



Selinunte

Città di Castelvetrano

Direzione Organizzativa VI- " Programmazione territoriale urbanistica
ed Edilizia, S.I.T.R., S.U.E., Attività Produttive, SUAP ,
Edilizia Pericolante ed interventi di sicurezza"

Autorizzazione n. 24 del 11/10/2023

(Ai sensi dell'art. 53 del DPR 495/1992 e art. 23 del D.lgs. 285/92)

Il Responsabile della VI Direzione Organizzativa

VISTA la domanda presentata dal Sig. Francesco Gallo nato a [REDACTED] il [REDACTED] e residente in via Gaspare Viviani 11, C.F. [REDACTED], nella qualità di Presidente del Consiglio Di Amministrazione della ditta ORA SEA S.R.L. con sede a Palermo in viale Emilia n.43 p. iva 12818330966, acquisita al protocollo SUPRO 0077417 del 06.07.2023, diretta ad ottenere l'autorizzazione per l'istallazione di 1 insegna pubblicitaria relativa al locale commerciale sito in via Del Cantone n. 9-11, a Marinella di Selinunte;

Descrizione degli impianti pubblicitari

- ✓ **N. 1 insegna cassonata mono facciale in lamiera zincata dalle dimensioni di mq 1,00 (m.1,00xm.1,00).**

VISTI i sotto elencati elaborati tecnici e grafici redatti dall' Arch. Valerio Bandiera, iscritto all'ordine degli Architetti di Trapani al n. 880, di cui:

- Elaborati grafici: progetto quotato dell'opera; sezione trasversale della strada; bozzetto colorato del messaggio pubblicitario;

VISTO il Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285, (C.d.S.) testo coordinato ed aggiornato alle modifiche introdotte con la Legge 29.07.2015, n. 115 (in G.U. 03/08/2015 n.178);

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 16 dicembre 1992 n. 495 - Regolamento di esecuzione di attuazione del nuovo codice della strada (**GU Serie Generale n. 303 del 28-12-1992 - Suppl. Ordinario n. 134**);

VISTO il D.Lgs. n. 507 del 15 novembre 1993, revisione ed armonizzazione dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni;

VISTA la circolare emanata dal ministero delle infrastrutture n. 11159 del 19.03.2007 - Imposta comunale sulla pubblicità e diritto sulle pubbliche affissioni;

VISTA l'autocertificazione del titolare ai sensi della vigente normativa antimafia così come previsto dell'art. 89 del D.Lgs 06/09/2011 n. 159 e ss.mm.ii.;

VISTO il contratto di affitto di ramo d'azienda stipulato tra la società AF IMMOBILIARE SRL s.r.l. p. Iva 17197791001 e la società ORA SEA SRL, p. Iva 12818330966, per il locale sito nella via Del Cantone n. 9-11, regolarmente registrato all'Agenzia delle Entrate di Castelvetrano in data 04/07/2023 al n. 1023;

VISTE le ricevute di pagamento di € 50,00 del 29/06/2023 per diritti di istruttoria e segreteria per l' insegna pubblicitaria oggetto dell'autorizzazione;

VISTO il Certificato di Abitabilità rilasciato in data 24 aprile 1968 approvato dalla Commissione edilizia ai sensi dell'art. 220 del T. U. Leggi Sanitarie 27 luglio n. 1265 per locale sito a Marinella di Selinunte nella piazza Empedocle snc, distinto in catasto al foglio di mappa 176 part. 164 sub 7, categoria C/1 ;

VISTA la Segnalazione Certificata per l'Agibilità parziale del solo piano terra destinato a locale commerciale di ristorante facente parte di un fabbricato sito in Castelvetrano frazione di Marinella di Selinunte via Del Cantone n. 9-11;

VISTO il parere **favorevole** di viabilità ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 285/92, rilasciato dalla Polizia Municipale prot./P.M. n. 1020 del 01/08/2023;

PRESO ATTO di quanto sopra, valutata tutta la documentazione e gli atti proposti, il Responsabile VI Direzione Organizzativa **"esprime parere favorevole"**;

VISTO il D. Lgs. del 30.03.2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e la L. 15.05.1997 n. 127 "Misure urgenti per lo snellimento dell'attività amministrativa e dei procedimenti di decisione e di controllo";

VISTA la Delibera della Giunta Municipale n. 182 del 15/09/2023 di modifica della struttura organizzativa dell'Ente;

VISTA la determinazione del Sindaco n. 38 del 28/09/2023 di conferimento incarico di Responsabile della VI Direzione Organizzativa;

VISTA la direttiva del Segretario Generale (attuazione del PTPC2018/2020) prot. n. 21388 del 09.05.2018 per la quale i sottoscritti, Arch. Pasquale Calamia e Geom. Giuseppe Gandolfo dichiarano che non sussistono relazioni di parentele o affinità, o situazioni di convivenza o frequentazione abituale tra gli stessi (e altri amministratori, soci etc.....);

DARE ATTO che l'ordine cronologico è stato rispettato ai sensi dell'art. 4 comma 3° della L.R. 10/91 e s.m.i.;

DARE ATTO che il presente provvedimento è stato redatto secondo il piano di Auditing 2022/2024.

Art. 1

Oggetto del Titolo

Il sig. Francesco Gallo nato a [REDACTED] il [REDACTED] e residente in via Gaspare Viviani 11, C.F. [REDACTED], nella qualità di Presidente del Consiglio Di Amministrazione della ditta ORA SEA S.R.L. con sede a Palermo in viale Emilia n.43 p. iva 12818330966, acquisita al protocollo SUPRO 0077417 del 06.07.2023, diretta ad ottenere l'autorizzazione per l'installazione di 1 insegna pubblicitaria relativa al locale commerciale sito in via Del Cantone n. 9-11, a Marinella di Selinunte;

Art. 2

Pagamento Oneri

La presente autorizzazione è subordinata al pagamento degli oneri come da Delibera della Commissione Straordinaria n° 23 del 14/03/2019. La determinazione dei pagamenti verrà determinata dalla VIII Direzione Organizzativa Tributi;

Art.3

Revoca del Titolo

E' fatta comunque salva la facoltà di revoca del presente atto da parte dell'Amministrazione Comunale, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse in qualsiasi momento e/o a tutela della sicurezza stradale, senza obbligo per il Comune di corrispondere al titolare alcun indennizzo.

Art.4

Cessazione

Nel Caso in cui il titolare dell'autorizzazione cessi la propria attività o la trasferisca ad altri è tenuto a darne comunicazione all'Amministrazione Comunale.

Art. 5

Validità del Titolo

La presente autorizzazione ha validità **3 (tre) anni** ai sensi dell'art. 53 comma 6 del DPR 495/1992 dalla data di rilascio, consapevole, che scaduto detto termine, l'autorizzazione si intenderà automaticamente decaduta, con conseguente perdita dell'eventuale diritto al rimborso delle somme versate.

Art. 6

Sanzioni

La presente autorizzazione è rilasciata in favore dell'avente titolo, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà e/o di altri diritti reali. Per tutto quanto non riportato dal testo della presente autorizzazione, si rinvia integralmente alle prescrizioni dei Regolamenti Comunali e del Codice della Strada la cui inosservanza può dare luogo a sanzioni;

Art. 7

Obblighi e responsabilità

1. l'amministrazione Comunale non assume la responsabilità patrimoniale, civile e penale di eventuali danni cagionati a cose e persone, che si dovessero verificare nel periodo di validità dell'autorizzazione (art.4), fermo restando che il concessionario e l'installatore sono direttamente responsabili per ogni violazione alla normativa sulla sicurezza degli impianti;
2. nel caso che la collocazione degli impianti comporti la manomissione di suolo comunale o di marciapiede dovranno essere osservate le norme che regolano tale materia previa richiesta di autorizzazione al settore di competenza;
3. è fatto obbligo al titolare della presente autorizzazione di consentire l'accesso sui luoghi ai funzionari ed agli addetti degli Enti preposti al controllo, ai quali, se richiesto, dovranno essere esibiti tutti i documenti riguardanti l'autorizzazione;

Art. 8

Avvertenze

- **La presente autorizzazione NON SOSTITUISCE tutti gli altri permessi e/o titoli abilitativi obbligatori, di competenza comunale – edilizi – manomissione di suolo pubblico etc., e/o dei diversi enti pubblici e/o privati, a tal fine l'interessato dovrà attivarsi tempestivamente presso i competenti uffici.**
- **La presente autorizzazione, viene rilasciata in osservanza delle prescrizioni trascritte nei precedenti articoli e con la condizione risolutiva di cui al comma 3 dell'art. 92 del d.lgs. 06/09/2011 n° 159, atteso che alla data odierna e' decorso il termine di cui al primo periodo del comma 2.**

Il Responsabile del Procedimento
f.to Geom. Giuseppe Gandolfo

Il Responsabile VI Direzione Organizzativa
f.to Arch. Pasquale Calamia