiarato che tutti i siti oggetto di intervento sono liberi da persone e cose e che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori appaltati, il sottoscritto direttore dei lavori:

- ha illustrato tutti gli interventi da eseguire;
- ha eseguito rilevazioni e riscontri tali da verificare la corrispondenza fra i dati del progetto stesso e le attuali condizioni e circostanze locali e fornito i dovuti chiarimenti;
- ha fornito tutte le spiegazioni richieste e necessarie per la piena e completa comprensione dei lavori da eseguire.

Resta inteso che dalla data del presente verbale decorre il tempo utile per l'esecuzione dei lavori, fissato in 180 (centoottanta) giorni naturali, consecutivi e continui come indicato all'art. 2 del Capitolato d'Appalto, cosicché l'ultimazione degli stessi dovrà avvenire entro lo **15/07/2022**.

Il Sig. Pizzitola Sergio, nella qualità summenzionata, fornito già di copia degli elaborati di progetto, ha dichiarato di non aver difficoltà o dubbi, di essere perfettamente edotto di tutti i suoi obblighi e di



**CITTÀ DI
CASTELVETRANO
SELINUNTE**

**VI DIREZIONE ORGANIZZATIVA
"Servizi a Rete e Servizi Ambientali"**

Libero Consorzio Comunale di Trapani

Codice Fiscale 8100121 081 4

Partita I.V.A. 0029648 081 7

accettare col presente atto la formale consegna per l'oggetto su indicato, senza sollevare riserva ne eccezione alcuna.

Si prende atto che la ditta aggiudicataria dei lavori, a seguito di richiesta prot. n. 863 del 10/01/2022 ha presentato la seguente documentazione brevi mani,:

1. Garanzia definitiva ex art. 103, comma 1 del D.Lgs. 50/2016;
2. Dichirazione sostitutiva tracciabilità flussi finanziari;
3. P.O.S. completo dei contenuti minimi previsti dalla normativa vigente;
4. Dichiarazione sull'organico medio annuo corredata dagli estremi delle denunce effettuate presso l'INAIL, L'INPS e la Cassa Edile;
5. Dichiarazione relativa al contratto collettivo applicato ai lavoratori;
6. Nominativi dei lavoratori;
7. Elenco dei mezzi e delle attrezzature;
8. Elenco dei fornitori;
9. Documentazione comprovante l'avvenuta apertura del cantiere agli enti assistenziali e previdenziali;

Si riserva di presentare prima del concreto inizio dei lavori la polizza assicurativa ex art. 103, comma 7 del D.Lgs. 50/2016.

Atto redatto in duplice copia firmato dalle parti, letto e confermato.

La Ditta
Selema S.r.l.

Il Direttore dei Lavori
f.to Geom. Giuseppe Aggiato

f.to Pizzitola Sergio (Rappresentante Legale)

V.^{to} il R.U.P.
f.to Dott. Vincenzo Caime



Oggetto: "Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria per risoluzione di gravi criticità ai servizi a rete";

Ditta Aggiudicataria: "Selema s.r.l. partita IVA 02582990814;

Determina aggiudicazione definitiva: N. 363 del 29/12/2021.-

Importo dei lavori come da aggiudicazione: €. 39.897,00 compreso di oneri per la sicurezza al netto del ribasso d'asta del 20,00%, escluso IVA al 22%.

CIG: ZAC34984DF.-

CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI

(art. 12 comma 1 D.M. 49/2018)

L'anno DUEMILAVENTIDUE il giorno DICIOOTTO del mese di LUGLIO (18/07/2022).

A seguito di comunicazione per le vie brevi dell'appaltatore, il sottoscritto Direttore dei Lavori, con l'intervento dei Signori:

- 1) Dott. Vincenzo Caime - Responsabile Unico del Procedimento;
- 2) Signor Pizzitola Sergio, nella qualità di Rappresentante Legale della ditta esecutrice dei lavori, hanno proceduto ai necessari riscontri ed accertamenti in contraddittorio con l'Impresa.

