

Regione Siciliana  
**CITTA' DI CASTELVETRANO**

PROGETTO:

Programma Innovativo in Ambito Urbano

**CONTRATTO DI QUARTIERE II**

Quartiere Belvedere

TIPO DI PROGETTO:

**Progetto Esecutivo  
di completamento**

CONTENUTO:

**INTERVENTO C2: Riqualficazione Via Campobello**

**Relazione Tecnico Illustrativa - Cronoprogramma**

*Progettisti:*

**STUDIO TECNICO ASSOCIATO  
ARCHINPROGRESS**

arch. Luca De Vincenti

arch. Daniele Patriarca

*Numero della tavola:*

**R.01**

*Coordinatore della  
Sicurezza*

*arch. Luca De Vincenti*

*Scala:*

*Strutture:*

*Responsabile del Procedimento*

**Arch. Vincenzo Barresi**

*Data:*

*Aggiornamenti:*

**ARCHINPROGRESS**

Studio Tecnico Associato degli architetti Luca De Vincenti e Daniele Patriarca

Viale Ratto delle Sabine, 51 - CAP 00131 Roma

Tel. 06.41406260

e-mail: archinprogress@gmail.com

## **INTERVENTO C.2. – RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DI VIA CAMPOBELLO**

1. L'intervento, lo stato di fatto e le principali problematiche
2. Inquadramento urbanistico e vincoli esistenti
3. Obiettivi, azioni e principali normative di riferimento
4. Caratteristiche generali dell'intervento
5. Descrizione dell'intervento e delle lavorazioni
6. Documentazione fotografica
7. Cronoprogramma

## L'INTERVENTO, LO STATO DI FATTO E LE PRINCIPALI PROBLEMATICHE

Il presente intervento, oggetto del progetto esecutivo, è denominato “**Intervento C2: Riqualificazione via Campobello**” e nel suo complesso rientra nelle opere ammesse a finanziamento nell’ambito del Contratto di Quartiere II – Quartiere Belvedere.

L’intervento riguarda la realizzazione di opere di “**Riqualificazione di via Campobello**”, su via Campobello e la realizzazione di una rotatoria all’incrocio fra via Campobello, via Rocco Chinnici e via Giacomo Leopardi. Questa strada urbana, che collega il quartiere più popoloso e al tempo stesso più problematico della Città all’arco di Porta Garibaldi: è sostanzialmente l’arteria stradale di *trait d’union* tra la centro storico e la periferia (Quartiere Belvedere).

La sezione stradale esistente (carreggiata + marciapiedi), dalla progressiva 0,00 (incrocio con Via Sapegno) alla progressiva +490,00 (verso via Casa Santa), ha una dimensione trasversale variabile da un minimo di circa 8,00 mt ad un massimo di 12,50 mt.



Sono presenti i marciapiedi

ambo i lati dalla progressiva 0,00 alla progressiva +490,00 ambo i lati (la larghezza dei marciapiedi esistenti e della carreggiata è variabile), ad eccezione del primo tratto, lato Dx.

La pavimentazione di marciapiedi esistenti si presenta fortemente degradata; più ci si addentra verso il quartiere Belvedere, più degradante è lo stato di manutenzione delle bordure laterali, in più punti priva di pavimentazione stessa.

I Marciapiedi versano in un cattivo stato di conservazione su tutta via Campobello. L'altezza media del ciglio dei marciapiedi fuori dal livello della carreggiata è di circa 10 cm (per effetto delle successive ripavimentazioni d'asfalto). Nel 40% circa dell'estensione totale dei marciapiedi, tale altezza è inferiore alla media indicata e talvolta inesistente (cigli a raso con strato di usura; cfr. vedi foto a lato). Le bordure sono disconnesse e profondamente usurate.



La lunghezza complessiva dell'intervento è di circa 500 ml. Attualmente la carreggiata stradale, si presenta oggi in condizioni degradate.

L'arteria interessata dall'intervento è classificabile come *strada urbana di quartiere* (**categoria E**).

Le caratteristiche geometriche della strada, la presenza delle intersezioni a raso, la mancanza di un'adeguata connessione tra carreggiata e bordure, la totale assenza di adeguata segnaletica orizzontale e verticale, l'inadeguata illuminazione pubblica, l'intenso traffico, unite alla presenza di una spiccata densificazione di attività commerciali nel tratto finale più prossimo al centro città determinano sia una mancanza di sicurezza dell'attuale viabilità che un congestionamento dell'asta che si riverbera sulla circolazione locale (anche per effetto dell'inesistente regolamentazione delle aree di sosta e delle bordure stradali). Pressoché nessun tratto è dotato di marciapiedi accessibili ai disabili.

