



CITTÀ DI CASTELVETRO
SELINUNTE

Libero Consorzio Comunale di Trapani

Piazza Umberto I, n° 5

Codice Fiscale 8100121 081 4

Partita I.V.A. 0029648 081 7

Responsabile VI Direzione: Arch. Pasquale Calamia

VI DIREZIONE ORGANIZZATIVA

*“Programmazione territoriale urbanistica ed edilizia,
S.I.T.R., S.U.E., Attività produttive, S.U.A.P., Edilizia
pericolante ed interventi di sicurezza – Gestione e
valorizzazione beni immobili appartenenti al patrimonio
disponibile – Verde pubblico ed arredo urbano –
Protezione civile”*

E-mail: pasqualecalamia@comune.castelvetro.tp.it

**DISCIPLINARE DI ADOZIONE
AREE DI PROPRIETÀ COMUNALI
A TITOLO GRATUITO**

SOGGETTO ADERENTE: Signor Lombardo Gianluca, nato a xxxxx il xxxxx, residente a xxxxx in Via xxxxx n. xxxxx nella qualità di amministratore unico della società denominata Panineria Mordi e Fuggi di Lombardo & Dichiera snc P.IVA xxxxx, concessionario del rinnovo della Convezione – Adotta un'aiuola, sita a Castelvetro, Piazzale Ruggero Settino - già concessa in rinnovo dalla IV Direzione Organizzativa in data 10.02.2022, giusta Determinazione Dirigenziale n. 1206 del 29.05.2025 della VI Direzione Organizzativa.

COMUNE DI CASTELVETRO: Arch. Pasquale Calamia, nato a Castelvetro il 14.11.1974, domiciliato per la carica in Castelvetro, presso la sede legale dell'Ente, sita in Piazza Umberto I n.5 (codice fiscale: 81001210814), il quale interviene per la presente concessione in nome e per conto del Comune di Castelvetro, che rappresenta nella qualità di Responsabile e P.O. della Direzione VI – giusta Determina Sindacale n. 3 del 10/01/2025 di nomina dei Responsabili delle Direzioni Organizzative fino al 31/12/2025 e successiva Determina Sindacale n. 36 del 01/04/2025 di riassegnazione dei Responsabili di Direzione alla luce della nuova struttura organizzativa dell'Ente approvata con la Delibera di Giunta Municipale n. 67 del 31.03.2025.

Desiderosi di sviluppare e consolidare rapporti produttivi per il bene della collettività;

- Convinti di dover intervenire per la ordinaria manutenzione, la conservazione e valorizzazione del verde pubblico, attraverso iniziative congiunte finalizzate a migliorare la qualità del verde pubblico, piccoli spazi destinati in genere all'uso pubblico, la dualità della vita e le condizioni complessive del territorio;
- Sicuro che tale proposta può stimolare e attivare concretamente più stretti rapporti tra l'amministrazione e i cittadini contribuendo a creare “affermazione” alle istituzioni;
- Consapevoli dell'importanza di dover delineare le procedure organizzative per tale collaborazione;

CONCORDANO QUANTO SEGUE:

ART. 1

L'amministrazione Comunale concede il rinnovo, in **ADOZIONE**, al Signor Lombardo Gianluca sopra meglio identificato, dell'aiuola sita a Castelvetro, Piazzale Ruggero Settino - già concessa in rinnovo dalla IV Direzione Organizzativa in data 10.02.2022, individuata nella planimetria allegata sotto la lettera “A”, e si impegna:

- a consegnare la stessa;
- a esonerare da tassazione pubblicitaria e/o di occupazione suolo pubblico la sponsorizzazione, qualora il soggetto aderente la effettuasse, mediante “impianto informativo” da realizzare sempre in conformità alle prescrizioni tecniche riportate nell'allegato “B”.

