

**Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive**

**IL SINDACO**  
F.to Enzo Alfano

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to Grazia Zizzo

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Cinzia Gambino

<p><b>DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA</b></p> <p>ai sensi dell'art. 12 comma 2° della L. R. 44/91</p> <p>Castelvetrano, li 09/02/2023</p> <p><b>IL SEGRETARIO COMUNALE</b></p> <p>F.to CinziaGambino</p>	<p><b>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</b></p> <p>Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del messo comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal _____ al _____</p> <p>Castelvetrano, li _____</p> <p><b>IL SEGRETARIO COMUNALE</b></p> <p>_____</p>
--	---

<p><b>CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ</b></p> <p>Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ dopo il 10° giorno dalla relativa pubblicazione</p> <p><b>IL SEGRETARIO COMUNALE</b></p> <p>_____</p>
--



# CITTÀ DI CASTELVETRANO

Libero Consorzio Comunale di Trapani



## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 26 del 09/02/2023

**OGGETTO: PROGRAMMA INNOVATIVO IN AMBITO URBANO  
“CONTRATTO DI QUARTIERE II - BELVEDERE. INTERVENTI  
FINANZIABILI CON I RIBASSI D’ASTA. APPROVAZIONE IN  
LINEA AMMINISTRATIVA INTERVENTO C1:  
Completamento Urbanizzazioni Primarie**

L'anno **Duemilaventitre** il giorno nove del mese di febbraio alle ore 15,10 in Castelvetrano e nella Sala delle adunanze, si è riunita, la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Dott. Enzo Alfano nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti sigg.:

		Pres.	Ass.
Alfano Enzo	Sindaco	Presente presso la sede Comunale	
Zizzo Grazia	Assessore	X	
Foscari Filippo	Assessore	X	
Mistretta Stefano Maurizio	Assessore	X	
Siculiana Antonino Giuseppe	Assessore	X	
Cavarretta Giuseppina Fiorella	Assessore	X	
Calamia Luigi	Assessore		X

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott.ssa Cinzia Gambino, presente presso la sede comunale

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile e la copertura finanziaria;

ai sensi degli artt. 53 e 55 della legge n. 142/90, recepita con L. R. n. 48/91, modificata con L. R. n. 30/2000 hanno espresso parere FAVOREVOLE