Alla presenza continua degli intervenuti hanno constatato che i lavori appaltati sono stati ultimati in conformità al capitolato speciale di appalto e, pertanto, per ogni effetto di legge

CERTIFICA

che i lavori in oggetto sono stati ultimati il giorno 15 del mese di luglio dell'anno 2022, (15/07/2022).

Il presente viene prodotto in doppio esemplare di cui uno da rilasciare all'impresa.

L'Impresa

f.to Pizzitola Sergio

Legale Rappresentante Selema S.r.l.

Il Direttore dei Lavori

f.to Geom. Giuseppe Aggiato

V. ^{to}: il R.U.P.

f.to Dott. Vincenzo Caime



Oggetto: "Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria per risoluzione di gravi criticità ai servizi a rete";

Ditta Aggiudicataria: "Selema s.r.l. partita IVA 02582990814;

Determina aggiudicazione definitiva: N. 363 del 29/12/2021.-

Importo dei lavori come da aggiudicazione: €. 39.897,00 compreso di oneri per la sicurezza al netto del ribasso d'asta del 20,00%, escluso IVA al 22%.

CIG: ZAC34984DF.-

STATO FINALE DEI LAVORI

dei lavori a tutto il 15/07/2022

IMPORTO DEL PROGETTO	euro	€ 59.000,00	DURATA DELL'APPALTO	
Importo dei lavori a base d'asta	euro	€ 48.015,00	data consegna lavori	17/01/2022
Oneri relativi alla sicurezza	euro	€ 1.485,00	data effettivo inizio lavori	17/01/2022
Somme in amministrazione	euro	€ 19.103,00	scadenza contrattuale	15/07/2022
TOTALE	euro	€ 49.500,00	ultimazione lavori	15/07/2022
Ribasso contrattuale (20,000%)			SOSPENSIONI:	
			dal giorno	_____
			al giorno	_____
			per complessivi giorni	_____
IMPORTO CONTRATTUALE:			PROROGHE:	
Importo al netto di ribasso	euro	€ 38.412,00	I lavori sono stati prorogati per giorni ...	
Oneri relativi alla sicurezza	euro	€ 1.485,00	Nuova scadenza	
SOMMANO	euro	€ 39.897,00		
TOTALE NETTO DEI LAVORI		€ 39.582,89		
A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI				
CERTIFICATO N. 1 - 20/05/22		€ 23.400,00		
CERTIFICATO N. 2 - 01/07/22		€ 13.900,00		
CERTIFICATO N. 3 - 18/07/22		€ 2.300,00		
SOMMANO CERTIFICATI		€ 39.600,00		
SOMMANO LE DETRAZIONI		€ 39.600,00		
CREDITO DELL'IMPRESA		€ 314,11		

Castelvetro, li 18/07/2022

L'Impresa

Il Direttore dei Lavori

Il R.U.P.

SELEMA S.r.l.

f.to Geom. Giuseppe Aggiato

f.to Dott. Vincenzo Caime

f.to Pizzitola Sergio

(Legale Rappresentante)

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I	
				unitario	TOTALE
R I P O R T O					
<u>LAVORI A MISURA</u>					
1 AN.001	Costruzione di utenza idrica, compreso l'allacciamento alla condotta principale in ghisa del diametro di mm. 60, eseguita con tubazione in polietilene da mm. 20/32 (1/2" - 1") fino ... dello spessore di almeno cm. 15, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro realizzato a perfetta regola d'arte. SOMMANO...	cadauna	1,00	368,00	368,00
2 AN.004	Costruzione di utenza idrica, compreso l'allacciamento alla condotta principale in ghisa del diametro di mm. 125/150, eseguita con tubazione in polietilene da mm. 20/32 (1/2" - 1") ... dello spessore di almeno cm. 15, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro realizzato a perfetta regola d'arte. SOMMANO...	cadauna	2,00	381,50	763,00
3 AN.005	Costruzione di utenza idrica, compreso l'allacciamento alla condotta principale in polietilene del diametro di mm. 40/63, eseguita con tubazione in polietilene da mm. 20/32 (1/2" ... dello spessore di almeno cm. 15, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro realizzato a perfetta regola d'arte. SOMMANO...	cadauna	1,00	375,52	375,52
4 AN.007	Compenso addizionale per la costruzione e/o riparazione di utenze idriche per ogni metro lineare di condotta successiva ai primi mt. 4.00, eseguita con tubazione in polietilene del ... dello spessore di almeno cm. 15, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro realizzato a perfetta regola d'arte.- SOMMANO...	ml	58,50	51,49	3'012,17
5 AN.013	Fornitura e collocazione di contatore idrico da ½" per acqua calda a quadrante bagnato di ottima qualità, accettato prima dell'installazione dal Direttore del Servizio, da installar ... ri autorizzati allo smaltimento e quanto altro necessario per l'attivazione del sistema di misurazione a regola d'arte.- SOMMANO...	cadauno	2,00	54,46	108,92
6 AN.016	Riparazione utenza idrica eseguita su tubazione in polietilene da mm. 20/32 (1/2" - 1"), compreso e compensato nel prezzo lo scavo necessario, eseguito a mano con l'ausilio di mart ... per dare il lavoro realizzato a perfetta regola d'arte. L'intervento è riferito a tratti della lunghezza di 4,00 metri. SOMMANO...	cadauno	70,00	302,39	21'167,30
7 AN.017	Riparazione utenza idrica eseguita su tubazione in polietilene da mm. 40/50, compreso e compensato nel prezzo lo scavo necessario, eseguito a mano con l'ausilio di martello pneumat ... dello spessore di almeno cm. 15, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro realizzato a perfetta regola d'arte. SOMMANO...	cadauno	7,00	323,98	2'267,86
8 AN.018	Riparazione utenza idrica eseguita su tubazione in polietilene da mm. 63, compreso e compensato nel prezzo lo scavo necessario, eseguito a mano con l'ausilio di martello pneumatico ... dello spessore di almeno cm. 15, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro realizzato a perfetta regola d'arte. SOMMANO...	cm*m	5,00	389,98	1'949,90
9 AN.030	Fornitura e posa in opera, a scavo aperto, di giunto di riparazione a tre tiranti, fascia in acciaio inox A304 larghezza 200 mm, morsetto in ghisa sferoidale GS350 - 22 (UNI ISO 10 ... agistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Diametro Nominale da 110 mm, pressione di esercizio 16 bar. SOMMANO...	cadauno	1,00	108,61	108,61
10 AN.039	Fornitura e collocazione di contatore idrico da ½ " per acqua fredda, max 30° C. a quadrante asciutto, destinata al consumo umano di ottima qualità, compresa la raccorderia necessaria per l'installazione e quant'altro occorre per portare l'opera finita a perfetta regola d'arte.- SOMMANO...	cadauno	1,00	50,00	50,00
11 AN.045	Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. m² x cm SOMMANO...		144,00	1,99	286,56
12 AN.06	Collegamento fognario, per costruzione o ripristino di utenza, eseguito con tubo in pvc rigido del diametro di mm. 100. E' compreso nel prezzo il disfacimento e rifacimento della p ... ere provvisionali e di sicurezza per la delimitazione delle aree di lavoro secondo le modalità e indicazioni della D.L.. SOMMANO...	m	7,00	88,94	622,58
13 AN.07	Collegamento fognario, per costruzione o ripristino di utenza, eseguito con tubo in pvc rigido del diametro di mm. 125. E' compreso nel prezzo il disfacimento e rifacimento della p ... ere provvisionali e di sicurezza per la delimitazione delle aree di lavoro secondo le modalità e indicazioni della D.L.. SOMMANO...	m	1,00	90,19	90,19
14	Collegamento fognario, per costruzione o ripristino di utenza o condotta di scarico di caditoia, eseguito				
A R I P O R T A R E					
					31'170,61

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I	
				unitario	TOTALE
	R I P O R T O				31'170,61
AN.09	con tubo in pvc rigido del diametro di mm. 200. E' compreso nel prezzo il ... ere provvisionali e di sicurezza per la delimitazione delle aree di lavoro secondo le modalità e indicazioni della D.L.. SOMMANO...	m	2,50	93,67	234,18
15 AN.19	Riquotatura di telaio e chiusino di pozzetto d'ispezione della rete fognante comunale di grandi dimensioni (cm 100x100 e oltre) di qualsiasi forma e peso, consistente nella rimozio ... ere provvisionali e di sicurezza per la delimitazione delle aree di lavoro secondo le modalità e indicazioni della D.L.. SOMMANO...	cadauno	1,00	96,43	96,43
16 AN.22	Intervento di sifonatura di caditoia stradale tipo palermo, da effettuarsi mediante collocazione di una paratia di laterizio forato o in calcestruzzo leggero, da collocarsi in somm ... ere provvisionali e di sicurezza per la delimitazione delle aree di lavoro secondo le modalità e indicazioni della D.L.. SOMMANO...	cadauno	1,00	26,48	26,48
17 AN.23	Ripristino di modesti tratti di marciapiedi stradali dissestati, pavimentati con pietrine di cemento. E' compreso nel prezzo l'onere per la dismissione della parte di marciapiede d ... ne opere provvisionali e di sicurezza per la delimitazione delle aree di lavoro secondo le modalità e indicazioni della. SOMMANO...	mq	16,40	45,49	746,03
18 AN.24	Fornitura di conglomerato bituminoso a freddo in sacchi da kg. 25 . E' compreso nel prezzo l'onere per il trasporto direttamente nei magazzini comunali, lo scarico e sistemazione i ... ere provvisionali e di sicurezza per la delimitazione delle aree di lavoro secondo le modalità e indicazioni della D.L.. SOMMANO...	cadauno	30,00	12,46	373,80
19 AN.25	Intervento di rappezzatura di buche stradali con l'utilizzazione di conglomerato bituminoso a freddo. E' compreso nel prezzo l'onere per la preparazione della zona da bitumare, la ... ere provvisionali e di sicurezza per la delimitazione delle aree di lavoro secondo le modalità e indicazioni della D.L.. SOMMANO...	mq	6,00	51,22	307,32
20 AN.45	Intervento di autospurgo canal-jet per esecuzione di spurgo e/o pulizia di pozzetti e condotte fognarie di qualsiasi genere, prosciugamento di acque nere all'interno di scavi di qu ... gli oneri per le necessarie ed opportune opere provvisionali e di sicurezza per la delimitazione delle aree di lavoro. SOMMANO...	ora	2,00	158,60	317,20
21 Autocarro 12-40 q.li	Nolo di autocarro ribaltabile, in piena efficienza, della partata da 12 a 40 q.li, compreso carburante, lubrificante e conducente. SOMMANO...	C	11,00	49,80	547,80
22 Elettropompa	Elettropompa compreso gruppo elettrogeno, carburante e lubrificante. SOMMANO...	h	6,00	19,00	114,00
23 Nolo Bob-kat	Nolo di bob-kat in condizioni di piena efficienza, fornito in cantiere compreso operatore, carburante e lubrificante, maggiorato del 25% (spese generali+utile dell'impresa). SOMMANO...	h	4,00	78,30	313,20
24 NP.01	Fornitura di valvola a sfera in acciaio, per pressioni di esercizio PN 16 bar, DN 63 mm., per condotta idrica in PVC, con maniglia in acciaio ricoperta in plastica, è compensato a aperte l'onere per il montaggio e sostituzione con quella divelta.. SOMMANO...	cadauno	1,00	65,00	65,00
25 NP.02	Realizzazione di scavo, a sezione obbligata, in ambito urbano, con mezzo meccanico in terreni costituiti da limi, argille, sabbie, ghiaie, per individuazione perdita idrica ... ere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. E' compensato a parte l'eventuale riparazione della condotta. SOMMANO...	a corpo	30,00	250,00	7'500,00
26 NP.03	Demolizione di calcestruzzo di cemento armato, compresi il taglio dei ferri e il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. eseguito con mezzo meccanico o con utensile elettromeccanico SOMMANO...	m³	3,00	416,44	1'249,32
27 NP.04	Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, anche con ausilio di martelletto, escluso interventi di consolidamento fondazioni, in terre di qualsiasi natura e consistenza, asciutte o ... 'impresa). Sono esclusi gli accertamenti e le verifiche tecniche obbligatorie previsti dal C.S.A. all'esterno di edifici SOMMANO...	m³	1,50	132,14	198,21
28 NP.05	Vespaio di pietrame calcareo, lavico o arenario forte, da utilizzarsi per sottopavimentazione, collocato con mezzo meccanico e formato con pietrame idoneamente disposto od altro ma ... la D.L., compreso quanto occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. con materiali provenienti da cava				
	A R I P O R T A R E				43'259,58

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I	
				unitario	TOTALE
	R I P O R T O				43'259,58
29 NP.06	Fornitura di picchetti in ferro della lunghezza di cm. 120/140 e del diametro di mm. 12/14. E' compreso nel prezzo l'onere per il trasporto direttamente nei magazzini comunali, lo ... rico e sistemazione in sito e tutto quanto necessario per fornire il materiale perfettamente integro e pronto all'uso.	m ³	3,00	60,50	181,50
30 NP.07	Fornitura di rete perimetrale di protezione in polietilene ad alta densità HDPE di colore arancione a maglia ovoidale, in rotoli da mt. 50 e di altezza non inferiore a cm. 120. E' ... arico e sistemazione in sito e tutto quanto necessario per fornire il materiale perfettamente integro e pronto all'uso.-	kg	144,96	1,80	260,93
31 NP.08	Fornitura di tappo di protezione di polietilene in plastica per tondino di ferro diametro mm. 12/14. E' compreso nel prezzo l'onere per il trasporto direttamente nei magazzini comunali, lo scarico e sistemazione in sito.-	cadauno	3,00	70,00	210,00
32 NP.09	Fornitura di tappo di protezione di polietilene in plastica per tondino di ferro diametro mm. 12/14. E' compreso nel prezzo l'onere per il trasporto direttamente nei magazzini comunali, lo scarico e sistemazione in sito.-	cadauno	100,00	1,10	110,00
33 NP.10	Fornitura e collocazione di rubinetto in ottone giallo con attacco gomma, attacco 1/2", per pressioni di esercizio PN16 bar, idoneo per acqua potabile, completa di eventuali raccor ... lo smontaggio di quello esistente, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.	cadauna	1,00	98,42	98,42
34 NP.11	Muratura in conci di tufo e malta bastarda, retta o centinata, realizzata a qualsiasi altezza o profondità di qualunque spessore ma non inferiore a 20 cm, compresi i magi ... dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, inclusa la formazione di architravi di qualsiasi tipo e/o cerchiature.	m ³	1,20	254,84	305,81
35 NP.12	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinforzo e da un secondo strato sestiato e traversato con malta ... compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	m ²	6,60	24,62	162,49
36 NP.13	Sostituzione, (fornitura e collocazione), di un tratto di tubazione in polietilene ad alta densità fino ad una lunghezza di ml. 10,00, di colore nero con bande coestruse di colore ... lettofuso per la giunzione del tubo politelene ed ogni altro onere per portare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	a corpo	1,00	1'300,00	1'300,00
37 O.C.	Sostituzione, (fornitura e collocazione), di un tratto di tubazione in polietilene ad alta densità fino ad una lunghezza di ml. 4,00, di colore nero con bande coestruse di colore b ... itelene con tubazione in fibrocement esistente, ed ogni altro onere per portare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	a corpo	1,00	435,00	435,00
38 O.Q.	Operaio comune (1° livello), maggiorato del 25 % (utile dell'impresa e spese generali)	h	98,00	28,91	2'833,18
	Operaio qualificato (2° livello), maggiorato del 25% (spese generali e utile dell'impresa).	h	10,00	32,17	321,70
	Parziale LAVORI A MISURA euro				49'478,61
	RIBASSO del 20% da considerare su euro				49'478,61
	T O T A L E euro				49'478,61
	----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----				
	A R I P O R T A R E				



