



Città di Castelvetro

Selinunte

Direzione Organizzativa VI – "Programmazione Territoriale, Urbanistica ed Edilizia SUE, Attività Produttive e SUAP"

Autorizzazione n. 14 del 01/08/2023

(Ai sensi dell'art. 53 del DPR 495/1992 e art. 23 del D.lgs. 285/92)

Il Responsabile della VI Direzione Organizzativa

VISTA la domanda presentata dal Sig. Cavallaro Giuseppe nato a [REDACTED] il [REDACTED] ed ivi residente nella [REDACTED], C.F. [REDACTED], nella qualità di titolare dell'omonima ditta con sede nella Frazione di Marinella di Selinunte P.zza Empedocle snc, acquisita al protocollo SUPRO 33763 del 28.03.2023, diretta ad ottenere l'autorizzazione per l'installazione di una insegna pubblicitaria relativa all'attività di somministrazione di alimenti e bevande (bar) denominata "scirocco" sita nella P.zza Empedocle angolo via Teleste in località Marinella di Selinunte del comune di Castelvetro;

Descrizione degli impianti pubblicitari

- ✓ **N. 1 pannello in forex PVC con stampa digitale ad alta risoluzione delle dimensioni di cm. 200x50 ed una superficie di mq. 1.00 ca. saldamente ancorato alla struttura in legno di prospetto a mezzo di viti bullonate ed illuminato da corpi illuminanti esterni;**

VISTI i sotto elencati elaborati tecnici e grafici redatti dall'arch. Cristina Monachella, iscritta all'Ordine degli Architetti della provincia di Trapani al n. 1246, di cui:

- Relazione tecnica;
- Elaborati grafici;
- Documentazione Fotografica;

VISTO il Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285, (C.d.S.) testo coordinato ed aggiornato alle modifiche introdotte con la Legge 29.07.2015, n. 115 (in G.U. 03/08/2015 n.178);

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 16 dicembre 1992 n. 495 - Regolamento di esecuzione di attuazione del nuovo codice della strada (**GU Serie Generale n. 303 del 28-12-1992 - Suppl. Ordinario n. 134**);

VISTO il D.Lgs. n. 507 del 15 novembre 1993, revisione ed armonizzazione dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni;

VISTA la circolare emanata dal ministero delle infrastrutture n. 11159 del 19.03.2007 - Imposta comunale sulla pubblicità e diritto sulle pubbliche affissioni;

VISTO l'atto di cessione d'azienda stipulato in data 13/01/2023 dal notaio Giovanni Cancemi con il quale il Sig. Liotta Giuseppe Francesco Antonio cede e trasferisce al Sig. Cavallaro Giuseppe, che accetta ed acquista, l'azienda commerciale ubicata in Castelvetro nella frazione di Marinella di Selinunte piazza Empedocle, angolo via Teleste, all'insegna "Scirocco Coffee Bar", regolarmente registrato a Castelvetro in data 17/01/2023 al n° 128 serie 1T;

VISTO il contratto di locazione ad uso commerciale stipulato tra la Sig.ra Margiotta Soamy nata a Castelvetro il 30/09/2004 C.F. MRGSMY04P70C286A e il Sig.r Cavallaro Giuseppe nato a Castelvetro il 30/04/1982 C.F. CVLGGPP82D30C286M, per il locale sito nella Piazza Empedocle, angolo via Teleste a Marinella di Selinunte, regolarmente registrato all'Agenzia delle Entrate di Castelvetro in data 02/02/2023 al n. 176;

VISTO il certificato di agibilità n. 31 del 29/05/2014 per locale adibito ad attività commerciale sito a Castelvetro nella Piazza Empedocle, angolo via Teleste a Marinella di Selinunte, distinto in catasto al foglio di mappa 176 p.la 976 sub 3;

VISTA l'autocertificazione del titolare ai sensi della vigente normativa antimafia così come previsto dell'art. 89 del D.Lgs 06/09/2011 n. 159 e ss.mm.ii.;

VISTA la ricevuta di pagamento del 28/03/2023 di € 50,00 per diritti di istruttoria e segreteria per l'insegna pubblicitaria oggetto dell'autorizzazione;

VISTA la documentazione allegata alla domanda;

VISTO il parere **favorevole** di viabilità ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 285/92, rilasciato dalla Polizia Municipale prot./P.M. n. 514 del 14/06/2023;

PRESO ATTO di quanto sopra, valutata tutta la documentazione e gli atti proposti, il Responsabile VI Direzione Organizzativa **"esprime parere favorevole"**;

VISTO il D. Lgs. del 30.03.2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e la L. 15.05.1997 n. 127 "Misure urgenti per lo snellimento dell'attività amministrativa e dei procedimenti di decisione e"

di controllo”;

