



# Città di Castelvetro

Selinunte

## DIREZIONE ORGANIZZATIVA I Affari Generali e Istituzionali - Patrimonio - Manutenzioni Ordinarie Verde Pubblico e Arredo Urbano - Locazioni attive e passive Ufficio Contenzioso - Servizi Informatici

### DISCIPLINARE DI ADOZIONE AREE DI PROPRIETA COMUNALI A TITOLO GRATUITO

**Soggetto aderente** Lupo Gianfilippo, nato a XXXXXXXX il XXXXXXXX ed ivi residente in via XXXXXX n. XXX, (email: [lupobenitosnc@libero.it](mailto:lupobenitosnc@libero.it) – Pec: lupobenitosalvatore@legalmail.it.), nella qualità di Socio della ditta Lupo Benito Salvatore & C. snc, con sede legale in Castelvetro, via Errante Vecchia n.12, Cod.F./ P.IVA 01327390819, giusta istanza prot. n. 64869 del 28.11.2023 (agli atti d'ufficio).

**IL COMUNE DI CASTELVETRO** C.F.: 81001210814 per il quale interviene la dott.ssa Maika Giacalone, nata a XXXXXXXX il XXXXXX, nella qualità di Responsabile della Direzione I – “Affari Generali e Istituzionali - Patrimonio - Manutenzioni Ordinarie Verde Pubblico e Arredo Urbano - Locazioni attive e passive, Ufficio Contenzioso, Servizi Informatici”, domiciliata per la carica presso la sede Comunale.

#### Desiderosi di sviluppare e consolidare rapporti produttivi per il bene della collettività;

- Convinti di dover intervenire per la ordinaria manutenzione, la conservazione e valorizzazione del verde pubblico, attraverso iniziative congiunte finalizzate a migliorare per migliorare la qualità del verde pubblico, piccoli spazi destinati in genere all'uso pubblico, la dualità della vita e le condizioni complessive del territorio;
- Sicuro che tale proposta può stimolare e attivare concretamente più stretti rapporti tra l'amministrazione e i cittadini contribuendo a creare “affermazione” alle istituzioni;
- Consapevoli dell'importanza di dover delineare le procedure organizzative per tale collaborazione;

CONCORDANO QUANTO SEGUE:

#### ART. 1

L'amministrazione Comunale concede in ADOZIONE A: Lupo Gianfilippo, nato a XXXXXXXX il XXXXXXXX ed ivi residente in XXXXXXXX n. XXX, nella spiegata qualità, l'area pubblica destinata al verde pubblico sita in Castelvetro nello spartitraffico all'incrocio tra via XXIV Maggio e via Rocco Chinnici per 6 mesi così come risulta dalla planimetria allegata (foto tratta da Google Maps), e si impegna:

- a consegnare la stessa;
- a esonerare da tassazione pubblicitaria e/o di occupazione suolo pubblico la sponsorizzazione, qualora il soggetto aderente la effettuasse, mediante “impianto informativo” da realizzare sempre in conformità alle prescrizioni tecniche riportate nell'allegato B.

#### ART. 2

Lupo Gianfilippo si impegna:

- a realizzare, qualora lo ritenesse ed in conformità alle note tecniche riportate nell'allegato “B”, ed installare, all'interno dell'area a verde in adozione, un “impianto informativo” secondo lo

schema di cui allegato “B” riportante interamente unicamente le diciture in esso riportate, a propria cura e spese. Non è ammessa nessuna ulteriore scritta o messaggio pubblicitario al di fuori della denominazione dello sponsor ed eventualmente del logo dello stesso.