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- Con verbale del comitato paritetico del 19.05.2016 è stato dato assenso alla realizzazione di opere finanziabili con i ribassi d'asta sui lavori principali afferenti il Programma innovativo in ambito urbano – Contratto di Quartiere II, Belvedere”, allegato agli atti d'ufficio;
- Tali lavori principali sono regolarmente definiti come da collaudo tecnico amministrativo ritenuto ammissibile ai dell'art. art. 234, comma 2, del DPR n. 207/2010 con delibera di Giunta Municipale n. 22 del 31.01.2020 e oggetto di Decreto del Dipartimento Infrastrutture e Trasporti della Regione Siciliana n. 2278 del 09.08.2021;
- Ai fini dell'utilizzo dei ribassi d'asta predetti è stato richiesto con nota del Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità acquisita al prot. 19705 del 11.05.2020 l'acquisizione di progettazioni sugli interventi definiti dal predetto comitato almeno di livello definitivo;
- Tale richiesta è stata oggetto presa d'atto del Comitato Paritetico nella seduta del 08/02/2021 ed in tal senso dal relativo verbale si riporta che *“Il Comitato Paritetico prende atto che la Regione, con nota prot. n. 19075 in data 11.05.2020, ha richiesto al Comune la trasmissione della progettazione definitiva dei suddetti progetti di completamento e, pertanto, all'esito dell'acquisizione di tale documentazione, si esprimerà sui progetti de quibus e sui successivi adempimenti tecnico-amministrativi da porre in essere per una compiuta valutazione degli stessi”*;
- L'importo definito per l'intervento in oggetto è pari ad € 145.000,00;
- Con Contratto Rep. n. 8534 del 21.08.2021, redatto come “Atto aggiuntivo” al Contratto Rep. n. 8105 del 22.04.2008, attinente il “Programma innovativo in ambito urbano – Contratto di Quartiere II, Belvedere”, è stato dato incarico allo Studio Tecnico Associato “Archinprogress” con sede in via Ratto delle Sabine 51 Roma, l'estensione dell'incarico professionale relativo ai servizi di Ingegneria afferenti le progettazioni sulle opere realizzabili con i ribassi d'asta sui lavori principali;
- Con nota prot. n. 29290 del 19/07/2022, stante il lasso di tempo trascorso dalla stipula del suddetto contratto si è sollecitato lo studio Archinprogress alla trasmissione del progetto di livello definitivo relativo all'intervento “C1”;
- Con nota prot. n. 34247 del 31/08/2022 è stato inoltrato un altro sollecito;
- Con nota prot. n. 29334 del 19/07/2022 è stato altresì richiesto che il progetto di livello definitivo fosse elaborato con l'aggiornamento dei prezzi di cui al D.L. 50/2022;
- In relazione a quest'ultima fattispecie lo studio Archinprogress ha comunicato con pec, prot. n. 35831 del 13/09/2022: *“Con la presente, comunichiamo che provvederemo alla consegna del 4° intervento denominato "C1" per la prima settimana di ottobre, in quanto, vista della pubblicazione dei nuovi prezzi Regionali, che ci ha obbligato ad una revisione dei computi ed adeguamento dei prezzi, si attendevano le pubblicazioni dei prezzi regionali definitivi con eventuali revisioni e conseguenti versioni acca software per poter elaborare un progetto congruo alla spesa prevista”*;
- In seguito ha trasmesso con nota prot. n. 45397 del 15/11/2022 il progetto di livello definitivo relativo all'intervento C1- Completamento Urbanizzazioni Primarie;
- Tale progetto presenta Quadro Economico per un importo complessivo pari ad € 187.148,25 di cui € 139.146,38 per Importo a base d'asta e oneri per la sicurezza ed € 48.001,87 per somme a disposizione dell'Amministrazione, importo superiore a quello prima.
- Tale maggiore importo da € 145.000 a € 187.148,25 sarà oggetto di riconoscimento/compensazione in relazione all'emanazione dell'emanazione del D.L. 50 del 17/05/2022 rubricato” *Misure urgenti in*

*materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina.” ed in particolare l’art. 26 recante disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici;*

**VISTA** l’approvazione del RUP ai sensi dell’art. 26 del D.lgs. 50/2016 eseguita con determina n. 17 del 30.01.2023;

**CONSIDERATO** che occorre procedere all’apprezzabilità di detto Progetto per eseguire successivamente le ultime fasi di raccordo con il Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Dipartimento per le Infrastrutture, i Sistemi Innovativi e Statistici ai fini dell’esecutività delle opere;

**Rilevato** che l’intervento è previsto nel Piano Triennale OO.PP. approvato nell’ambito del DUP con Delibera di Consiglio Comunale n. 79 del 20/12/2022;

**Rilevato** che il bilancio di previsione è stato approvato con delibera n. 80 del 21.12.2022;

**VISTO** il D.lgs. 267/2000;

**VISTO** l’art. 27 del D.lgs 50 del 18/04/2016 e smi;

**VISTO** il D.P.R. 207 del 05/10/2010 e smi per la parte ancora applicabile ai sensi dell’art. 216 del D.lgs. 50/2016;

**VISTO** il D.L. 50/2022;

**VISTO** il regolamento per l’organizzazione degli uffici e dei servizi;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTA** la determina Sindacale n. 7 del 31.01.2023 di nomina del proponente quale Responsabile della Direzione Organizzativa IV;

#### **DELIBERA**

per quanto esposto in premessa che qui si intende integralmente ripetuto e trascritto

- **APPROVARE**, in linea Amministrativa, il progetto di livello definitivo relativo *all’intervento C1 – Completamento Urbanizzazioni Primarie* per l’importo complessivo di € 187.148,25 nel contesto del “PROGRAMMA INNOVATIVO IN AMBITO URBANO - CONTRATTO DI QUARTIERE II - BELVEDERE. INTERVENTI FINANZIABILI CON I RIBASSI D’ASTA”.
- **DARE ATTO** che le somme per la realizzazione del progetto in epigrafe, sono afferenti a quella ripartita nei verbali del 19.05.2016 e del 08/02/2021 del Comitato Paritetico, alla luce degli incrementi dei costi garantiti ai fini della copertura dall’art. 26 del D.L. 50/2022.
- **DARE MANDATO** al Responsabile della IV Direzione di ogni annesso adempimento.
- **DARE ATTO** che il presente atto è stato redatto seguendo la relativa scheda del piano Auditing 2022/2024.
- **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell’art.3 del D.L. 174/2012.
- **DICHIARARE** detta deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell’art.12 comma 2 della L.R. 44/91.
- **INVIARE** per quanto di competenza, a cura della Direzione IV, il progetto e la presente Deliberazione al Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità.

