

**RESPONSABILE DELLA VII Direzione Organizzativa - SERVIZI FINANZIARI**

*Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, appone il visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e ne attesta la copertura finanziaria.*

Castelvetrano, li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE  
(Dott. Andrea Antonino Di Como)

**COPIA AUTENTICA AGLI ATTI DELL'UFFICIO**

*La presente copia è conforme all'originale agli atti di questa IV Direzione organizzativa*

Castelvetrano, li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE

**PUBBLICAZIONE**

Registro pubblicazioni n.2182/2023

Copia del presente provvedimento è stato pubblicato all'albo Pretorio del Comune dal 27.06.2023 al 12.07.2023  
Castelvetrano, \_\_\_\_\_

II RESPONSABILE DELL'ALBO



# Città di Castelvetro

## Selinunte

### IV Direzione Organizzativa

#### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE n. 181 del 22/06/2023

<b>OGGETTO:</b>	<b>DETERMINA A CONTRARRE EX ART. 32 DEL D.LGS. 50/2016 e ss.mm.ii. relativa a Project financing di iniziativa privata ai sensi dell'art. 183, comma 15 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., presentato dalla società ITALGECO s.c.a.r.l. per l'affidamento in concessione della progettazione per la costruzione e la gestione dell'ampliamento del cimitero comunale.</b> CUP : C35I23000110005 – CIG 983879253B
-----------------	---

N° Ord	TRASMESSO A:	INVIATA POSTA ELETTRONICA
1	SINDACO	<a href="mailto:sindaco@comune.castelvetroano.tp.it">sindaco@comune.castelvetroano.tp.it</a>
2	VII DIREZIONE ORGANIZZATIVA Programmazione Finanziaria	<a href="mailto:gpisciotta@comune.castelvetroano.tp.it">gpisciotta@comune.castelvetroano.tp.it</a>
3	ALBO PRETORIO	<a href="mailto:messi@comune.castelvetroano.tp.it">messi@comune.castelvetroano.tp.it</a>
4	AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE	<a href="mailto:ufficiopubblicazioni@comune.castelvetroano.tp.it">ufficiopubblicazioni@comune.castelvetroano.tp.it</a>
5	Ufficio delibere	_____ firma per ricevuta

Assunto Impegno n° \_\_\_\_\_ missione n° \_\_\_\_\_

Cap. P. E. G. n° \_\_\_\_\_ Fondo risultante €. \_\_\_\_\_

Imp. Precedente €. \_\_\_\_\_ Imp. Attuale €. \_\_\_\_\_

Dispon. Residua €. \_\_\_\_\_

Il Responsabile

## IL RESPONSABILE DELLA IV DIREZIONE ORGANIZZATIVA

Ai sensi dell'art.6 della L.241/90, dell'art.5 della L.R. 10/91 del regolamento comunale di organizzazione e delle norme per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità, propone l'adozione della seguente determinazione, di cui attesta la regolarità e correttezza del procedimento svolto per i profili di propria competenza, attestando, contestualmente, la insussistenza di ipotesi di conflitto di interesse;

**VISTI** i seguenti punti del dispositivo della delibera di G.M. n. 38 del 25.02.2022:

1. **PRENDERE ATTO** della proposta, presentata dalla Società Italgeco s.c.a.r.l., ai sensi del comma 15 dell'art. 183 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, dell'intervento finalizzato alla "Progettazione esecutiva, la costruzione e la gestione dell'ampliamento del cimitero comunale con annessa area celebrativa per animali da affezione", che si compone degli elaborati in premessa specificati, per l'importo complessivo di €. 1.362.657,00 compreso d'iva per legge.

2. **PRENDERE ATTO**, che la spesa sostenuta per la predisposizione della proposta, comprensivo anche dei diritti sulle opere dell'ingegno di cui all'art. 2578 del codice civile, è pari a € 23.148,19;

3. **APPROVARE** il progetto di fattibilità tecnica ed economica, per come sviluppato dagli elaborati sopra indicati;

4. **DARE ATTO** che dall'adozione del presente atto deliberativo non sono previsti impegni di natura finanziaria;

5. **DICHIARARE** la fattibilità ed il pubblico interesse per il Comune di Castelvetro, della proposta di investimento in partenariato, ex art. 183, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., denominata "Affidamento in della progettazione esecutiva, la costruzione e la gestione dell'ampliamento del cimitero comunale con annessa area celebrativa per animali da affezione, ai sensi dell'art. 183, co. 15 del D.Lgs 50/2016 – Finanza di Progetto, presentata dalla società ITALGECO Scarl;

6. **DARE ATTO** che il promotore godrà del diritto di prelazione, previsto dall'art.183, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

7. **DARE ATTO** che nel bando di gara e più precisamente nell'offerta migliorativa è necessario inserire alcune attività, non previste nella proposta progettuale della società ITALGECO, quale la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'intera area a parcheggio compreso le aiuole, adiacente il settore ampliamento, il servizio relativo al seppellimento delle salme e la toponomastica dell'intero settore ampliamento;

