



CITTÀ DI CASTELVETRO
SELINUNTE

Libero Consorzio Comunale di Trapani

Piazza Umberto I, n° 5

Codice Fiscale 8100121 081 4

Partita I.V.A. 0029648 081 7

Responsabile VI Direzione: Arch. Pasquale Calamia

VI DIREZIONE ORGANIZZATIVA

“Programmazione territoriale urbanistica ed edilizia,
S.I.T.R., S.U.E., Attività produttive, S.U.A.P., Edilizia
pericolante ed interventi di sicurezza – Gestione e
valorizzazione beni immobili appartenenti al patrimonio
disponibile – Verde pubblico ed arredo urbano –
Protezione civile”

E-mail: pasqualecalamia@comune.castelvetro.tp.it

**DISCIPLINARE DI ADOZIONE
AREE DI PROPRIETÀ COMUNALI
A TITOLO GRATUITO**

SOGGETTO ADERENTE: Signora Tramonta Sonia Luana, nata a *omissis*, residente a *omissis* nella qualità di titolare della Ditta New Flora Maliarda con sede in *omissis* – P.IVA *omissis*, concessionaria del rinnovo della convenzione per l'adozione delle aree a verde site a Castelvetro (TP), Piazza Diodoro Siculo e Via Cernaia, angolo Via Dogali, (già concesse dalla IV Direzione Organizzativa in data 26.08.2022), giusta Determinazione Dirigenziale n. 403 del 18.02.2026 della VI Direzione Organizzativa.

COMUNE DI CASTELVETRO: Arch. Pasquale Calamia, nato a *omissis*, domiciliato per la carica in Castelvetro, presso la sede legale dell'Ente, sita in Piazza Umberto I n.5 (codice fiscale: 81001210814), il quale interviene per la presente concessione in nome e per conto del Comune di Castelvetro, che rappresenta nella qualità di Responsabile e P.O. della Direzione VI – giusta Determina Sindacale n. 3 del 10/01/2025 di nomina dei Responsabili delle Direzioni Organizzative fino al 31/12/2025 e successiva Determina Sindacale n. 36 del 01/04/2025 di riassegnazione dei Responsabili di Direzione alla luce della nuova struttura organizzativa dell'Ente approvata con la Delibera di Giunta Municipale n. 67 del 31.03.2025.

Desiderosi di sviluppare e consolidare rapporti produttivi per il bene della collettività;

- Convinti di dover intervenire per la ordinaria manutenzione, la conservazione e valorizzazione del verde pubblico, attraverso iniziative congiunte finalizzate a migliorare la qualità del verde pubblico, piccoli spazi destinati in genere all'uso pubblico, la dualità della vita e le condizioni complessive del territorio;
- Sicuro che tale proposta può stimolare e attivare concretamente più stretti rapporti tra l'amministrazione e i cittadini contribuendo a creare “affermazione” alle istituzioni;
- Consapevoli dell'importanza di dover delineare le procedure organizzative per tale collaborazione;

CONCORDANO QUANTO SEGUE:

ART. 1

L'amministrazione Comunale concede il **rinnovo in adozione**, alla Signora Tramonta Sonia Luana sopra meglio identificata, delle aree a verde site a Castelvetro (TP), Piazza Diodoro Siculo e Via Cernaia, angolo Via Dogali, (già concesse dalla IV Direzione Organizzativa in data 26.08.2022), individuate nella planimetria allegata sotto la lettera “A”, e si impegna:

- a consegnare le stesse;
- a esonerare da tassazione pubblicitaria e/o di occupazione suolo pubblico la sponsorizzazione, qualora il soggetto aderente la effettuasse, mediante “impianto informativo” da realizzare sempre in conformità alle prescrizioni tecniche riportate nell'allegato “B”.