IL RESPONSABILE della IV Direzione  
F.to Arch. Vincenzo Barresi



**CITTÀ DI CASTELVETRANO**  
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

DIREZIONE: IV

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: PROGRAMMA INNOVATIVO IN  
AMBITO URBANO "CONTRATTO DI  
QUARTIERE II - BELVEDERE. INTERVENTI  
FINANZIABILI CON I RIBASSI D'ASTA.  
APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA  
**INTERVENTO C1:**  
**Completamento Urbanizzazioni Primarie****

Esaminata ed approvata dalla Giunta Comunale  
il 09/02/2023

con deliberazione n. 26

Dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi  
dell'art.12 co. 2° della L.R. 44/91:

SI

Li 09/02/2023

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
**F.to Vincenzo Barresi**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO  
Per quanto concerne la regolarità tecnica e la  
correttezza dell'azione amministrative esprime  
parere: favorevole

Data 01/02/2023

IL RESPONSABILE  
Arch. Vincenzo Barresi  
F.to Vincenzo Barresi

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA  
Per quanto concerne la regolarità contabile esprime  
parere: visto

Data 03/02/2023

IL RESPONSABILE  
F.to Antonino Andrea Di Como

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

SOMMA DA IMPEGNARE CON LA PRESENTE  
PROPOSTA €. \_\_\_\_\_

AL CAP. \_\_\_\_\_ IPR N. \_\_\_\_\_

Data, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE

## **Il Responsabile della Direzione**

### **PREMESSO CHE:**

- Con verbale del comitato paritetico del 19.05.2016 è stato dato assenso alla realizzazione di opere finanziabili con i ribassi d'asta sui lavori principali afferenti il Programma innovativo in ambito urbano – Contratto di Quartiere II, Belvedere”, allegato agli atti d'ufficio;
- Tali lavori principali sono regolarmente definiti come da collaudo tecnico amministrativo ritenuto ammissibile ai dell'art. art. 234, comma 2, del DPR n. 207/2010 con delibera di Giunta Municipale n. 22 del 31.01.2020 e oggetto di Decreto del Dipartimento Infrastrutture e Trasporti della Regione Siciliana n. 2278 del 09.08.2021;
- Ai fini dell'utilizzo dei ribassi d'asta predetti è stato richiesto con nota del Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità acquisita al prot. 19705 del 11.05.2020 l'acquisizione di progettazioni sugli interventi definiti dal predetto comitato almeno di livello definitivo;
- Tale richiesta è stata oggetto presa d'atto del Comitato Paritetico nella seduta del 08/02/2021 ed in tal senso dal relativo verbale si riporta che *“Il Comitato Paritetico prende atto che la Regione, con nota prot. n. 19075 in data 11.05.2020, ha richiesto al Comune la trasmissione della progettazione definitiva dei suddetti progetti di completamento e, pertanto, all'esito dell'acquisizione di tale documentazione, si esprimerà sui progetti de quibus e sui successivi adempimenti tecnico-amministrativi da porre in essere per una compiuta valutazione degli stessi”*;
- L'importo definito per l'intervento in oggetto è pari ad € 145.000,00;
- Con Contratto Rep. n. 8534 del 21.08.2021, redatto come “Atto aggiuntivo” al Contratto Rep. n. 8105 del 22.04.2008, attinente il “Programma innovativo in ambito urbano – Contratto di Quartiere II, Belvedere”, è stato dato incarico allo Studio Tecnico Associato “Archinprogress” con sede in via Ratto delle Sabine 51 Roma, l'estensione dell'incarico professionale relativo ai servizi di Ingegneria afferenti le progettazioni sulle opere realizzabili con i ribassi d'asta sui lavori principali;
- Con nota prot. n. 29290 del 19/07/2022, stante il lasso di tempo trascorso dalla stipula del suddetto contratto si è sollecitato lo studio Archinprogress alla trasmissione del progetto di livello definitivo relativo all'intervento “C1”;
- Con nota prot. n. 34247 del 31/08/2022 è stato inoltrato un altro sollecito;
- Con nota prot. n. 29334 del 19/07/2022 è stato altresì richiesto che il progetto di livello definitivo fosse elaborato con l'aggiornamento dei prezzi di cui al D.L. 50/2022;
- In relazione a quest'ultima fattispecie lo studio Archinprogress ha comunicato con pec, prot. n. 35831 del 13/09/2022: *“Con la presente, comunichiamo che provvederemo alla consegna del 4° intervento denominato "C1" per la prima settimana di ottobre, in quanto, vista della pubblicazione dei nuovi prezzi Regionali, che ci ha obbligato ad una revisione dei computi ed adeguamento dei prezzi, si attendevano le pubblicazioni dei prezzi regionali definitivi con eventuali revisioni e conseguenti versioni acca software per poter elaborare un progetto congruo alla spesa prevista”*;
- In seguito ha trasmesso con nota prot. n. 45397 del 15/11/2022 il progetto di livello definitivo relativo all'intervento C1- Completamento Urbanizzazioni Primarie;
- Tale progetto presenta Quadro Economico per un importo complessivo pari ad € 187.148,25 di cui € 139.146,38 per Importo a base d'asta e oneri per la sicurezza ed € 48.001,87 per somme a disposizione dell'Amministrazione, importo superiore a quello prima.
- Tale maggiore importo da € 145.000 a € 187.148,25 sarà oggetto di riconoscimento/compensazione in relazione all'emanazione dell'emanazione del D.L. 50 del 17/05/2022 rubricato” *Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina.*” ed in particolare l'art. 26 recante disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici;

