COMUNE DI CASTELVETRANO
(Libero Consorzio Comunale di Trapani)

I DIREZIONE
AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI - PATRIMONIO - VERDE PUBBLICO ED ARREDO URBANO - LOCAZIONI ATTIVE E PASSIVE - UFFICIO CONTENZIOSO - SERVIZI INFORMATICI

COPIA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
REGISTRO GENERALE N. 2089 DEL 26-11-2024

OGGETTO: BANDO PER L'ALIENAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETA COMUNALE

OGGETTO: BANDO PER L'ALIENAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE

IL RESPONSABILE DELLA VII DIREZIONE

Premesso che:

- nel Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari 2024/2026, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 20.09.2024 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P) 2024-2026, è prevista l'alienazione di beni immobili di proprietà comunale individuati in apposito elenco;
- si intende procedere ad alienare gli immobili in questione, a mezzo di asta pubblica, in conformità alle disposizioni della legge 24 dicembre 1908, n. 783, del R.D. n. 827/1924 e ss.mm.ii., nonché ai sensi di quanto disposto dalla ulteriore normativa vigente in materia;

Ritenuto di dover procedere all'emanazione di apposito bando per procedere all'asta pubblica sopradescritta;

Visto lo schema di bando allegato alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale (Allegato A);

Preso atto che le procedure di alienazione che si intendono intraprendere con la presente determinazione derivano da specifici indirizzi di programmazione individuati dalla Civica Amministrazione e si configurano come meramente applicative delle decisioni del Consiglio Comunale;

Preso atto che il presente provvedimento è stato redatto seguendo la relativa scheda di cui all'allegato «A» del Piano di Auditing 2022/2024;

Accertata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, così come modificato dall'art. 3 del D.L. n.174/2012;

Visto

- lo Statuto dell'Ente;
- il D.lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il vigente Regolamento comunale di Contabilità;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte;

1) di indire, in conformità alle disposizioni della legge 24 dicembre 1908, n. 783, del R.D. n. 827/1924 e ss.mm.ii., nonché ai sensi di quanto disposto dalla ulteriore normativa vigente in materia, selezione, a mezzo di asta pubblica, per l'alienazione di beni immobili di proprietà comunale individuati nello schema di bando allegato e suddivisi in trentatre (33) lotti;
2) di approvare lo schema di bando (Allegato "A") che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
3) di dare atto che l'Amministrazione Comunale, a suo insindacabile giudizio, si riserva il diritto di modificare, prorogare, riaprire i termini di presentazione delle domande o, eventualmente, di revocare il presente atto, di sospendere o di annullare la procedura o di non procedere alla vendita qualora l'interesse pubblico lo richieda in dipendenza di sopravvenute circostanze preclusive di natura normativa, contrattuale, organizzativa o finanziaria o situazioni interne all'Ente che impediscano, in tutto o in parte, le procedure oggetto della presente determinazione;
4) di dare, altresì, atto che non sussiste alcuna situazione di conflitto di interessi, ai sensi del combinato disposto di cui agli art. 6-bis della Legge n. 241/1990 ed all'art. 7 del D.P. R. n. 62/2013 e ss.mm.ii.;
5) di pubblicare il presente provvedimento, nelle forme di rito, all'Albo Pretorio nonché sulla pagina iniziale del sito istituzionale del Comune di Castelvetrano e nella sezione "Amministrazione Trasparente".

IL RESPONSABILE DI DIREZIONE
F.to DOTT. ANDREA ANTONINO DI COMO

Copia di documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.