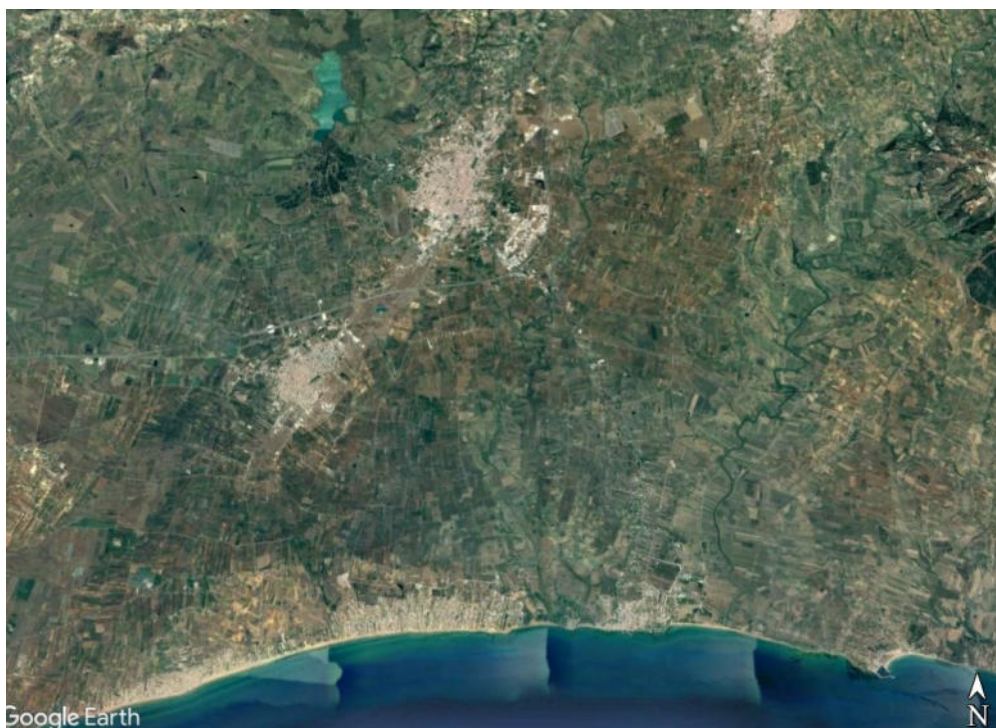




# Città di Castelvetro

Libero Consorzio Comunale di Trapani



Lavori di manutenzione ordinaria  
di strade e marciapiedi

Tav. 1 – Relazione Tecnica e Quadro Economico

Castelvetro, 06.12.2022

Il Progettista  
*f.to Geom. Giuseppe Aggiato*

V.<sup>to</sup> Il R.U.P.  
*f.to Dott. Vincenzo Caime*

Castelvetro, 06.12.2022

## RELAZIONE TECNICA

La VI<sup>^</sup> Direzione Organizzativa, “Servizi a Rete e Servizi Ambientali” del Comune, tra i vari compiti istituzionali assegnati ha anche quello di gestire tutti i servizi a rete di proprietà comunale ivi compreso le strade pubbliche sia interne che esterne al perimetro del centro edificato. Conseguentemente provvede periodicamente ad effettuarne sia la manutenzione ordinaria che quella straordinaria, al fine di garantire sempre le migliori condizioni di fruibilità e funzionalità.

L'esiguo personale di cui l'Ente dispone riesce a garantire esclusivamente il normale lavoro di controllo e verifica del corretto funzionamento dei sottoservizi comunali e delle relative opere d'arte. Pertanto l'esecuzione dei lavori di manutenzione, sia per la mancanza di personale che di idonee attrezzature, viene affidata ad imprese specializzate nel settore, esterne all'Ente, tramite l'espletamento di appalti pubblici.

L'affidamento dei lavori viene effettuato sulla base di appositi progetti esecutivi redatti dai tecnici della VI<sup>^</sup> Direzione Organizzativa, mediante esperimento di specifica gara di appalto, attingendo la necessaria spesa dai relativi capitoli di bilancio e del P.E.G..

Al momento l'appalto dei lavori analoghi è quasi totalmente completato pertanto si rende necessario procedere all'affidamento di un nuovo lavoro, al fine di evitare soluzioni di continuità nell'affidamento degli stessi. Inoltre risultano pervenute agli atti d'Ufficio numerose richieste d'intervento da parte dei cittadini che richiedono l'esecuzione di lavori di manutenzione alle infrastrutture comunali ed in particolare ai marciapiedi e strade.

