



CITTA' DI CASTELVETRANO

Libero Consorzio Comunale di Trapani

Direzione Organizzativa IX
Programmazione finanziaria, Risorse umane, Gestione delle risorse e Patrimonio

VERBALE DELLA COMMISSIONE ESAMINATRICE

Oggetto: procedura di gara per la concessione del campo di calcio a 5, dei relativi spogliatoi e servizi e della pista giochi, siti all'interno degli impianti sportivi di via Tripoli in Castelvetrano. Struttura Sportiva n. 1.

Premesso che:

-con deliberazione della Giunta Comunale n. 167 del 24 agosto 2022, l'Amministrazione Comunale ha formulato atto di indirizzo per l'attivazione della procedura di gara per la concessione del campo di calcio a 5, dei relativi spogliatoi e servizi e della pista giochi, siti all'interno degli impianti sportivi di via Tripoli in Castelvetrano, identificata come Struttura Sportiva n. 1.

-con la predetta deliberazione è stata demandata al Responsabile della Direzione Organizzativa IX, la definizione di tutte le procedure, ad evidenza pubblica, per l'affidamento in concessione della predetta struttura sportiva;

-con successiva determinazione n. 156 del 26 agosto 2022, è stata attivata la relativa procedura di gara e approvato lo schema di bando e gli allegati attinenti per la definizione delle modalità e dei criteri di aggiudicazione;

-il bando e i relativi allegati, sono stati pubblicati all'Albo Pretorio del Comune dal giorno 29 agosto al 27 settembre 2022;

- la scadenza dei termini di presentazione delle offerte è stata stabilita per le ore 12.00 del giorno 27 settembre 2022;

-con determinazione n. 181 del 3 ottobre 2022 del Responsabile della Direzione Organizzativa IX, è stata nominata la Commissione Comunale esaminatrice delle istanze pervenute così come stabilito nel bando di gara;

-che entro i termini di presentazione, sopra indicati, al protocollo generale del Comune sono pervenuti i seguenti plichi di partecipazione alla procedura di gara:

N.	Prot. n.	giorno	Ora	Partecipante	Sede
1	37686	26/09/2022		A.S.D. Body Planet	Castelvetrano
2	37850	27/09/2022		A.S.D. Sicilia Futsal	

N.	Prot. n.	giorno	Ora	Parecipante	Sede
3	37902	27/09/2022		ASD CFS Basketland	Castelvetrano

-all'Albo Pretorio e sul sito Istituzionale del Comune è stata resa nota, con avviso pubblico, la data di inizio delle operazioni di gara per l'assegnazione della struttura sportiva, stabilite per la data odierna;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **14** del mese di **ottobre (14/10/2022)** alle ore **13.10** negli uffici della Direzione Organizzativa IX, siti presso la casa comunale di Piazza Umberto I, n. 5 al secondo piano, si riunisce la Commissione Comunale esaminatrice delle istanze pervenute per l'assegnazione della struttura sportiva in oggetto specificata, nominata con determinazione n. 181 del 3 ottobre 2022, composta dai seguenti dipendenti:

1. Dott. Andrea Antonino Di Como – Presidente
2. Rag. Nicolò Ferreri – Componente
3. Rag. Caterina Chiaramonte – Componente con funzioni di Segretario verbalizzante;

Assistono allo svolgimento delle operazioni di gara i seguenti signori:

- Parrino Cesare in rappresentanza della ASD CFS Basketland
- Salvatore Sabino in rappresentanza della ASD Body Planet
- Michele Calandrino rappresentanza della ASD Sicilia Futsal

Il Presidente dichiara aperta la seduta e procede alla lettura dei soggetti partecipanti e alla verifica dell'integrità dei plichi secondo le prescrizioni contenute nel bando.

I membri della Commissione, a fronte della lettura dei soggetti partecipanti alla gara, dichiarano di non trovarsi in situazione d'incompatibilità e di astensione, di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art.77 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm. ii. .

