



# Città di Castelvetro

Selinunte

## DIREZIONE ORGANIZZATIVA I Affari Generali e Istituzionali - Patrimonio - Manutenzioni Ordinarie Verde Pubblico e Arredo Urbano - Locazioni attive e passive Ufficio Contenzioso - Servizi Informatici

### DISCIPLINARE DI ADOZIONE AREE DI PROPRIETA COMUNALI A TITOLO GRATUITO

**Soggetto aderente** Vivona Giovanni Vincenzo Giacomo, nato a XXXXX il XXXXXXXX e residente in XXXXX in via XXXXX n. XXXX - Cod. Fisc.: XXXXXXXX - (email: [gianni.vivona@inwind.it](mailto:gianni.vivona@inwind.it)- Pec: giovanni.vivona@ordineavvocatiroma.org), giusta istanza prot. n. 238 del 02.01.2024.

**IL COMUNE DI CASTELVETRANO** C.F.: 81001210814 per il quale interviene la dott.ssa Maika Giacalone, nata a XXXXXX il XXXXXXXX, nella qualità di Responsabile della Direzione I – “Affari Generali e Istituzionali - Patrimonio - Manutenzioni Ordinarie Verde Pubblico e Arredo Urbano - Locazioni attive e passive, Ufficio Contenzioso, Servizi Informatici”, domiciliata per la carica presso la sede Comunale.

#### Desiderosi di sviluppare e consolidare rapporti produttivi per il bene della collettività;

- Convinti di dover intervenire per la ordinaria manutenzione, la conservazione e valorizzazione del verde pubblico, attraverso iniziative congiunte finalizzate a migliorare per migliorare la qualità del verde pubblico, piccoli spazi destinati in genere all’uso pubblico, la dualità della vita e le condizioni complessive del territorio;
- Sicuro che tale proposta può stimolare e attivare concretamente più stretti rapporti tra l’amministrazione e i cittadini contribuendo a creare “affermazione” alle istituzioni;
- Consapevoli dell’importanza di dover delineare le procedure organizzative per tale collaborazione;

CONCORDANO QUANTO SEGUE:

#### ART. 1

L’amministrazione Comunale concede in ADOZIONE A: Vivona Giovanni Vincenzo Giacomo, nato a XXXXXXXX il XXXXXXXX e residente in XXXX in via XXXXXXXX n. XX, l’area a verde pubblica sita in via Alceste, ubicata sul lato ovest del parcheggio comunale, in Marinella di Selinunte, per 6 mesi, così come risulta dalla planimetria allegata, e si impegna:

- a consegnare la stessa;
- a esonerare da tassazione pubblicitaria e/o di occupazione suolo pubblico la sponsorizzazione, qualora il soggetto aderente la effettuasse, mediante “impianto informativo” da realizzare sempre in conformità alle prescrizioni tecniche riportate nell’allegato B.

#### ART. 2

Vivona Giovanni Vincenzo Giacomo, si impegna:

- a realizzare, qualora lo ritenesse ed in conformità alle note tecniche riportate nell’allegato “B”, ed installare, all’interno dell’area a verde in adozione, un “impianto informativo” secondo lo schema di cui allegato “B” riportante interamente unicamente le diciture in esso riportate, a

propria cura e spese. Non è ammessa nessuna ulteriore scritta o messaggio pubblicitario al di fuori della denominazione dello sponsor ed eventualmente del logo dello stesso.

- a svolgere lavori di manutenzione del verde insistente sulle aiuole in adozione assicurando, cioè, interventi di pulizia. Coltivazione del terreno, relativa rastrellatura, potatura, irrigazione e quanto altro necessario affinché le aiuole e le assenze in esse presenti risultino sempre in ottimo stato seguendo gli indirizzi del programma “manutentivo minimo” - allegato C:
- a concordare con l’Amministrazione Comunale preventivamente, qualsiasi tripodi iniziativa finanziata al miglioramento dell’esistente come può essere la messa a dimora di nuove essenze arboree ed arbustive;
- a fornire le prestazioni di manutenzione a titolo volontario e gratuito senza addebitare all’Amministrazione Comunale alcun onere e responsabilità per eventuali danni o incidenti a persone o cose che dovrebbero verificarsi nello svolgimento dei lavori di manutenzione.
- a essere costantemente in regola con i requisiti abilitanti a norma di legge (d.Leg. 163/06 art. 38);

### ART. 3

Il presente accordo è valido per un periodo iniziale di mesi sei a decorrere dalla data di sottoscrizione. L’Amministrazione Comunale si riserva di revocare l’affidamento in qualsiasi momento per intervenute esigenze organizzative del servizio verde pubblico e/o modifiche dell’assetto del proprio territorio senza che il soggetto affidatario possa vantare richiesta alcuna di risarcimento per attività sino a quel momento svolta.