Il combinato disposto delle suddette condizioni dello stato di fatto determinano per l'asse urbano in oggetto una spiccata condizione di degrado urbano e igienico-sanitario che necessitano di una riqualificazione ambientale di via Campobello, in grado di innescare effetti e benefici positivi al tessuto urbano interessato nel suo complesso.

La scelta progettuale, comporta la seguente articolazione di interventi oggetto del presente progetto esecutivo di completamento:

- Scarificazione del tratto di via Campobello, di via Bresciana e del marciapiedi lato sinistra via Campobello;
- Rifacimento di manto di usura via Campobello e via Bresciana;
- Demolizioni dei due marciapiedi di via Campobello;
- Realizzazione di nuovi marciapiedi su via Campobello e su via Bresciana;
- Realizzazione di una rotatoria all'innesto fra via via Campobello, via Rocco Chinnici e via Giacomo Leopardi.
- Ampliamento impianto illuminazione pubblica con n. 3 lampioni
- Realizzazione segnaletica orizzontale

## **2. INQUADRAMENTO URBANISTICO E VINCOLI ESISTENTI**

L'intervento è conforme al PRG del Comune di Castelvetro e al Piano di Recupero (UMI 3) predisposto in sede di formulazione della proposta originaria del Contratto di Quartiere II che risulta già approvato. Sull'area di intervento non sussistono beni ambientali vincolati ai sensi dell'art. 139 del D.Lgs 29.10.1999 n° 490. Il progetto non ricade in zona soggetta a vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. 30.12.1923 n° 3267, né sulla stessa sono presenti aree boscate. Per la natura dell'intervento, non sono previste opere strutturali soggette ad autorizzazione e/o nulla-osta sismico. Nell'area di intervento non sono previsti altri vincoli specifici.

### **3. OBIETTIVI, AZIONI E PRINCIPALI NORMATIVE DI RIFERIMENTO**

L'obiettivo dell'intervento è quello di migliorare l'accessibilità stradale e relativa qualità ambientale tra il centro cittadino e il Quartiere Belvedere (periferia) e più in generale verso l'intero tessuto urbano attraversato dalla Via Campobello.

Pertanto con l'intervento oggetto della presente relazione si intende adeguare l'attuale arteria razionalizzando la stessa ed il sistema viario che vi gravita nonché riqualificare, sotto il profilo sia fisico che funzionale, il tessuto urbano di pertinenza.

In questo quadro nel progetto si esplicitano le seguenti azioni:

- azione finalizzata al miglioramento delle intersezioni a raso per meglio canalizzare e condizionare le correnti veicolari in modo da garantire la massima visibilità nelle manovre di attraversamento oltre che velocità compatibili con lo scenario progettato;
- azione finalizzata al miglioramento della sede stradale in maniera da rendere sicuri gli attuali sedimi stradali e caratterizzare gli ambiti urbani interessati dalle opere.

Per la realizzazione della rotatoria e l'adeguamento della viabilità esistente nello sviluppo progettuale si è fatto riferimento principalmente alle seguenti norme:

- D.Lgs. 30 aprile 1992, n. 285, *“Nuovo codice della strada”*;
- D.M. 5 novembre 2001 recante *“Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle strade”*;
- D.M. 22 giugno 2004, n 67/S recante *“Modifiche al D.M. 5 novembre 2001”*;
- D.M. 19 aprile 2006 recante *“Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle intersezioni stradali”*;
- D.P.R. 24 luglio 2006, n. 503, *“Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici”*.
- *Piano di Recupero del Contratto di Quartiere II \_ Quartiere Belvedere.*

#### 4. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'INTERVENTO

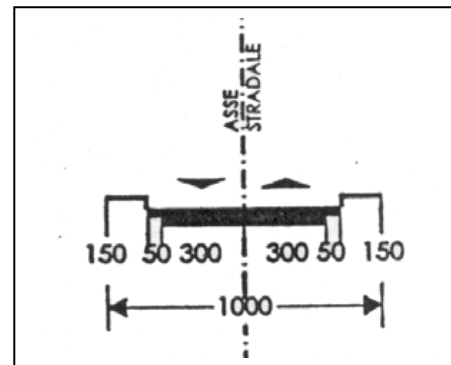
In questo contesto, si è scelto di:

- caratterizzare l'attuale Via Campobello alla sezione stradale "Categoria E – Strada Urbana di Quartiere" al fine di migliorarne la sicurezza e la funzionalità nel rispetto delle risorse ambientali e socio-economiche del territorio ai sensi delle recenti Norme redatte dal CNR;
- adeguare le bordure stradali, le intersezioni ed i nodi critici con la realizzazione di nuovi marciapiedi a norma in modo da garantire la mobilità pedonale e gli innesti con il tessuto edilizio urbano.
- Realizzazione di una rotatoria all'innesto fra via via Campobello, via Rocco Chinnici e via Giacomo Leopardi, al fine di fluidificare il traffico dei veicoli, eliminando pericoli di incidenti.