ART. 2

Il Signor Lombardo Gialuca si impegna:

- a realizzare, qualora lo ritenesse ed in conformità alle note tecniche riportate nell'allegato "B", ed installare, all'interno dell'area a verde in adozione, un "impianto informativo" secondo lo schema di cui allegato "B" riportante interamente unicamente le diciture in esso riportate, a propria cura e spese. Non è ammessa nessuna ulteriore scritta o messaggio pubblicitario al di fuori della denominazione dello sponsor ed eventualmente del logo dello stesso;
- a svolgere lavori di manutenzione del verde insistente sulle aiuole in adozione assicurando, cioè, interventi di pulizia. Coltivazione del terreno, relativa rastrellatura, potatura, irrigazione e quanto altro necessario affinché le aiuole e le assenze in esse presenti risultino sempre in ottimo stato seguendo gli indirizzi del programma "manutentivo minimo" - allegato "C";
- a concordare preventivamente con l'Amministrazione Comunale qualsiasi tipo di iniziativa finalizzata al miglioramento dell'esistente come può essere la messa a dimora di nuove essenze arboree ed arbustive, significando che interventi diversi da quelli sopra elencati (per esempio la collocazione/realizzazione di fioriere/aiuole, panchine, arredo urbano, ecc.) potranno effettuarsi solo su autorizzazione espressa della Pubblica Amministrazione, previa presentazione di apposita proposta progettuale munita di tutti i pareri previsti per legge;
- a fornire le prestazioni di manutenzione a titolo volontario e gratuito senza addebitare all'Amministrazione Comunale alcun onere e responsabilità per eventuali danni o incidenti a persone o cose che dovrebbero verificarsi nello svolgimento dei lavori di manutenzione;
- a essere costantemente in regola con i requisiti abilitanti a norma di legge (D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.).

ART. 3

Il presente accordo è valido per un periodo di anni 2 (due) a decorrere dalla data di sottoscrizione. L'Amministrazione Comunale si riserva di revocare l'affidamento in qualsiasi momento per intervenute esigenze organizzative del servizio verde pubblico e/o modifiche dell'assetto del proprio territorio senza che il soggetto affidatario possa vantare richiesta alcuna di risarcimento per attività sino a quel momento svolta.

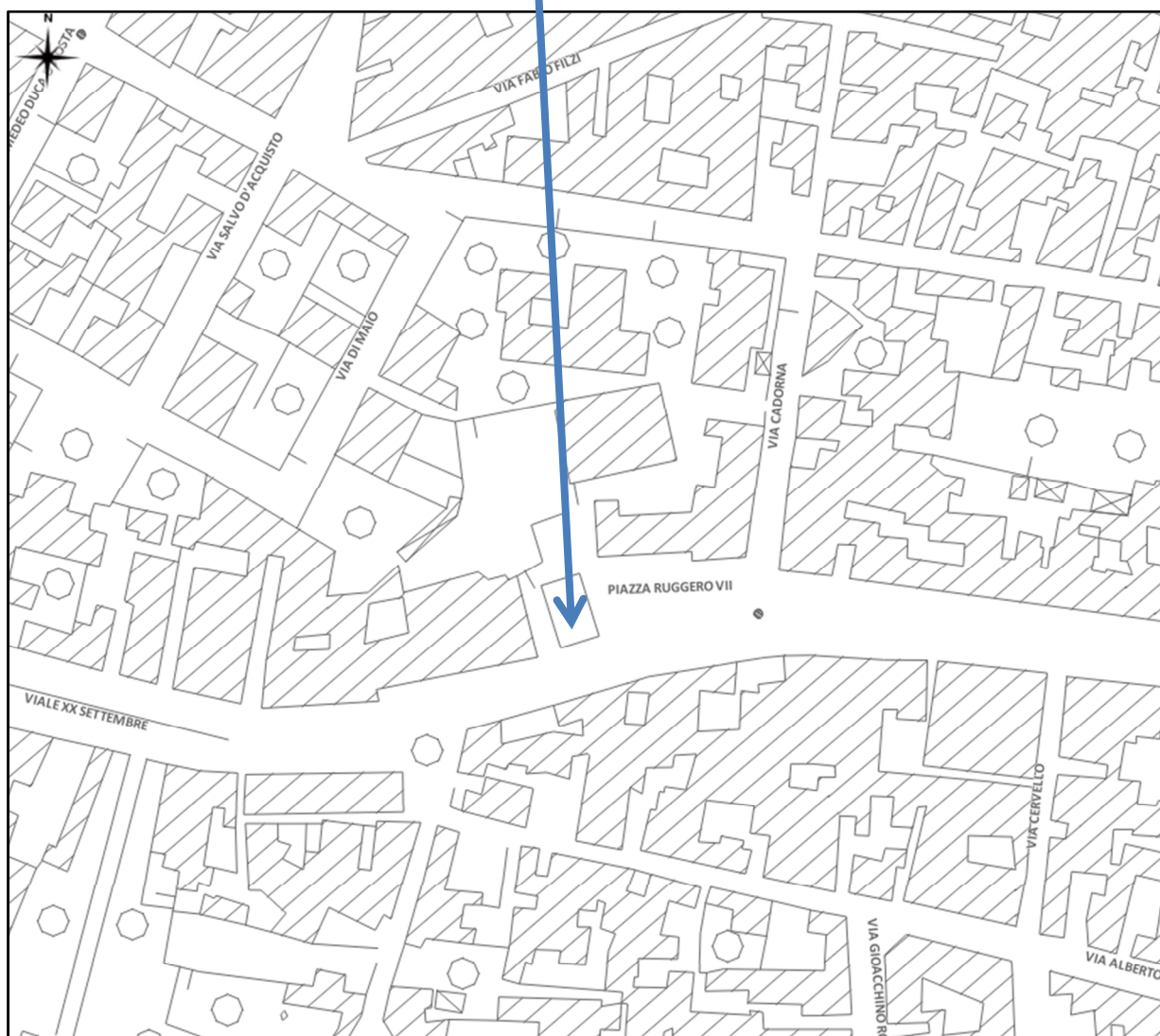
Il presente disciplinare si risolverà per inadempienza del privato firmatario.