Il presente disciplinare si risolverà per inadempienza del privato firmatario.

Castelvetro, 22.04.2024

Per l’Amministrazione comunale  
Responsabile I Direzione  
f.to dott.ssa Maika GIACALONE

Soggetto aderente  
f.to Giovanni Vincenzo Giacomo Vivona

ADOTTA UN'AIUOLA – PROGRAMMA MANUTENTIVO MINIMO da realizzare

Il Signor Vivona Giovanni Vincenzo Giacomo nato a XXXXXXXX il XXXXXXXXXXXX e residente a e residente in XXXXX in XXXXXX n. XXX nella qualità di \_\_\_\_\_//\_\_\_\_\_ della società \_\_\_\_\_//\_\_\_\_\_ P.IVA/ Cod. Fisc. XXXXXXXXXXXXXXX

SI IMPEGNA

a svolgere quanto necessario affinché il bene affidato risulti sempre in ottimo stato seguendo gli indirizzi del seguente programma "manutentivo minimo":

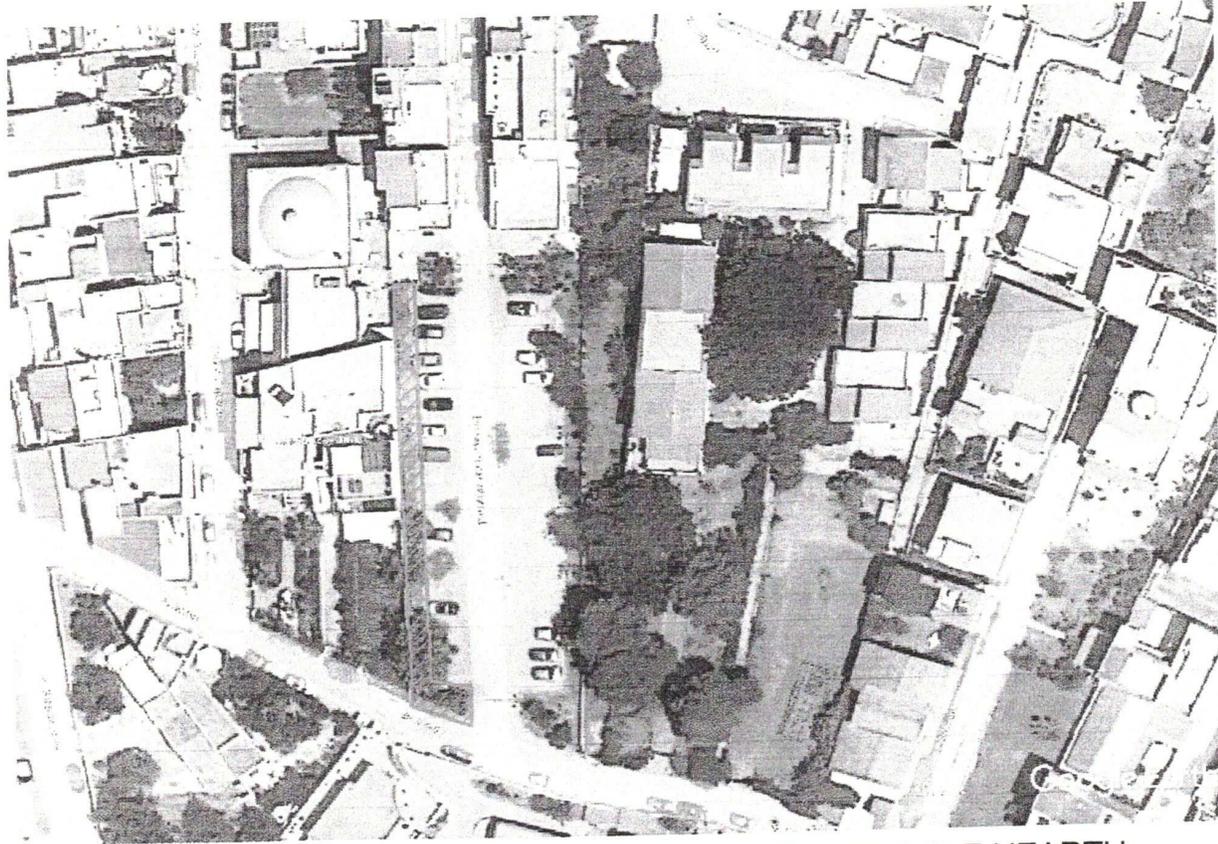
1. Pulizia dell'area affidata;
2. Piantumazione di piante e fiori;
3. Cura del verde:
  - a) la potatura differenziata per periodo e tecnica di esecuzione in base al genere e/o alla specie;
  - b) l'eliminazione della vegetazione infestante, arborea arbustiva ed erbacea
  - c) annaffiatura delle piante in periodi di siccità;
  - d) fertilizzazione.