VISTA la Delibera della Giunta Municipale n. 19 del 25/01/2023 di approvazione nuova struttura organizzativa dell'Ente;

VISTA la determinazione del Sindaco n. 07 del 31/01/2023 di conferimento incarico di Responsabile della VI Direzione Organizzativa;

VISTA la direttiva del Segretario Generale (attuazione del PTPC2018/2020) prot. n. 21388 del 09.05.2018 per la quale i sottoscritti Geom. Matteo Catanzaro e Geom. Giuseppe Gandolfo dichiarano che non sussistono relazioni di parentele o affinità, o situazioni di convivenza o frequentazione abituale tra gli stessi (e altri amministratori, soci etc.....);

DARE ATTO che l'ordine cronologico è stato rispettato ai sensi dell'art. 4 comma 3° della L.R. 10/91 e s.m.i.;

DARE ATTO che il presente provvedimento è stato redatto secondo il piano di Auditing 2022/2024.

Art. 1

Oggetto del Titolo

Il Sig. Cavallaro Giuseppe nato a [REDACTED] il [REDACTED] ed ivi residente nella [REDACTED], C.F. [REDACTED], nella qualità di titolare dell'omonima ditta con sede nella Frazione di Marinella di Selinunte P.zza Empedocle snc, è autorizzata all'installazione di una insegna pubblicitaria relativa all'attività di somministrazione di alimenti e bevande (bar) denominata "scirocco" sita nella P.zza Empedocle angolo via Teleste in località Marinella di Selinunte del comune di Castelvetro;

Art. 2

Pagamento Oneri

La presente autorizzazione è subordinata al pagamento degli oneri come da Delibera della Commissione Straordinaria n° 23 del 14/03/2019. La determinazione dei pagamenti verrà determinata dalla VIII Direzione Organizzativa Tributi;

Art.3

Revoca del Titolo

E' fatta comunque salva la facoltà di revoca del presente atto da parte dell'Amministrazione Comunale, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse in qualsiasi momento e/o a tutela della sicurezza stradale, senza obbligo per il Comune di corrispondere al titolare alcun indennizzo.

Art.4

Cessazione

Nel Caso in cui il titolare dell'autorizzazione cessi la propria attività o la trasferisca ad altri è tenuto a darne comunicazione all'Amministrazione Comunale.

Art. 5

Validità del Titolo

La presente autorizzazione ha validità **3 (tre) anni** ai sensi dell'art. 53 comma 6 del DPR 495/1992 dalla data di rilascio, consapevole, che scaduto detto termine, l'autorizzazione si intenderà automaticamente decaduta, con conseguente perdita dell'eventuale diritto al rimborso delle somme versate.

Art. 6

Sanzioni

La presente autorizzazione è rilasciata in favore dell'avente titolo, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà e/o di altri diritti reali. Per tutto quanto non riportato dal testo della presente autorizzazione, si rinvia integralmente alle prescrizioni dei Regolamenti Comunali e del Codice della Strada la cui inosservanza può dare luogo a sanzioni;

Art. 7

Obblighi e responsabilità

1. l'amministrazione Comunale non assume la responsabilità patrimoniale, civile e penale di eventuali danni cagionati a cose e persone, che si dovessero verificare nel periodo di validità dell'autorizzazione (art.4), fermo restando che il concessionario e l'installatore sono direttamente responsabili per ogni violazione alla normativa sulla sicurezza degli impianti;
2. nel caso che la collocazione degli impianti comporti la manomissione di suolo comunale o di marciapiede dovranno essere osservate le norme che regolano tale materia previa richiesta di autorizzazione al settore di competenza;
3. è fatto obbligo al titolare della presente autorizzazione di consentire l'accesso sui luoghi ai funzionari ed agli addetti degli Enti preposti al controllo, ai quali, se richiesto, dovranno essere esibiti tutti i documenti riguardanti l'autorizzazione;

Art. 8

Avvertenze

- **La presente autorizzazione NON SOSTITUISCE tutti gli altri permessi e/o titoli abilitativi obbligatori, di competenza comunale – edilizi – manomissione di suolo pubblico etc., e/o dei diversi enti pubblici e/o privati, a tal fine l'interessato dovrà attivarsi tempestivamente presso i competenti uffici.**
- **La presente autorizzazione, viene rilasciata in osservanza delle prescrizioni trascritte nei precedenti articoli e con la condizione risolutiva di cui al comma 3 dell'art. 92 del d.lgs. 06/09/2011 n° 159, atteso che alla data odierna e' decorso il termine di cui al primo periodo del comma 2.**

Il Responsabile del Procedimento
F.to Geom. Giuseppe Gandolfo

Il Responsabile VI Direzione Organizzativa
F.to Matteo Catanzaro