



**ORDINANZA DI SGOMBERO CONTINGIBILE E URGENTE
PER L'INCOLUMITA', LA SICUREZZA E LA SALUTE PUBBLICA**

ORDINANZA n. 44

DEL 08 GIU. 2018

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA
(con i poteri e le attribuzioni del Sindaco)
(nominata con DPR del 07/06/2017)

Vista la nota prot. n. 21381 del 09.05.2018 del Servizio 16 – Ispettorato Ripartimento delle Foreste della Regione Siciliana – Distaccamento Forestale di Castelvetro con la quale si comunica lo stato di pericolo per l'incolumità pubblica di un muro in pietrame di contenimento "denominato Muraglione" in Via Usodimare Antoniotto a Marinella di Selinunte;

Vista la relazione di sopralluogo, del 29.05.2018, redatta dai tecnici del Servizio preposto del 2° Settore riguardante un muro in pietrame di contenimento del lotto di terreno soprastante, sito in Via Usodimare Antoniotto di proprietà delle Signore _____ e _____, distinto in catasto al foglio di mappa 176 particella 1160 confinante con l'area del demanio marittimo, dalla quale si evince lo stato di pericolo per l'incolumità pubblica e privata del muro;

Vista la visura catastale del lotto di terreno di che trattasi aggiornata al 28.05.2018 dalla quale si evince la proprietà del predetto lotto di terreno (_____ nata a _____ il _____) ed ivi residente in Via _____ nata A _____ il _____ ed ivi residente in Via _____);

Visto l'articolo 887 del Codice Civile che nei centri abitati impone al proprietario del fondo sovrastante la costruzione e la manutenzione del muro di contenimento dalle fondamenta e fino all'altezza del proprio fondo;

Visto l'art. 69 dell'O.R.EE.LL. che conferisce al Sindaco potere di emettere ordinanze contingibili ed urgenti in materia di igiene, sanità o sicurezza pubblica;

Richiamato l'art.54, del D.Lgs 18.08.2000, n°267 e s.m.i., recante attribuzioni del Sindaco nelle funzioni di competenza statale e in particolare il comma 1 che disciplina i compiti del Sindaco in materia di ordine pubblico e sicurezza pubblica e il comma 4 che prevede il potere del Sindaco di adottare provvedimenti anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana.

Visto gli articoli 673, 677 e 650 del Codice Penale;

Considerato che ricorrono i presupposti e le ragioni per svolgere con celerità e tempestività il procedimento amministrativo, oggetto del presente atto, allo scopo di evitare un aggravarsi della situazione e, quindi, salvaguardare la salute e l'ordine pubblico, per cui si ritiene di non dover provvedere alla comunicazione dell'avvio del procedimento amministrativo, di cui all'art. 7 della legge n. 241/90.

Atteso che la problematica oggetto d'accertamento è riconducibile all'ambito di applicazione delle fonti normative prima richiamate;

ORDINA

per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati, ai Signori _____ nata a _____ il _____ ed ivi residente in _____ e _____ nata A _____ il _____ ed ivi residente in _____, **la messa in sicurezza del muro di contenimento del lotto di terreno distinto in catasto al foglio di mappa 176 particella 1160 con consistenti interventi di consolidamento necessari ed indispensabili al fine di eliminare i pericoli per la pubblica e privata incolumità, transennando le aree adiacenti ed installando adeguata segnaletica che indichi il pericolo del muro di Via Usodimare Antoniotto a Marinella di Selinunte e la parete prospiciente l'area del demanio marittimo. Le eventuali operazioni di consolidamento dovranno essere condotte sotto la direzione di un tecnico professionista abilitato nominato da codesta ditta che alla fine degli interventi eseguiti, dovrà trasmettere al Comune un certificato attestante la messa in sicurezza muro**

AVVERTE

Che l'esecuzione degli interventi, di cui alla presente ordinanza, devono essere condotti nel rispetto della normativa urbanistica e del regolamento edilizio vigente, previa eventuali autorizzazioni, e delle norme in materia di decoro, igiene e sicurezza pubblica e privata;

Che in caso l'intervento sia realizzato d'ufficio, per sua inottemperanza nei termini assegnati, lo stesso sarà realizzato in danno, con rivalsa di spese, alle somme pagate eventualmente a terzi senza la necessità di questo Ente di adottare atti e/o provvedimenti di preavviso, fatta eccezione per l'accertamento di ottemperanza;