Interventi diversi da quelli sopra elencati potranno effettuarsi solo su autorizzazione espressa della Direzione I – "Affari Generali e Istituzionali - Patrimonio - Manutenzioni Ordinarie Verde Pubblico e Arredo Urbano - Locazioni attive e passive, Ufficio Contenzioso, Servizi Informatici", previa presentazione di proposta progettuale (es. collocazione delle fioriere, panchine, arredo, ecc.....).

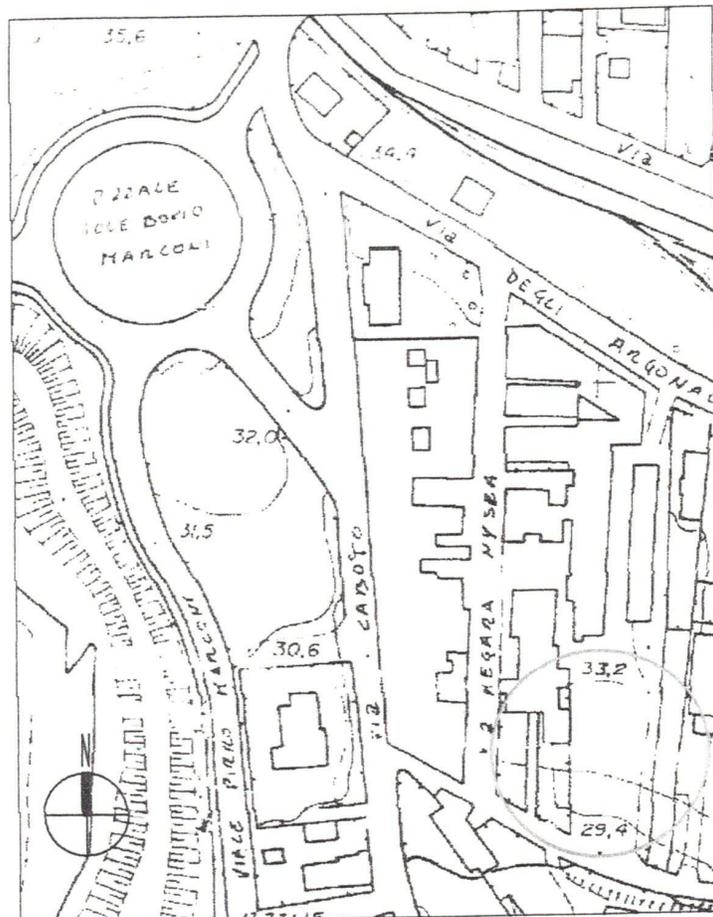
Castelvetrano, 22.04.2024