Oggetto: "Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria per risoluzione di gravi criticità ai servizi a rete";

Ditta Aggiudicataria: "Selema s.r.l. partita IVA 02582990814;

Determina aggiudicazione definitiva: N. 363 del 29/12/2021.-

Importo dei lavori come da aggiudicazione: €. 39.897,00 compreso di oneri per la sicurezza al netto del ribasso d'asta del 20,00%, escluso IVA al 22%.

CIG: ZAC34984DF.-

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

Il progetto principale:

Il progetto è stato redatto in data 23/12/2021 dal Dott. Vincenzo Caime e validato dal R.U.P., Geom. Giuseppe Aggiato, in data 23/12/2021, per l'importo complessivo di €. **59.000,00** (euro Cinquantanovemila/00), così ripartito:

A)	Lavori a misura	€ 49.500,00
a.1	Oneri per la sicurezza 3% sui lavori	€ 1.485,00
a.2	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 48.015,00
a.3	Ribasso d'asta (20%)	€ 9.603,00
a.4	Lavori al netto del ribasso d'asta	€ 38.412,00
a.5	Importo contrattuale compreso O.S.	€ 39.897,00
B)	Somme a disposizione	
b.1	Iva sui lavori (22% di a.5)	€ 8.777,34
b.2	Imprevisti iva compresa	€ 2.325,66
b.3	Oneri di conferimento a discarica iva compresa	€ 7.000,00
b.4	incentivo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 1.000,00
		€ 19.103,00
	Importo totale lavori	€ 59.000,00

Approvazione e finanziamento del progetto principale:

- Con Determinazione Dirigenziale n. 363 del 29/12/2021 del Responsabile della VI[^] Direzione Organizzativa, è stato preso atto del progetto di "Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria per risoluzione di gravi criticità ai servizi a rete" ed è stata impegnata la somma complessiva di €. **59.000,00** al codice 1.5.1.103 del bilancio di previsione 2021-2023 in corrispondenza degli stanziamenti previsti per l'anno 2021 e con riferimento all'esercizio 2021.-

Assuntore e affidamento dei lavori:

- Con la predetta Determinazione sono stati affidati, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.L. 50/2016, alla ditta SELEMA S.r.l., con sede in Alcamo (TP) Strada Statale 113 Km. 335,00 s.n.c. P. IVA 02582990814, i lavori di "Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria per risoluzione di gravi criticità ai servizi a rete", per un



importo contrattuale di €. 39.897,00 (di cui €. 38.412,00 per lavori ed €. 1.485,00 per oneri della sicurezza) al netto del ribasso d'asta del 20%, escluso I.V.A.;

Cauzione:

L'impresa assuntrice ha costituito cauzione definitiva per l'importo di € 3.989,70 così come prescritto dal C.S.A. mediante polizza fidejussoria n. 2022/13/6616605, con decorrenza 14/01/2022, prestata dalla Italiana Assicurazioni S.p.A. – con sede legale in Milano.

Spesa autorizzata per i lavori:

La spesa autorizzata per i lavori risulta di nette € 39.897,00.

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori e Responsabile della sicurezza:

Le funzioni Responsabile del procedimento sono state svolte dal Dott. Vincenzo Caime; i lavori vennero diretti per tutta la loro durata dal Geom. Giuseppe Aggiato;

Consegna del servizio:

I lavori sono stati consegnati in data 15/01/2022 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa, stabilendo l'avvio del servizio per il giorno 15/01/2022.

Tempo utile per la esecuzione di ogni singolo contratto e penale per il ritardo:

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna, salvo quanto disposto all'art. 21 del Capitolato Speciale d'Appalto, per cui la scadenza del servizio/lavori è fissata per il giorno 11/12/2021.

All'art. 24 del Capitolato Speciale d'Appalto venne stabilita la penale dell'1% in caso di inadempienza accertata durante l'esecuzione del singolo contratto, di € 200,00 per ogni giorno di ritardo per lavori/servizio per il mancato intervento disposto entro 24/h. ed una penale giornaliera di € 200,00 per ogni giorno di ritardo e sospensione.

Sospensione e ripresa dei lavori:

Nel corso dei lavori non si è avuta nessuna sospensione.

Proroga:

Durante l'esecuzione dei lavori non è stata concessa alcuna proroga.

Ultimazione dei lavori:



Codice Fiscale 8100121 081 4

Partita I.V.A. 0029648 081 7

La Direzione dei lavori, con certificato in data 18/07/2022, dichiarava ultimati i lavori medesimi in data 15/07/2022 e pertanto entro il tempo utile.

Premio di accelerazione:

Non verrà applicato nessun premio di accelerazione giornaliero in quanto non previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Danni di forza maggiore:

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

Verbali di nuovi prezzi:

Durante l'esecuzione dei lavori è stato necessario procedere all'esecuzione di alcune opere non previste nell'elenco prezzi di progetto e pertanto sono stati concordati n. 13 nuovi prezzi i quali sono stati soggetti allo stesso ribasso d'asta previsto in progetto.

Lavori in economia:

Durante l'esecuzione dei lavori non ci sono stati lavori in economia.

Lavori in subappalto:

Per i lavori in oggetto non è stato concesso nessun subappalto.

Anticipazione in denaro:

Non è stata concessa nessuna anticipazione.

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, a quelle della variazioni disposte del Direttore dei lavori.

Ordini di servizio/contratti applicativi:

Durante il corso dei lavori sono stati effettuati all'impresa n. 10 ordini di servizio/contratti applicativi.

Stato finale:

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 20/05/2022 e riporta le seguenti annotazioni:

- Importo lordo dei lavori eseguiti	€ 49.478,61
- A dedurre il ribasso d'asta del 20,00% su € 49.478,61	€ <u>9.598,85</u>
Restano nette	€ 39.879,76
- Importo anticipazioni	€ 0,00
- A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa per complessive	€ 39.600,00
- Per penali applicate	€ <u>0,00</u>



Codice Fiscale 8100121 081 4

Partita I.V.A. 0029648 081 7

Resta il credito netto dell'Impresa	€	279,76
I.V.A. al 22%	€	61,55
TOTALE	€	341,31

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa per lavori:

- Importo netto autorizzato per lavori	€	39.897,00
- Importo netto dei lavori eseguiti risultante dallo stato finale	€	39.879,76
Differenza di	€	17,24

Assicurazione degli operai:

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Trapani mediante polizza assicurativa n. 022522706.

Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio.

Avvisi ai creditori:

Si rileva che è in corso l'avviso ai creditori pubblicato all'Albo pretorio dell'Ente.

Cessioni di credito da parte dell'Impresa:

Non risulta che l'impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, ne rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere, come attesta la dichiarazione in atti del Responsabile del procedimento in data 03/08/2022.