In tale maniera, senza ricorrere ad interventi fortemente invasivi, si intende realizzare una *riqualificazione ambientale* in grado da una parte di garantire l'accessibilità e dall'altro di offrire una struttura entro la quale procedere ad una riqualificazione urbanistica degli agglomerati urbani per cui la strada, diviene un margine ben definito o un corso urbano.

La soluzione progettuale adottata prevede:

- a) l'adeguamento dell'attuale sede stradale alla sezione trasversale indicata negli elaborati grafici (categoria E) composta da marciapiede di almeno 1,50 ml ambo i lati, unica carreggiata a doppia corsia (6,00 ml), banchine/cunette (0,50 ml ambo lati);
- b) la sistemazione dei marciapiedi e dei percorsi pedonali a norma per il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche come previsto dagli elaborati grafici.
- c) il potenziamento sia dell'impianto di pubblica illuminazione nonché il sezionamento di quelli esistenti.



Il presente intervento intende completare e razionalizzare i precedenti interventi già avviati dall'Amministrazione Comunale eliminando le condizioni di degrado fisico-funzionale-ambientale presenti, nonché una razionalizzazione e messa a norma dell'asse stradale che ben si adatta alle caratteristiche proprie di questo tipo di strada.



## **5. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO E DELLE LAVORAZIONI**

Le lavorazioni che sostanziano l'intervento di riqualificazione di via Campobello sono di seguito elencate, con l'indicazione dell'entità prevista per ciascuna di esse:

- Scarificazione a freddo di via Campobello e via Bresciana di pavimentazione in conglomerato bituminoso eseguita con mezzo idoneo tale da rendere uniforme e ruvida l'intera superficie scarificata;
- Conglomerato bituminoso chiuso di per strato di usura di pavimentazioni stradali in ambito extraurbano (strade di categoria A, B, C, D e F extraurbana del CdS), in ambito urbano per rifacimento tappetino usura via Campobello e via Bresciana;
- Scavo di sbancamento per qualsiasi finalità, per lavori da eseguirsi in ambito extraurbano, eseguito con mezzo meccanico per demolizioni marciapiedi via Campobello;
- Trasporto di materie, provenienti da scavi, demolizioni, a rifiuto alle pubbliche discariche del comune;
- Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, per la realizzazione di:  
Massetto nuovi marciapiedi via Campobello e via Bresciana;  
Massetto nuovi marciapiedi rotatoria;
- Rete di acciaio elettrosaldato a fili lisci o nervati non superiori a 10 mm di diametro, con le caratteristiche conformi alle norme tecniche vigenti, compreso filo di ferro ricotto per le legature ed i distanziatori per nuovi marciapiedi via Campobello e via Bresciana e per nuovi marciapiedi rotatoria;
- Fondazione stradale eseguita con tout-venant di cava, misurato a spessore finito dopo costipamento e per distanza dalle cave fino a 5 km per la fondazione marciapiedi via Campobello e via Bresciana e fondazione marciapiedi rotatoria;
- Conglomerato bituminoso chiuso per strato di usura di pavimentazioni stradali in ambito extraurbano per tappetino usura marciapiedi via Campobello e via Bresciana e tappetino usura marciapiedi rotatoria, tappetino usura marciapiedi via Campobello e Pavimentazione marciapiede rotatoria con muretto;
- Fornitura franco cantiere e posa in opera cigli in calcestruzzo spartitraffico vibrocompreso con cemento tipo 42.5 e inerti vagliati e lavati smussati e sagomati.

## 6. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



## 7. CRONOPROGRAMMA

Fasi	1	2	3	4	5	6	7
Progettazione esecutiva	■						
Approvazione progetto esec.		■					
Appalto dei lavori e Consegna			■				
30% SAL				■	■	■	
30% SAL				■	■	■	
100% SAL						■	■
Collaudo lavori							■

Durata dei lavori = 90 gg naturali e consecutivi