Conseguentemente il Responsabile della VI<sup>^</sup> D.O., ai sensi dell'art. 4, comma 3, del Regolamento per l'esecuzione dei lavori a cura dell'Ente, con propria determinazione n. 382 del 06.12.2022 ha nominato il R.U.P. dell'appalto e costituito il gruppo di progettazione, istruendoli, conseguentemente, circa la tipologia e la strategia di progettazione.

L'Ufficio in ottemperanza all'incarico ricevuto ha predisposto il presente progetto che prevede l'esecuzione di vari interventi manutentivi da effettuare sia sulle strade di proprietà comunale che sui marciapiedi, mediante l'esecuzione dei seguenti lavori:

1. Riparazione di marciapiedi esistenti;
2. Sistemazione di basole e orlatura in pietra calcarea;

3. Rappezzatura delle sedi viarie;
4. Rifacimento della bitumatura stradale di vie e piazze;
5. Ripristino della pavimentazione stradale esistente danneggiata dai lavori di scavo;

L'affidamento per l'esecuzione di tutte le opere, che si intende dare con la progettazione di cui alla presente relazione avverrà ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i..

I prezzi unitari utilizzati nell'attuale progetto sono stati desunti dal prezzario unico regionale per i lavori pubblici anno 2022 vigente, salvo i casi in cui occorre riferirsi a prezzi determinati con specifiche analisi.

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è fissato in **120** (centoventi) giorni naturali e consecutivi, così come stabilito dall'art. 4 del C.S.A., decorrenti dalla data di consegna degli stessi. Lo stesso, considerato il tipo e la natura dei lavori manutentivi, è subordinato all'importo dei lavori a base d'asta, vale a dire che se si verificassero interventi di manutenzione maggiori di quelli previsti in progetto e quindi la spesa autorizzata verrebbe interamente utilizzata, i lavori dell'appalto verranno chiusi e dichiarati ultimati anche prima della scadenza del tempo ultimo. Ovvero se gli interventi di cui al presente progetto non possono eseguirsi entro il termine assegnato, l'impresa è obbligata a continuare la manutenzione fino alla concorrenza dell'intero importo contrattuale. In tal caso l'Amministrazione Comunale su richiesta motivata della DD.LL. concederà la proroga al termine di esecuzione dei lavori purché tale concessione non dipenda da negligenza imputabile all'impresa.

Rilevato che sono pervenute a questo servizio, da parte dei cittadini, dal Comando di Polizia Municipale e dall'URP, diverse segnalazioni relative a dissesti ai marciapiedi e alle sedi stradali ed accertati da parte del personale di questo servizio, il Responsabile della VI D.O., ha disposto la redazione di un progetto per l'esecuzione di urgenti lavori di manutenzione ordinaria di strade e marciapiedi.

L'attuale progetto prevede l'esecuzione di "Lavori di manutenzione ordinaria di strade e marciapiedi" comunali, che consentono di intervenire in vari siti in quanto la mancata esecuzione delle opere potrebbero provocare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente, oltre che disagi alla cittadinanza.

La spesa complessiva prevista con l'attuale progetto è pari ad €. **50.000,00** di cui

€ **38.473,50** per l'esecuzione dei lavori ed € **11.526,50** quali somme in Amministrazione, ripartita secondo le previsioni del quadro economico allegato.

Fanno parte integrante del presente progetto i seguenti elaborati:

- Tav. 1 - Relazione Tecnica;
- Tav. 2 – Computo Metrico
- Tav. 3 - Elenco Prezzi;
- Tav. 4 - Analisi Prezzi;
- Tav. 5 - Capitolato Speciale d'Appalto;

Le rate di acconto relative ai soli lavori eseguiti e di cui sia stato rilasciato il certificato di regolare esecuzione saranno contabilizzate, al netto del ribasso d'asta, comprensive della eventuale quota relativa ai costi per la sicurezza.

Il Tecnico Progettista  
*Geom. Giuseppe Aggiato*

## QUADRO ECONOMICO

### MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE E MARCIAPIEDI

<b>Importo Lavori</b>		€	<b>38 473,50</b>
di cui			
a base d'asta	€	37 319,30	
oneri sicurezza	€	1 154,21	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
IVA sui lavori (22%)	€	8 464,17	
Incentivi per funzioni tecniche (2% importo lavori)	€	769,47	
Diritti Enti terzi (ASP - AVCP)	€	260,00	
Imprevisti IVA compresa	€	800,00	
Oneri conferimento in discarica (IVA compresa)	€	<u>1 232,86</u>	
<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	€	11 526,50	€ <b><u>11 526,50</u></b>
<b>AMMONTARE COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>		€	<b>50 000,00</b>

Il R.U.P.  
Dott. Vincenzo Caime