Riserve dell'Impresa:

L'impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 18/07/2022 e oltre alla Direzione dei lavori sono intervenuti alla stessa:

- 1) Il Dott. Caime Vincenzo - Responsabile del Procedimento
- 2) il Sig. Pizzitola Sergio, n.q. di Legale Rappresentante della ditta Selema S.r.l.
I lavori eseguiti consistono nei *Lavori mediante Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria per risoluzione di gravi criticità ai servizi a rete.*



Codice Fiscale 8100121 081 4

Partita I.V.A. 0029648 081 7

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta degli elaborati di progetto e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i necessari riscontri, accertamenti, verifiche e controlli.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto con quelle effettivamente eseguite, si sono riscontrate lievi variazioni quantitative rientranti nei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori, segnalate al Responsabile del procedimento.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del procedimento alcuna penale.

Accordi bonari intervenuti: nel corso dei lavori non è intervenuto alcun accordo bonario.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli e accertamenti, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni di progetto; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei; che le lavorazioni sono state condotte a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

Castelvetrano, li 03/08/2022

L'Impresa

Selema S.r.l.

f.to Pizzitola Sergio Legale Rappresentante

Il Direttore dei Lavori

f.to Geom. Giuseppe Aggiato

V.^{lo}: il R.U.P.

f.to Dott. Vincenzo Caime



Oggetto: "Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria per risoluzione di gravi criticità ai servizi a rete";

Ditta Aggiudicataria: "Selema s.r.l. partita IVA 02582990814;

Determina aggiudicazione definitiva: N. 363 del 29/12/2021.-

Importo dei lavori come da aggiudicazione: €. 39.897,00 compreso di oneri per la sicurezza al netto del ribasso d'asta del 20,00%, escluso IVA al 22%.

CIG: ZAC34984DF.-

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
(art. 102, comma 2 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i.)

Visto lo stato finale dei lavori redatto dal D.L. in data 18/07/2022;

Vista la relazione sul conto finale 03/08/2022;

Rilevato in dettaglio che l'intero svolgimento dei lavori può essere riassunto come segue:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e le variazioni disposte entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- e) che sul conto finale non è stata applicata nessuna penale;
- f) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di € 39.879,76 è inferiore alle somme autorizzate;
- g) che l'impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- h) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- i) che i prezzi applicati sono quelli di contratto e successivamente concordati ed approvati;
- j) che non risultano cessioni di credito da parte dell'impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- k) che, come risulta dagli atti, venne eseguita la pubblicazione degli avvisi ai creditori, senza che sia stato presentato reclamo od opposizione di sorta;



l) che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;

m) che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva

Il sottoscritto Direttore dei Lavori certifica che i *Lavori mediante Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria per risoluzione di gravi criticità ai servizi a rete*, eseguiti dalla ditta Selema S.r.l. con sede ad Alcamo (TP) S.S. 113 Km. 355 s.n.c., P. IVA n. 02582990814, in base alla Determinazione del Responsabile di aggiudicazione definitiva n. 363 del 29/12/2021, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'impresa come segue:

- Ammontare del conto finale	€ 39.879,76
- A dedurre	
a) per penale di ritardo	€ 0,00
b) per detrazioni	€ 0,00
c) per anticipazioni	€ 0,00
d) per n. 3 acconti già corrisposti	<u>€ 39.600,00</u>
Sommano le detrazioni	€ 39.600,00
Credito dell'Impresa	€ 279,76

Resta il credito dell'Impresa in nette € 279,76 (duecentosettantanove/76) che possono essere corrisposte all'impresa Selema s.r.l. a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori/servizio di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Castelvetro, li 03/08/2022

IL DIRETTORE DEI LAVORI

f.to Geom. Giuseppe Aggiato

Conferma del superiore certificato

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

f.to Dott. Vincenzo Caime