- a svolgere lavori di manutenzione del verde insistente sulle aiuole in adozione assicurando, cioè, interventi di pulizia. Coltivazione del terreno, relativa rastrellatura, potatura, irrigazione e quanto altro necessario affinché le aiuole e le assenze in esse presenti risultino sempre in ottimo stato seguendo gli indirizzi del programma “manutentivo minimo” - allegato C:
- a concordare con l’Amministrazione Comunale preventivamente, qualsiasi tripodi iniziativa finanziata al miglioramento dell’esistente come può essere la messa a dimora di nuove essenze arboree ed arbustive;
- a fornire le prestazioni di manutenzione a titolo volontario e gratuito senza addebitare all’Amministrazione Comunale alcun onere e responsabilità per eventuali danni o incidenti a persone o cose che dovrebbero verificarsi nello svolgimento dei lavori di manutenzione.
- a essere costantemente in regola con i requisiti abilitanti a norma di legge (d.Leg. 163/06 art. 38);

### ART. 3

Il presente accordo è valido per un periodo iniziale di mesi sei a decorrere dalla data di sottoscrizione. L’Amministrazione Comunale si riserva di revocare l’affidamento in qualsiasi momento per intervenute esigenze organizzative del servizio verde pubblico e/o modifiche dell’assetto del proprio territorio senza che il soggetto affidatario possa vantare richiesta alcuna di risarcimento per attività sino a quel momento svolta.

Il presente disciplinare si risolverà per inadempienza del privato firmatario.

Castelvetro, 06.12.2023

Per l’Amministrazione comunale  
Responsabile I Direzione  
f.to dott.ssa Maika GIACALONE

Soggetto aderente  
f.to Gianfilippo Lupo

ADOTTA UN’AIUOLA – PROGRAMMA MANUTENTIVO MINIMO da realizzare

Il Signor Lupo Gianfilippo, nato a XXXXXXXX il XXXXXXXX ed ivi residente in via XXXXXXXX n. XXX, (email: [lupobenitosnc@libero.it](mailto:lupobenitosnc@libero.it) – Pec: lupobenitosalvatore@legalmail.it.), nella qualità di Socio della ditta Lupo Benito Salvatore & C. snc, con sede legale in Castelvetro, via Errante Vecchia n.12, Cod.F./ P.IVA 01327390819

SI IMPEGNA

a svolgere quanto necessario affinché il bene affidato risulti sempre in ottimo stato seguendo gli indirizzi del seguente programma “manutentivo minimo”:

- 1.Pulizia dell’area affidata;
- 2.Piantumazione di piante e fiori;
- 3.Cura del verde:
  - a)la potatura differenziata per periodo e tecnica di esecuzione in base al genere e/o alla specie;
  - b)l’eliminazione della vegetazione infestante, arborea arbustiva ed erbacea
  - c)annaffiatura delle piante in periodi di siccità;
  - d)fertilizzazione.


Interventi diversi da quelli sopra elencati potranno effettuarsi solo su autorizzazione espressa della Direzione I – “Affari Generali e Istituzionali - Patrimonio - Verde Pubblico e Arredo Urbano - Locazioni attive e passive, Ufficio Contenzioso, Servizi Informatici”, previa presentazione di proposta progettuale (es. collocazione delle fioriere, panchine, arredo, ecc.....).

Castelvetro, 06.12.2023

Soggetto Aderente  
f.to Gianfilippo Lupo

# Google Maps 117 Via XXIV Maggio

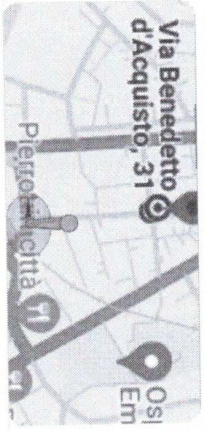
Castelvetrano, Sicilia

 Google Street View

set 2023 [Vedi altre date](#)

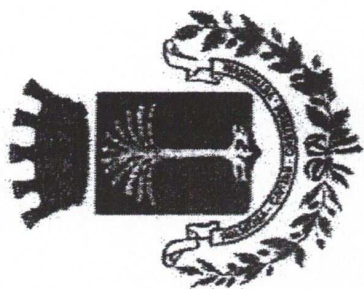


Data dell'immagine: set 2023 © 2023 Google



*SR*

*hpk*



Città di  
Castelvetroano Selinunte

*Questa area a verde pubblico  
è stata adottata da*

*[Handwritten signature]*