



**CITTÀ DI CASTELVETRANO**  
Libero Consorzio Comunale di Trapani

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**n. 202 del 11/10/2023**

**OGGETTO:** Approvazione schema di protocollo d'intesa con l'Azienda Sanitaria Provinciale di Trapani per l'utilizzo di immobili nel territorio di Castelvetro.

L'anno duemilaventitre il giorno undici del mese di ottobre alle ore 14:20 in Castelvetro e nella Sala delle adunanze, si è riunita, la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge e/o di regolamento (Reg. delibera di G.C. n.169 del 24/08/2022)

Presiede l'adunanza il Sig. Filippo Foscari nella sua qualità di Vicesindaco e sono rispettivamente presenti e assenti i seguenti Sigg.:

	Presente In Sede	Presente. In audio/ video collegamento	Assente
Alfano Enzo Sindaco			X
Galfano Giuseppe Assessore	X		
Foscari Filippo Assessore	X		
Mandina Angela Assessore	X		
Manuzza Antonino Assessore		X	
Cavarretta Giuseppina Fiorella Assessore		X	
Calamia Luigi Assessore		X	
D'Agostino Luca Assessore	X		

Con la partecipazione del Segretario Comunale Dott.ssa Cinzia Gambino.

Il Viceindaco/Presidente, accertato con l'ausilio del Segretario Comunale, il numero legale dei componenti della Giunta presenti, dichiara aperta la seduta e invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile e la copertura finanziaria;

ai sensi degli artt. 53 e 55 della legge n. 142/90, recepita con L. R. n. 48/91, modificata con L. R. n. 30/2000 hanno espresso parere FAVOREVOLE.

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

**CHE** il Comune di Castelvetrano e l'A.S.P. di Trapani hanno condiviso l'esigenza di utilizzare, per scopi di pubblico interesse, alcuni immobili siti in Castelvetrano, di seguito meglio descritti:

il Comune dispone di un immobile denominato "*Palazzo Informagiovani*", individuato in catasto al foglio 67, particelle 142, 292 e 366, sito in Castelvetrano, Piazza G. Cascino – Via Selinunte, con 4 elevazioni, di cui 3 fuori terra ed 1 entro terra, con superficie pertinenziale retrostante rispetto alla Piazza, interessata da verde alberato con un parcheggio utile a 6/8 veicoli, realizzato dalla civica Amministrazione mediante accesso a finanziamento Regionale (D.A. n. 2469 del 19.4.1991) e che, in applicazione dell'art. 11 della L.R. n. 5/1997 (*dismissione e riconversione dei beni demaniali e patrimoniali della Regione Siciliana*), in capo al Comune è stata riconosciuta la titolarità del diritto di prelazione di cui al comma 2 del citato articolo, in attesa del perfezionamento del trasferimento del bene al relativo patrimonio comunale. Il Genio Civile di Trapani, infatti, in ottemperanza a quanto disposto con nota prot. n. 01489/6-16 – gruppo IV –II del 20.1.1995 della Presidenza della Regione Siciliana, ha formalizzato, il 03/02/1995, la consegna dell'edificio al Comune, che lo ha legittimamente utilizzato con allocazione di Uffici comunali, in attesa di perfezionare il suddetto atto di trasferimento definitivo;

l'A.S.P. risulta proprietaria dei terreni disponibili individuati nel catasto terreni di Castelvetrano al foglio di mappa n. 67, particelle 62, 64, 82, 146, 239, 389, prospicienti la via Mattarella, via Marinella, via Selinunte, Piazza Gen. Cascino e piazzale di collegamento tra le vie Tripoli e Ariosto, a suo tempo trasferiti al Comune di Castelvetrano ai sensi degli artt. 65 e 66 della Legge n.833/1978, già di pertinenza degli enti mutualistici e delle gestioni sanitarie soppressi, sui quali sono stati realizzati degli impianti sportivi, che l'Ente locale utilizza secondo la destinazione a suo tempo impressa;

**CHE** entrambe le parti hanno espresso il reciproco interesse alla stipula di apposito Protocollo di intesa per disciplinare l'utilizzo degli immobili sopradescritti al fine di valorizzarli, mantenerli e fornire servizi per la collettività;

**CHE**, pertanto, la sinergica convergenza su attività di interesse pubblico perseguito da ciascuna amministrazione come sopra sinteticamente rappresentata, funzionale al miglior svolgimento della pubblica funzione, mediante una più efficiente ed economica gestione di servizi da offrire al territorio (sport e salute), genera la necessità di procedere a regolamentare i reciproci rapporti, nell'ambito delle rispettive finalità istituzionali, in attesa del perfezionamento del procedimento di trasferimento regionale;

Visto lo schema di protocollo di intesa che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

A voti unanimi, espressi nei modi e nelle forme di legge;

**DELIBERA**

*per i motivi in premessa citati, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;*

DI APPROVARE lo schema di protocollo d'intesa con l'Azienda Sanitaria Provinciale, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, disciplinante l'utilizzo di immobili nel territorio di Castelvetro;

DI DEMANDARE al Responsabile della I Direzione Organizzativa dell'Ente l'adempimento di tutti gli atti consequenziali alla presente deliberazione, ivi compresa la comunicazione alla Regione Siciliana della stipula del protocollo di intesa oggetto della presente deliberazione;

DI DICHIARARE, con separata votazione unanime, la deliberazione che approva la presente proposta, immediatamente esecutiva.

**Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive**

IL VICESINDACO

F.to Filippo Foscari

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to Giuseppe Galfano

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Cinzia Gambino

<p><b>DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA</b> ai sensi dell'art. 12 comma 2° della L. R. 44/91 Castelvetro, li 11/10/2023</p> <p>IL SEGRETARIO COMUNALE F.to Cinzia Gambino</p>	<p><b>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</b> Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del messo comunale, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal _____ al _____</p> <p>Il Messo comunale Castelvetro, li _____</p> <p>IL SEGRETARIO COMUNALE</p>
---	--

<p><b>CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ</b></p> <p>Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ dopo il 10° giorno dalla relativa pubblicazione</p> <p>IL SEGRETARIO COMUNALE _____</p>
--



**CITTÀ DI CASTELVETRANO**

**LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI**

**I DIREZIONE**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO:** Approvazione schema di protocollo d'intesa con l'Azienda Sanitaria Provinciale di Trapani per l'utilizzo di immobili nel territorio di Castelvetro.

Esaminata ed approvata dalla Giunta Comunale il 11/10/2023 con deliberazione n. 202

Dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 co. 2° della L.R. 44/91:

SI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**F.to Maika Giacalone**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO**  
Per quanto concerne la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrative esprime parere: Favorevole

Data 11.10.2023

IL RESPONSABILE

F.to Maika Giacalone

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**  
Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: Favorevole

Data 11.10.2023

IL RESPONSABILE

F.to Andrea Antonino Di Como

**IMPUTAZIONE DELLA SPESA**

SOMMA DA IMPEGNARE CON LA PRESENTE PROPOSTA €. \_\_\_\_\_

AL CAP. \_\_\_\_\_ IPR N. \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE

## IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE

*Ai sensi dell'art. 6 della L. 241/90, dell'art. 5 della L.R. 10/91, del Regolamento comunale di organizzazione e delle norme per la prevenzione della corruzione e delle illegalità, propone l'adozione della seguente Determinazione, di cui ne attesta la regolarità e correttezza del procedimento svolto per i profili di propria competenza, attestando, contestualmente, l'insussistenza di ipotesi di conflitto d'interessi;*

### PREMESSO:

**CHE** il Comune di Castelvetrano e l'A.S.P. di Trapani hanno condiviso l'esigenza di utilizzare, per scopi di pubblico interesse, alcuni immobili siti in Castelvetrano, di seguito meglio descritti:

il Comune dispone di un immobile denominato "*Palazzo Informagiovani*", individuato in catasto al foglio 67, particelle 142, 292 e 366, sito in Castelvetrano, Piazza G. Cascino – Via Selinunte, con 4 elevazioni, di cui 3 fuori terra ed 1 entro terra, con superficie pertinenziale retrostante rispetto alla Piazza, interessata da verde alberato con un parcheggio utile a 6/8 veicoli, realizzato dalla civica Amministrazione mediante accesso a finanziamento Regionale (D.A. n. 2469 del 19.4.1991) e che, in applicazione dell'art. 11 della L.R. n. 5/1997 (*dismissione e riconversione dei beni demaniali e patrimoniali della Regione Siciliana*), in capo al Comune è stata riconosciuta la titolarità del diritto di prelazione di cui al comma 2 del citato articolo, in attesa del perfezionamento del trasferimento del bene al relativo patrimonio comunale. Il Genio Civile di Trapani, infatti, in ottemperanza a quanto disposto con nota prot. n. 01489/6-16 – gruppo IV –II del 20.1.1995 della Presidenza della Regione Siciliana, ha formalizzato, il 03/02/1995, la consegna dell'edificio al Comune, che lo ha legittimamente utilizzato con allocazione di Uffici comunali, in attesa di perfezionare il suddetto atto di trasferimento definitivo;

l'A.S.P. risulta proprietaria dei terreni disponibili individuati nel catasto terreni di Castelvetrano al foglio di mappa n. 67, particelle 62, 64, 82, 146, 239, 389, prospicienti la via Mattarella, via Marinella, via Selinunte, Piazza Gen. Cascino e piazzale di collegamento tra le vie Tripoli e Ariosto, a suo tempo trasferiti al Comune di Castelvetrano ai sensi degli artt. 65 e 66 della Legge n.833/1978, già di pertinenza degli enti mutualistici e delle gestioni sanitarie soppressi, sui quali sono stati realizzati degli impianti sportivi, che l'Ente locale utilizza secondo la destinazione a suo tempo impressa;

**CHE** entrambe le parti hanno espresso il reciproco interesse alla stipula di apposito Protocollo di intesa per disciplinare l'utilizzo degli immobili sopradescritti al fine di valorizzarli, mantenerli e fornire servizi per la collettività;

**CHE**, pertanto, la sinergica convergenza su attività di interesse pubblico perseguito da ciascuna amministrazione come sopra sinteticamente rappresentata, funzionale al miglior svolgimento della pubblica funzione, mediante una più efficiente ed economica gestione di servizi da offrire al territorio (sport e salute), genera la necessità di procedere a regolamentare i reciproci rapporti, nell'ambito delle rispettive finalità istituzionali, in attesa del perfezionamento del procedimento di trasferimento regionale;

Visto lo schema di protocollo di intesa che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

PROPONE

alla Giunta Comunale

*per i motivi in premessa citati, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;*

DI APPROVARE lo schema di protocollo d'intesa con l'Azienda Sanitaria Provinciale, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, disciplinante l'utilizzo di immobili nel territorio di Castelvetro;

DI DEMANDARE al Responsabile della I Direzione Organizzativa dell'Ente l'adempimento di tutti gli atti consequenziali alla presente deliberazione, ivi compresa la comunicazione alla Regione Siciliana della stipula del protocollo di intesa oggetto della presente deliberazione;

DI DICHIARARE, con separata votazione unanime, la deliberazione che approva la presente proposta, immediatamente esecutiva.

IL RESPONSABILE DELLA I DIREZIONE

Dott.ssa Maika Giacalone

F.to Maika Giacalone