**VISTA** l'approvazione del RUP ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 eseguita con determina n. 17 del 30.01.2023;

**CONSIDERATO** che occorre procedere all'apprezzabilità di detto Progetto per eseguire successivamente le ultime fasi di raccordo con il Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Dipartimento per le Infrastrutture, i Sistemi Innovativi e Statistici ai fini dell'esecutività delle opere;

**Rilevato** che l'intervento è previsto nel Piano Triennale OO.PP. approvato nell'ambito del DUP con Delibera di Consiglio Comunale n. 79 del 20/12/2022;

**Rilevato** che il bilancio di previsione è stato approvato con delibera n. 80 del 21.12.2022;

**VISTO** il D.lgs. 267/2000;

**VISTO** l'art. 27 del D.lgs 50 del 18/04/2016 e smi;

**VISTO** il D.P.R. 207 del 05/10/2010 e smi per la parte ancora applicabile ai sensi dell'art. 216 del D.lgs. 50/2016;

**VISTO** il D.L. 50/2022;

**VISTO** il regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTA** la determina Sindacale n. 7 del 31.01.2023 di nomina del proponente quale Responsabile della Direzione Organizzativa IV;

## **PROPONE**

### **Alla Giunta Municipale**

per quanto esposto in premessa che qui si intende integralmente ripetuto e trascritto

- **APPROVARE**, in linea Amministrativa, il progetto di livello definitivo relativo *all'intervento C1 – Completamento Urbanizzazioni Primarie* per l'importo complessivo di € 187.148,25 nel contesto del "PROGRAMMA INNOVATIVO IN AMBITO URBANO - CONTRATTO DI QUARTIERE II - BELVEDERE. INTERVENTI FINANZIABILI CON I RIBASSI D'ASTA".
- **DARE ATTO** che le somme per la realizzazione del progetto in epigrafe, sono afferenti a quella ripartita nei verbali del 19.05.2016 e del 08/02/2021 del Comitato Paritetico, alla luce degli incrementi dei costi garantiti ai fini della copertura dall'art. 26 del D.L. 50/2022.
- **DARE MANDATO** al Responsabile della IV Direzione di ogni annesso adempimento.
- **DARE ATTO** che il presente atto è stato redatto seguendo la relativa scheda del piano Auditing 2022/2024.
- **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art.3 del D.L. 174/2012.
- **DICHIARARE** detta deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 comma 2 della L.R. 44/91.
- **INVIARE** per quanto di competenza, a cura della Direzione IV, il progetto e la presente Deliberazione al Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità.