

CONCESSIONE N. 6

DEL 12/12/2023



CITTA DI CASTELVETRANO

Consorzio Libero Comunale di Trapani

VI Direzione Organizzativa

Programmazione Territoriale Urbanistica ed edilizia SUE attività produttive e SUAP

edilizia pericolante ed interventi di sicurezza

**Ai sensi Regolamento Comunale n°79 del 14/09/2021 del
per l'occupazione di suolo Pubblico con Arredo
Urbano e Dehors**

- VISTA** la domanda presentata al Suap protocollo **SUPRO 123561** in data 21/11/2023, dal Sig. **Ampola Alessandro** nato a [REDACTED] nella qualità di gestore della ditta "Spazio Retrò Food & Drink di Alessandro Ampola" con sede in Castelvetro Via Salvo Randone n. 4 e p.iva 02654240817, già autorizzata con scia con **protocollo supro 5414/2018- Numero di registrazione sanitaria: 081006561011905M200112 del 26/11/2020**, con la quale chiede l'occupazione di suolo pubblico ai sensi del regolamento Comunale **n. 79 del 14/09/2021** con "**arredo Urbano**" nella piazza D'aragona e Tagliavia;
- VISTA** La documentazione allegata al fascicolo SUPRO/ 123561 del 21/11/2023 correlata da disegni e relazione tecnica;
- VISTO** il **parere favorevole** di conformità al C.d.S., espresso dal Responsabile del Comando Polizia Municipale, in data 29-11-2023 prot. n. 907 PM, ai fini viabilistici nel rispetto delle disposizioni contenute nel "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice della Strada, **per l'occupazione del suolo pubblico, come da planimetria allegata, per la concessione dell'autorizzazione alla collocazione di "ombrelloni tavoli e sedie nell'area antistante il locale commerciale.**
- VISTI** Le ricevute di pagamento per la concessione suolo pubblico e dei diritti di segreteria effettuati dal titolare con Bollettino effettuato in data 21/11/2023 di **€ 50,00** diritti istruttoria e di **€ 207,00** per mesi due di occupazione suolo pubblico ;
- VISTO** il d.lgs. n. 507 del 15 novembre 1993, Revisione ed armonizzazione dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni;
- VISTA** la Delibera di G.M. n. 69 del 21/03/2023 sulla determinazione del canone unico patrimoniale;
- VISTA** la Delibera di G.M. n. 182 del 15/09/2023 approvazione nuova struttura organizzativa dell'Ente;
- VISTA** la determinazione del Sindaco n. 38 del 28/09/2023, con cui sono stati conferiti, fino alla data del 31/12/2023, gli incarichi dei Responsabili di Direzione ed individuate, con la nomina dell'Arch. Calamia Pasquale quale Responsabile della VI Direzione organizzativa;
- VIATOI**
- il D.lgs 18 agosto 2000, n 267;
 - il d.lgs. 30.03.2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e la L. 15.05.1997 n. 127 "Misure urgenti per lo snellimento dell'attività amministrativa e dei procedimenti di decisione e di controllo
 - lo Statuto del Comune di Castelvetro, approvato con deliberazione di C.C. n. 130 del 16.12.2008, Modificato con deliberazione C.C. n. 17 del 21.03.2013, pubblicata sulla GURS n. 37 del 09.08.2013, che ne attribuisce la propria competenza;
 - il vigente regolamento degli uffici e dei servizi;
 - il piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza, aggiornamento del 2022/2024 approvato con deliberazione di G.M. n. 90 del 29.4.2022;
- CHE** il presente provvedimento è stato redatto secondo la relativa scheda di cui all'All. "A" del piano di Auditing in vigore 2022-2024;
- DARE ATTO** che l'ordine Cronologico è stato rispettato ai sensi dell'art. 4 comma 3° della L.R. 10/91 e s.m.i.
- Per quanto esposto in premessa che qui si intende interamente riportato

DISPONE

Art. 1

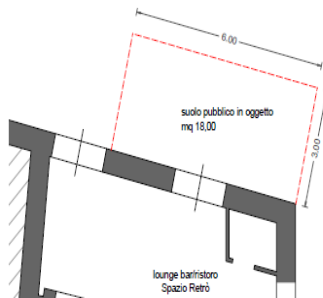
Oggetto del Titolo

Concessione suolo pubblico , in esecuzione ai sensi del regolamento *Comunale n. 79 del 14/09/2021 con arredo urbano e dehors*”, per una superficie totale di mq 18,00 adiacente il locale commerciale , **come da planimetria allegata, per la concessione dell'autorizzazione alla collocazione di ombrelloni tavoli e sedie antistante il locale commerciale Spazio Retrò Food & Drink di Alessandro Ampola nella Piazza D'aragona e Tagliavia a Castelvetro.**

Art. 2

Limiti dell'occupazione

Gli elementi che compongono l'arredo urbano, (tavoli e sedie), devono coincidere con le dimensioni dell'area data in concessione come meglio riportata nella rappresentazione grafica “planimetria” di cui:



Art. 3

Custodia

Il titolare della concessione è nominato custode dei beni, degli oggetti e delle attrezzature degli spazi attrezzati “Arredo Urbano” Il comune non può essere ritenuto responsabile di eventuali danni recati a terzi ivi compresi danni da smarrimento, furto, danneggiamento, etc.

Art. 4

Durata del Titolo

L'autorizzazione avrà durata di mesi due, come richiesto dalla parte, in caso di prolungamento dei termini di scadenza ed entro l'annualità, andrà corrisposto l'importo anticipatamente dichiarando che: **“nulla è variato rispetto all'impianto autorizzativo, che permangono i requisiti e le condizioni che hanno determinato il rilascio del presente provvedimento;**

Art. 5

Revoca

Gli spazi attrezzati con “Arredo Urbano” devono essere mantenuti sempre in ordine ed in perfetto stato igienico-sanitario, di sicurezza e di decoro. In caso contrario l'Amministrazione Comunale, previa verifica, diffida il titolare della concessione al ripristino del manufatto, secondo le prescrizioni contenute nella stessa concessione ed in caso di inadempienza provvede alla revoca dell'atto medesimo ed ordina la rimozione dell'area attrezzata con “Arredo Urbano” o del “Dehors” addebitando le spese all'esercente.

Art. 6

Decadenza ed estinzione

Sono cause di decadenza dall'Autorizzazione Unica: a) il mancato rispetto delle prescrizioni tecnico-amministrative, un'occupazione abusiva, oppure è in mora nei pagamenti di canoni pregressi, previa diffida a rimuovere la violazione o ad estinguere il debito, rimasta senza effetto per trenta giorni. Sono cause di estinzione della concessione, la scadenza del termine di durata, la disdetta anticipata del concessionario nei modi stabiliti dal regolamento, o con sentenza dichiarativa di fallimento, la liquidazione coatta amministrativa o altra procedura concorsuale.

Art. 7

Disdetta

La disdetta anticipata del presente atto deve essere comunicata al SUAP a mezzo PEC con preavviso di almeno 7 giorni. La disdetta non dà diritto alla restituzione del canone pagato relativamente all'annualità in corso al momento della comunicazione di disdetta ed obbliga il concessionario al ripristino a regola d'arte dello stato dei luoghi.

Art. 8

Ripristino dello stato dei luoghi

la Ditta dovrà provvedere a rimuovere gli arredi e a ripristinare lo stato originario dei luoghi.

Art. 9

Rinuncia

La rinuncia della concessione non dà diritto alla restituzione del Canone.

Art. 10
Divieto di cessione e diritti di terzi

La concessione per occupazioni permanenti e temporanee di suolo pubblico sono rilasciate a titolo personale e non ne è consentita la cessione il titolare della presente, e salvo diritti di terzi.

Il redattore
Geom. Pellegrino Paolo

Il Responsabile della U.O. n°2
Geom. Gandolfo Giuseppe

SI RILASCIA

L'autorizzazione di Concessione suolo pubblico , in esecuzione ai sensi del regolamento Comunale n.79 del 14/09/2021 con arredo urbano e dehors", per una superficie totale di mq 18,00 adiacente il locale commerciale , come da planimetria allegata, per la concessione dell'autorizzazione alla collocazione di "ombrelloni tavoli e sedie antistante il locale commerciale Spazio Retrò Food & Drink di Alessandro Ampola nella Piazza D'aragona e Tagliavia a Castelvetrano.

A CONDIZIONE

1. l'inizio dei lavori dovrà essere trasmesso entro 30 giorni dal rilascio della Concessione, la fine lavori dovrà essere correlata da asseverazione di corretto montaggio da parte del tecnico in relazione alle dimensioni del dehors autorizzato;
2. Che allo scadere del periodo di validità dell'autorizzazione , il soggetto titolare dovrà provvedere al ripristino dello stato dei luoghi.

Il Responsabile VI D.O. SUAP

Arch. Calamia Pasquale

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

Trasmettere ai seguenti Settori:

-Alla VIII Direzione Organizzativa Tributi per gli adempimenti riguardante verifica congruità delle corrisposizioni di competenza;

-Alla IX Direzione Organizzativa P.M., per gli adempimenti consequenziali all'osservanza del C.d.S. D.Lgs. 285/92 oltre alle eventuali emanazione di specifiche ordinanze in considerazione delle prescrizioni viabilistiche, di verificare l'ottemperanza dei termini di occupazione;