Che in caso d'inottemperanza, da parte dei proprietari il rapporto sarà trasmesso all'autorità giudiziaria ai sensi dell'art. 650 e 677 del c.p.;

Che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari, che ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa;

Che trascorso il termine di **30 gg.** dalla notifica, senza che gli interessati abbiano ottemperato a quanto previsto e disposto dal presente provvedimento, il responsabile del Servizio del Nucleo Polizia Giudiziaria, ne darà avviso alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Marsala, quale autorità giudiziaria, provvedendo altresì nei termini e nei modi previsti dalla normativa vigente, alla contestazione delle sanzioni previste nella fattispecie;

Che le ditte prima dell'inizio dei lavori di messa in sicurezza, eseguiti nel rispetto della normativa urbanistica e del regolamento edilizio comunale vigente, dovrà munirsi delle autorizzazione di legge in materia urbanistica, igienico sanitario ed ogni altra norma vigente in materia, con particolare riferimento del Codice della Navigazione;

Che se oltre ai suindicati proprietari del lotto di terreno vi fossero altri comproprietari, o aventi diritto, essi risulteranno obbligati solidali ai sensi del combinato disposto dell'art. 6 della Legge 689/91, quindi, gli interessati potranno trasmettere a questo ufficio i dati completi di ognuno di loro, al fine dell'applicazione del procedimento anche nei loro confronti.

Che a norma dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 avverso la presente Ordinanza, chiunque vi abbia interesse potrà presentare ricorso ai sensi della Legge n.1034/1971 al TAR Sicilia, entro 60 gg. dalla data della sua pubblicazione, ovvero ricorso straordinario al capo dello Stato ai sensi del DPR n. 1199/1971, entro 120 gg. dalla data della sua pubblicazione;

Che l'Ufficio Comunale preposto all'istruttoria del provvedimento dove è possibile prendere visione degli atti è il II Settore Servizi Tecnici – "Ufficio Edilizia Pericolante";

Che l'inizio e fine lavori dovranno essere comunicati al 2° Settore Servizi Tecnici, significando che la fine lavori, dovrà essere corredata da una certificato a firma di un tecnico abilitato attestante la messa in sicurezza del muro di contenimento

DISPONE

Che l'ufficio notifiche provveda a notificare il presente atto ai Signori _____ nata a _____
il _____ ed ivi residente in _____ n. _____ e _____ nata A _____
il _____ ed ivi residente in Via _____, nella qualità di proprietari del lotto di terreno soprastante il muro di contenimento.

Inoltre, copia della presente sarà notificata:

1. Al Settore Polizia Municipale Servizio Nucleo di Polizia Giudiziaria Ambientale etc. per le verifiche sull'ottemperanza e sanzioni, oltre che eventuali comunicazioni all'Autorità Giudiziaria;
2. Al II Settore Servizi Tecnici - per gli adempimenti consequenziali, nonché per le verifiche riguardante la regolarità urbanistica dei lavori da eseguire;
3. Servizio 16 – Ispettorato Ripartimento delle Foreste della Regione Siciliana – Distaccamento Forestale di Castelvetro Via Eugenio Montale n. 6 – e mail forestale.castelvetro@regione.sicilia.it;
4. Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente – Dipartimento Regionale Ambiente Demanio Marittimo– Area 2 Via Ugo La Malfa n. 169 Palermo – e mail certificata: dipartimento.ambiente@certmail.regione.sicilia.it;
5. Assessorato Territorio Ambiente (Ufficio del Demanio Marittimo di Mazara del Vallo) Via Mario Rapisardi n. 30 e indirizzo pec: uta_tp@pec.territorioambiente.it
6. Capitaneria di Porto di Mazara del Vallo e indirizzo pec: cp-mazaradelvallo@pec.mit.gov.it
7. Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani Via Garibaldi n. 93 e indirizzo pec: sopritp@certmail.regione.sicilia.it;
8. Alla Prefettura di Trapani e indirizzo pec: protocollo.preftp@pec.interno.it

La presente ordinanza sarà pubblicata per quindici giorni consecutivi:

- all'Albo Pretorio on-line del Comune
- sul sito web comunale nella sezione Amministrazione Trasparente

Il Dirigente del III Settore Servizi Tecnici
Dott. Andrea Antonino Di Como



Commissione Straordinaria
per la Revisione del Comune di Castelvetrano
Caccamo