Si procede all'apertura dei plichi seguendo l'ordine di arrivo al protocollo generale del Comune e alla successiva apertura della Busta "A" contenete la documentazione amministrativa.

Plico n. 1 – ASD Body Planet.

La Commissione procede alla verifica del contenuto della Busta A, e dà atto che l'Associazione non ha prodotto la relazione tecnica con l'indicazione degli interventi e la quantificazione economica dei lavori di manutenzione straordinaria e di ripristino degli impianti oggetto del bando richiesta all'art. 11 punto 6 del bando.

Atteso che, così come previsto nelle avvertenze, la mancata osservanza delle condizioni e prescrizioni del bando comporta l'esclusione della gara, il Presidente dichiara la A.S.D. Body Planet **ESCLUSA** dalla gara.

Plico n. 2 – ASD Sicilia Futsal.

La Commissione procede alla verifica del contenuto della Busta A, e dà atto che la stessa contiene tutta la documentazione prevista e richiesta all'art. 11 del bando, pertanto la ditta è ammessa al prosieguo delle operazioni di gara.

Plico n. 3 – A.S.D. CFS Basketland

La Commissione procede alla verifica del contenuto della Busta A, e dà atto che l'Associazione non ha prodotto la relazione tecnica con l'indicazione degli interventi e la quantificazione economica dei lavori di manutenzione straordinaria e di ripristino degli impianti oggetto del bando, richiesta all'art. 11 punto 6 del bando.

Inoltre non è stata allegata alla documentazione la copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore la cui mancanza comporta l'esclusione dalla gara così come previsto allo stesso art. 11 del bando.

Il Presidente, pertanto, dichiara la A.S.D. CFS Basketland **ESCLUSA** dalla gara.

Il Presidente, a questo punto fa presente che si procederà all'aggiudicazione della gestione dell'impianto anche in presenza di una sola offerta valida a condizione che la stessa venga ritenuta tecnicamente ed economicamente confacente e congrua con i criteri stabiliti nel bando.

Passa così all'apertura della busta "B" – Offerta economica dell'unica Associazione ammessa al prosieguo delle operazioni di gara che contiene la dichiarazione con l'offerta del canone annuale al rialzo rispetto all'importo del canone annuo posto a base di gara di € 4.800,00 e che viene di seguito riportato:

Plico	Ditta partecipante	Offerta economica
1	ASD Body Planet	Esclusa
2	ASD Sicilia Futsal	€ 5.800,00
3	ASD CFS Basketland	Esclusa

L'offerta viene ritenuta dalla Commissione confacente e congrua con i criteri del bando e attribuisce alla stessa il punteggio massimo previsto all'art. 10 del bando corrispondente a 100.

Concluse le operazioni di gara, Il Presidente dichiara L'Associazione sportiva dilettantistica Sicilia Futsal, con sede legale in Castelvetro via Alcide de Gasperi n. 148, C.F. 9002543811, *Aggiudicataria in via provvisoria* della concessione del campo di calcio a 5, dei relativi spogliatoi e servizi e della pista giochi, siti all'interno degli impianti sportivi di via Tripoli in Castelvetro, Struttura Sportiva n. 1, per un importo annuo di concessione pari a € 5.800,00 (eurocinquemilaottocento/00).

L'emissione della determinazione dell'aggiudicazione definitiva spetterà al Responsabile della Direzione Organizzativa IX con apposito atto, effettuate tutte le verifiche previste dalla legge.

il Presidente, alle ore 13.30, dichiara chiusa la seduta.

Delle odierne operazioni si è redatto il presente verbale, che viene letto, approvato e sottoscritto.

I Componenti della Commissione:

Rag. Nicolò Ferreri

F.to Nicolò Ferreri

Il Segretario verbalizzante:

Rag. Caterina Chiaramonte

F.to Caterina Chiaramonte

Il Presidente della Commissione:

Dott. Andrea Antonino Di Como

F.to Andrea Antonino Di Como