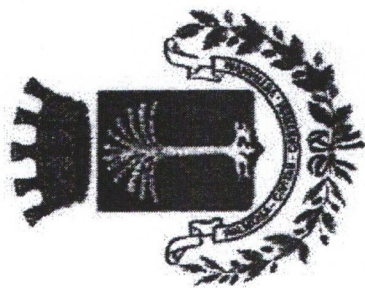
Castelvetrano, 11.06.2025

Per l'Amministrazione Comunale
Il Responsabile della Direzione Organizzativa VI
f.to Arch. Pasquale Calamia

Il Soggetto aderente
f.to Lombardo Gianluca

Stralcio aerofotogrammetrico
con l'individuazione del sito relativo all'ubicazione
dell'aiuola in adozione





Città di
Castelvetro di Modena

*Questa area a verde pubblico
è stata adottata da*

ADOTTA UN’AIUOLA – PROGRAMMA MANUTENTIVO MINIMO

Il Signor Lombardo Gianluca, nato a xxxxx il xxxxx, residente a xxxxx in Via xxxxx n. xxxxx nella qualità di amministratore unico della società denominata Panineria Mordi e Fuggi di Lombardo & Dichiera snc P.IVA xxxxx, concessionario del rinnovo della Convezione – Adotta un’aiuola, sita a Castelvetro, Piazzale Ruggero Settino - già concessa in rinnovo dalla IV Direzione Organizzativa in data 10.02.2022, giusta Determinazione Dirigenziale n. 1206 del 29.05.2025 della VI Direzione Organizzativa,

SI IMPEGNA

a svolgere quanto necessario affinché il bene affidato risulti sempre in ottimo stato seguendo gli indirizzi del seguente programma “manutentivo minimo”:

1. Pulizia dell’area affidata;
2. Piantumazione di piante e fiori;
3. Cura del verde:
 - a) la potatura differenziata per periodo e tecnica di esecuzione in base al genere e/o alla specie;
 - b) l’eliminazione della vegetazione infestante, arborea arbustiva ed erbacea
 - c) annaffiatura delle piante in periodi di siccità;
 - d) fertilizzazione.
4. Concordare preventivamente con l’Amministrazione Comunale qualsiasi tipo di iniziativa finalizzata al miglioramento dell’esistente come può essere la messa a dimora di nuove essenze arboree ed arbustive, significando che interventi diversi da quelli sopra elencati (per esempio la collocazione/realizzazione di fioriere/aiuole, panchine, arredo urbano, ecc.) potranno effettuarsi solo su autorizzazione espressa della Pubblica Amministrazione, previa presentazione di apposita proposta progettuale munita di tutti i pareri previsti per legge.

Castelvetro, 11.06.2025

Il Soggetto aderente
f.to Lombardo Gianluca