ART. 2

La Signora Tramonta Sonia Luana si impegna:

- a realizzare, qualora lo ritenesse ed in conformità alle note tecniche riportate nell'allegato "B", ed installare, all'interno dell'area a verde in adozione, un "impianto informativo" secondo lo schema di cui allegato "B" riportante interamente unicamente le diciture in esso riportate, a propria cura e spese. Non è ammessa nessuna ulteriore scritta o messaggio pubblicitario al di fuori della denominazione dello sponsor ed eventualmente del logo dello stesso;
- a svolgere lavori di manutenzione del verde insistente sulle aiuole in adozione assicurando, cioè, interventi di pulizia, coltivazione del terreno, relativa rastrellatura, potatura, irrigazione e quanto altro necessario affinché le aiuole e le assenze in esse presenti risultino sempre in ottimo stato seguendo gli indirizzi del programma "manutentivo minimo" - allegato "C";
- a concordare preventivamente con l'Amministrazione Comunale qualsiasi tipo di iniziativa finalizzata al miglioramento dell'esistente come può essere la messa a dimora di nuove essenze arboree ed arbustive, significando che interventi diversi da quelli sopra elencati (per esempio la collocazione/realizzazione di fioriere/aiuole, panchine, arredo urbano, ecc.) potranno effettuarsi solo su autorizzazione espressa della Pubblica Amministrazione, previa presentazione di apposita proposta progettuale munita di tutti i pareri previsti per legge;
- a fornire le prestazioni di manutenzione a titolo volontario e gratuito senza addebitare all'Amministrazione Comunale alcun onere e responsabilità per eventuali danni o incidenti a persone o cose che dovrebbero verificarsi nello svolgimento dei lavori di manutenzione;
- a essere costantemente in regola con i requisiti abilitanti a norma di legge (D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.).

ART. 3

Il presente accordo è valido per un periodo di anni 3 (tre) a decorrere dalla data di sottoscrizione. L'Amministrazione Comunale si riserva di revocare l'affidamento in qualsiasi momento per intervenute esigenze organizzative del servizio verde pubblico e/o modifiche dell'assetto del proprio territorio senza che il soggetto affidatario possa vantare richiesta alcuna di risarcimento per attività sino a quel momento svolta.

Il presente disciplinare si risolverà per inadempienza del privato firmatario.

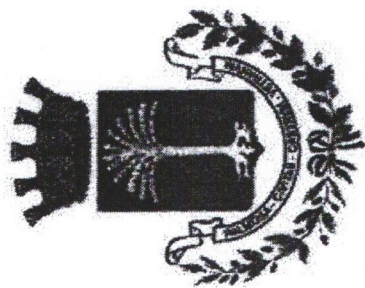
Castelvetrano, 26/02/2026

Per l'Amministrazione Comunale
Il Responsabile della Direzione Organizzativa VI
f.to Arch. Pasquale Calamia

Il Soggetto aderente
f.to Tramonta Sonia Luana

Aree a verde in adozione





Città di
Castelvetroano Selinunte

*Questa area a verde pubblico
è stata adottata da*

ADOTTA UN’AIUOLA – PROGRAMMA MANUTENTIVO MINIMO

La Signora Tramonta Sonia Luana, nata a *omissis*, residente a *omissis*, nella qualità di titolare della Ditta New Flora Maliarda con sede in *omissis*, – P.IVA *omissis*, concessionaria del rinnovo della convenzione per l’adozione delle aree a verde site a Castelvetro (TP), Piazza Diodoro Siculo e Via Cernaia, angolo Via Dogali, (già concesse dalla IV Direzione Organizzativa in data 26.08.2022), giusta Determinazione Dirigenziale n. 403 del 18.02.2026 della VI Direzione Organizzativa.

SI IMPEGNA

a svolgere quanto necessario affinché il bene affidato risulti sempre in ottimo stato seguendo gli indirizzi del seguente programma “manutentivo minimo”:

1. Pulizia dell’area affidata;
2. Piantumazione di piante e fiori;
3. Cura del verde:
 - a) la potatura differenziata per periodo e tecnica di esecuzione in base al genere e/o alla specie;
 - b) l’eliminazione della vegetazione infestante, arborea arbustiva ed erbacea;
 - c) annaffiatura delle piante in periodi di siccità;
 - d) fertilizzazione.
4. Concordare preventivamente con l’Amministrazione Comunale qualsiasi tipo di iniziativa finalizzata al miglioramento dell’esistente come può essere la messa a dimora di nuove essenze arboree ed arbustive, significando che interventi diversi da quelli sopra elencati (per esempio la collocazione/realizzazione di fioriere/aiuole, panchine, arredo urbano, ecc.) potranno effettuarsi solo su autorizzazione espressa della Pubblica Amministrazione, previa presentazione di apposita proposta progettuale munita di tutti i pareri previsti per legge.

Castelvetro, 26/02/2026

Il Soggetto aderente
f.to Tramonta Sonia Luana