Soggetto Aderente  
f.to Giovanni Vincenzo Giacomo Vivona

que

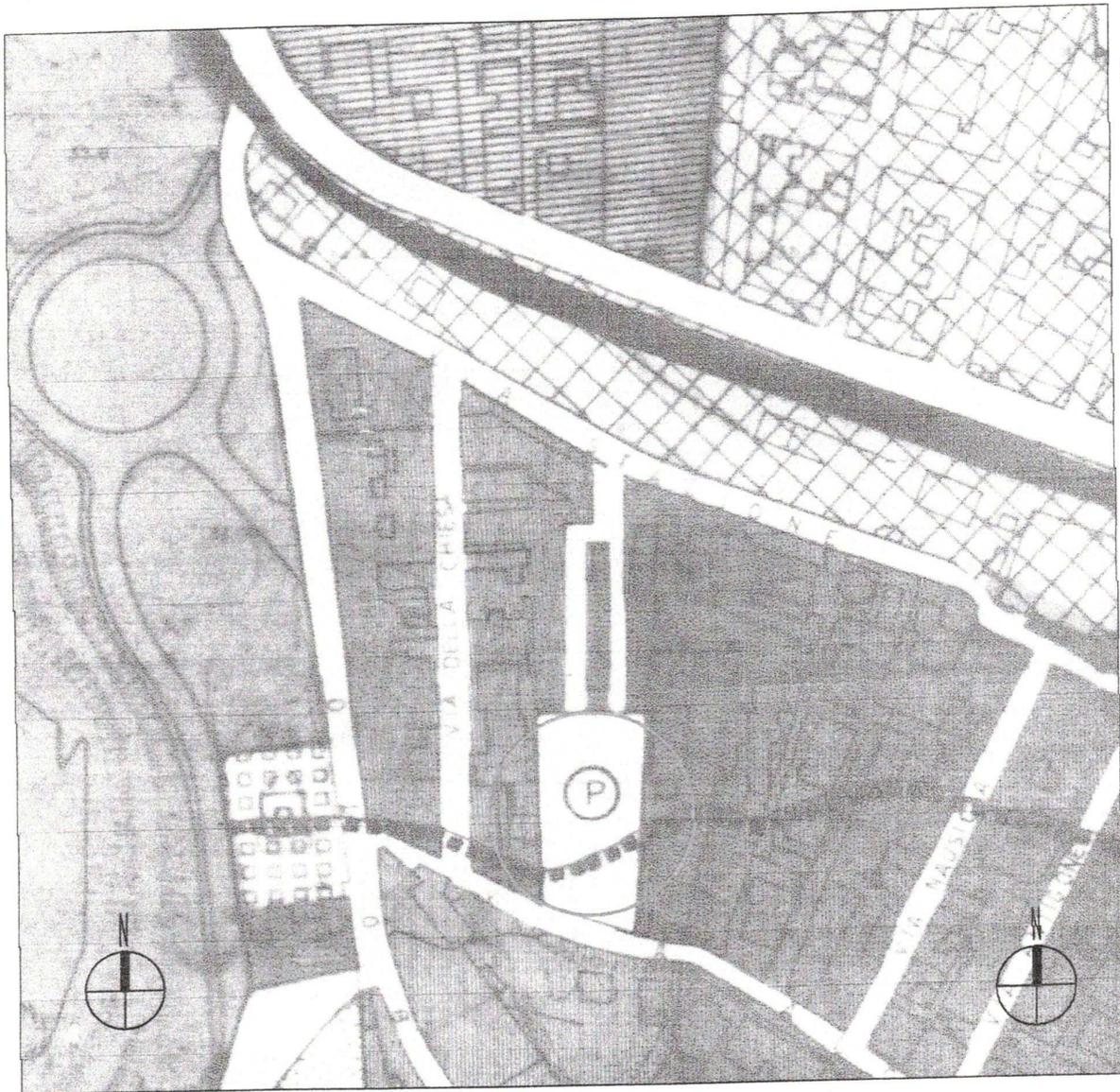


STRALCIO GOOGLE HEARTH



DF

STRALCIO AEROFOTGRAMMETRICO scala 1:2000



del. "A"

STRALCIO DEL PRG scala 1:2000

*DP*

Ad. "4"



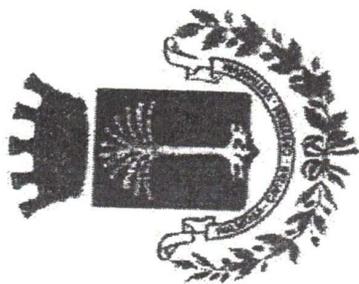
*[Handwritten signature]*

All. "A"



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



Città di  
Castelvetroano Selinunte

*Questa area a verde pubblico  
è stata adottata da*