**VISTO** il piano triennale delle opere pubbliche 2022/2024 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.140 del 30.06.2022 nel quale è stata inserita la superiore iniziativa;

**VISTA** la nota n. 68137 del 15.05.2023 dell'U.R.E.G.A. sezione territoriale di Trapani, acquisita al prot.gen. n. 26798 del 15.05.2023 di assegnazione della procedura al F.D. Geom. Leonardo Macaluso e richiesta di atti e ciò a riscontro della dell'ente prot. N. 25631 del 09.05.2023;

**VISTA** la nota di aggiornamento documentale prot. N. 27539 del 17.05.2023 con la quale sono stati trasmessi il capitolato speciale, Calcolo sommario della spesa, quadro economico e cronoprogramma ed inoltre Piano economico finanziario asseverato;

**VISTO** lo schema di bando di gara ed il disciplinare di gara predisposti il 01.06.2023 unitamente agli altri allegati progettuali;

**VISTO** il verbale di verifica, rapporto conclusivo e controllo documentale del 05.06.2023;

**VISTI:**

- L'art. 107 del T.U. D.lgs 267/2000;

- il D.lgs 165/2001;

- Decreto Legislativo n° 50 del 18 aprile 2016 - Nuovo Codice Appalti e ss.mm.ii., di seguito denominato "Codice", così come recepiti in Sicilia dalla legge regionale 17 maggio 2016 n. 8 - Legge n° 55 del 14 giugno 2019;

- D.P.R. n° 207 del 5 ottobre 2010 "Regolamento di Esecuzione" (per le parti in vigore nel periodo

transitorio) ed in particolare dall'art. 95 "requisiti del concessionario";

- D.L. n° 34/2020 convertito dalla legge n. 77 del 17 luglio 2020;
- Legge Regionale n° 12 del 12 luglio 2011 e ss.mm.ii..
- Decreto del Presidente della Regione Siciliana 31 gennaio 2012, n. 13;
- Decreto del 22/gab dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e Trasporti del 03 luglio 2019.

**VISTO** il regolamento vigente per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;

**VISTO** lo Statuto Comunale:

**VISTA** la Determina del Sindaco n. 7 del 31/01/2023, con la quale si conferisce l'incarico della direzione in intestazione all'Arch. Vincenzo Barresi;

**VISTA** la Determina del Segretario Generale n.11 del 11.03.2022 di nomina del Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.31 del D.lgs n. 50/2016 per il progetto in **Project financing** in argomento;

**RICONOSCIUTA** l'opportunità della presente determinazione;

**DATO ATTO** che il presente è stato redatto seguendo lo schema di cui all'allegato "A" del Piano Auditing 2022/2024;

**ACCERTATA** la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D.lgs n. 267 del 18.08.2000, così come modificato dall'art. 3 del D.L. n. 174/2012;

## D E T E R M I N A

Per i motivi su espressi:

- 1 **APPROVARE** il linea tecnica ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. 50/2016 il progetto di fattibilità tecnico economico relativo alla procedura di **Project financing** in argomento;
- 2 **STABILIRE**, ai sensi dell'art. 32 comma 2 , del D.Lgs. n° 50/2016, di contrarre mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, comma 2, del D.Lgs. 18/04/2016 n.50 e ss.mm.ii., per l'affidamento alle attività *relative a Project financing di iniziativa privata ai sensi dell'art. 183, comma 15 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., presentato dalla società ITALGECO s.c.a.r.l. per l'affidamento in concessione della progettazione per la costruzione e la gestione dell'ampliamento del cimitero comunale* dell'importo complessivo di €. 1.214.276,00 di cui €. 1.179.200,00 per lavori a base d'asta, €. 35.076,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- 3 **APPROVARE** l'allegato schema del Bando e del Disciplinare di Gara, per l'affidamento delle attività con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, relativi al progetto *de quo*.
- 4 **INDIRE** la gara d'appalto, dando mandato all'Ufficio Regionale Espletamento Gare Appalto (U.R.E.G.A.) Servizio Provinciale di Trapani, mediante il ricorso a procedure di gara gestite con sistemi telematici, di cui all'art.58 del D.Lgs.50/2016.
- 5 **PUBBLICARE** il bando di gara, mediante avviso sul sito istituzionale <https://comune.castelvetranoselinunte.tp.it/>, sull'Albo Pretorio nonché su Amministrazione Trasparente – sezione Bandi di gara, non appena l'U.R.E.G.A. comunicherà la data per la presentazione delle offerte da parte degli operatori economici partecipanti, e la data per la celebrazione della gara.
- 6 **ESPRIMERE** per quanto concerne la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa il parere favorevole.

**Il Responsabile della IV D.O. (R.U.P.)**

Arch. Vincenzo Barresi

